



Закон Сахалинской области О внесении изменений в Закон Сахалинской области "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, имеющих трех и более детей"

Принят Сахалинской областной Думой 27 мая 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Сахалинской области от 24 ноября 2011 года № 124-ЗО "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан, имеющих трех и более детей" (Губернские ведомости, 2011, 29 ноября; 2012, 30 июня, 20 октября; 2014, 12 августа; 2015, 24 июня; 2016, 2 декабря; 2017, 21 апреля; 2020, 5 августа; 2021, 4 августа) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

"О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность и мере социальной поддержки таких граждан по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность";

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

"Настоящий Закон принят в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в целях установления случаев порядка бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность, в том числе их предельных размеров, а также в целях установления таким гражданам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность.";

3) в части 1 статьи 1 слова "а также" исключить, дополнить словами ", а также с предоставлением таким гражданам с их согласия меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность";

4) часть 5 статьи 2¹ дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) реализация гражданином (одним из родителей) права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилым помещением взамен предоставления ему земельного участка бесплатно в собственность в соответствии с настоящим Законом.";

5) в части 2 статьи 3:

а) в пункте 4 слова "им в собственность бесплатно" заменить словами "гражданином бесплатно в собственность";

б) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) предоставления гражданину меры социальной поддержки по обеспечению жилым помещением взамен предоставления ему земельного участка бесплатно в собственность в соответствии с настоящим Законом.";

б) дополнить статьей 4¹ следующего содержания:

"Статья 4¹. Предоставление гражданам иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность"

1. Гражданам, состоящим на учете для предоставления земельных участков бесплатно в собственность, предоставляется с их согласия, выраженного в заявлении, предусмотренном частью 3 настоящей статьи, мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность в виде единовременной денежной выплаты в размере, устанавливаемом Правительством Сахалинской области.

2. Единовременная денежная выплата, предусмотренная частью 1 настоящей статьи, предоставляется на следующие цели:

1) приобретение, строительство гражданином, состоящим на учете, и (или) его супругом (супругой) жилого помещения (жилого дома), расположенного на территории Сахалинской области;

2) уплата первоначального взноса и (или) погашение основного долга и (или) уплата процентов гражданином, состоящим на учете, и (или) его супругом (супругой) по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения (жилого дома), расположенного на территории Сахалинской области (за исключением неустойки (штрафов, и (или) пеней) за просрочку исполнения обязательств по таким кредитам или займам);

3) приобретение по договору купли-продажи гражданином, состоящим на учете, и (или) его супругом (супругой) земельного участка, расположенного на территории Сахалинской области, в целях индивидуального жилищного строительства.

3. Единовременная денежная выплата, предусмотренная частью 1 настоящей статьи, предоставляется казенным учреждением на основании заявления о предоставлении меры социальной поддержки, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, и прилагаемых к нему документов.

Форма заявления о предоставлении меры социальной поддержки, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, и перечень документов, необходимых для ее предоставления, устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Сахалинской области в сфере социальной защиты.

4. Порядок предоставления меры социальной поддержки, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Сахалинской области в сфере социальной защиты.;

7) дополнить статьей 4² следующего содержания:

"Статья 4². Обеспечение размещения информации о предоставлении гражданам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность

1. Информация о предоставлении гражданам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность в соответствии с настоящим Законом размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" (далее – единая цифровая платформа).

2. Размещение (предоставление) указанной в части 1 настоящей статьи информации на единой цифровой платформе осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".;

8) дополнить статьей 4³ следующего содержания:

"Статья 4³. Финансирование расходов, предусмотренных настоящим Законом

1. Финансирование расходов на предоставление гражданам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность осуществляется за счет средств областного бюджета Сахалинской области в соответствии с законом Сахалинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

2. Размер индексации единовременной денежной выплаты, предусмотренной частью 1 статьи 4¹ настоящего Закона, ежегодно устанавливается законом Сахалинской области об

областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период. При индексации сумма единовременной денежной выплаты, предусмотренной частью 1 статьи 4¹ настоящего Закона, округляется до полного рубля."

Статья 2

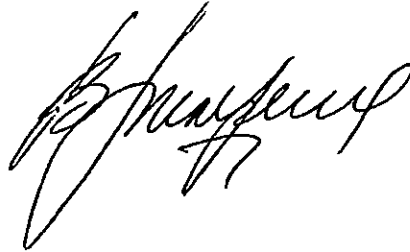
Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

" 30 " мая 2024 года

№ 47-30



В.И. Лимаренко

*Субъект права законодательной инициативы
Разработчик законопроекта*

Ответственный комитет

*Внесен в Сахалинскую областную Думу
Рассмотрен ответственным комитетом*

*Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении
Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении*

Принят Сахалинской областной Думой

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru)

Вступил в силу

*Губернатор Сахалинской области
министерство социальной защиты
Сахалинской области
постоянный комитет Сахалинской
областной Думы по социальной
политике*

15.03.2024

01.04.2024,

06.05.2024

11.04.2024

27.05.2024