



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2025 № 327

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Сахалинской области в сфере арендного жилья

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести изменения в Положение о межведомственной рабочей группе по арендному жилью, утвержденное постановлением Правительства Сахалинской области от 14.04.2025 № 153 «О межведомственной рабочей группе по арендному жилью», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в Порядок предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31, с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Сахалинской области от 25.06.2025 № 248, следующие изменения:

2.1. В пункте 1.2 раздела 1:

2.1.1. подпункт 9) изложить в следующей редакции:

«9) Межведомственная рабочая группа по арендному жилью - межведомственная рабочая группа, положение и состав которой утверждаются Правительством Сахалинской области, созданная в качестве коллегиального органа в целях рассмотрения информации об общей потребности граждан в арендном жилье и согласования проекта правового акта Министерства о распределении квот по предоставлению арендного жилья, с учетом общей потребности граждан в арендном жилье.»;

2.1.2. подпункты 10) и 11) признать утратившими силу.

2.2. В разделе 2:

2.2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«2. Порядок подачи и рассмотрения заявлений и документов по вопросу предоставления арендного жилья»;

2.2.2. в абзаце 3 пункта 2.4 слово «тридцати» заменить словом «пятнадцати».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.



Председатель Правительства
Сахалинской области

А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 01 августа 2025 г. № 327

«УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Сахалинской области
от 14 апреля 2025 г. № 153

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной рабочей группе по арендному жилью

1. Настоящее Положение определяет основные задачи, права и порядок работы межведомственной рабочей группы по арендному жилью (далее – Межведомственная группа).

2. Межведомственная группа образована в соответствии с Порядком предоставления жилых помещений на условиях договора субаренды в рамках реализации ведомственного проекта «Предоставление гражданам льготного арендного жилья» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 06.02.2025 № 31 (далее – Порядок).

3. Межведомственная группа является коллегиальным органом, созданным в целях рассмотрения информации об общей потребности граждан в арендном жилье и согласования проекта правового акта министерства строительства Сахалинской области (далее - Министерство) о распределении квот по предоставлению арендного жилья с учетом общей потребности граждан в арендном жилье (далее – проект правового акта).

4. Межведомственная группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, а также законами Сахалинской области, указами и распоряжениями Губернатора Сахалинской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, а также настоящим Положением.

5. Основными задачами Межведомственной группы являются:

1) рассмотрение информации от Министерства об общей потребности граждан в арендном жилье;

2) рассмотрение и согласование представленного проекта правового акта Министерства с учетом общей потребности граждан в арендном жилье.

6. Межведомственная группа для выполнения возложенных на нее задач имеет право:

- привлекать в установленном порядке к работе Межведомственной группы иные организации, осуществляющие деятельность на территории Сахалинской области;

- вносить в Правительство Сахалинской области предложения по изменению состава Межведомственной группы.

7. Состав Межведомственной группы формируется из числа представителей органов государственной власти Сахалинской области (далее - Профильные органы), а также представителей организаций и общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории Сахалинской области.

В состав Межведомственной группы входит председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены Межведомственной группы.

Состав Межведомственной группы утверждается распоряжением Правительства Сахалинской области.

8. Председатель Межведомственной группы:

- 1) осуществляет общее руководство деятельностью Межведомственной группы;
- 2) определяет дату, место, время проведения заседания Межведомственной группы и ее повестку;
- 3) проводит заседания Межведомственной группы и председательствует на них;
- 4) подписывает протокол заседания Межведомственной группы не позднее 3 рабочих дней со дня получения протокола.

9. В случае отсутствия председателя Межведомственной группы его обязанности исполняет заместитель председателя Межведомственной группы.

10. Секретарь Межведомственной группы:

- 1) составляет проект повестки заседания Межведомственной группы;
- 2) организует подготовку материалов к заседанию Межведомственной группы, а также проектов решений Межведомственной группы;
- 3) информирует членов Межведомственной группы о дате, месте, времени проведения и повестке очередного заседания Межведомственной группы не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения очередного заседания, а также обеспечивает их в указанный срок необходимыми материалами;
- 4) оформляет протокол заседания Межведомственной группы не позднее 3 рабочих дней со дня проведения заседания;
- 5) направляет председателю Межведомственной группы на подписание протокол заседания Межведомственной группы в срок не позднее 2 рабочих дней со дня оформления протокола;
- 6) в течение не более 3 рабочих дней со дня подписания протокола председателем Межведомственной группы направляет копию протокола всем членам Межведомственной группы, Профильным органам и в Министерство;

7) по поручению председателя Межведомственной группы осуществляет иные функции по обеспечению деятельности Межведомственной группы.

В случае отсутствия секретаря Межведомственной группы исполнение его обязанностей по поручению председателя Межведомственной группы возлагается на одного из членов Межведомственной группы.

11. Члены Межведомственной группы:

1) обладают равными правами при обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Межведомственной группы;

2) информируют секретаря Межведомственной группы о возможности (невозможности) присутствовать на заседании Межведомственной группы;

3) не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы.

12. Заседания Межведомственной группы проводятся в очной форме по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

13. Заседание Межведомственной группы считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

14. По итогам заседания Межведомственной группой принимаются следующие виды решений:

1) о согласовании проекта правового акта Министерства;

2) о направлении Министерству предложений о внесении изменений в проект правового акта Министерства.

В случае принятия решения о согласовании проекта правового акта Министерства секретарь Межведомственной группы в течение не более 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Межведомственной группы направляет копию данного протокола в Профильные органы и в Министерство.

Информация, указанная в подпункте 1) пункта 5 настоящего Положения, принимается Межведомственной группой к сведению.

В случае принятия решения о направлении в Министерство предложений о внесении изменений в проект правового акта Министерства (далее - предложения) секретарь Межведомственной группы отражает данные предложения в протоколе заседания Межведомственной группы, после чего направляет копию протокола в Министерство в срок, указанный в пункте 2.9 Порядка.

Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Межведомственной группы путем открытого голосования и оформляются протоколом заседания Межведомственной группы.

При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Межведомственной группы.».
