



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 июня 2022 г. № 212

г. Южно-Сахалинск

### **О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 14.06.2019 № 258 «О формировании ежегодного рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области»**

В целях совершенствования механизма формирования рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Внести в пункт 2 постановления Правительства Сахалинской области от 14.06.2019 № 258 «О формировании ежегодного рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области» с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Сахалинской области от 21.08.2020 № 399 (далее – постановление), следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.3 цифры «15» заменить цифрой «01».

1.2. В подпункте 2.4 слова «В срок до 01 августа года, следующего за отчетным,» заменить словами «В течение 20 рабочих дней после презентации результатов Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации».

2. Внести изменения в перечень показателей рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области,

утвержденный постановлением, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В.Белик

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства

Сахалинской области

от 02 июня 2022 г. № 212

## «УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Сахалинской области

от 14 июня 2019 г. № 258

## ПЕРЕЧЕНЬ

### показателей рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области

| № пп. | Наименование показателя рейтинга   | Единица измерения | Критерии оценки   | Источник данных:<br>- опросный<br>- статистика | Орган исполнительной власти и орган местного самоуправления, ответственный за улучшение показателя |
|-------|--|-------------------|---|--|--|
| 1.    | Среднее время получения разрешений на строительство                                | дни               | Количество рабочих дней от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры | Опросный                                       | Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области                                  |
| 2.    | Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство | шт.               | Количество любых обязательных или обычно происходящих процедур с целью получения разрешения на строительство от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство   | Опросный                                       | Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области                                  |

| № пп. | Наименование показателя рейтинга  | Единица измерения | Критерии оценки  | Источник данных:<br>- опросный<br>- статистика | Орган исполнительной власти и орган местного самоуправления Сахалинской области, ответственный за улучшение показателя |
|-------|---|-------------------|--|--|--|
| 3.    | Удовлетворенность деятельностью муниципального органа, уполномоченного на выдачу разрешений на строительство                              | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- скорость выдачи разрешений;<br>- необходимость представления не предусмотренных законодательством документов;<br>- профессионализм сотрудников органов выдачи разрешений  | Опросный                                       | Министерство архитектуры и градостроительства Сахалинской области  |
| 4.    | Доля дорог местного значения, соответствующих требованиям нормативным требованиям   | %                 | Доля дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, к общей протяженности дорог местного значения  | Расчетный                                      | Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области  |
| 5.    | Удовлетворенность качеством дорожных сетей в муниципальном образовании  | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- качество дорожного полотна;<br>- качество работ «ямочного» ремонта;<br>- темпы работ по строительству или реконструкции дорожного полотна   | Опросный                                       | Министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области  |
| 6.    | Оценка объектов инвестиционной инфраструктуры (ТОСЭР*, СПВ**, индустриальные (промышленные) парки, технопарки) муниципального образования | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- наличие объектов инвестиционной инфраструктуры;<br>- доступность информации об объектах (территориях);<br>- доступность мест в объектах инвестиционной инфраструктуры;<br>- эффективность предоставляемых мер поддержки для резидентов объектов инвестиционной инфраструктуры | Опросный                                       | Министерство инвестиционной политики Сахалинской области   |
| 7.    | Количество субъектов малого и среднего предпринимательства на 1 тыс. человек населения  | шт./тыс. чел.     | Соотношение количества субъектов малого и среднего предпринимательства к численности населения муниципального образования  | Расчетный                                      | Министерство экономического развития Сахалинской области   |
| 8.    | Доля численности работников малого и среднего предпринимательства в общей численности занятого населения                                  | %                 | Соотношение численности работников (без внешних совместителей), занятых на субъектах малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых), к численности занятого населения в муниципальном образовании   | Расчетный                                      | Министерство экономического развития Сахалинской области   |

| № пп. | Наименование показателя рейтинга  | Единица измерения | Критерии оценки  | Источник данных:<br>- опросный<br>- статистика | Орган исполнительной власти и орган местного самоуправления Сахалинской области, ответственный за улучшение показателя |
|-------|---|-------------------|--|--|--|
| 9.    | Оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений и земельных участков)   | баллы             | <p>Проводится опрос респондентов по удовлетворенности оказания имущественной поддержки субъектам МСП***.</p> <p>Источник - перечень муниципальных имущества, свободного от прав третьих лиц; перечень муниципальных инвестиционных площадок (свободные земельные участки).</p> <p>Проводится опрос респондентов по каждому критерию удовлетворенности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доступность качественной информации о недвижимости (или земельных участках) для бизнес-целей;</li> <li>- количество доступной недвижимости (или земельных участков) для бизнес-целей для покупки или аренды по приемлемой цене;</li> <li>- удобство расположения недвижимости (или земельных участков) необходимого качества для бизнес-целей</li> </ul> | Опросный                                       | Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области   |
| 10.   | Доля закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ | %                 | Соотношение стоимости муниципальных контрактов, заключенных с субъектами малого бизнеса по процедурам закупок, объявленных только для СМП, к совокупному годовому объему закупок, рассчитанному в соответствии со статьей 30 Закона № 44-ФЗ  | Расчетный                                      | Министерство экономического развития Сахалинской области   |
| 11.   | Удовлетворенность информационным разделом на официальном сайте администрации муниципального образования об инвестиционной и предпринимательской деятельности                      | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- удобная система навигации;<br>- содержательность раздела;<br>- актуальность информации  | Опросный                                       | Орган местного самоуправления Сахалинской области (по согласованию)  |

| № пп. | Наименование показателя рейтинга   | Единица измерения | Критерии оценки   | Источник данных:<br>- опросный<br>- статистика | Орган исполнительной власти и орган местного самоуправления Сахалинской области, ответственный за улучшение показателя |
|-------|--|-------------------|---|--|--|
| 12.   | Муниципальная поддержка инвестиционной и предпринимательской деятельности  | баллы             | Оценивается удовлетворенность получения каждого вида муниципальной поддержки:<br>- финансовая;<br>- консультационная;<br>- образовательная  | Опросный                                       | Орган местного самоуправления Сахалинской области (по согласованию)  |
| 13.   | Эффективность работы муниципального коллегального органа по вопросам развития инвестиционной, предпринимательской деятельности | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- рассмотрение на заседаниях инициатив субъектов МСП;<br>- информативность вопросов, рассмотренных на заседаниях;<br>- регулярность проведения заседаний   | Опросный                                       | Орган местного самоуправления Сахалинской области (по согласованию)  |
| 14.   | Оценка деятельности органов местного самоуправления в части формирования земельных участков для постановки на кадастровый учет | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- скорость согласования (утверждения) документов для постановки на кадастровый учет органами местного самоуправления;<br>- необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов;<br>- профессионализм сотрудников органов выдачи документов  | Опросный                                       | Орган местного самоуправления Сахалинской области (по согласованию)  |
| 15.   | Эффективность института оценки регулирующего воздействия (ОРВ)   | баллы             | Методика формирования рейтинга качества осуществления оценки регулирующего воздействия, экспертизы и оценки фактического воздействия в муниципальных образованиях Сахалинской области (приказ МЭРСО от 18.05.2018 № 6)  | Расчетный                                      | Министерство экономического развития Сахалинской области   |
| 16.   | Удовлетворенность предпринимателей доступностью трудовых ресурсов необходимой квалификации                                     | баллы             | Критерии удовлетворенности:<br>- наличие достаточного количества трудовых ресурсов необходимой квалификации в муниципальном образовании;<br>- количество времени, затраченного на поиск трудовых ресурсов необходимой квалификации (подбор трудовых ресурсов может осуществляться не только через службу занятости);<br>- денежная стоимость поиска трудовых ресурсов;<br>- профессионализм найденных трудовых ресурсов | Опросный                                       | Министерство образования Сахалинской области<br>Агентство по труду и занятости населения Сахалинской области           |

|     |   |     |  |          |  |
|-----|---|-----|--|----------|--|
| 17. | Эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения | дни | Проводится опрос респондентов по каждому критерию удовлетворенности:<br>– среднее время заключения договора технологического присоединения<br>– среднее время исполнения договора технологического присоединения | Опросный | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области |
| 18. | Эффективность процедур по подключению к сетям водоотведения | дни | Проводится опрос респондентов по каждому критерию удовлетворенности:<br>– среднее время заключения договора технологического присоединения<br>– среднее время исполнения договора технологического присоединения | Опросный | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области |

\* ТОСЭР - территория опережающего социально-экономического развития;

\*\* СПВ - свободный порт Владивосток;

\*\*\* МСП – малое и среднее предпринимательство.».