



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 августа 2024 г. № 292

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 02.09.2022 № 398 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов здравоохранения на территории Сахалинской области»

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», частью 2 статьи 1 Закона Сахалинской области от 09.06.2022 № 44-ЗО «Об отдельных полномочиях органов государственной власти Сахалинской области в сфере отношений, связанных с концессионными соглашениями», в целях наделения органов исполнительной власти Сахалинской области, юридических лиц, отдельными правами и обязанностями концедента по концессионному соглашению в отношении создания и эксплуатации объектов здравоохранения на территории Сахалинской области, заключенному 09.09.2022 между Сахалинской областью, от имени которой выступает агентство по государственно-частному партнерству Сахалинской области, и обществом с ограниченной ответственностью «Проекты развития 12» (далее – Концессионное соглашение), а также в целях установления объема средств областного бюджета на исполнение обязательств Сахалинской области, принимаемых в связи с заключением Концессионного соглашения, Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Сахалинской области от 00497(п)(Версия)

02.09.2022 № 398 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов здравоохранения на территории Сахалинской области» следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Перечень отдельных полномочий концедента, осуществляемых иными органами исполнительной власти Сахалинской области, юридическими лицами, выступающими на стороне концедента, определен в приложении к настоящему постановлению.».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Объем средств областного бюджета на исполнение обязательств Сахалинской области, принимаемых в связи с заключением концессионного соглашения, составляет:

(тысяч рублей)

№ пп.	Год	Областной бюджет Сахалинской области			
		Итого	Бюджетные инвестиции в объект концессионного соглашения	Субсидия на возмещение и (или) финансовое обеспечение (авансирование) части расходов концессионера на создание и эксплуатацию объекта концессионного соглашения после ввода в эксплуатацию первого из объектов, входящих в объект концессионного соглашения	Субсидия на возмещение и (или) финансовое обеспечение (авансирование) части расходов концессионера на уплату налога на имущество и налога на прибыль
1.	2023	342 669,4	342 669,4		
2.	2024	396 060,3	396 060,3		
3.	2025	3 178 089,8		2 822 503,8	355 586,0
4.	2026	3 064 699,1		2 684 468,5	380 230,6
5.	2027	3 039 228,4		2 687 163,0	352 065,4
6.	2028	3 013 865,6		2 689 965,4	323 900,2
7.	2029	2 988 614,7		2 692 879,8	295 734,9
8.	2030	2 963 480,5		2 695 910,8	267 569,7
9.	2031	2 938 467,5		2 699 063,0	239 404,5
10.	2032	2 913 580,6		2 702 341,3	211 239,3
11.	2033	2 888 824,8		2 705 750,8	183 074,0
12.	2034	2 864 205,4		2 709 296,6	154 908,8
13.	2035	2 338 355,7		2 211 612,1	126 743,6
14.	2036	809 909,3		711 331,0	98 578,3
15.	2037	347 341,2		276 928,1	70 413,1

16.	2038	177 193,7		134 945,8	42 247,9
17.	2039	195 841,2		144 935,0	50 906,2
Итого		34 460 427,2	738 729,7	30 569 095,0	3 152 602,5

».

1.3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Финансирование расходов, связанных с заключением и исполнением концессионного соглашения, осуществлять в рамках государственной программы Сахалинской области «Развитие здравоохранения в Сахалинской области», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 30.06.2023 № 345.».

2. Внести изменения в приложение к постановлению Правительства Сахалинской области от 02.09.2022 № 398 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов здравоохранения на территории Сахалинской области», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 20 августа 2024 г. № 292

«ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 02 сентября 2022 г. № 345

ПЕРЕЧЕНЬ

**органов исполнительной власти Сахалинской
области, юридических лиц, осуществляющих
отдельные права и обязанности концедента по
концессионному соглашению**

№	Наименование органа исполнительной власти Сахалинской области, юридического лица	Отдельные права и обязанности концедента по концессионному соглашению
1.	Министерство здравоохранения Сахалинской области	1) согласование задания на проектирование объекта концессионного соглашения (в отношении каждого из объектов, входящих в объект концессионного соглашения); 2) согласование разработанной концессионером проектной документации на строительство объекта концессионного соглашения (каждого объекта, входящего в объект концессионного соглашения) в части: - функционально-планировочных решений; - перечня оборудования, в том числе медицинского оборудования, входящего в объект концессионного соглашения; 3) согласование в порядке, установленном концессионным соглашением, регламента эксплуатации объекта концессионного

		<p>соглашения;</p> <p>4) осуществление в рамках своей компетенции действий (обеспечение осуществление действий) по обеспечению целевой эксплуатации (оказания медицинской помощи населению в рамках территориальной программы Сахалинской области государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи) объектов, входящих в объект концессионного соглашения;</p> <p>5) взаимодействие с концессионером по иным техническим вопросам, связанным с исполнением условий концессионного соглашения при проектировании, строительстве и эксплуатации объекта концессионного соглашения, находящимся в компетенции министерства здравоохранения Сахалинской области.</p>
2.	<p>Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области</p>	<p>1) принятие в государственную собственность Сахалинской области объекта концессионного соглашения, осуществление действий, необходимых для государственной регистрации права собственности концедента и прав владения и пользования концессионера в отношении объекта концессионного соглашения;</p> <p>2) предоставление концессионеру на праве аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Сахалинской области и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, осуществление необходимых действий для обеспечения возникновения у концессионера права владения и пользования земельными участками, не находящимися в собственности Сахалинской области;</p> <p>3) выдача концессионеру разрешений на использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Сахалинской области и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на период до заключения договоров аренды в отношении этих земельных участков в целях проведения осмотра и инженерных изысканий.</p>

3.	Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области	<p>1) обеспечение наличия в схеме территориального планирования Сахалинской области всех объектов, входящих в объект концессионного соглашения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования;</p> <p>2) обеспечение утверждения документации по планировке территории, необходимой для осуществления проектирования, строительства каждого объекта, входящего в объект концессионного соглашения (при необходимости), оказание содействия концессионеру в получении концессионером градостроительного плана земельного участка в соответствии с компетенцией министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области.</p>
4.	Государственное казенное учреждение Сахалинской области «Центр государственно-частного партнерства»	<p>1) осуществление мониторинга и контроля исполнения обязательств концессионера в порядке, установленном концессионным соглашением, включая подписание актов и иных документов, относящихся к результатам мониторинга и контроля исполнения обязательств концессионера;</p> <p>2) участие в приемке каждого объекта, входящего в объект концессионного соглашения;</p> <p>3) участие в согласовании отчетности концессионера, представляемой в порядке, установленном концессионным соглашением;</p> <p>4) проверка документов, представленных концессионером в целях получения платы концедента и минимального гарантированного дохода, контроль соблюдения концессионером условий использования капитального гранта, платы концедента и минимального гарантированного дохода, проверка отчетности концессионера по использованию средств капитального гранта, платы концедента и минимального гарантированного дохода.</p>