



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2023 г. № 45

г. Южно-Сахалинск

О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

На основании части 1 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации и во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

1.1. Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в размере:

- 42 кв. метров общей площади жилья – на одиноко проживающих граждан;
- 23 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из двух человек;
- 18 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из трёх человек;
- 14 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из четырёх человек;
- 12 кв. метров общей площади жилья на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек.

1.2. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям согласно приложениям № 1 – 18 к настоящему постановлению.

1.3. Региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 15%.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Сахалинской области от 06.07.2022 № 296 «О региональных стандартах для расчета субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 декабря 2022 года.

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию городской округ
"Александровск-Сахалинский район"
Сахалинской области**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5466,07	3349,11	2755,50	2254,68	2024,22
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5653,81	3451,92	2835,96	2317,26	2077,86
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5225,41	3217,32	2652,36	2174,46	1955,46
	наниматели (в отопительный период)	6753,21	4053,97	3307,14	2583,72	2391,97
	собственники (в отопительный период)	6940,95	4156,78	3387,60	2746,30	2445,61
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6512,55	3922,18	3204,00	2503,50	2323,21
	наниматели (в межотопительный период)	2891,79	1939,38	1652,24	1396,58	1288,71

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц *				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3142,39	2096,69	1785,00	1509,70	1392,01
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2713,99	1862,09	1601,40	1366,90	1269,61
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4471,31	2681,66	2171,56	1727,56	1530,51
		2662,42	1457,99	1141,04	887,47	760,69

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Анивский городской округ"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5885,12	3639,56	3012,11	2484,21	2240,22
	собственники (отопление равномерно в течение года)	6061,52	3736,16	3087,71	2543,01	2290,62
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5633,12	3501,56	2904,11	2400,21	2168,22
	наниматели (в отопительный период)	7173,72	4345,22	3564,37	2913,75	2608,39
	собственники (в отопительный период)	7350,12	4441,82	3639,97	2972,55	2658,79
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6921,72	4207,22	3456,37	2829,75	2536,39
	наниматели (в межотопительный период)	3218,93	2179,50	1869,46	1595,48	1478,45

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3395,33	2276,10	1945,06	1654,28	1528,85
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2966,93	2041,50	1761,46	1511,48	1406,45
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3779,25	2377,73	1969,77	1607,48	1451,28
		2630,17	1440,33	1127,22	876,72	751,48

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию городской округ
«Долинский» Сахалинской области
Российской Федерации**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц *				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5225,32	3237,34	2677,69	2204,01	1987,13
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5178,28	3211,58	2657,53	2188,33	1973,69
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4749,88	2976,98	2473,93	2045,53	1851,29
	наниматели (в отопительный период)	6278,79	3814,24	3129,17	2555,17	2288,13
	собственники (в отопительный период)	6231,75	3788,48	3109,01	2539,49	2274,69
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	5803,35	3553,88	2925,41	2396,69	2152,29
	наниматели (в межотопительный период)	3189,43	2122,45	1805,16	1525,38	1405,45

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц *				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3142,39	2096,69	1785,00	1509,70	1392,01
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2713,99	1862,09	1601,40	1366,90	1269,61
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4471,31	2681,66	2171,56	1727,56	1530,51
		2662,42	1457,99	1141,04	887,47	760,69

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
Корсаковский городской округ
Сахалинской области**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5143,15	3211,80	2667,05	2205,30	1994,38
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5270,41	3281,49	2721,59	2247,72	2030,74
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4842,01	3046,89	2537,99	2104,92	1908,34
	наниматели (в отопительный период)	6219,63	3801,31	3128,40	2564,13	2301,95
	собственники (в отопительный период)	6346,89	3871,00	3182,94	2606,55	2338,31
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	5918,49	3636,40	2999,34	2463,75	2215,91
	наниматели (в межотопительный период)	2798,59	1927,88	1662,24	1423,78	1324,51

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	2925,85	1997,57	1716,78	1466,20	1360,87
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2497,45	1762,97	1533,18	1323,40	1238,47
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4307,20	2619,04	2135,65	1713,01	1526,65
		2608,17	1428,28	1117,79	869,39	745,19

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ
стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Макаровский городской округ"
Сахалинской области

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5361,32	3322,05	2748,89	2264,42	2042,15
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5382,32	3333,55	2757,89	2271,42	2048,15
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4953,92	3098,95	2574,29	2128,62	1925,75
	наниматели (в отопительный период)	6589,19	3994,46	3275,13	2673,71	2392,97
	собственники (в отопительный период)	6610,19	4005,96	3284,13	2680,71	2398,07
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6181,79	3771,36	3100,53	2537,91	2276,57
	наниматели (в межотопительный период)	2947,45	2000,17	1714,38	1459,80	1352,47

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	2968,45	2011,67	1723,38	1466,80	1358,47
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2540,05	1777,07	1539,78	1324,00	1236,07
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	5131,54	3075,99	2495,93	1995,95	1770,91
		3419,01	1872,32	1465,29	1139,67	976,86

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ
стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Невельский городской округ"
Сахалинской области Российской Федерации

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	4940,23	3126,74	2613,00	2176,06	1977,55
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5116,63	3223,34	2688,60	2234,86	2027,95
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4688,23	2988,74	2505,00	2092,06	1905,55
	наниматели (в отопительный период)	6282,54	3861,81	3188,28	2623,50	2361,07
	собственники (в отопительный период)	6458,94	3958,41	3263,88	2682,30	2411,47
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6030,54	3723,81	3080,28	2539,50	2289,07
	наниматели (в межотопительный период)	2900,71	2009,86	1738,92	1496,22	1394,83

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3077,11	2106,46	1814,52	1555,02	1445,23
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2648,71	1871,86	1630,92	1412,22	1322,83
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4413,47	2708,24	2220,36	1794,13	1605,97
		2711,84	1485,05	1162,22	903,95	774,81

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Городской округ Ногликский"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	6390,75	3992,32	3330,17	2783,48	2522,61
	собственники (отопление равномерно в течение года)	6379,83	3986,34	3325,49	2779,84	2519,49
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5951,43	3751,74	3141,89	2637,04	2397,09
	наниматели (в отопительный период)	7476,58	4586,94	3795,52	3145,42	2832,84
	собственники (в отопительный период)	7465,66	4580,96	3790,84	3141,78	2829,72
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	7037,26	4346,36	3607,24	2998,98	2707,32
	наниматели (в межотопительный период)	3655,50	2494,45	2157,92	1871,73	1741,11

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3644,58	2488,47	2153,24	1868,09	1737,99
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	3216,18	2253,87	1969,64	1725,29	1615,59
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3955,94	2644,96	2280,01	1964,09	1821,11
		2249,06	1231,63	963,88	749,69	642,59

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
городской округ "Охинский"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	4493,28	2964,60	2529,22	2156,97	1990,80
	собственники (отопление равномерно в течение года)	4921,68	3199,20	2712,82	2299,77	2113,20
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4493,28	2964,60	2529,22	2156,97	1990,80
	наниматели (в отопительный период)	4855,70	3163,07	2684,55	2277,78	2094,35
	собственники (в отопительный период)	5284,10	3397,67	2868,15	2420,58	2216,75
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	4855,70	3163,07	2684,55	2277,78	2094,35
	наниматели (в межотопительный период)	3318,40	2321,21	2025,70	1765,34	1655,12

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3746,80	2555,81	2209,30	1908,14	1777,52
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	3318,40	2321,21	2025,70	1765,34	1655,12
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3194,57	2027,44	1694,82	1415,75	1288,70
		2249,06	1231,63	963,88	749,69	642,59

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ
стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
Поронайский городской округ

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5845,62	3779,93	3199,82	2709,79	2484,73
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5870,40	3793,50	3210,44	2718,05	2491,81
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5442,00	3558,90	3026,84	2575,25	2369,41
	наниматели (в отопительный период)	7031,69	4429,45	3708,14	3105,15	2823,61
	собственники (в отопительный период)	7056,47	4443,02	3718,76	3113,41	2830,69
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6628,07	4208,42	3535,16	2970,61	2708,29
	наниматели (в межотопительный период)	3333,87	2404,45	2123,36	1872,54	1767,09

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3358,65	2418,02	2133,98	1880,80	1774,17
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2930,25	2183,42	1950,38	1738,00	1651,77
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	5307,99	3139,83	2530,13	2006,45	1769,55
		3326,47	1821,64	1425,63	1108,82	950,42

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
городской округ "Смирныховский"
Сахалинской области Российской Федерации**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5414,29	3342,01	2760,17	2268,75	2043,00
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5842,69	3576,61	2943,77	2411,55	2165,40
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5414,29	3342,01	2760,17	2268,75	2043,00
	наниматели (в отопительный период)	6751,76	4074,44	3333,37	2714,57	2425,13
	собственники (в отопительный период)	7180,16	4309,04	3516,97	2857,37	2547,53
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6751,76	4074,44	3333,37	2714,57	2425,13
	наниматели (в межотопительный период)	2625,89	1815,03	1565,14	1339,28	1246,31

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3054,29	2049,63	1748,74	1482,08	1368,71
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2625,89	1815,03	1565,14	1339,28	1246,31
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	6462,46	3818,65	3083,78	2459,95	2172,99
		5260,77	2880,90	2254,62	1753,59	1503,08

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Томаринский городской округ"
Сахалинской области**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5345,90	3278,36	2697,76	2207,34	1982,09
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5739,86	3494,10	2866,60	2338,66	2094,65
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5311,46	3259,50	2683,00	2195,86	1972,25
	наниматели (в отопительный период)	6497,39	3908,93	3191,26	2591,17	2311,08
	собственники (в отопительный период)	6891,35	4124,67	3360,10	2722,49	2423,64
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6462,95	3890,07	3176,50	2579,69	2301,24
	наниматели (в межотопительный период)	3020,31	2004,82	1701,08	1432,14	1317,63

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3414,27	2220,56	1869,92	1563,46	1430,19
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2985,87	1985,96	1686,32	1420,66	1307,79
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3248,49	2118,92	1782,53	1477,49	1349,92
		1867,30	1022,57	800,27	622,43	533,52

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Тымовский городской округ"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5229,41	3231,72	2669,51	2193,79	1975,89
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5564,57	3415,26	2813,15	2305,51	2071,65
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5136,17	3180,66	2629,55	2162,71	1949,25
	наниматели (в отопительный период)	6575,22	3968,71	3246,28	2642,39	2360,41
	собственники (в отопительный период)	6910,38	4152,25	3389,92	2754,11	2456,17
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6481,98	3917,65	3206,32	2611,31	2333,77
	наниматели (в межотопительный период)	2490,81	1732,01	1495,82	1280,92	1193,43

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	2825,97	1915,55	1639,46	1392,64	1289,19
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2397,57	1680,95	1455,86	1249,84	1166,79
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4788,26	2879,27	2337,78	1868,65	1659,04
		3357,54	1838,66	1438,95	1119,18	959,30

ПРИЛОЖЕНИЕ № 13

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
Углегорский городской округ
Сахалинской области**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	4840,90	3013,19	2495,71	2055,77	1855,77
	собственники (отопление равномерно в течение года)	4959,34	3078,05	2546,47	2095,25	1889,61
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4530,94	2843,45	2362,87	1952,45	1767,21
	наниматели (в отопительный период)	6036,93	3668,16	3008,29	2454,45	2197,49
	собственники (в отопительный период)	6155,37	3733,02	3059,05	2493,93	2231,33
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	5726,97	3498,42	2875,45	2351,13	2108,93
	наниматели (в межотопительный период)	2659,91	1818,84	1561,00	1328,78	1232,63

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	2778,35	1883,70	1611,76	1368,26	1266,47
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2349,95	1649,10	1428,16	1225,46	1144,07
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4128,60	2604,56	2164,36	1776,27	1607,18
		2504,52	1371,52	1073,36	834,84	715,58

ПРИЛОЖЕНИЕ № 14

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Холмский городской округ"
Сахалинской области**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	4833,00	2999,72	2480,78	2039,67	1839,08
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5033,76	3109,66	2566,82	2106,59	1896,44
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	4605,36	2875,06	2383,22	1963,79	1774,04
	наниматели (в отопительный период)	6027,00	3653,58	2992,49	2437,68	2180,23
	собственники (в отопительный период)	6227,76	3763,52	3078,53	2504,60	2237,59
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	5799,36	3528,92	2894,93	2361,80	2115,19
	наниматели (в межотопительный период)	2631,73	1794,27	1537,38	1305,92	1210,15

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	2832,49	1904,21	1623,42	1372,84	1267,51
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2404,09	1669,61	1439,82	1230,04	1145,11
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	4885,87	2947,96	2398,85	1923,63	1710,97
		3129,16	1713,59	1341,07	1043,05	894,05

ПРИЛОЖЕНИЕ № 15

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Курильский городской округ"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5946,31	3642,41	2999,61	2459,42	2209,29
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5744,71	3532,01	2913,21	2392,22	2151,69
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5316,31	3297,41	2729,61	2249,42	2029,29
	наниматели (в отопительный период)	7202,22	4330,16	3537,85	2878,06	2568,12
	собственники (в отопительный период)	7000,62	4219,76	3451,45	2810,86	2510,52
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6572,22	3985,16	3267,85	2668,06	2388,12
	наниматели (в межотопительный период)	3443,89	2272,03	1927,14	1625,28	1494,31

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3242,29	2161,63	1840,74	1558,08	1436,71
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2813,89	1927,03	1657,14	1415,28	1314,31
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3887,03	2477,95	2068,01	1704,13	1547,14
		987,01	540,51	423,01	329,00	282,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 16

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Северо-Курильский городской округ"
Сахалинской области Российской Федерации**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5784,02	3701,11	3116,47	2622,80	2395,93
	собственники (отопление равномерно в течение года)	5691,62	3650,51	3076,87	2592,00	2369,53
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5263,22	3415,91	2893,27	2449,20	2247,13
	наниматели (в отопительный период)	6708,87	4207,57	3512,83	2931,09	2660,18
	собственники (в отопительный период)	6616,47	4156,97	3473,23	2900,29	2633,78
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6188,07	3922,37	3289,63	2757,49	2511,38
	наниматели (в межотопительный период)	3301,39	2341,57	2052,48	1795,26	1686,61

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3208,99	2290,97	2012,88	1764,46	1660,21
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	2780,59	2056,37	1829,28	1621,66	1537,81
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	2358,78	1622,86	1390,07	1167,91	1081,78
		309,57	169,53	132,67	103,19	88,45

ПРИЛОЖЕНИЕ № 17

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
"Южно-Курильский городской округ"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многokвартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	5949,67	3637,46	2992,48	2450,54	2199,53
	собственники (отопление равномерно в течение года)	6205,45	3777,53	3102,10	2535,80	2272,61
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5777,05	3542,93	2918,50	2393,00	2150,21
	наниматели (в отопительный период)	7111,62	4273,76	3490,45	2837,86	2531,52
	собственники (в отопительный период)	7367,40	4413,83	3600,07	2923,12	2604,60
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6939,00	4179,23	3416,47	2780,32	2482,20
	наниматели (в межотопительный период)	3353,29	2215,63	1879,74	1585,08	1457,71

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	3609,07	2355,70	1989,36	1670,34	1530,79
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	3180,67	2121,10	1805,76	1527,54	1408,39
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	2217,19	1626,40	1431,79	1240,18	1169,33
		250,85	137,37	107,51	83,62	71,67

ПРИЛОЖЕНИЕ № 18

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от 31 января 2023 г. № 45

СТАНДАРТЫ

**стоимости жилищно-коммунальных услуг
по муниципальному образованию
городской округ "Город Южно-Сахалинск"**

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
1.	Многоквартирные дома:					
	наниматели (отопление равномерно в течение года)	6019,06	3937,24	3352,89	2859,46	2632,70
	собственники (отопление равномерно в течение года)	6139,60	4003,25	3404,55	2899,64	2667,14
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (отопление равномерно в течение года)	5711,20	3768,65	3220,95	2756,84	2544,74
	наниматели (в отопительный период)	6940,60	4441,89	3747,83	3166,64	2896,00
	собственники (в отопительный период)	7061,14	4507,90	3799,49	3206,82	2930,44
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в отопительный период)	6632,74	4273,30	3615,89	3064,02	2808,04
	наниматели (в межотопительный период)	4032,77	2849,51	2501,62	2197,36	2065,19

№ пп.	Параметры жилищного фонда	Стандарты стоимости ЖКУ, руб. в месяц				
		на одиноко проживающего гражданина	на одного члена семьи, состоящей из двух человек	на одного члена семьи, состоящей из трех человек	на одного члена семьи, состоящей из четырех человек	на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек
	собственники (в межотопительный период)	4153,31	2915,52	2553,28	2237,54	2099,63
	собственники, не уплачивающие взнос на капитальный ремонт (в межотопительный период)	3724,91	2680,92	2369,68	2094,74	1977,23
2.	Индивидуальные жилые дома с печным отоплением, в том числе топливо	3490,31	2172,58	1786,68	1442,03	1294,65
		2570,92	1407,89	1101,82	856,97	734,55