



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 сентября 2018 г. № 457

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Сахалинской области

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Утвердить Порядок накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Сахалинской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Сахалинской области от 21.08.2017 № 393 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Сахалинской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации».

Председатель Правительства
Сахалинской области



В.Г.Щербина

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 18 сентября 2018 г. № 457

ПОРЯДОК
накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раз-
дельного накопления) на территории Сахалинской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает требования к организации накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории Сахалинской области.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие термины и определения:

- потребитель - собственник твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО;

- контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования ТКО, за исключением крупногабаритных отходов;

- контейнерная площадка - место накопления ТКО, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

- бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

- крупногабаритные отходы (далее - КГО) - ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и другое), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

- мусоровоз - транспортное средство категории N, используемое для перевозки ТКО;

- отходы электронного оборудования - отходы в соответствии с федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов», классифицируемые как оборудование компьютерное, электронное, оптическое, утратившее свои потребительские свойства.

Другие используемые в настоящем Порядке понятия употребляются в значениях, определенных действующим законодательством, в том числе Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».

2. Общие требования к накоплению отходов

2.1. Накопление ТКО на территории Сахалинской области обеспечивается региональным оператором по обращению с ТКО (далее - региональный оператор) в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее - региональная программа), и территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденной распоряжением Правительства Сахалинской области (далее – территориальная схема), на основании договоров об оказании услуг по обращению с ТКО, заключенных с потребителями.

2.2. Региональный оператор по обращению с ТКО в Сахалинской области, операторы по обращению с ТКО и потребители обязаны выполнять требования настоящего Порядка, при накоплении отходов не осуществлять действия, влекущие за собой нарушение прав других лиц на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду.

2.3. Потребители осуществляют раздельное накопление ТКО в населенных пунктах Сахалинской области, что обеспечивается установкой в местах накопления отходов контейнеров для раздельного накопления, в соответствии с согласованным министерством жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (далее - министерство) планом внедрения системы раздельного накопления ТКО на территории Сахалинской области.

2.4. На территории Сахалинской области запрещено:

- а) несанкционированно складировать и (или) размещать все виды ТКО;
- б) осуществлять накопление ТКО вне установленных мест накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой;
- в) выставлять ТКО в пакетах для их дальнейшей загрузки в мусоровоз.

2.5. Контроль за деятельностью участников накопления ТКО (потребителей и операторов по обращению с ТКО) осуществляет региональный оператор.

3. Накопление ТКО

3.1. Накопление ТКО осуществляется в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой.

3.2. Прием ТКО осуществляется следующими способами:

- а) прием в мусоропровод и мусороприемную камеру, расположенные в многоквартирных домах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);
- б) прием в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

в) прием путем их мобильного накопления от населения.

3.3. В случае необходимости изменения места накопления ТКО или определения вновь образованного места, процедура его согласования проводится с участием регионального оператора, для чего потребитель или его уполномоченный представитель направляет региональному оператору соответствующее письменное заявление и схему планируемого положения места накопления ТКО, а региональный оператор в течение трех рабочих дней со дня получения такого заявления рассматривает его и готовит заключение о соответствии (несоответствии) выбранного положения места накопления ТКО требованиям действующего законодательства и техническим возможностям (условиям) регионального оператора или оператора, оказывающего услуги по накоплению и транспортированию ТКО.

3.4. Информация об изменении или образовании места накопления ТКО направляется региональным оператором в министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Сахалинской области для включения в территориальную схему.

3.5. Запрещается накопление в контейнеры для ТКО отходов, не относящихся к ТКО.

4. Раздельное накопление ТКО

4.1. Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО потребителями по установленным видам отходов и складирование отсортированных ТКО в контейнерах для соответствующих видов отходов либо их передачу в пункты накопления вторичного сырья.

4.2. Организация раздельного накопления ТКО в зависимости от объемов образуемых отходов (вторсырья) и плотности застройки территории может осуществляться несколькими способами:

- установка специальных контейнеров для селективного накопления бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;

- установка контейнеров для утильных фракций (бумага, стекло, пластик и пр.) и стандартных контейнеров для ТКО (с пищевой составляющей) на специально отведенных местах;

- создание пунктов приема вторичного сырья или организация площадок раздельного накопления ТКО;

- организация передвижных пунктов накопления вторичного сырья.

4.3. Раздельное накопление ТКО организуют потребители, операторы по обращению с ТКО, осуществляющие деятельность по накоплению и транспортированию ТКО, региональный оператор в соответствии с настоящим Порядком и действующим законодательством.

4.4. Раздельное накопление ТКО на территории Сахалинской области внедряется поэтапно в соответствии с планом внедрения системы раздельного накопления ТКО на территории Сахалинской области по мере ввода в эксплуатацию объектов, предусматривающих обработку ТКО в муниципальных образованиях Сахалинской области.

В целях реализации плана внедрения системы раздельного накопления ТКО региональный оператор письменно не позднее чем за 15 календарных дней до даты планируемого начала внедрения раздельного накопления ТКО извещает потребителя о необходимости разделения ТКО по видам отходов и складирования сортированных ТКО в отдельных контейнерах для соответствующих видов ТКО.

Осуществление такого разделения ТКО не влечет необходимости получения потребителем лицензии на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.5. План внедрения системы раздельного накопления ТКО на территории Сахалинской области ежегодно разрабатывается региональным оператором (самостоятельно или с привлечением сторонних организаций) и должен включать объекты, предусматривающие обработку ТКО в соответствии с тер-

риториальной схемой и региональной программой, иные мероприятия, планируемые сроки их исполнения, а также требования к маркировке контейнеров для отдельного накопления ТКО. Обязанность по своевременной и полной реализации мероприятий вышеуказанного плана возлагается на регионального оператора.

4.6. План внедрения системы отдельного накопления ТКО на территории Сахалинской области ежегодно после согласования с министерством, министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Сахалинской области утверждается региональным оператором не позднее декабря месяца года, предшествующего планируемому периоду. Внедрение системы отдельного накопления ТКО на территории Сахалинской области может осуществляться с участием операторов по обращению с ТКО.

4.7. При отдельном накоплении ТКО выделяются:

- виды отходов, захоронение которых запрещается и перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;
- отходы, которые представлены биоразлагаемыми материалами: от упаковки, готовых товаров (продукции), после утраты потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации.

Кроме того, могут дополнительно выделяться отдельные виды подлежащих утилизации отходов, образующиеся в быту после утраты потребительских свойств готовых товаров (включая упаковку), перечень которых определяется Правительством Российской Федерации.

При осуществлении отдельного накопления ТКО используются контейнеры с цветовой индикацией и видами отходов.

4.8. Контейнеры для отдельного накопления ТКО должны иметь текстовое и (или) графическое обозначение видов собираемых отходов. При необходимости допускается использование дополнительных характеристик обозначений (отличной формы, дизайна).

4.9. Контейнеры заполняются ТКО до линии верхней кромки (уровня, позволяющего свободно закрыть крышку контейнера).

4.10. В случае если контейнер с ТКО, подлежащими утилизации, содержит несортированные ТКО, оператор по обращению с ТКО, осуществляющий деятельность по накоплению и транспортированию ТКО, осуществляет транспортирование таких отходов вместе с несортированными ТКО, уведомив регионального оператора не позднее чем на следующий день после дня транспортирования ТКО.

4.11. Контейнеры для отдельного накопления ТКО размещаются в местах накопления ТКО, определенных территориальной схемой.

4.12. Вывоз отдельно накопленных ТКО осуществляется по договору на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенному потребителем с региональным оператором, или по договору с организацией, осуществляющей утилизацию вторичных материальных ресурсов, заключенному на условиях, соответствующих требованиям действующего законодательства.

При погрузке отдельно накопленных ТКО обеспечиваются условия, при которых отдельно накопленные компоненты ТКО не смешиваются с иными видами отходов.

4.13. Не допускается смешивание отдельно накопленных компонентов ТКО, являющихся вторичными материальными ресурсами, и их захоронение.

5. Накопление КГО

5.1. Складирование КГО осуществляются потребителями в местах накопления ТКО:

- а) в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- б) на специальных площадках для складирования КГО.

5.2. Вывоз КГО осуществляется по мере их накопления или по заявкам потребителей, направляемым письменно, посредством электронной почты или телефонной связи по контактам регионального оператора, указанным в договоре оказания услуг по обращению с ТКО.

5.3. Время вывоза КГО региональным оператором или оператором по обращению с ТКО не может превышать 5 рабочих дней с даты поступления заявки.

5.4. КГО должны находиться в виде, не создающем угроз для жизни и здоровья людей, в частности: предметы мебели должны быть в разобранном состоянии и не должны иметь торчащие гвозди или болты, а также не должны создавать угроз для целостности и технической исправности мусоровозов.

6. Накопление отходов электронного оборудования

6.1. Накопление отходов электронного оборудования осуществляется:

- а) по заявкам потребителей;
- б) предприятиями розничной торговли, осуществляющими продажу электронного оборудования;
- в) с использованием специальных площадок для накопления отходов электронного оборудования.

6.2. Создание и содержание специальных площадок для складирования отходов электронного оборудования осуществляется в порядке, определенном разделом 13 настоящего Порядка, в соответствии с территориальной схемой.

6.3. Транспортирование отходов электронного оборудования с мест, определенных подпунктами «а» и «б» пункта 6.1 настоящего Порядка, с последующей их обработкой и (или) утилизацией организуется региональным оператором в соответствии с территориальной схемой и региональной программой.

6.4. Транспортирование отходов электронного оборудования лицами, указанными в подпункте «б» пункта 6.1 настоящего Порядка, или привлекаемыми ими на договорной основе юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями осуществляется при наличии соответствующей лицензии.

6.5. Запрещается складировать отходы электронного оборудования в контейнерах для накопления ТКО.

6.6. Накопленные отходы электронного оборудования передаются организациям, осуществляющим извлечение компонентов, для передачи извлеченных компонентов на утилизацию, обезвреживание, захоронение.

7. Накопление опасных ТКО

7.1. К опасным ТКО относятся:

- отходы электрического и прочего оборудования, содержащие ртуть (далее – ртутьсодержащие отходы);
- батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), утратившие потребительские свойства.

7.2. Накопление ртутьсодержащих отходов должно выполняться методами, исключаящими их бой и разгерметизацию.

7.3. Потребители осуществляют накопление ртутьсодержащих отходов отдельно от других видов отходов в неповрежденной штатной упаковке или в другой таре, обеспечивающей их сохранность при хранении.

7.4. Обращение с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, должно осуществляться в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде».

7.5. Запрещается складировать ртутьсодержащие отходы, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), утратившие потребительские свойства, в контейнерах для накопления ТКО.

Организация обращения с такими видами ТКО осуществляется региональным оператором в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Места накопления ртутьсодержащих отходов, а также батарей и аккумуляторов (за исключением автомобильных), утративших потребительские

свойства, определяются региональным оператором в местах накопления ТКО в соответствии с территориальной схемой.

7.7. В соответствии с договором об оказании услуг по обращению с ТКО в местах накопления ТКО складирование ртутьсодержащих отходов (за исключением осветительных устройств (приборов) и электрических ламп, содержащих ртуть), а также батарей и аккумуляторов (за исключением автомобильных), утративших потребительские свойства, осуществляется потребителями в специализированные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

7.8. В соответствии с договором об оказании услуг по обращению с ТКО в местах накопления ТКО складирование осветительных устройств (приборов) и электрических ламп, содержащих ртуть, осуществляется потребителями (кроме потребителей, являющихся собственниками, нанимателями помещений в многоквартирных домах) следующими способами:

- в специализированные контейнеры, расположенные в местах первичного накопления, определенных органами местного самоуправления;
- в специализированные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

7.9. В соответствии с договором об оказании услуг по обращению с ТКО в местах накопления ТКО складирование осветительных устройств (приборов) и электрических ламп, содержащих ртуть, осуществляется потребителями, являющимися собственниками, нанимателями, помещений в многоквартирных домах, следующими способами:

- в специализированные контейнеры, расположенные в местах первичного накопления, определенных собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами;
- в специализированные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

7.10. Накопление осветительных устройств, электрических ламп, содержащих ртуть, батарей и аккумуляторов (за исключением автомобильных), утративших потребительские свойства, должно осуществляться специализированными организациями, имеющими лицензию на обращение с отходами соответствующего класса опасности, с которыми региональный оператор обязан заключить договоры.

8. Накопление уличного мусора

8.1. Накопление и транспортирование отходов от уборки улиц и содержания территории осуществляют организации, обеспечивающие благоустройство и содержание соответствующей территории.

8.2. Накопление уличного мусора и смёта на придомовой территории осуществляется с использованием контейнеров, предназначенных для накопления ТКО, полиэтиленовых мешков. Крупногабаритные отходы озеленения и благоустройства, в том числе порубочные остатки, собираются, складировются, накапливаются, транспортируются отдельно от ТКО.

8.3. Места расположения контейнеров для накопления уличного мусора, уличных урн определяются в соответствии с правилами благоустройства территории соответствующих муниципальных образований Сахалинской области.

8.4. Удаление отходов от зимней уборки улиц (снеговые массы) осуществляется путем:

а) размещения данных видов отходов на специальных площадках, расположение которых определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области;

б) использования станций снеготаяния.

9. Накопление отходов от использования товаров

9.1. Производители, импортеры товаров обеспечивают накопление отходов от использования этих товаров самостоятельно путем организации собственных объектов инфраструктуры по накоплению, обработке, утилизации отходов от использования таких товаров или путем заключения договоров с

оператором по обращению с ТКО, региональным оператором, с индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом, осуществляющими деятельность по накоплению, транспортированию, обработке, утилизации отходов (за исключением ТКО). Самостоятельное обеспечение выполнения нормативов утилизации может осуществляться путем создания ассоциации (союза) производителей, импортеров товаров (далее - ассоциация).

9.2. Производители, импортеры товаров, их ассоциации вправе использовать стационарные и мобильные пункты приема отходов, использовать отдельные контейнеры для накопления потребительских товаров и упаковки, подлежащих утилизации, расположенные на контейнерных площадках, по согласованию с правообладателями территории, на которой они размещаются, а также по согласованию с региональным оператором.

9.3. Отходы от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, подлежат утилизации.

10. Накопление ТКО в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах

10.1. Накопление ТКО, образующихся в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах, осуществляется на площадках для накопления ТКО.

10.2. Накопление КГО осуществляется в соответствии с пунктами 5.1 – 5.4 настоящего Порядка.

10.3. Размещение площадок производится с соблюдением экологических и санитарных норм и правил.

10.4. Обязанность по строительству, ремонту и содержанию площадок для накопления ТКО, организация накопления и транспортирования ТКО, образующихся в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах, возлагается на органы управления садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, гаражно-строительных кооперативов.

10.5. Договоры на оказание услуг по обращению с ТКО в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, гаражно-строительных кооперативах заключаются с региональным оператором.

10.6. Отработанные горюче-смазочные материалы, автошины, аккумуляторы, иные токсичные отходы, металлолом накапливаются отдельно от ТКО и по мере накопления передаются для утилизации юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности, с оформлением подтверждающей документации (акты приема-передачи, справки и т.п.).

11. Мобильное накопление ТКО от населения

11.1. Накопление ТКО от потребителей непосредственно осуществляется по маршрутному графику и по заявкам потребителей.

11.2. При накоплении ТКО по маршрутному графику региональный оператор определяет места накопления, а также периодичность вывоза ТКО, которые указываются в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

11.3. При накоплении ТКО по заявкам потребителей данная услуга должна быть обеспечена региональным оператором в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

11.4. ТКО передаются оператору по накоплению и транспортированию в предназначенных для их накоплений ёмкостях.

12. Контейнеры для ТКО

12.1. Для накопления ТКО используются контейнеры следующего объема накапливаемых в них отходов:

- 50 куб. дм, 80 куб. дм, 120 куб. дм, 240 куб. дм, 770 куб. дм, 1100 куб. дм, 8000 куб. дм (для контейнеров, изготовленных из металла);

- 120 л, 240 л, 360 л, 370 л, 660 л, 770 л, 1100 л (для контейнеров, изготовленных из пластика).

Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей. Контейнеры должны быть промаркированы с указанием их собственника.

Рекомендации к техническим характеристикам контейнеров, используемых на территории Сахалинской области, устанавливаются распоряжением министерства.

12.2. По согласованию с региональным оператором допускается использование контейнеров, имеющих объем, отличный от вышеуказанного, с учетом их места расположения и действующих в муниципальном образовании норм благоустройства.

12.3. Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из численности жителей, проживающих в многоквартирных и жилых домах, и установленных нормативов накопления ТКО с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических требований.

12.4. Уменьшение количества и (или) объема контейнеров, используемых для накопления несортированных отходов, допускается в пределах объема отдельно накапливаемых ТКО.

12.5. Количество и объем контейнеров, необходимых для накопления ТКО, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей определяются исходя из установленных нормативов накопления ТКО и в соответствии с условиями договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

12.6. Контейнер может заполняться отходами только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера. Прессование и уплотнение ТКО в контейнере не допускается.

12.7. В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные

приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО.

12.8. Потребителям запрещается складировать ТКО вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

12.9. Периодичность и порядок вывоза ТКО определяется договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключаемым в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», а в случае отсутствия договора на оказание услуг по обращению с ТКО - в соответствии с требованиями действующего законодательства.

12.10. Контейнеры должны быть оснащены считывающими устройствами, позволяющими идентифицировать контейнер (адрес, объем контейнера и пр.) и факт его разгрузки (опорожнения) в кузов автотранспортного средства, позволяющего передать информацию по опорожнению контейнеров в систему контроля и учета обращения ТКО.

13. Контейнерные площадки

13.1. Расположение контейнерных площадок и специальных площадок для складирования КГО определяется региональным оператором по согласованию с собственником земельного участка, на котором расположены такие контейнерные площадки.

13.2. Региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления ТКО. При этом бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, рас-

положенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территории.

13.3. Контейнерная площадка должна быть оборудована в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, СанПиН 42-128-4690-88, санитарными правилами содержания территорий населенных мест, утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 № 4690-88, и правилами благоустройства территории соответствующего населенного пункта.

13.4. На контейнерной площадке должна быть размещена информация с указанием контактов организации, осуществляющей накопление и транспортирование ТКО, и графика вывоза ТКО. Дополнительно на контейнерной площадке, обслуживающей один или несколько жилых домов, должна быть размещена информация об адресах обслуживаемых домов, а на контейнерной площадке, обслуживающей юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, также указывается сокращенное наименование юридического лица, фамилия индивидуального предпринимателя.

13.5. Контейнерная площадка должна регулярно подвергаться санитарной уборке в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации.

13.6. Подъездные пути к контейнерной площадке должны быть освещены и быть пригодными для свободного проезда и маневрирования транспортных средств, в том числе исключая движение задним ходом в жилых зонах и на придомовых территориях.

13.7. Доступ регионального оператора или оператора по обращению с ТКО, осуществляющего деятельность по накоплению и транспортированию ТКО к контейнерной площадке, расположенной на территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного жилого дома, въезд на которую ограничен, обеспечивается организацией, осуществляющей управление данным многоквартирным жилым домом.
