



У К А З

ГУБЕРНАТОРА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 26 августа 2019 г. № 41

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в Административный регламент министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду», утвержденный указом Губернатора Сахалинской области от 29.03.2013 № 18

В целях приведения в соответствие с требованиями законодательства **постановляю:**

1. Внести в Административный регламент министерства лесного и охотничьего хозяйства Сахалинской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду», утвержденный указом Губернатора Сахалинской области от 29.03.2013 № 18 с учетом изменений, внесенных указами Губернатора Сахалинской области от 31.03.2015 № 7, от 11.07.2016 № 37, от 19.12.2016 № 64, от 23.10.2017 № 30, от 30.08.2018 № 27, от 14.12.2018 № 44 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В абзаце 3 пункта 2.4.1 и далее по тексту слова «единственным участником аукциона» заменить словами «заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или единственным участником аукциона».

1.2. В подпункте 2.4.2.1 пункта 2.4.2 слова «по продаже права на заключение» заменить словами «на право заключения».

1.3. В подразделе 2.5 абзац 14 исключить.

1.4. Подпункт 2.6.1.2 пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.2. к заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 2 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.».

1.5. В пункте 2.6.2 и далее по тексту слова «по продаже права на заключение» заменить словами «на право заключения».

1.6. Подпункт 2.6.2.2 пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.2. к заявке на участие в аукционе прилагаются документы, подтверждающие факт внесения задатка.

Основанием для заключения Договора аренды по результатам торгов на право заключения такого договора является подписанный в день проведения аукциона протокол о его результатах.».

1.7. В пункте 2.9.2:

1.7.1. Абзац 5 изложить в следующей редакции:

«- непоступление задатка на счет, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;».

1.7.2. Абзац 7 изложить в следующей редакции:

«- наличие заявителя в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.».

1.8. Пункт 2.9.3 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги при заключении нового договора аренды лесного участка без проведения торгов в соответствии с частью 2 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации является несоблюдение хотя бы одного из следующих условий:

- заявление о заключении нового договора аренды такого лесного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом не ранее

чем за три месяца и не позднее чем за два месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

- отсутствие сведений об арендаторе в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

- отсутствие случаев неоднократного нарушения условий заключенного ранее договора аренды такого лесного участка этим гражданином или этим юридическим лицом;

- отсутствие случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд;

- условия подлежащего заключению договора аренды лесного участка не противоречат лесохозяйственному регламенту лесничества;

- лесной участок предоставляется для тех же видов использования лесов, для которых был предоставлен ранее;

- на момент заключения нового договора аренды такого лесного участка имеются предусмотренные частью 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации основания для предоставления без проведения торгов лесного участка, договор аренды которого был заключен без проведения торгов.».

1.9. Абзац 5 подраздела 3.1 исключить.

1.10. В подпункте 7) подпункта 3.2.3.4 пункта 3.2.3 слова «и срок ожидаемого ответа на него» исключить.

1.11. Подпункты 3.3.2.5, 3.3.2.6 пункта 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

- подана только одна заявка на участие в аукционе;

- в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;

- после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении заключить

договор аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности по начальной цене предмета аукциона.

3.3.2.6. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в нем менее чем двух участников аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, Договор аренды заключается с единственным участником аукциона или заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, по начальной цене предмета аукциона.».

1.12. В подпункте 3.3.3.1 пункта 3.3.3 слово и цифру «3 дней» заменить словом и цифрой «1 дня».

2. Приложения № 2 - 4 к Административному регламенту исключить.

3. Опубликовать настоящий указ в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

4. Настоящий указ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Сахалинской области



В.И.Лимаренко