



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2022 г. № 91

г. Южно-Сахалинск

### **О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»**

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить изменения, вносимые в государственную программу Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области», утвержденную постановлением Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354 с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 31.01.2014 № 44, от 21.02.2014 № 82, от 19.09.2014 № 463, от 25.12.2014 № 641, от 14.08.2015 № 330, от 05.11.2015 № 444, от 30.12.2015 № 572, от 25.03.2016 № 134, от 01.07.2016 № 338, от 14.09.2016 № 461, от 27.12.2016 № 670, от 16.02.2017 № 63, от 10.07.2017 № 326, от 25.12.2017 № 611, от 29.01.2018 № 27, от 11.05.2018 № 200, от 27.06.2018 № 300, от 19.07.2018 № 353, от 16.11.2018 № 547, от 26.12.2018 № 635, от 08.04.2019 № 156, от 05.07.2019 № 294, от 11.09.2019 № 413, от 25.12.2019 № 636, от 27.02.2020 № 76, от 06.07.2020 № 306, от 03.09.2020 № 412, от 28.12.2020 № 641, от 17.03.2021 № 91, от 25.06.2021 № 250, от 09.11.2021 № 467, от 29.12.2021 № 598 (далее – Государственная программа), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в приложение № 5б к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в приложение № 6в к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в приложение № 8б к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В.Белик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства  
Сахалинской области

от 10 марта 2022 г. № 91

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в государственную программу Сахалинской области  
«Совершенствование системы управления государственным  
имуществом Сахалинской области», утвержденную постановлением  
Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354  
(далее - Государственная программа)**

1. Внести в государственную программу следующие изменения:

1.1. В паспорте государственной программы:

1.1.1. Часть «Объемы и источники финансирования Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Государственной программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию Государственной программы, составляет 16 259 373,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 2 145 763,6 тыс. рублей; 2015 год – 2 620 397,7 тыс. рублей; 2016 год – 1 783 011,0 тыс. рублей; 2017 год – 1 172 253,5 тыс. рублей; 2018 год – 1 029 103,1 тыс. рублей; 2019 год – 1 179 789,8 тыс. рублей; 2020 год – 1 175 735,5 тыс. рублей; 2021 год – 1 151 626,0 тыс. рублей; 2022 год – 1 023 737,5 тыс. рублей; 2023 год – 1 178 731,7 тыс. рублей; 2024 год – 890 309,5 тыс. рублей; 2025 год – 908 914,1 тыс. рублей. Из них средства федерального бюджета составляют: 2020 год - 7 674,0 тыс. рублей; 2022 год – 7 416,0 тыс. рублей; 2023 год – 7 032,0 тыс. рублей; 2024 год – 4 788,4 тыс. рублей.»
--	--

1.1.2. Часть «Целевые индикаторы Государственной программы и их количественные значения» дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«25. Наличие судебных решений, полностью удовлетворяющих требования об оспаривании прав государственной собственности на земельные участки, кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения землеустроительной экспертизы, экспертизы об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, в общем количестве судебных решений, вынесенных по соответствующим искам, - 0 единиц.».

1.2. В разделе 7:

1.2.1. Перечень целевых индикаторов (показателей) государственной программы дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«25. Наличие судебных решений, полностью удовлетворяющих требования об оспаривании прав государственной собственности на земельные участки, кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения землеустроительной экспертизы, экспертизы об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, в общем количестве судебных решений, вынесенных по соответствующим искам (единиц).».

1.2.2. Таблицу «Сведения о порядке формирования индикатора (показателя) государственной программы» дополнить пунктом 25 следующего содержания:

25.	Наличие судебных решений, полностью удовлетворяющих требования об оспаривании прав государственной собственности на земельные участки, кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения землеустроительной экспертизы, экспертизы об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, в общем количестве судебных решений,	единиц	Данный показатель принимается равным количеству судебных решений, по итогам которых снижена кадастровая стоимость объектов недвижимости на основании отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, предоставляемых отраслевым структурным подразделением министерства имущественных	Ведомственный мониторинг	НПА не разработан
-----	--	--------	--	--------------------------	-------------------

	вынесенных по соответствующим искам		и земельных отношений Сахалинской области		
--	-------------------------------------	--	---	--	--

1.3. Раздел 9 государственной программы изложить в следующей редакции:

### «9. Ресурсное обеспечение Государственной программы

Объем финансовых ресурсов Государственной программы составляет 16 259 373,0 тыс. рублей, в том числе по источникам:

- федеральный бюджет – 26 910,4 тыс. рублей;
- областной бюджет – 16 232 462,6 тыс. рублей.

Информация о сроках и объемах ресурсного обеспечения приведена в приложениях № ба, бб, бв к Государственной программе.»

2. Внести изменение в приложение № 1в к государственной программе, дополнив его пунктом 5.10 следующего содержания:

5.10.	Мероприятие 5.10. Землеустроительная экспертиза, экспертиза отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости	Минимум Сахалинской области	2022	2023	Обеспечение рассмотрения результатов землеустроительной экспертизы, отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, количество от поступивших в суд исков	Отсутствие судебных решений, оспаривающих право государственной собственности на земельные участки, снижающих кадастровую стоимость объектов недвижимости	Приложение № 4б, индикатор № 25
-------	---	-----------------------------	------	------	--	---	---------------------------------

3. Внести изменение в приложение № 4б к государственной программе, дополнив его пунктом 25 следующего содержания:

25.	Наличие судебных решений, полностью удовлетворяющих требования об оспаривании прав государственной собственности на земельные участки, кадастровой стоимости объектов недвижимости по результатам проведения землеустроительной экспертизы, экспертизы об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, в общем количестве судебных решений, вынесенных по соответствующим искам	единиц	0	0	0	0	0
-----	--	--------	---	---	---	---	---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к постановлению Правительства  
Сахалинской области  
от 10 марта 2022 г. № 91

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 56  
к государственной программе Сахалинской  
области «Совершенствование системы  
управления государственным имуществом  
Сахалинской области»,  
утвержденной постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 18 июля 2013 г. № 354

**СВЕДЕНИЯ**  
**об индикаторах (показателях) в разрезе муниципальных образований**  
**Сахалинской области на 2021 - 2025 годы**

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измерения	Значения индикаторов (показателей)				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	план	план	план	план
Государственная программа Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»							
1.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	единиц	2 376	10 856	-	-	-
1.1.	Городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области	единиц	-	590	-	-	-
1.2.	«Анивский городской округ»	единиц	691	1 198	-	-	-
1.3.	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	единиц	-		-	-	-
1.4.	Корсаковский городской округ Сахалинской области	единиц	114	186	-	-	-
1.5.	«Курильский городской округ»	единиц	-		-	-	-
1.6.	«Макаровский городской округ» Сахалинской области	единиц	230	30	-	-	-
1.7.	«Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	единиц	203		-	-	-

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измере ния	Значения индикаторов (показателей)				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	план	план	план	план
1.8.	«Городской округ Ногликский»	единиц	-		-	-	-
1.9.	Городской округ «Охинский»	единиц	-	818	-	-	-
1.10.	Поронайский городской округ	единиц	219	2 145	-	-	-
1.11.	Северо-Курильский городской округ	единиц	-		-	-	-
1.12.	«Томаринский городской округ» Сахалинской области	единиц	-		-	-	-
1.13.	«Тымовский городской округ»	единиц	336	1 432	-	-	-
1.14.	Углегорский городской округ Сахалинской области	единиц	49	587	-	-	-
1.15.	«Холмский городской округ» Сахалинской области	единиц	-	1 267	-	-	-
1.16.	«Южно-Курильский городской округ»	единиц	-	842	-	-	-
1.17.	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	единиц	534	1 761	-	-	-

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

к постановлению Правительства  
Сахалинской области  
от 10 марта 2022 г. № 91

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6в**

к государственной программе Сахалинской  
области «Совершенствование системы  
управления государственным имуществом  
Сахалинской области», утвержденной  
постановлением Правительства  
Сахалинской области  
от 18 июля 2013 г. № 354

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

**за счет средств областного и федерального бюджетов, юридических лиц на 2021 - 2025 годы**

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей					
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025
	Государственная программа «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»	областной бюджет	x	x	x	x	5 134 082,4	1 151 626,0	1 016 321,5	1 171 699,7	885 521,1	908 914,1
		федеральный бюджет	x	x		x	19 236,4	-	7 416,0	7 032,0	4 788,4	-
		юридические и физические лица <*>	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-

**00075(п)(Версия)**

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей													
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025								
		областной бюджет	004	x	x	x	x	938 367,6	284 816,2	179 156,6	175 952,6	166 381,2	132 061,2							
		федеральный бюджет	x	x	x	x	19 236,4	-	-	7 416,0	7 032,0	4 788,4	-							
		юридические и физические лица	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-							
		областной бюджет	057	x	x	x	4 195 714,8	866 809,8	837 165,1	995 747,1	719 139,9	776 852,9								
		федеральный бюджет	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-							
		юридические и физические лица	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-							
1.	Основное мероприятие 1. Формирование оптимального состава и структуры областного государственного имущества, необходимого для выполнения государственных функций	областной бюджет	004	x	x	x	2 378,6	1 028,6	1 035,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
1.1.	Мероприятие 1.1. Формирование прогнозного плана приватизации государственного имущества Сахалинской области на очередной год и на двухлетний плановый период	областной бюджет	004	0113	2200100990	240	2 378,6	1 028,6	1 035,0	0,0	0,0	0,0	0,0							

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации	Расходы по годам реализации, тыс. рублей									
				ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025
2.	Основное мероприятие 2. Совершенствование системы учета и управления объектами областной государственной собственности	областной бюджет	004	x	x		x	49 101,3	37 613,6	6 326,6	2 993,0	168,1	2 000,0
2.3.	Мероприятие 2.3. Обеспечение регистрации прав собственности Сахалинской области и вещных прав на объекты недвижимости областного уровня собственности	областной бюджет	004	0113	2200200990		240	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4.	Мероприятие 2.4. Проведение оценки имущества, находящегося в казне Сахалинской области, регулирование имущественных отношений	областной бюджет	004	0113	2200200990		240	10 039,4	1 619,8	5 426,6	2 093,0	0,0	900,0
							830	35 293,8	35 293,8	0,0	0,0	0,0	0,0
							850	3 768,1	700,0	900,0	900,0	168,1	1 100,0
3.	Основное мероприятие 3. Повышение эффективности управления компаниями с участием Сахалинской области и имуществом областной государственной собственности	областной бюджет	004	x	x		x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.	Мероприятие 3.1. Формирование и внедрение системы экономического мониторинга и контроля за деятельностью ОГУП и хозяйственных обществ с участием Сахалинской области	областной бюджет	004	0113	2200300990		-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.	Мероприятие 3.3. Регистрация прав собственности Сахалинской области на земельные участки для повышения эффективности их целевого использования	областной бюджет	004	0113	2200300990		-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей						
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025	
3.4.	Мероприятие 3.4. Утверждение базовой ставки арендной платы для обеспечения эффективности и прозрачности передачи областного государственного имущества в аренду	областной бюджет	004	0113	2200300990	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Основное мероприятие 4. Формирование имущественной основы деятельности областных органов исполнительной власти и иных организаций областной формы собственности	областной бюджет	057 004	x	x	x	4 767 134,5	1 058 490,1	934 466,9	1 093 858,6	818 466,0	861 852,9	
4.1.	Мероприятие 4.1. Материально-техническое и организационное обеспечение деятельности органов государственной власти	областной бюджет	057	0113	2200480430	810	4 195 714,8	866 809,8	837 165,1	995 747,1	719 139,9	776 852,9	
4.7.	Мероприятие 4.7. Приобретение имущества для обеспечения государственных нужд Сахалинской области	областной бюджет	004	0113	2200400990	240	571 419,7	191 680,3	97 301,8	98 111,5	99 326,1	85 000,0	
5.	Основное мероприятие 5. Формирование рынка земли и активизация его оборота, создание условий для исчисления имущественных налогов и начисления арендной платы за использование земельных участков	областной бюджет	004	x	x	x	334 704,4	54 493,7	81 594,0	81 880,1	71 675,4	45 061,2	
5.4.	Мероприятие 5.4. Проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Сахалинской области	областной бюджет	004	0113	2200500990	240	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5.7.	Мероприятие 5.7: Субсидии на выполнение работ (оказание услуг) и на иные цели учреждению в сфере кадастровой оценки	областной бюджет	004	0113	2200500590	610	234 615,2	48 093,8	48 900,5	50 856,2	50 856,2	35 908,5	

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей						
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025	
5.8.	Мероприятие 5.8. Субсидия муниципальным образованиям на проведение комплексных кадастровых работ	областной бюджет	004	0113	2200563340	520	13 052,6	0,0	0,0	0,0	0,0	6 652,7	
		областной бюджет	004	0113	22005R5110		64 400,2	0,0	24 827,5	23 541,9	16 030,8	0,0	
		федеральный бюджет					19 236,4	0,0	7 416,0	7 032,0	4 788,4	0,0	
5.9.	Мероприятие 5.9. Официальное опубликование перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость	областной бюджет	004	0113	2200500990	240	2 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 500,0	
5.10.	Мероприятие 5.10. Землеустроительная экспертиза, экспертиза отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости	областной бюджет	004	0113	2200500990	830	900,0	0,0	450,0	0,0	450,0	0,0	

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

к постановлению Правительства  
Сахалинской области  
от 10 марта 2022 г. № 91

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 86  
к государственной программе Сахалинской  
области «Совершенствование системы  
управления государственным имуществом  
Сахалинской области»,  
утвержденной постановлением  
Правительства Сахалинской области  
от 18 июля 2013 г. № 354

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
и прогнозная (справочная) оценка расходов  
по источникам на 2021 - 2025 год**

Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
	всего	2021	2022	2023	2024	2025
Государственная программа «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»						
всего	5 153 318,8	1 151 626,0	1 023 737,5	1 178 731,7	890 309,5	908 914,1
Федеральный бюджет	19 236,4	-	7 416,0	7 032,0	4 788,4	-
Областной бюджет	5 134 082,4	1 151 626,0	1 016 321,5	1 171 699,7	885 521,1	908 914,1
Юридические и физические лица	-	-	-	-	-	-
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	-	-	-	-	-	-
Территориальные государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-