



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2019 г. № 133

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»

Во исполнение статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Сахалинской области **постановляет**:

1. Утвердить региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Сахалинской области



В.С.Сидоренко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства
Сахалинской области

от 29 марта 2019 г. № 133

**Региональная адресная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»**

**Паспорт региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»**

Наименование Программы	Региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Сахалинской области в 2019 - 2025 годах» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон)
Основной разработчик Программы	Министерство строительства Сахалинской области
Исполнители Программы	Администрации муниципальных образований
Сроки и этапы реализации Программы	<u>2019 - 2025 годы</u> 1 этап - 2019 год; 2 этап - 2020 год; 3 этап - 2021 год; 4 этап - 2022 год; 5 этап - 2023 год; 6 этап - 2024 год
Цели Программы	Создание на территории муниципальных образований Сахалинской области безопасных и благоприятных усло-

	вий проживания граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными
Задачи Программы	Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными до 01.01.2017
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Объем финансовых ресурсов на реализацию Программы: общий объем финансирования Программы – 7103343100,33 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1578172763,61 рублей; - средства областного бюджета – 5184114376,94 рублей; - средства местного бюджета – 341055959,77 рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Расселенная площадь – 83526,75 кв. метра. 2. Количество расселенных аварийных домов - 339 единиц. 3. Количество переселенных жителей - 4137 человек
Организация управления Программой и система контроля за ходом ее реализации	Министерство строительства Сахалинской области осуществляет общее руководство, контроль и координацию деятельности муниципальных образований - участников Программы. Министерство строительства Сахалинской области в соответствии с компетенцией осуществляет подготовку заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и подготовку отчетности по мониторингу Программы и выполнению условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд)

1. Характеристика текущего состояния, основных проблем сферы реализации Программы и прогноз развития

В настоящее время ликвидация аварийного жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач, поскольку ухудшение эксплуатационных характеристик аварийного дома в целом или отдельных его частей приводит к снижению до недопустимого уровня надежности здания (прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований), которое не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов Сахалинской области, сдерживает раз-

витие инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность территорий.

Государство в настоящее время гарантирует гражданам, проживающим в жилом помещении (доме), не отвечающем установленным санитарным и техническим требованиям, право на получение в пользование жилого помещения. Во исполнение данного обязательства необходимо обеспечить гражданам предоставление жилых помещений, размеры и качество которых определяются исходя из законодательно установленных гарантий государства перед гражданами, проживающими в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде с высокой степенью износа, в том числе рекомендованных государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Федеральным законом предусмотрена обязанность субъекта Российской Федерации до 01 сентября 2025 года расселить все многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 01 января 2017 года.

Таким образом, Сахалинская область до 01 сентября 2025 года должна расселить многоквартирные аварийные жилые дома в количестве 339 площадью 83526,75 кв. метра, расположенные на территории 13 муниципальных образований.

В рамках Программы с участием средств финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также за счет средств областного и местного бюджетов планируется расселить до 01 сентября 2025 года многоквартирные аварийные жилые дома площадью 33675,66 кв. метра, расположенные на территории 9 муниципальных образований.

Многokвартирные аварийные жилые дома площадью 49851,09 кв. метра, расположенные на территории 11 муниципальных образований, планируется расселить до 01 сентября 2025 года за счет средств областного и местного бюджетов без участия средств финансовой поддержки государственной

корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Сведения об аварийном жилищном фонде, признанном таковым до 01.01.2017 в разрезе муниципальных образований Сахалинской области, представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Сведения об аварийном жилом фонде,
признанном таковым до 01.01.2017

№ пп.	Муниципальное образование	Число жителей, планируемых к переселению	Расселяемая площадь жилых помещений		
			Всего	в том числе	
				частная собственность	муниципальная собственность
чел.	кв. м	кв. м	кв. м		
1.	«Анивский городской округ»	343	5712,5	4250,5	1462
2.	Городской округ «Долинский»	547	11451,9	7822,5	3629,4
3.	Корсаковский городской округ	461	11043,06	6972,3	4070,76
4.	«Курильский городской округ»	344	7491,5	5728,4	1763,1
5.	«Невельский городской округ»	351	6965,8	3960,4	3005,4
6.	Поронайский городской округ	222	4560,9	4093,8	467,1
7.	Северо-Курильский городской округ	90	1810,9	1243,2	567,7
8.	«Томаринский городской округ»	141	2762,9	1487,6	1275,3
9.	«Тымовский городской округ»	57	937,1	305,2	631,9
10.	Углегорский городской округ	113	2261,8	1840,8	421

№ пп.	Муниципальное образование	Число жителей, планируемых к переселению	Расселяемая площадь жилых помещений		
			Всего	в том числе	
				частная собственность	муниципальная собственность
чел.	кв. м	кв. м	кв. м		
11.	«Холмский городской округ»	115	3779,3	3060,5	718,8
12.	«Южно-Курильский городской округ»	1014	19079,79	9129,66	9950,13
13.	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	339	5669,3	3982,8	1686,5
	Итого	4137	83526,75	53877,86	29649,09

2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является создание на территории муниципальных образований Сахалинской области безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Для достижения указанной цели необходимо выполнить задачу по расселению многоквартирных домов, признанных в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, посредством:

- обследования жилых домов в установленном законодательством порядке;
- строительства и (или) приобретения у застройщиков жилых помещений в многоэтажных многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных

средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительство таких домов;

- строительства специализированного жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком (вторичный рынок);
- предоставления гражданам жилых помещений из имеющегося муниципального жилого фонда после проведения в них капитального ремонта;
- заключения договора о развитии застроенной территории;
- заключения договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса;
- заключения договора о комплексном развитии территории;
- заключения договора на приобретение квартир на первичном рынке, в том числе долевое участие в строительстве.

Программа предусматривает наличие разработанных и утвержденных муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, которые не противоречат условиям Программы и в рамках Программы обеспечивают решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Срок реализации Программы - 2019 - 2025 годы.

3. Перечень муниципальных образований, претендующих на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда

Перечень муниципальных образований Сахалинской области, претендующих на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда и принявших решение о долевом финансировании переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета, представлен в таблице № 2.

№ пп.	Наименование муниципального образования
1.	«Анивский городской округ»
2.	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации
3.	Корсаковский городской округ Сахалинской области
4.	«Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации
5.	«Томаринский городской округ» Сахалинской области
6.	«Тымовский городской округ» Сахалинской области
7.	Углегорский городской округ
8.	«Холмский городской округ»
9.	Городской округ «город Южно-Сахалинск»

4. Перечень мероприятий Программы

Достижение цели и решение задачи Программы обеспечивается путем реализации мероприятия:

1. Основное мероприятие 1 «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными».

Приоритетными направлениями реализации данного мероприятия будут:

1.1. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012.

В рамках реализации данного направления гражданам, выселяемым из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, занимаемых по договорам социального найма, предоставляются:

- другие жилые помещения по договорам социального найма (в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса);

- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого помещения. Реализация данного механизма возможна в случае письменного отказа гражданина от предоставления жилого помещения по договору социального найма в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса.

1.2. Обеспечение прав граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012.

В рамках реализации данного направления Подпрограммы гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, в связи с изъятием указанных жилых помещений (в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации) предоставляется:

1. Гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, не имеющим иных жилых помещений (на дату включения жилого дома, признанного аварийным и подлежащего расселению, в муниципальную программу, в рамках которой осуществляется переселение граждан из аварийного жилого фонда), предоставленных по договору социального найма, либо принадлежащих на праве собственности, предоставляется право выбора любого из нижеуказанных способов обеспечения их жилищных прав:

- выплата денежного возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с действующим законодательством (по согласованию с собственником жилого помещения);

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом предусмотренного денежного возмещения (при наличии в собственности муниципального образования свободных жилых помещений);

- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого поме-

щения (в случае заключения с администрацией муниципального образования соглашения об изъятии жилого помещения, расположенного в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, принадлежащего гражданину - собственнику жилого помещения).

2. Гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, имеющим иные жилые помещения, предоставленные по договору социального найма, либо принадлежащие на праве собственности предоставляется право выбора любого из нижеуказанных способов обеспечения их жилищных прав:

- выплата денежного возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с действующим законодательством;

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом предусмотренного денежного возмещения. Разница между суммой денежного возмещения и стоимостью предоставляемого жилого помещения (определяется администрацией муниципального образования) доплачивается гражданином за счет собственных (заемных) средств;

- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого помещения (в случае заключения с администрацией муниципального образования соглашения об изъятии жилого помещения, расположенного в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, принадлежащего гражданину - собственнику жилого помещения).

При реализации Программы муниципальные образования Сахалинской области должны руководствоваться следующими основными принципами:

1. Комфортная квартира.

Переселение граждан, проживающих в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, может осуществляться с увеличением до 20% площади предоставляемого жилья с учетом нормативных значений и уровня комфорта.

2. Комфортный двор.

Переселение граждан, проживающих в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, должно проводиться с учетом создания комфортного внутривдорового пространства, обеспеченного элементами благоустройства, стояночными местами, озеленением с увеличением нормативных значений площади до 20%.

3. Приоритетность первоочередного переселения граждан.

При расселении жилых домов, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, необходимо учитывать приоритетность переселения граждан старше 70 лет (имеющие стаж работы не менее 25 лет и постоянную регистрацию по месту жительства) и граждан, относящихся к категории "инвалиды" (жилые помещения для данной категории граждан должны располагаться исключительно на первых или вторых этажах дома).

4. Общественный и региональный контроль качества.

Контроль за качеством строительства на всех этапах будет осуществляться с привлечением единого областного заказчика, областных контрольных органов, а также представителей общественности (2 раза в год необходимо приглашать граждан, проживающих в расселяемых жилых домах, признанных до 01.01.2017 в установленном законодательством порядке аварийными, для которых осуществляется строительство жилых домов, на строительную площадку для осуществления контроля за ходом и качеством строительства с соблюдением всех норм и техники безопасности).

5. Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Рекомендуемые требования предназначены для использования государственными (муниципальными) заказчиками при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации региональных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, за исключени-

ем контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; - СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; - СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>защиты»;</p> <p>- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>- СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы</p>
2	Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобрета-	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <p>- несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных желе-</p>

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
	ется готовое жилье	<p>зобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич панелей.</p> <ul style="list-style-type: none"> - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину. - внутридомовых инженерных систем, включая системы: <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта; г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении. <ul style="list-style-type: none"> - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком; - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озелене-

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>ния и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>проектной документацией);</p> <ul style="list-style-type: none"> - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе: <ul style="list-style-type: none"> а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки; д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: <ul style="list-style-type: none"> - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; г) отделку стен водэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кла-

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>довых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>д) отделку потолков во всех помещениях квартиры водозмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной винило-вой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 года № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энер-</p>

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>гоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 года № 399/пр</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивиду-

№ пп.	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
		<p>альные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику</p>

6. Ресурсное обеспечение Программы

Объем финансирования на проведение в рамках реализации Программы мероприятий по переселению граждан из аварийных жилых домов определен исходя из перечня аварийных многоквартирных домов, площади расселяемых жилых помещений, размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой.

Размеры предельной стоимости строительства (приобретения на первичном рынке) одного квадратного метра общей площади жилых помещений по муниципальным образованиям Сахалинской области - участникам Программы приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

**Размер предельной стоимости строительства
(приобретения на первичном рынке) одного квадратного метра
общей площади жилых помещений**

№ пп.	Наименование муниципального образования	2019 г.	2020 - 2025 гг.
1.	Анивский городской округ	75242,1	78929,0
2.	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	75242,1	78929,0
3.	Корсаковский городской округ	75242,1	78929,0
4.	«Курильский городской округ»	96762,2	101503,5
5.	«Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	76671,6	80428,5
6.	Поронайский городской округ	79080,4	82955,4
7.	Северо-Курильский городской округ	96762,2	101503,5
8.	«Томаринский городской округ» Сахалинской области	79008,3	82879,7
9.	«Тымовский городской округ» Сахалинской области	79080,4	82955,4
10.	Углегорский городской округ	79008,3	82879,7
11.	Холмский городской округ	76671,6	80428,5
12.	«Южно-Курильский городской округ»	96762,2	101503,5
13.	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	75242,1	78929,0

Источниками финансирования Программы являются:

- средства финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- средства областного бюджета;
- средства местных бюджетов.

Планируемый объем финансирования Программы в 2019 - 2025 годах составит:

За счет всех источников финансирования – 7103343100,33 рубля, из него по источникам:

- средства финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1578172763,61 рублей, в том числе по годам:

2019 год – 73593617,67 рублей;

2020 год – 410879860,38 рубля;

2021 год – 387515852,98 рубля;

2022 год – 346257689,39 рубля;

2023 год – 137217592,93 рубля;

2024 год – 222708150,27 рубля;

- средства областного бюджета – 5184114376,94 рубля, в том числе по годам:

2019 год – 838193230,93 рубля,

2020 год – 809138669,53 рубля;

2021 год – 687153804,6 рубля;

2022 год – 1057467477,94 рубля;

2023 год – 558630247,62 рубля;

2024 год – 1233530946,33 рубля;

- средства местных бюджетов – 341055959,77 рубля, в том числе по годам:

2019 год – 30886730,89 рубля;

2020 год – 51671334,86 рубля;

2021 год – 94219139,17 рубля;

2022 год – 60068210,12 рубля;

2023 год – 37088899,21 рубля;

2024 год – 67121645,52 рубля.

7. Планируемые показатели выполнения Программы

Основным показателем выполнения Программы является количество переселенных в 2019 - 2025 годах граждан, проживавших в аварийном жилищном фонде.

В рамках реализации Программы подлежат переселению 4137 человек из аварийных многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными в процессе эксплуатации и подлежащих сносу или реконструкции, расселяемая площадь которых составляет 83526,75 кв. метра.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

8. Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

1. Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определяет условия предоставления муниципальным образованиям Сахалинской области бюджетных средств, выделенных из средств Фонда и предусмотренных в областном бюджете на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2. Средства, выделенные Фондом и предусмотренные в областном бюджете, предоставляются муниципальным образованиям на следующих условиях:

- наличие утвержденной в установленном порядке муниципальной адресной программы (подпрограммы), предусматривающей переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- наличие собственных средств муниципальных образований на финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствующем финансовом году.

3. Уровень софинансирования из областного бюджета расходных обязательств органов местного самоуправления на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда устанавливается в размере, утвержденном нормативным правовым актом Правительства Сахалинской области.

4. Предоставление субсидий осуществляется главным распорядителем средств областного бюджета на основании соглашений о предоставлении субсидии, заключенных с администрациями муниципальных образований (далее - Соглашение).

5. В Соглашении содержатся следующие положения:

- цель направления субсидии;
- условия направления субсидии;
- сведения об объеме субсидии, предоставляемой местному бюджету, объем средств Фонда, областного бюджета Сахалинской области и объем расходов за счет собственных средств бюджета муниципального образования;
- значение целевого показателя результативности использования средств Фонда и областного бюджета;
- обязательство муниципального образования по ежемесячному представлению отчетности о реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с занесением отчетных данных в АИС «Реформа ЖКХ»;
- обязательство муниципального образования о представлении в министерство строительства Сахалинской области отчетов о расходах местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства Фонда и областного бюджета, а также о достижении значений показателей результативности использования данных средств;
- сроки представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются средства Фонда и областного бюджета;
- ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;
- ответственность муниципальных образований за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом обязательства Сахалинской области перед Фондом, а также обязанность муниципальных образований при

заключении договоров с поставщиками и подрядчиками предусматривать меры ответственности поставщиков и подрядчиков за нарушение своих обязательств;

- осуществление контроля за соблюдением муниципальным образованием условий предоставления средств Фонда и областного бюджета.

6. Муниципальные образования по требованию главного распорядителя бюджетных средств и органов финансового контроля представляют необходимую документацию по финансированию реализации мероприятий Подпрограммы, а также несут ответственность за нецелевое и неэффективное использование выделенных бюджетных средств и несвоевременное представление отчетности.

7. Не использованные в текущем финансовом году субсидии, полученные из областного бюджета, имеющие целевое значение, подлежат возврату в доход областного бюджета. В соответствии с решением главного администратора бюджетных средств о наличии потребности в полученных субсидиях, имеющих целевое значение, не использованных в текущем финансовом году, средства в объеме, не превышающем остаток указанных субсидий, могут быть возвращены в очередном финансовом году в доход местного бюджета для финансового обеспечения расходов, соответствующих целям предоставления субсидий.

8. Средства Фонда и средства областного бюджета, направленные в муниципальное образование для реализации мероприятий Программы, подлежат возврату в областной бюджет в полном объеме в случае неустранения в течение 6 месяцев с момента возникновения следующих нарушений, выявленных в процессе осуществления финансового контроля:

- выявления нецелевого использования бюджетных средств;
- выявления нарушения условий предоставления субсидии и условий соглашения.

9. Участники Программы

Заказчиком Программы является Правительство Сахалинской области, разработчиком Программы - министерство строительства Сахалинской области, исполнителями Программы - администрации муниципальных образований.

10. Функции участников Программы, формы и методы управления Программой

Функции заказчика Программы:

- осуществление управления реализацией Программы;
- координация реализации Программы в соответствии с утвержденными объемами финансирования;
- осуществление корректировки Программы и внесение изменений в областной закон об областном бюджете Сахалинской области;
- участие в софинансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Функции разработчика Программы:

- осуществление оперативного управления реализацией Программы;
- подача в Фонд заявки на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств Фонда в пределах установленного лимита;
- подготовка предложений о включении в областной бюджет средств на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, включенных в Программу;
- подготовка предложений о возврате муниципальными образованиями средств Фонда и средств областного бюджета, предоставленных на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в случаях, предусмотренных Программой;
- осуществление контроля за целевым использованием выделенных средств на основании предоставляемой муниципальными образованиями отчетности;

- подготовка форм и сроков представления органами местного самоуправления отчетов о ходе реализации Программы;
- обеспечение перечисления средств Фонда и средств областного бюджета в бюджет муниципального образования в пределах выделяемых бюджетных ассигнований;
- представление в Фонд отчетов о расходовании средств Фонда за прошедший отчетный период, о ходе реализации Программы в сроки и по форме, установленные Фондом.

Функции исполнителей Программы:

- уведомление жителей многоквартирных аварийных домов о проведении мероприятий по переселению;
- обеспечение софинансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в пределах не менее установленного размера софинансирования;
- проведение конкурсных процедур (электронных аукционов) и заключение муниципальных контрактов на строительство муниципальных многоквартирных домов, на долевое участие в строительстве многоквартирных домов, приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;
- выкуп жилых помещений у собственников, проживающих в аварийных домах;
- составление списков граждан, являющихся собственниками жилых помещений, включенных в Программу, по которым существует риск незавершения мероприятий Программы в установленные Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ сроки;
- обеспечение целевого и эффективного использования выделенных средств;
- осуществление переселения граждан из аварийного жилищного фонда в срок до 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки Сахалинской области на этап

(заявку), в котором муниципальное образование приняло участие, по этапу 2024 года - в срок до 01 сентября 2025 года;

- обеспечение сноса или реконструкции расселяемых аварийных домов;
- представление в министерство строительства Сахалинской области необходимой документации для направления в Фонд заявки, отчета о расходовании средств Фонда за прошедший отчетный период, отчета о ходе реализации Программы.

Органы местного самоуправления муниципальных образований являются получателями бюджетных средств, предусмотренных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, и несут ответственность за достоверность представляемых информации и сведений.

Оценка результатов реализации Программы и контроль за выполнением мероприятий Программы осуществляется министерством строительства Сахалинской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»,
утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области
от 29 марта 2019 г. № 133

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ ДО 01 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)	Планируемая дата окончания переселения	
				номер	дата			
1	2	3	4	5	5	7	8	9
Итого по Сахалинской области:								
ИТОГО по программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
							83 526,75	4 137
							33 675,66	1 676
ИТОГО по иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							49 851,09	2461
Итого по муниципальному образованию «Анивский городской округ»							5 712,50	343
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							5 712,50	343
1	Анива	г. Анива, ул. Комсомольская, д. 35	1964	325-ра	27.08.2015	936,10	53	31.12.2020

00178(п)(8.0)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
2	Анива	г. Анива, ул. Комсомольская, д. 41	1967	324-ра	27.08.2015	921,20	50	31.12.2020
3	Анива	г. Анива, ул. Ленина, д. 15	1960	315-ра	21.08.2015	626,60	39	31.12.2021
4	Анива	г. Анива, ул. Ленина, д. 17	1958	314-ра	21.08.2015	701,60	27	31.12.2021
5	Анива	г. Анива, ул. Ленина, д. 9	1961	316-ра	21.08.2015	598,20	49	31.12.2021
6	Анива	г. Анива, ул. Пулдова С.Н., д. 8	1962	326-ра	27.08.2015	1 014,90	69	31.12.2021
7	с Таранай	с. Таранай, ул. Новая, д. 3	1979	587-ра	14.12.2016	599,60	32	31.12.2020
8	с Троицкое	с. Троицкое, ул. Молодежная, д. 6	1966	478-ра	02.11.2016	314,30	24	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию городской округ «Долинский»						11 451,90	547	
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						4 721,80	253	
9	с Взморье	с. Взморье, ул. Приморская, д. 1А	1958	1210-па	29.11.2016	174,40	11	31.12.2023
10	с Советское	с. Советское, ул. Железнодорожная, д. 2	1954	1210-па	29.11.2016	74,20	7	31.12.2023
11	с Советское	с. Советское, ул. Рабочая, д. 3	1969	1210-па	29.11.2016	120,00	7	31.12.2023
12	с Советское	с. Советское, ул. Центральная, д. 22	1979	1210-па	29.11.2016	372,10	26	31.12.2023
13	с Сокол	с. Сокол, ул. Железнодорожная, д. 2	1953	1210-па	29.11.2016	112,30	4	31.12.2022
14	с Сокол	с. Сокол, ул. Железнодорожная, д. 4	1953	1210-па	29.11.2016	573,20	16	31.12.2022
15	с Сосновка	с. Сосновка, ул. Новая, д. 7	1973	1210-па	29.11.2016	572,10	36	31.12.2023
16	с Сосновка	с. Сосновка, ул. Новая, д. 8	1972	1210-па	29.11.2016	273,50	16	31.12.2023
17	с Стародубское	с. Стародубское, ул. Дзержинского, д. 8	1967	1210-па	29.11.2016	110,30	4	31.12.2022
18	с Стародубское	с. Стародубское, ул. Заводская, д. 5	1969	1210-па	29.11.2016	575,30	28	31.12.2022
19	с Стародубское	с. Стародубское, ул. Набережная, д. 41	1975	1210-па	29.11.2016	354,70	17	31.12.2022
20	с Углезаводск	с. Углезаводск, ул. Ленина, д. 8	1956	1210-па	29.11.2016	49,40	1	31.12.2021

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
21	с Углезаводск	с. Углезаводск, ул. Новая, д. 19	1972	1564-па	31.12.2013	1 360,30	80	31.12.2023
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
22	Долинск	г. Долинск, ул. Вилкова, д. 22	1959	1210-па	29.11.2016	36,30	4	31.12.2024
23	Долинск	г. Долинск, ул. Вилкова, д. 24	1960	1210-па	29.11.2016	45,40	2	31.12.2024
24	Долинск	г. Долинск, ул. Комсомольская, д. 42	1991	1210-па	29.11.2016	3 321,10	153	31.12.2019
25	с Быков	с. Быков, ул. Горняцкая, д. 17	1987	1-ра	10.02.2012	1 362,10	39	31.12.2024
26	с Быков	с. Быков, ул. Торговая, д. 4	1961	1210-па	29.11.2016	701,10	18	31.12.2024
27	с Взморье	с. Взморье, ул. Вокзальная, д. 26	1959	1210-па	29.11.2016	21,90	2	31.12.2024
28	с Взморье	с. Взморье, ул. Железнодорожная, д. 2	1939	1210-па	29.11.2016	56,20	3	31.12.2024
29	с Взморье	с. Взморье, ул. Физкультурная, д. 15	1969	1210-па	29.11.2016	45,10	1	31.12.2024
30	с Сокол	с. Сокол, ул. Железнодорожная, д. 2	1953	1210-па	29.11.2016	111,50	4	31.12.2019
31	с Сокол	с. Сокол, ул. Широкая, д. 19	1956	1210-па	29.11.2016	610,50	54	31.12.2024
32	с Углезаводск	с. Углезаводск, ул. Ленина, д. 18	1959	1564-па	31.12.2013	132,60	3	31.12.2024
33	с Углезаводск	с. Углезаводск, ул. Ленина, д. 6	1954	1210-па	29.11.2016	51,00	3	31.12.2019
34	с Углезаводск	с. Углезаводск, ул. Ленина, д. 8	1956	1210-па	29.11.2016	49,40	1	31.12.2019
35	с Фирсово	с. Фирсово, ул. Почтовая, д. 12	1960	1210-па	29.11.2016	55,90	3	31.12.2024
36	с Фирсово	с. Фирсово, ул. Почтовая, д. 9	1972	1210-па	29.11.2016	130,00	4	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию Корсаковский городской округ						11 043,06	461	
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						4 478,96	161	
37	Корсаков	г. Корсаков, ул. Толстого, д. 101	1955	126-р	26.12.2014	306,30	13	2024

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
38	Корсаков	г. Корсаков, ул. Морская, д. 10	1959	105-р	05.08.2015	168,00	5	2024
39	Корсаков	г. Корсаков, ул. Морская, д. 10/1	1959	124-р	10.08.2015	135,70	5	2024
40	Корсаков	г. Корсаков, ул. Морская, д. 8/1	1950	120-р	10.08.2015	249,00	7	2024
41	Корсаков	г. Корсаков, ул. Серафимовича, д. 34	1955	32-р	30.03.2015	222,60	7	2024
42	Корсаков	г. Корсаков, ул. Серафимовича, д. 39	1960	185-р	19.07.2016	353,70	30	2024
43	Корсаков	г. Корсаков, ул. Толстого, д. 95	1950	124-р	26.12.2014	510,60	8	2024
44	Корсаков	г. Корсаков, ул. Толстого, д. 97	1950	100-р	24.10.2014	633,70	11	2024
45	с Озерское	с. Озерское, ул. Лесная, д. 4	1968	132-р	31.12.2014	38,70	1	2024
46	с Озерское	с. Озерское, ул. Набережная, д. 107	1965	91-р	03.08.2015	44,00	2	2024
47	с Озерское	с. Озерское, ул. Набережная, д. 29	1964	46-р	15.05.2015	54,00	3	2024
48	с Озерское	с. Озерское, ул. Набережная, д. 75	1965	51-р	15.05.2015	23,80	2	2024
49	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 20	1976	56-р	15.05.2015	59,50	1	2024
50	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 35	1966	57-р	10.03.2016	88,20	3	2024
51	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 36	1975	61-р	15.05.2015	309,66	5	2024
52	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 40	1968	131-р	31.12.2014	88,40	5	2024
53	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 53	1974	54-р	15.05.2015	38,00	1	2024
54	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 55	1974	58-р	15.05.2015	44,10	2	2024
55	с Озерское	с. Озерское, ул. Центральная, д. 6	1973	55-р	15.05.2015	36,30	1	2024
56	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Зеленая, д. 2	1990	4-р	14.01.2016	72,00	1	2024
57	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Нагорная, д. 5	1950	112-р	05.08.2015	56,90	1	2024
58	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Нагорная, д. 7	1951	111-р	05.08.2015	49,70	1	2024
59	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Охотничья, д. 3	1961	93-р	03.08.2015	43,00	2	2024
60	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Подгорная, д. 4	1961	110-р	05.08.2015	52,80	4	2024

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
61	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Почтовая, д. 12	1989	108-р	05.08.2015	119,00	7	2024
62	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Почтовая, д. 14	1950	107-р	05.08.2015	47,50	2	2024
63	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 13	1960	101-р	05.08.2015	52,80	1	2024
64	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 15	1960	217-р	24.08.2016	92,80	7	2024
65	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 21	1989	103-р	05.08.2015	49,00	1	2024
66	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 24	1960	115-р	05.08.2015	58,20	3	2024
67	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 28	1963	113-р	05.08.2015	37,70	1	2024
68	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 3	1977	98-р	03.08.2015	118,00	4	2024
69	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Центральная, д. 8	1954	88-р	03.08.2015	119,00	4	2024
70	с Пихтовое	с. Пихтовое, ул. Школьная, д. 2	1980	90-р	03.08.2015	49,70	4	2024
71	с Чапаево	с. Чапаево, ул. Корсаковская, д. 33	1953	144-р	06.06.2016	56,60	6	2024
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						6 564,10	300	
72	Корсаков	г. Корсаков, пер. Северный, д. 56	1973	232-р	08.12.2015	198,30	10	2020
73	Корсаков	г. Корсаков, ул. Вокзальная, д. 48	1962	104-р	05.08.2015	272,00	15	2020
74	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 130а	1979	230-р	22.12.2015	77,20	4	2022
75	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 35	1961	30-р	30.03.2015	46,20	2	2020
76	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 40	1951	28-р	30.03.2015	23,70	1	2020
77	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 48	1951	26-р	30.03.2015	62,60	3	2022
78	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 58	1957	23-р	27.03.2015	342,00	7	2022
79	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 64	1970	231-р	22.12.2015	18,00	1	2022
80	Корсаков	г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 76	1968	68-р	25.05.2015	87,30	3	2022
81	Корсаков	г. Корсаков, ул. Заозерная, д. 28	1968	256-р	18.10.2016	116,40	5	2020
82	Корсаков	г. Корсаков, ул. Заозерная, д. 32	1956	35-р	30.03.2015	110,30	3	2022

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным			Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
83	Корсаков	г. Корсаков, ул. Калинина, д. 10	1953	34-р	24.02.2016	88,30	8	2022	
84	Корсаков	г. Корсаков, ул. Калинина, д. 12	1953	19-р	19.03.2015	103,20	4	2022	
85	Корсаков	г. Корсаков, ул. Кирпичная, д. 39	1978	169-р	29.06.2016	139,30	6	2022	
86	Корсаков	г. Корсаков, ул. Корсаковская, д. 34	1961	115-р	26.08.2013	245,10	6	2022	
87	Корсаков	г. Корсаков, ул. Красноармейская, д. 30	1954	118-р	10.08.2015	35,40	1	2022	
88	Корсаков	г. Корсаков, ул. Красноармейская, д. 78	1959	119-р	10.08.2015	99,00	4	2022	
89	Корсаков	г. Корсаков, ул. Крутая, д. 23	1953	112-р	17.11.2014	202,50	4	2022	
90	Корсаков	г. Корсаков, ул. Крутая, д. 52, к. 0	1955	207-р	03.12.2015	202,00	20	2022	
91	Корсаков	г. Корсаков, ул. Крутая, д. 64	1965	134-р	31.12.2014	12,30	1	2022	
92	Корсаков	г. Корсаков, ул. Нагорная, д. 58	1956	217-р	09.12.2015	89,80	7	2022	
93	Корсаков	г. Корсаков, ул. Овражная, д. 42	1962	71-р	03.06.2015	38,10	4	2022	
94	Корсаков	г. Корсаков, ул. Окружная, д. 117	1958	33-р	30.03.2015	92,50	4	2022	
95	Корсаков	г. Корсаков, ул. Окружная, д. 60	1955	97-р	20.10.2014	42,00	1	2022	
96	Корсаков	г. Корсаков, ул. Окружная, д. 65	1954	207-р	27.12.2013	188,00	4	2022	
97	Корсаков	г. Корсаков, ул. Окружная, д. 79	1954	102-р	24.10.2014	305,90	7	2020	
98	Корсаков	г. Корсаков, ул. Островского, д. 6	1954	134-р	18.08.2015	49,40	5	2022	
99	Корсаков	г. Корсаков, ул. Первомайская, д. 48а	1959	20-р	24.03.2015	109,00	3	2022	
100	Корсаков	г. Корсаков, ул. Первомайская, д. 73	1935	21-р	24.03.2015	110,00	4	2020	
101	Корсаков	г. Корсаков, ул. Первомайская, д. 78	1968	148-р	15.06.2016	91,20	4	2022	
102	Корсаков	г. Корсаков, ул. Подгорная, д. 47	1932	95-р	20.10.2014	49,10	3	2022	
103	Корсаков	г. Корсаков, ул. Подгорная, д. 50	1930	160-р	09.10.2015	37,30	3	2020	
104	Корсаков	г. Корсаков, ул. Подгорная, д. 56	1930	93-р	20.10.2014	32,30	1	2022	
105	Корсаков	г. Корсаков, ул. Пролетарская, д. 8	1966	131-р	17.05.2016	76,30	5	2022	
106	Корсаков	г. Корсаков, ул. Рабочая, д. 14	1930	74-р	18.03.2016	45,10	1	2022	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
107	Корсаков	г. Корсаков, ул. Речная, д. 1	1963	172-р	29.10.2013	31,70	4	2020
108	Корсаков	г. Корсаков, ул. Речная, д. 6	1959	116-р	05.06.2015	482,10	22	2022
109	Корсаков	г. Корсаков, ул. Свердлова, д. 67	1959	77-р	29.06.2015	295,90	8	2022
110	Корсаков	г. Корсаков, ул. Серафимовича, д. 32	1954	27-р	30.03.2015	154,00	6	2022
111	Корсаков	г. Корсаков, ул. Серафимовича, д. 8А	1934	135-р	31.12.2014	36,00	1	2022
112	Корсаков	г. Корсаков, ул. Солнечная, д. 64	1954	123	10.08.2015	49,60	3	2022
113	Корсаков	г. Корсаков, ул. Толстого, д. 103	1953	44-р	02.06.2014	45,80	1	2022
114	Корсаков	г. Корсаков, ул. Толстого, д. 99	1955	125-р	26.12.2014	164,30	3	2020
115	Корсаков	г. Корсаков, ул. Ушакова, д. 1А	1927	11-р	26.01.2016	81,20	10	2022
116	Корсаков	г. Корсаков, ул. Ушакова, д. 35	1930	32-р	24.02.2016	101,80	8	2022
117	Корсаков	г. Корсаков, ул. Ушакова, д. 71	1971	122-р	10.08.2015	32,80	4	2022
118	Корсаков	г. Корсаков, ул. Ушакова, д. 73	1971	121-р	10.08.2015	92,70	10	2020
119	Корсаков	г. Корсаков, ул. Флотская, д. 7	1959	64-р	20.05.2015	391,50	16	2020
120	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 11	1959	191-р	31.12.2012	50,90	2	2020
121	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 16	1954	25	30.03.2015	23,20	2	2022
122	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 16 А	1959	31-р	30.03.2015	92,70	8	2022
123	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 27, к. а	1930	267-р	01.11.2016	66,00	4	2020
124	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 30	1959	70-р	20.08.2014	52,60	1	2022
125	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 32	1960	66-р	20.08.2014	17,70	3	2020
126	Корсаков	г. Корсаков, ул. Южно-Сахалинская, д. 41	1959	24-р	27.03.2015	45,40	1	2022
127	с Береговое	с. Береговое, ул. Центральная, д. 10	1930	86-р	03.08.2015	95,10	9	2020
128	с Первая Падь	с. Первая Падь, ул. Арсенальная, д. 10	1964	226-р	31.08.2016	324,00	10	2020
Итого по муниципальному образованию «Невельский городской округ»						6 965,80	351	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
129	с Вагутино	с. Вагутино, ул. Центральная, д. 15	1979	1892	26.12.2013	76,50	2	31.12.2022
130	с Вагутино	с. Вагутино, ул. Центральная, д. 17	1980	1890	26.12.2013	221,20	11	31.12.2022
131	с Вагутино	с. Вагутино, ул. Центральная, д. 8	1969	1889	26.12.2013	50,00	4	31.12.2020
132	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Луговая, д. 5	1984	1871	23.12.2013	39,70	1	31.12.2022
133	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Советская, д. 22	1964	1873	23.12.2013	473,10	22	31.12.2020
134	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Советская, д. 4	1967	475	16.05.2014	1 559,10	65	31.12.2020
135	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Советская, д. 4а	1969	475	16.05.2014	1 803,70	94	31.12.2022
136	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Урицкого, д. 16	1961	1870	23.12.2013	397,00	25	31.12.2020
137	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Урицкого, д. 8	1963	1891	26.12.2013	331,50	20	31.12.2020
138	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Шахтовая, д. 18	1977	1898	26.12.2013	2 014,00	107	31.12.2022
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
139	с Горнозаводск	с. Горнозаводск, ул. Шахтовая, д. 18, кв. 32	1977	1898	26.12.2013	57,50	4	31.12.2019
Итого по муниципальному образованию Поронайский городской округ								
						4 560,90	222	
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
						4 560,90	222	
140	Поронайск	г. Поронайск, ул. Октябрьская, д. 82	1961	855	31.08.2015	1 005,10	58	31.12.2019
141	Поронайск	г. Поронайск, ул. Советская, д. 37	1982	855	31.08.2015	1 263,90	64	31.12.2019
142	Поронайск	г. Поронайск, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 14	1987	855	31.08.2015	1 248,80	55	31.12.2019
143	Поронайск	г. Поронайск, ул. Советская, д. 37	1982	855	31.08.2015	1 043,10	45	31.12.2019
Итого по муниципальному образованию Северо-Курильский городской округ						1 810,90	90	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
144	Северо-Курильск	г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября, д. 3а	1976	2013/09	10.12.2013	616,80	35	31.12.2020
145	Северо-Курильск	г. Северо-Курильск, ул. 60 лет Октября, д. 5	1978	2015/07	12.10.2015	748,70	27	31.12.2020
146	Северо-Курильск	г. Северо-Курильск, ул. Сахалинская, д. 54	1969	2014/05	11.04.2014	115,50	9	28.02.2020
147	Северо-Курильск	г. Северо-Курильск, ул. Шутова, д. 32	1967	2014/01	11.04.2014	329,90	19	28.02.2020
Итого по муниципальному образованию «Томаринский городской округ»						2 762,90	141	
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						2 238,60	117	
148	с Ильинское	с. Ильинское, ул. Железнодорожная, д. 16	1980	1408	31.12.2015	284,50	15	29.12.2021
149	с Ильинское	с. Ильинское, ул. Лесная, д. 1	1985	1408	31.12.2015	120,00	9	29.12.2021
150	с Ильинское	с. Ильинское, ул. Ломоносова, д. 2	1973	1428	30.12.2016	82,90	3	29.12.2022
151	с Ильинское	с. Ильинское, ул. Сибирская, д. 14	1990	1428	30.12.2016	93,00	6	29.12.2022
152	с Ильинское	с. Ильинское, ул. Советская, д. 83	1980	1428	30.12.2016	272,30	15	29.12.2022
153	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Вокзальная, д. 57а	1983	1428	30.12.2016	73,60	2	29.12.2021
154	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Волжская, д. 29	1977	1428	30.12.2016	48,20	1	29.12.2021
155	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Калинина, д. 27	1957	1428	30.12.2016	95,60	4	29.12.2021
156	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 121	1951	1428	30.12.2016	302,00	16	29.12.2021
157	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 30	1960	1408	31.12.2015	70,10	4	29.12.2021
158	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 85	1966	1408	31.12.2015	39,00	1	29.12.2021
159	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Кирова, д. 30	1958	1428	30.12.2016	156,30	6	29.12.2021
160	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Победы, д. 26	1959	1428	30.12.2016	287,00	15	29.12.2021

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
161	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Рабочая, д. 4	1983	1428	30.12.2016	55,60	6	29.12.2021
162	с Пензенское	с. Пензенское, ул. Просторная, д. 9а	1983	1428	30.12.2016	66,50	4	29.12.2021
163	Томари	г. Томари, ул. Антона Буюклы, д. 14	1991	1428	30.12.2016	111,40	4	29.12.2021
164	Томари	г. Томари, ул. М.Горького, д. 15	1956	1408	31.12.2015	34,10	3	29.12.2021
165	Томари	г. Томари, ул. Тельмана, д. 4	1948	1428	30.12.2016	46,50	3	29.12.2021
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						524,30	24	
166	Томари	г. Томари, ул. Октябрьская, д. 31	1950	1428	30.12.2016	36,00	1	29.12.2020
167	с Пензенское	с. Пензенское, ул. Просторная, д. 1	1972	1408	31.12.2015	49,30	2	29.12.2020
168	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Кырова, д. 30	1958	1428	30.12.2016	48,70	3	29.12.2020
169	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Победы, д. 21	1952	1428	30.12.2016	30,70	1	29.12.2020
170	Томари	г. Томари, ул. Бумажная, д. 7	1986	1428	30.12.2016	72,80	2	29.12.2020
171	Томари	г. Томари, ул. Комсомольская, д. 14	1968	1428	30.12.2016	21,10	1	29.12.2020
172	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 30	1960	1408	31.12.2015	69,80	3	29.12.2021
173	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 121	1951	1428	30.12.2016	32,30	1	29.12.2021
174	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Карла Маркса, д. 85	1966	1408	31.12.2015	39,20	5	29.12.2021
175	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Победы, д. 26	1959	1428	30.12.2016	76,30	3	29.12.2021
176	с Красногорск	с. Красногорск, ул. Волжская, д. 29	1977	1428	30.12.2016	48,10	2	29.12.2021
Итого по муниципальному образованию «Тымовский городской округ»						937,10	57	
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						529,00	34	
177	Тымовское	пгт. Тымовское, ул. Чехова, д. 1	1977	815	31.12.2014	529,00	34	30.12.2020

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)	Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата		
1	2	3	4	5	5	7	9
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							
178	Тьмовское	пгт. Тьмовское, ул. Чехова, д. 1	1977	815	31.12.2014	408,10	30.12.2019
Итого по муниципальному образованию Угледорский муниципальный район							
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							
179	Угледорск	г. Угледорск, ул. Красноармейская, д. 6	1982	198	15.09.2014	2 261,80	31.12.2021
Итого по муниципальному образованию «Холмский городской округ»							
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:							
180	с Правда	с. Правда, ул. Нагорная, д. 20	1979	203	07.07.2016	46,50	31.12.2019
181	с Яблочное	с. Яблочное, ул. Приморская, д. 6	1952	478	07.04.2016	47,10	31.12.2024
182	Холмск	г. Холмск, ул. Советская, д. 120	1954	1328	30.12.2014	139,00	31.12.2021
183	Холмск	г. Холмск, ул. Советская, д. 54	1960	525	14.04.2016	75,00	31.12.2024
184	Холмск	г. Холмск, ул. Советская, д. 84	1952	15	15.01.2014	70,40	31.12.2024
185	Холмск	г. Холмск, ул. Чехова, д. 36	1947	521	14.04.2016	238,30	31.12.2024
186	Холмск	г. Холмск, ул. Чехова, д. 71	1955	526	14.04.2016	195,20	31.12.2024
187	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 12	1961	1256	20.11.2015	252,30	31.12.2024
188	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 12, лит. А	1960	1262	20.11.2015	50,20	31.12.2019
189	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 14	1960	1263	20.11.2015	114,90	31.12.2019
190	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 14, лит. А	1961	1258	20.11.2015	71,60	31.12.2019
191	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 16	1960	1261	20.11.2015	37,60	31.12.2019
192	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 18	1960	1264	20.11.2015	37,60	31.12.2019

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
193	с Правда	с. Правда, ул. Аллейка, д. 16	1988	369	27.10.2016	2 403,60	71	
194	с. Чапланово	с. Чапланово, ул. Советская, д. 22	1963	315	20.09.2016	226,40	5	31.12.2021
195	Холмск	г. Холмск, ул. Советская, д. 120	1954	1328	30.12.2014	297,80	5	31.12.2024
196	Холмск	г. Холмск, ул. Чехова, д. 70, к. а	1949	523	14.04.2016	509,00	18	31.12.2021
197	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 12, лит. А	1960	1262	20.11.2015	42,00	1	31.12.2021
198	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 14	1960	1263	20.11.2015	197,60	8	31.12.2022
199	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 14, лит. А	1961	1258	20.11.2015	124,20	3	31.12.2022
200	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 16	1960	1261	20.11.2015	165,90	4	31.12.2022
201	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 16, лит. А	1961	1259	20.11.2015	76,50	2	31.12.2022
202	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 18	1960	1264	20.11.2015	155,50	4	31.12.2022
203	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 20	1960	1260	20.11.2015	137,00	3	31.12.2022
204	Холмск	г. Холмск, ул. Советская, д. 54	1960	525	14.04.2016	275,70	9	31.12.2022
205	Холмск	г. Холмск, ул. Шевченко, д. 12	1961	1256	20.11.2015	114,10	7	31.12.2022
206	Холмск	г. Холмск, ул. Чехова, д. 71	1955	526	14.04.2016	39,00	1	31.12.2022
Итого по муниципальному образованию «Южно-Курильский городской округ»						19 079,79	1 014	
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
207	с Крабовоздское	с. Крабовоздское, ул. Ключевая, д. 10	1990	1211	21.11.2016	481,40	17	01.12.2025
208	с Крабовоздское	с. Крабовоздское, ул. Ключевая, д. 11	1962	1211	21.11.2016	75,00	4	01.12.2025
209	с Крабовоздское	с. Крабовоздское, ул. Ключевая, д. 24	1990	1211	21.11.2016	359,70	14	01.12.2025
210	с Крабовоздское	с. Крабовоздское, ул. Ключевая, д. 25	1980	1211	21.11.2016	193,70	12	01.12.2025

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
211	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Ключевая, д. 26	1980	1211	21.11.2016	192,00	12	01.12.2025
212	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Ключевая, д. 5	1978	1211	21.11.2016	344,20	21	31.12.2022
213	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Ключевая, д. 6	1990	1211	21.11.2016	466,30	24	31.12.2022
214	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Комсомольская, д. 12	1970	1211	21.11.2016	341,60	23	31.12.2023
215	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Комсомольская, д. 15	1970	1211	21.11.2016	338,00	15	31.12.2023
216	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Комсомольская, д. 17	1970	1211	21.11.2016	325,50	29	31.12.2023
217	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Лесная, д. 14	1970	1211	21.11.2016	217,80	13	31.12.2024
218	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Лесная, д. 16	1970	1211	21.11.2016	217,80	12	31.12.2024
219	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Лесная, д. 1а	1972	1211	21.11.2016	356,80	22	31.12.2024
220	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Лесная, д. 8	1962	1211	21.11.2016	125,30	3	01.12.2025
221	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Луговая, д. 10	1972	1211	21.11.2016	356,30	24	01.12.2025
222	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Луговая, д. 3	1962	1211	21.11.2016	36,00	1	01.12.2025
223	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Луговая, д. 7	1962	1211	21.11.2016	68,00	3	01.12.2025
224	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Молодежная, д. 6	1962	1211	21.11.2016	103,90	4	01.12.2025
225	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Нагорная, д. 1	1970	1211	21.11.2016	356,80	20	01.12.2025
226	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Нагорная, д. 12	1983	1211	21.11.2016	730,90	25	01.12.2025
227	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Рабочая, д. 11	1962	1211	21.11.2016	79,00	5	31.12.2024
228	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Рабочая, д. 4	1962	1211	21.11.2016	40,00	2	31.12.2024
229	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Рабочая, д. 6	1962	1211	21.11.2016	127,80	5	31.12.2024
230	с Крабовозводское	с. Крабовозводское, ул. Чурикова, д. 7	1991	1211	21.11.2016	572,30	21	01.12.2025
231	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. 50 лет СССР, д. 13	1975	1211	21.11.2016	506,20	24	01.12.2025

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным			Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
232	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Болотная, д. 26	1987	1211	21.11.2016	296,22	15	01.12.2025	
233	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Молодежная, д. 12	1986	1211	21.11.2016	960,76	47	01.12.2025	
234	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Нагорная, д. 2	1982	1211	21.11.2016	1 098,58	55	31.12.2022	
235	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Нагорная, д. 4	1983	1211	21.11.2016	1 083,20	46	31.12.2023	
236	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Нагорная, д. 6	1984	1211	21.11.2016	1 130,70	63	31.12.2024	
237	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Октябрьская, д. 8	1963	1211	21.11.2016	106,00	4	31.12.2022	
238	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Терешкова, д. 20	1969	1211	21.11.2016	337,40	18	31.12.2022	
239	с Малокурильское	с. Малокурильское, ул. Черемушки, д. 12 А	1994	1211	21.11.2016	476,80	18	01.12.2025	
240	с Отрада	с. Отрада, ул. Таежная, д. 3	1989	1211	21.11.2016	84,40	11	31.12.2022	
241	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, кв-п. Ильичева, д. 2	1971	1211	21.11.2016	111,70	6	31.12.2020	
242	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, кв-п. Юбилейный, д. 4	1974	1211	21.11.2016	377,90	17	31.12.2022	
243	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 10	1950	1211	21.11.2016	134,60	7	31.12.2021	
244	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 14	1964	1211	21.11.2016	123,80	4	31.12.2021	
245	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 4	1964	1211	21.11.2016	143,10	4	31.12.2020	
246	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 5	1950	1211	21.11.2016	90,33	5	31.12.2020	
247	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 6	1950	1211	21.11.2016	141,20	9	31.12.2020	
248	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 7	1950	1211	21.11.2016	188,18	11	31.12.2020	
249	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 8	1950	1211	21.11.2016	141,40	7	31.12.2020	
250	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Карева, д. 9	1950	1211	21.11.2016	183,30	6	31.12.2020	
251	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Окская, д. 14	1968	1211	21.11.2016	278,80	27	31.12.2019	
252	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Окская, д. 18-а	1972	1211	21.11.2016	333,90	22	31.12.2021	

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
253	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 19	1986	1211	21.11.2016	337,39	23	31.12.2022
254	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 20	1972	1211	21.11.2016	402,80	26	31.12.2022
255	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 20-а	1972	1211	21.11.2016	297,30	18	31.12.2020
256	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 21	1990	1211	21.11.2016	350,25	12	31.12.2023
257	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 22	1972	1211	21.11.2016	326,10	28	31.12.2022
258	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 24-а	1986	1211	21.11.2016	759,00	41	31.12.2023
259	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, д. 25	1991	1211	21.11.2016	340,98	22	31.12.2023
260	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 10	1959	1211	21.11.2016	118,70	8	31.12.2022
261	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 12	1986	1211	21.11.2016	155,80	10	31.12.2021
262	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 12-а	1958	1211	21.11.2016	229,70	8	31.12.2022
263	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 13	1957	1211	21.11.2016	129,30	8	31.12.2020
264	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 15	1959	1211	21.11.2016	122,20	8	31.12.2020
265	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 17	1961	1211	21.11.2016	114,50	9	31.12.2020
266	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 19	1976	1211	21.11.2016	74,30	6	31.12.2020
267	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 2	1957	1211	21.11.2016	127,70	9	31.12.2022
268	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 29	1956	21211	21.11.2016	89,00	6	31.12.2022
269	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 6	1991	1211	21.11.2016	127,10	7	31.12.2022
270	Южно-Курильск	пгт. Южно-Курильск, ул. Советская, д. 8	1959	1211	21.11.2016	143,10	8	31.12.2020
Итого по муниципальному образованию городской округ «Город Южно-Сахалинск»						5 669,30	339	x
По программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						4 421,10	237	x
271	с Березянки	г. Южно-Сахалинск, с. Березянки, ул. Железнодорожная, д. 9	1959	3727	05.12.2016	111,90	12	01.06.2019

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета ламитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
272	с Санаторное	г. Южно-Сахалинск, с. Санаторное, д. 11	1965	97-па	15.01.2016	904,20	43	30.09.2019
273	с Санаторное	г. Южно-Сахалинск, с. Санаторное, д. 7	1961	108-па	15.01.2016	461,30	16	01.09.2019
274	с Санаторное	г. Южно-Сахалинск, с. Санаторное, д. 9	1965	96-па	15.01.2016	603,50	40	30.09.2019
275	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пр. Луговое, ул. имени В.Гайдук, д. 8	1956	4095	20.12.2016	215,00	7	01.03.2019
276	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пр. Ново-Александровск, пер. Горького, д. 27	1960	4087	20.12.2016	59,30	2	01.09.2019
277	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 13А	1955	728-па	21.03.2016	196,50	6	31.12.2020
278	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 19г	1961	4088	20.12.2016	335,30	18	31.12.2019
279	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 19д	1961	4089	20.12.2016	296,40	19	01.09.2019
280	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 20	1954	757-па	21.03.2016	363,00	14	31.12.2020
281	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 21б	1960	4093	20.12.2016	259,30	22	31.12.2019
282	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им Космонавта Поповича, д. 26	1954	4092	20.12.2016	107,80	3	31.12.2019
283	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д. 47	1957	2866-па	08.09.2016	96,80	4	31.12.2020
284	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д. 49	1957	2868-па	08.09.2016	47,60	3	31.12.2020
285	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Фабричная, д. 17	1956	3728	05.12.2016	363,20	28	31.12.2019
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:								
286	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пер. Белорусский, д. 26, к. А	1960	3806	05.12.2016	90,90	9	01.09.2019
287	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пр-кт. Мира, д. 1, к. а, стр. 1	1968	4097	20.12.2016	38,50	5	01.09.2019
288	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пр-кт. Мира, д. 9	1957	2918-па	14.09.2016	28,80	4	31.12.2020
289	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, пр/р. Лиственничное, ул. Оленья горка, д. 12	1963	455-па	26.02.2016	36,90	3	31.12.2020
						1 248,20	102	х

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
290	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, п/р. Ново-Александровск, пер. Горького, д. 27	1960	4087	20.12.2016	58,70	4	01.09.2019
291	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, п/р. Ново-Александровск, ул. Ключевская, д. 26	1970	3108-па	09.11.2015	63,70	2	01.09.2019
292	с Ключи	г. Южно-Сахалинск, с. Ключи, ул. Железнодорожная, д. 8	1989	3805	05.12.2016	199,80	10	01.06.2019
293	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Имени Александра Матросова, д. 20, к. А	1961	4096	20.12.2016	37,40	0	31.12.2020
294	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им. Космонавта Поповича, д. 13А	1955	728-па	21.03.2016	45,30	3	31.12.2020
295	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им. Космонавта Поповича, д. 24	1954	4090	20.12.2016	141,90	10	31.12.2019
296	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им. Космонавта Поповича, д. 26	1954	4092	20.12.2016	46,80	4	31.12.2019
297	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 5	1957	2999-па	22.09.2016	151,50	11	31.12.2020
298	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Рязанская, д. 60	1957	4085	20.12.2016	41,90	9	01.09.2020
299	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Плакочная, д. 35, к. 2	1955	3811	05.12.2016	56,20	11	01.09.2019
300	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Плакочная, д. 35, к. 3	1956	3810	05.12.2016	55,70	9	01.09.2019
301	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д. 35	1963	3809	05.12.2016	115,80	7	31.12.2019
302	Южно-Сахалинск	г. Южно-Сахалинск, ул. Им. Космонавта Поповича, д. 21Б	1960	4093	20.12.2016	38,40	1	31.12.2019
Итого по муниципальному образованию Курильский городской округ						7 491,50	344	
По иным программам субъекта РФ, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:						7 491,50	344	
303	Курильск	г. Курильск, ул. Андрея Евдокимова, д. 53Б	1982	287	28.03.2016	224,50	6	01.12.2022
304	Курильск	г. Курильск, ул. Андрея Евдокимова, д. 60	1971	464	04.05.2016	323,80	8	01.12.2022
305	Курильск	г. Курильск, ул. Андрея Евдокимова, д. 62	1971	463	04.05.2016	324,90	11	01.12.2022

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	5	7	8	9
306	Курильск	г. Курильск, ул. Кооперативная, д. 1	1961	1191	11.12.2015	89,20	8	01.12.2021
307	Курильск	г. Курильск, ул. Кооперативная, д. 2	1975	284	28.03.2016	77,30	7	01.12.2021
308	Курильск	г. Курильск, ул. Кооперативная, д. 3	1976	291	28.03.2016	62,10	3	01.12.2022
309	Курильск	г. Курильск, ул. Лесная, д. 4	1982	865	02.09.2016	62,50	6	01.12.2023
310	Курильск	г. Курильск, ул. Набережная, д. 11	1952	866	02.09.2016	74,70	6	01.12.2023
311	Курильск	г. Курильск, ул. Озерная, д. 1	1986	289	28.03.2016	110,10	2	01.12.2023
312	Курильск	г. Курильск, ул. Озерная, д. 16	1974	182	20.02.2016	137,70	5	01.12.2023
313	Курильск	г. Курильск, ул. Полевого, д. 12	1964	787	04.08.2016	147,10	8	01.12.2024
314	Курильск	г. Курильск, ул. Полевого, д. 3	1970	461	04.05.2016	334,50	10	01.12.2024
315	Курильск	г. Курильск, ул. Полевого, д. 5	1970	460	04.05.2016	323,20	14	01.12.2024
316	Курильск	г. Курильск, ул. Полевого, д. 7	1969	290	28.03.2016	288,80	11	01.12.2024
317	Курильск	г. Курильск, ул. Урожайная, д. 2	1973	867	02.09.2016	373,60	19	01.12.2024
318	Курильск	г. Курильск, ул. Урожайная, д. 3	1968	183	20.02.2016	331,80	11	01.12.2024
319	Курильск	г. Курильск, ул. Урожайная, д. 7	1968	462	04.05.2016	322,20	16	01.12.2024
320	Курильск	г. Курильск, ул. Школьная, д. 6	1965	288	28.03.2016	119,30	9	01.12.2024
321	Курильск	г. Курильск, ул. Юбилейная, д. 4	1964	181	20.02.2016	71,80	4	01.12.2024
322	Курильск	г. Курильск, ул. Юбилейная, д. 5	1955	459	04.05.2016	84,80	4	01.12.2023
323	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Заводская, д. 1	1978	184	20.02.2016	89,90	2	01.12.2023
324	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Зеленая, д. 5	1980	1156	14.11.2016	649,70	12	01.12.2023
325	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Зеленая, д. 7	1986	591	18.06.2014	720,10	33	01.12.2021
326	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Зеленая, д. 8	1986	592	18.06.2014	719,00	55	01.12.2021

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Решение органа местного самоуправления/органа исполнительной власти субъекта РФ о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года (для расчета лимитов)		Планируемая дата окончания переселения
				номер	дата	площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
327	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Зеленая, д. 9	1991	593	18.06.2014	718,00	25	01.12.2021
328	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Лесная, д. 19	1970	1047	30.10.2015	38,30	5	01.12.2021
329	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Лесная, д. 20	1971	1193	11.12.2015	72,50	2	01.12.2021
330	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Лесная, д. 21	1971	1154	14.11.2016	22,30	1	01.12.2021
331	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Лесная, д. 8	1971	786	04.08.2016	41,60	3	01.12.2023
332	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Рабочая, д. 2, к. а.	1968	1228	25.11.2016	36,10	2	01.12.2023
333	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Советская, д. 11	1981	1192	11.12.2015	91,70	8	01.12.2021
334	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Советская, д. 5	1985	1046	30.10.2015	35,00	5	01.12.2022
335	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Юбилейная, д. 2	1970	1127	24.11.2015	98,30	5	01.12.2022
336	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Юбилейная, д. 22	1972	285	28.03.2016	42,50	3	01.12.2024
337	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Юбилейная, д. 26	1973	286	28.03.2016	67,70	5	01.12.2024
338	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Юбилейная, д. 5	1970	1155	14.11.2016	100,70	5	01.12.2024
339	с Рейдово	с. Рейдово, ул. Юбилейная, д. 8	1958	1194	11.12.2015	64,20	5	01.12.2022

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений										Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений									
		Всего:					в том числе:					Всего:					в том числе:				
		Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Рассе- ляемая пло- щадь	Строительство домов	Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:	Приобретение жилых помещений у лиц, не яв- ляющихся застройщи- ками					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
	Итого по МО «Аннинский городской округ»	1 795,60					1 795,60	1 795,60	1 795,60	124 734 945,20			913,90	63 485 891,3			881,70	61 249 053,90			
2	Всего по этапу 2020 года	8 624,20	311,50	311,50	24 586 383,50		8 312,70	8 312,70	8 312,70	671 820 159,51	5 521,90	440 479 447,45	2 790,80	231 340 712,06							
	Итого по МО "Невельский городской округ"	3 095,30					3 095,30	3 095,30	3 095,30	248 950 336,05	3 095,30	248 950 336,05									
	Итого по МО Угледорский городской округ	2 261,80					2 261,80	2 261,80	2 261,80	187 457 305,46			2 261,80	187 457 305,46							
	Итого по МО ГО "Город Южно-Сахалинск"	423,40	311,50	311,50	24 586 383,50		111,90	111,90	111,90	8 832 155,10	111,90	8 832 155,10									
	Итого по МО «Аннинский городской округ»	2 314,70					2 314,70	2 314,70	2 314,70	182 696 956,30	2 314,70	182 696 956,30									
	Итого по МО "Тымовский городской округ"	529,00					529,00	529,00	529,00	43 883 406,60			529,00	43 883 406,60							
3	Всего по этапу 2021 года	8 217,10	49,40	49,40	3 899 092,60		8 167,70	8 167,70	8 167,70	652 907 437,88	7 390,30	590 382 321,98	777,40	62 525 115,90							
	Итого по МО городской округ "Долинский"	49,40	49,40	49,40	3 899 092,60																
	Итого по МО "Томаринский городской округ"	1 790,40					1 790,40	1 790,40	1 790,40	148 387 814,88	1 790,40	148 387 814,88									

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»,
утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области
от 29 марта 2019 г. № 133

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА**

№ пп.	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		чел.	ед.	Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	кв. м	Всего	за счет средств Фонда	в том числе:		Всего:	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории)	
											ед.	кв. м							кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	ИТОГО по Программе:	4 137	1 827	1 149	678	83 526,75	51 585,76	29 649,09	7 103 343 100,3	1 578 172 763,61	5 184 114 376,94	341 055 959,77	-	-	-	-	-	-	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	1676	774	521	253	33 675,66	23 030,30	10 645,36	2 674 869 090,87	1 578 172 763,61	968 755 552,46	127 940 774,79	-	-	-	-	-	-	
1	Всего по этапу 2019 года	98	44	35	9	1 795,60	1 481,90	313,70	124 734 945,20	73 593 617,67	47 648 749,07	3 492 578,47	-	-	-	-	-	-	

№ пп.	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению			Количество расселяемых жилых помещений			Расделяемая площадь жилых помещений				Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		в том числе			Всего	в том числе		Всего	за счет средств Фонда	в том числе:		Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:					
		ед.	ед.	ед.		кв. м	кв. м			кв. м	кв. м		кв. м	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
	Итого по МО "Долинский городской округ"	162	60	43	17	3 567,20	2 658,60	908,60	268 403 619,12	0,00	259 814 703,31	8 588 915,81	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО "Холмский городской округ"	14	19	16	3	777,30	652,70	124,60	32 961 120,84	0,00	31 774 520,49	1 186 600,35	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Невельский городской округ	4	1	1	0	57,50	57,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Поронайский городской округ	222	100	89	11	4 560,90	1 801,90	467,10	360 677 796,36	0,00	352 021 529,25	8 656 267,11	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Северо-Курильский городской округ	28	11	6	5	445,40	251,60	193,80	43 097 883,88	0,00	40 210 325,66	2 887 558,22	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Тымовский городской округ	23	11	10	1	408,10	35,60	372,50	32 272 711,24	0,00	30 626 802,97	1 645 908,27	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Южно-Курильский ГО	59	16	14	2	832,20	755,30	76,90	80 523 502,84	0,00	76 096 600,18	4 428 902,66	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО ГО "город Южно-Сахалинск"	80	26	6	20	1 060,60	246,30	814,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-			
2	Всего по плану 2020 года	329	179	140	39	6 423,91	4 581,91	1 842,00	575 283 321,76	0,00	549 108 221,94	26 175 099,81	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Северо-Курильский городской округ	62	39	27	12	1 365,50	991,60	373,90	138 603 029,25	0,00	129 316 626,29	9 286 402,96	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО "Томиринский городской округ"	10	6	4	2	258,60	84,70	173,90	21 432 690,42	0,00	20 168 161,69	1 264 528,73	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО Южно-Курильский ГО	127	57	51	6	2 268,51	1 682,21	586,30	230 261 704,79	0,00	217 597 311,02	12 664 393,76	-	-	-	-	-	-			

№ пп.	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы						Справочно:		
		чел.	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			в том числе:		Всего:	в том числе:		Возмещение части стоимости жилых помещений	
			ед.	Собственность граждан		Муниципальная собственность	кв. м		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.		руб.	руб.		руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по МО "Корсаковский городской округ"	108	72	55	17	2 343,70	1 708,90	634,80	184 985 897,30	0,00	182 026 122,94	2 959 774,36	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО ГО "город Южно-Сахалинск"	22	5	3	2	187,60	114,50	73,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
3	Всего по этапу 2021 года	280	82	35	47	5 110,58	3 057,80	2 052,78	512 082 266,27	0,00	479 864 734,04	32 217 532,23	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО "Долгинский городской округ"	1	1	1	0	75,80	75,80	0,00	5 982 818,20	0,00	5 791 368,02	191 450,18	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО "Томаринский городской округ"	14	7	7	0	265,70	265,70	0,00	22 021 136,29	0,00	20 721 889,25	1 299 247,04	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО Южно-Курильский ГО	122	59	20	39	2 242,98	690,20	1 552,78	227 670 320,43	0,00	215 148 452,81	12 521 867,62	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО Курильский городской округ	143	15	7	8	2 526,10	2 026,10	500,00	256 407 991,35	0,00	238 203 023,96	18 204 967,39	-	-	-	-	-	-
4	Всего по этапу 2022 года	478	214	117	97	9 577,89	5 754,74	3 823,15	876 915 937,82	0,00	839 837 196,71	37 078 741,10	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО Южно-Курильский ГО	243	98	44	54	4 224,69	2 011,34	2 213,35	428 820 821,42	0,00	405 235 676,24	23 585 145,18	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО "Корсаковский городской округ"	192	105	66	39	4 220,40	2 808,30	1 412,10	333 111 951,60	0,00	327 782 160,37	5 329 791,23	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО Курильский городской округ	43	11	7	4	1 132,80	935,10	197,70	114 983 164,80	0,00	106 819 360,10	8 163 804,70	-	-	-	-	-	-
5	Всего по этапу 2023 года	239	92	36	56	4 929,53	2 400,23	2 529,30	500 364 548,36	0,00	470 717 959,27	29 646 589,09	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО Южно-Курильский ГО	196	80	30	50	3 620,13	1 455,73	2 164,40	367 455 865,46	0,00	347 245 792,85	20 210 072,60	-	-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Сахалинской области в 2019 - 2025 годах»,
утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области
от 29 марта 2019 г. № 133

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ**

до 01 января 2017 года

№ пп.	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь										Количество переселяемых жителей					
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Итого по Программе:	6 233,80	9 195,80	15 369,51	16 154,78	12 849,49	9 968,23	13 755,14	83 526,75	328	467	836	803	615	524	564	4 137
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:		1795,6	8624,2	8217,1	7315,4	2946,6	4776,76	33 675,66		98	469	431	329	183	166	1 676
	Всего по этапу 2019 года		1 795,60						1 795,60		98						98
	Итого по МО Анивский городской округ		1 795,60						1 795,60		98						98
	Всего по этапу 2020 года			8 624,20					8 624,20			469					469
	Итого по МО Анивский городской округ			2 314,70					2 314,70			145					145
	Итого по МО Невельский городской округ			3 095,30					3 095,30			153					153
	Итого по МО Тамовский городской округ			529,00					529,00			34					34
	Итого по МО Углегорский городской округ			2 261,80					2 261,80			113					113

00178(п)(10.0)

№ пп.	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь										Количество переселяемых жителей						
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	18
	Итого по МО Невельский городской округ	57,5							57,5	4								4
	Итого по МО Северо-Курильский городской округ	445,4		1365,5					1810,9		28	62						90
	Итого по МО Тымовский городской округ	408,1							408,1	23								23
	Итого по МО Южно-Курильский городской округ	832,2		2268,51	2242,98	4224,69	3620,13	5891,28	19079,79		59	127	122	243	196	267	1014	
	Итого по МО Поронайский городской округ	4560,9							4560,9	222								222
	Итого по МО городской округ "Город Южно-Сахалинск"	906,4	154,2	187,6					1248,2	72	8	22						102
	Итого по МО Корсаковский городской округ	2343,7			4220,4				6564,1		108		192					300
	Итого по МО Томаринский городской округ			258,6	265,7				524,3			10	14					24
	Итого по МО Курильский городской округ			2526,1	1132,8	1309,4	2523,2		7491,5			143	43	43	115			344