



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 февраля 2016 г. № 59

г. Южно-Сахалинск

Об агентстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области

В соответствии со статьей 30 Устава Сахалинской области, подпунктом 6 пункта 2 статьи 6 Закона Сахалинской области от 17 ноября 2010 года № 103-ЗО «О Правительстве Сахалинской области», Указом Губернатора Сахалинской области от 19 ноября 2015 года № 50 «О структуре органов исполнительной власти Сахалинской области» и в целях повышения эффективности деятельности органов исполнительной власти Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение об агентстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области (прилагается).

2. Уполномочить начальника отдела правового и кадрового обеспечения министерства строительства Сахалинской области Неустроеву Татьяну Валентиновну подавать в межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Сахалинской области заявление о государственной регистрации создаваемого юридического лица.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Сахалинской области до 01 марта 2016 года:

3.1. включить агентство в Реестр объектов областной государственной собственности Сахалинской области;

3.2. осуществить в установленном порядке передачу агентству на праве оперативного управления имущества, необходимого для обеспечения его де-

тельности.

4. Управлению делами Губернатора и Правительства Сахалинской области обеспечить сотрудников агентства помещениями согласно установленным нормам.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости» и разместить на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Сахалинской области А.М.Житкова.

Председатель Правительства
Сахалинской области



В.Г.Щербина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Сахалинской области

от 15 февраля 2016 г. № 59

ПОЛОЖЕНИЕ

об агентстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области

1. Общие положения

1.1. Агентство архитектуры и градостроительства Сахалинской области (далее - Агентство) является органом исполнительной власти Сахалинской области, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и правоприменительные функции в сфере архитектуры, градостроительства и территориального развития.

1.2. Агентство руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Сахалинской области, законами и иными нормативными правовыми актами Сахалинской области, а также настоящим Положением.

1.3. Агентство осуществляет свою деятельность непосредственно и через подведомственные Агентству учреждения во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Сахалинской области, органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными органами и организациями.

1.4. Агентство является юридическим лицом, финансируется за счет средств областного бюджета, имеет печать с изображением герба Сахалинской области со своим наименованием, а также необходимые для его деятельности другие печати, штампы и бланки установленного образца, счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Имущество Агентства является государственной собственностью Сахалинской области и находится в его оперативном управлении в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Сахалинской области.

1.6. Агентство может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. Полное наименование Агентства – агентство архитектуры и градостроительства Сахалинской области.

1.8. Юридический адрес и место нахождения Агентства: 693000, г. Южно-Сахалинск.

2. Основные задачи

2.1. Оказание государственных услуг в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Сахалинской области.

2.2. Осуществление полномочий Российской Федерации в области градостроительной деятельности, переданных органам государственной власти Сахалинской области.

2.3. Осуществление полномочий в сфере создания, управления и функционирования территорий опережающего социально-экономического развития, иных комплексных проектов в части обеспечения их градостроительной документацией.

3. Полномочия

3.1. В сфере архитектуры, градостроительства и территориально-го развития:

3.1.1. определяет в соответствии с федеральными законами использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

3.1.2. обеспечивает разработку и утверждение схемы территориального планирования Сахалинской области, а также внесение в нее изменений;

3.1.3 осуществляет совместную подготовку проектов документов территориального планирования в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.4. принимает решение о подготовке документации по планировке территории;

3.1.5. обеспечивает подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования Сахалинской области, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов регионального значения;

3.1.6. вправе обеспечивать при наличии согласия органов местного самоуправления поселения, городского округа подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение в соответствии с документами территориального планирования Сахалинской области, объектов регионального значения, не являющихся линейными объектами;

3.1.7. осуществляет проверку подготовленной на основании их решений документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.8. утверждает документацию по планировке территории для размещения объектов капитального строительства областного значения в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.9. выполняет функции государственного заказчика на разработку документации по планировке территории, на выполнение проектно-изыскательских работ по объектам, включенным в адресную инвестиционную программу Сахалинской области, по которым Агентство выступает получателем средств областного бюджета;

3.1.10. вправе представлять в органы местного самоуправления муниципального района предложения о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района;

3.1.11. вправе представлять предложения о внесении изменений в схемы территориального планирования Российской Федерации;

3.1.12. направляет в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3.1.13. вправе обращаться к главе местной администрации поселения, главе местной администрации городского округа с предложениями о внесении изменений в генеральный план;

3.1.14. вправе оспорить решение об утверждении правил землепользования и застройки в судебном порядке в случае несоответствия правил землепользования и застройки законодательству Российской Федерации, а также схеме территориального планирования Сахалинской области, утвержденной до утверждения правил землепользования и застройки;

3.1.15. вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории;

3.1.16. вправе выступить с инициативой в целях принятия органами местного самоуправления решения о развитии застроенной территории;

3.1.17. осуществляет подготовку, утверждение и изменение региональных нормативов градостроительного проектирования;

3.1.18. уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления органы государственной власти и органы местного самоуправления в соответствии со статьями 12, 16, 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации об обеспечении доступа к проекту документов территориального планирования Сахалинской области и материалам по обоснованию такого проекта в информационной системе территориального планирования в трехдневный срок со дня обеспечения указанного доступа;

3.1.19. обеспечивает доступ к утвержденным документам территориального планирования Сахалинской области и материалам по их обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети «Интернет», определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования (далее - официальный сайт) в срок, не превышающий 10 дней со дня утверждения таких документов;

3.1.20. вправе подавать заявление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти о нарушении Национальным объединением саморегулируемых организаций требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях проведения внеплановой проверки;

3.1.21. обеспечивает доступ к проекту схемы территориального планирования Сахалинской области и материалам по обоснованию проекта схемы в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3.1.22. обеспечивает доступ на официальном сайте к информации, указанной в части 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом законодательства Российской Федерации о государственной

тайне, в объеме и порядке, установленным Правительством Российской Федерации;

3.1.23. размещает заказы на проведение научно-исследовательских работ в сфере градостроительства на территории области, утверждает результаты этих работ;

3.1.24. осуществляет предварительное согласование схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на земельных участках, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Сахалинской области или муниципальной собственности;

3.1.25. осуществляет организацию работ по созданию региональной государственной информационной системы территориального планирования (РГИС ТП);

3.1.26. осуществляет работы по переводу картографических материалов, результатов инженерных изысканий на территории Сахалинской области, схем территориального планирования Сахалинской области в векторную модель данных региональной государственной информационной системы территориального планирования (РГИС ТП);

3.1.27. осуществляет организацию проектирования и создания отраслевого слоя геоинформационной системы, создания и актуализации базового регионального картографического комплекта;

3.1.28. разрабатывает и утверждает методические указания и рекомендации по вопросам, относящимся к компетенции Агентства, порядок выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории Сахалинской области по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

3.1.29. дает заключения о согласовании документов территориального планирования муниципальных образований Сахалинской области по вопросам, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3.1.30. готовит с участием органов местного самоуправления предложения для определения границ зон затопления, подтопления;

3.1.31. организует конкурсы на лучшие эскизные архитектурные решения зданий, сооружений, объектов благоустройства, малых архитектурных форм, проектирование и строительство которых планируется на территории Сахалинской области;

3.1.32. осуществляет координацию деятельности органов архитектуры муниципальных образований;

3.1.33. выполняет работы по ведению Реестра государственных и муниципальных услуг Сахалинской области на портале государственных услуг в пределах своей компетенции;

3.1.34. готовит информацию о размещении или планируемом размещении объектов капитального строительства регионального значения согласно Схеме территориального планирования Сахалинской области;

3.1.35. осуществляет контроль за реализацией органами местного самоуправления полномочий на регулирование архитектурной деятельности, установленными Федеральным законом от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

3.1.36. осуществляет информационное обеспечение физических и юридических лиц по вопросам градостроительной деятельности в пределах своей компетенции через средства массовой информации и сайт Агентства в сети Интернет;

3.1.37. организует проведение градостроительного совета Сахалинской области;

3.1.38. утверждает проектную документацию по объектам государственного заказа, по которым Агентство является получателем средств областного бюджета;

3.1.39. осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

3.2. В сфере оказания государственных услуг:

3.2.1. выдает разрешения на строительство (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

3.2.2. выдает разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов).

3.3. В сфере осуществления полномочий, переданных Российской Федерацией в области градостроительной деятельности:

3.3.1. осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в том числе за:

3.3.1.1. соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

3.3.1.2. соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса;

3.3.1.3. соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности, для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

3.4. В сфере координации деятельности органов исполнительной власти Сахалинской области по осуществлению мероприятий, связанных с созданием территорий опережающего социально-экономического развития на территории Сахалинской области:

3.4.1. взаимодействует с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в сфере создания, управления и функционирования территорий опережающего социально-экономического развития, иных комплексных проектов в части обеспечения их градостроительной документацией.

3.5. Иные полномочия:

3.5.1. осуществляет принятие правовых актов по вопросам компетенции Агентства в порядке, установленном Правительством Сахалинской области;

3.5.2. вносит на рассмотрение Губернатору Сахалинской области и Правительству Сахалинской области проекты законов и иных правовых актов Сахалинской области по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Агентства, а также замечания и предложения к проектам федеральных законов, законов Сахалинской области, направленных на совершенствование правового регулирования отношений в установленной сфере деятельности Агентства;

3.5.3. осуществляет совершенствование правовой базы Сахалинской области в строительной отрасли в соответствии с компетенцией и полномочиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации и Сахалинской области, проводит на регулярной основе оценку законодательства Сахалинской области в сфере деятельности Агентства на предмет его соот-

ветствия принимаемым федеральным законам, нормативным правовым актам федеральных органов власти;

3.5.4. осуществляет обобщение практики применения законодательства Российской Федерации и Сахалинской области и проведение анализа реализации региональной политики в сфере деятельности Агентства;

3.5.5. взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными подразделениями, расположенными на территории Сахалинской области, органами исполнительной власти Сахалинской области, органами местного самоуправления, научными и общественными организациями, иными организациями и гражданами по вопросам полномочий Агентства;

3.5.6. участвует в развитии межрегиональных связей в сфере компетенции Агентства;

3.5.7. осуществляет от имени Сахалинской области функции и полномочия учредителя подведомственных учреждений, в том числе:

3.5.7.1. осуществляет контроль за деятельностью подведомственных учреждений и координирует их деятельность;

3.5.7.2. формирует ведомственный перечень государственных работ (услуг), выполняемых подведомственными учреждениями в качестве основных видов деятельности;

3.5.7.3. формирует государственные задания в разрезе подведомственных учреждений и контролирует их выполнение;

3.5.7.4. утверждает уставы подведомственных учреждений, а также вносимых в них изменений по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Сахалинской области в сфере управления и распоряжения областной государственной собственностью Сахалинской области;

3.5.7.5. назначает руководителей подведомственных учреждений и прекращает их полномочия, заключает и прекращает трудовые договоры с руководителями подведомственных учреждений в установленном порядке;

3.5.7.6. принимает решения о распоряжении закрепленным особо ценным движимым имуществом или приобретенным подведомственными учреждениями за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом;

3.5.7.8. принимает решения о ликвидации и ликвидирует подведомственные учреждения в порядке, установленном Правительством Сахалинской области;

3.5.7.9. осуществляет ведомственный контроль за соблюдением подведомственными учреждениями действующего законодательства, в том числе трудового законодательства, законодательства в сфере закупок, и иных нормативных правовых актов;

3.5.8. участвует в проведении мероприятий гражданской обороны на территории Сахалинской области в пределах своей компетенции, планировании и организации мероприятий по гражданской обороне в Агентстве;

3.5.9. осуществляет мобилизационную подготовку Агентства, а также контроль и координацию деятельности находящихся в его ведении подведомственных учреждений по их мобилизационной подготовке;

3.5.10. организует прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение личных устных и письменных обращений граждан, а также объединений граждан, в том числе юридических лиц, принимает по ним решения и направляет ответы в установленные сроки;

3.5.11. осуществляет функции главного распорядителя, а также получателя средств областного бюджета, субсидий из федерального бюджета, направляемых на реализацию его полномочий, на финансирование деятельности подведомственных ему учреждений, и администратора доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

3.5.12. обеспечивает соблюдения требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Сахалинской области по информационной безопасности в сфере защиты сведений ограниченного распространения, в том числе персональных данных;

3.5.13. организует и ведет кадровую работы в Агентстве и в отношении руководителей подведомственных учреждений;

3.5.14. проводит работу по воинскому учету и бронированию граждан, пребывающих в запасе Вооруженных Сил Российской Федерации, работающих в Агентстве;

3.5.15. участвует в координации аварийно-восстановительных работ в зонах чрезвычайных ситуаций и расследовании причин аварий строящихся и эксплуатируемых зданий и сооружений;

3.5.16. участвует в соответствии с компетенцией в реализации мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности объектов капитального строительства, строительство которых осуществляется за счет средств областного бюджета;

3.5.17. осуществляет координацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением бюджетными учреждениями, подведомственными Агентству;

3.5.18. обеспечивает организацию прохождения в Агентстве государственной гражданской службы Сахалинской области;

3.5.19. организует дополнительное профессиональное образование государственных гражданских служащих Сахалинской области, проходящих службу в Агентстве;

3.5.20. реализует мероприятия, направленные на противодействие коррупции;

3.5.21. обеспечивает организацию и проведение мероприятий по обеспечению охраны труда и техники безопасности в Агентстве и в подведомственных учреждениях;

3.5.22. осуществляет в установленном порядке сбор, обработку, анализ и представление государственной статистической отчетности в подведомственной сфере, обеспечение ее достоверности;

3.5.21. осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной систе-

ме в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд закупку товаров, работ, услуг в установленной сфере деятельности;

3.5.22. взаимодействует со средствами массовой информации по вопросам деятельности Агентства;

3.5.23. организует работу в отраслевых и межотраслевых информационных сетях и базах данных в сфере полномочий Агентства;

3.5.24. осуществляет в пределах своей компетенции и установленных полномочий работу по комплектованию, хранению и учету архивных документов, образующихся в процессе деятельности Агентства. Обеспечивает сохранность и использование архивных документов;

3.5.25. организует проведение областных конференций, совещаний, встреч и других мероприятий по вопросам, входящим в компетенцию Агентства, и участие в их работе;

3.5.26. в установленном порядке осуществляет ведение бухгалтерского учета и отчетности.

4. Права Агентства

4.1. Агентство с целью реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

4.1.1. запрашивать и получать в установленном порядке у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Сахалинской области, органов местного самоуправления, организаций информацию, необходимую для осуществления возложенных на Агентство задач;

4.1.2. создавать координационные и совещательные органы в установленной сфере деятельности, утверждать положения о них и их составы;

4.1.3. представлять в установленном порядке к награждению государственных гражданских служащих, работников Агентства, работников подведомственных учреждений наградами Сахалинской области;

4.1.4. ходатайствовать перед Губернатором области о представлении особо отличившихся государственных гражданских служащих, работников Агентства и работников строительной отрасли к награждению государственными наградами, почетными званиями и грамотами.

5. Организация деятельности Агентства

5.1. Агентство возглавляет руководитель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Сахалинской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Руководитель Агентства несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Агентство полномочий и реализацию государственной политики в установленной сфере деятельности.

5.2. Руководитель Агентства является главным архитектором Сахалинской области.

5.3. Руководитель Агентства:

5.3.1. осуществляет непосредственное руководство деятельностью Агентства, представляет интересы Агентства в государственных и иных органах и организациях без доверенности, в соответствии с действующим законодательством распоряжается имуществом и финансовыми ресурсами Агентства;

5.3.2. утверждает планы и отчеты, штатное расписание Агентства в пределах установленной численности и фонда оплаты труда по утвержденной структуре, а также смету расходов на содержание Агентства в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете Сахалинской области;

5.3.3. утверждает положения о структурных подразделениях Агентства и должностные регламенты государственных гражданских служащих Агентства;

5.3.4. вносит в министерство финансов Сахалинской области предложения по формированию проекта областного бюджета в части, касающейся

финансирования деятельности Агентства, а также учрежденных им организаций;

5.3.5. в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Сахалинской области о государственной гражданской службе в пределах своей компетенции решает вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Агентстве:

- назначает на должность и освобождает от должности государственных гражданских служащих Агентства, заключает и расторгает служебные контракты с ними в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной гражданской службе;
- организует и проводит конкурс на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы Агентства, проводит аттестацию и квалификационные экзамены в отношении государственных гражданских служащих Агентства;
- принимает решение о привлечении государственных гражданских служащих и работников Агентства к дисциплинарной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение служебных либо трудовых обязанностей;
- в пределах своей компетенции издает приказы и распоряжения;
- принимает решение о поощрении и представлении к награждению государственных гражданских служащих Агентства в соответствии с действующим законодательством;
- в установленном порядке организует делопроизводство, хранение документации Агентства;
- подписывает выдаваемые Агентством разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию;
- в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области законодательства о градостроительной деятельности:

- направляет в органы местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливает сроки устранения таких нарушений;
- направляет в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законодательства для принятия мер прокурором;
- принимает меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации;
- проводит заседания градостроительного совета Сахалинской области, согласовывает рассматриваемую на заседаниях проектную документацию;
- согласовывает заявки (сводные заявки) на размещение заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Сахалинской области;
- организует соблюдение требований Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- принимает меры по недопущению возникновения конфликта интересов;
- ведет прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный федеральным законодательством срок.

5.4. Руководитель агентства может наделяться иными функциями в соответствии с законодательством Российской Федерации и Сахалинской области, решениями Губернатора и Правительства Сахалинской области.

5.5. Государственные гражданские служащие и работники Агентства наделены правами и несут персональную ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей в соответствии с законодательством, должностными регламентами и инструкциями.

5.6. Должностные лица Агентства при осуществлении контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области законодательства о градостроительной деятельности имеют право:

5.6.1. проводить проверки деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области, а также подведомственных им организаций;

5.6.2. требовать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области предоставления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов;

5.6.3. получать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Сахалинской области объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

5.7. Структура Агентства утверждается Губернатором Сахалинской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации государственной политики, по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства.

5.8. Положение об Агентстве утверждается Правительством Сахалинской области.

6. Ответственность

6.1. Руководитель Агентства несет персональную ответственность, предусмотренную федеральными законами, законами Сахалинской области, законодательством о труде и другими нормативно-правовыми актами, за несвоевременное и некачественное выполнение возложенных на Агентство полномочий, состояние трудовой и служебной дисциплины, а также за реали-

зацию предусмотренных действующим законодательством антикоррупционных стандартов и механизмов их соблюдения.

6.2. Агентство несет ответственность за исполнение своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Агентство несет материальную ответственность за невыполнение договорных обязательств перед третьими лицами в соответствии гражданским законодательством.

6.4. Руководитель и государственные гражданские служащие Агентства за неисполнение или ненадлежащее исполнение должностных обязанностей несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

7. Заключительные положения

7.1. Деятельность Агентства прекращается в связи с его ликвидацией, а также в иных случаях по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Сахалинской области.

7.2. Документы текущего делопроизводства постоянного хранения, в том числе по личному составу, передаются в упорядоченном состоянии правопреемнику, а в случае его отсутствия - в соответствующие государственные архивы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.