МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 октября 2026 года № 695

г. Саратов

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 29 октября 2026 года № 47, с учетом поступившего заявления комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района о принятии решения об утверждении документации по планировке территории,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в кадастровом квартале 64:38:090303, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 64:38:090303:230, 64:38:090303:121, в с. Красный Яр

Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области».

2. Организатором общественных обсуждений по указанным в пункте 1 проектам определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, созданную в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56.

3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2).

5. В соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

6. Советнику министра Щукину С.В. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр **М.А. Бутылкин**

Приложение 1 к приказу
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской области
от 30 октября 2026 г. № 695

Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области www.minstroy.saratov.gov.ru, размещение на информационных стендах	30 октября 2026 года	Организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проекта на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области www.minstroy.saratov.gov.ru	6 ноября 2026 года	Организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проекта	9 ноября по 11 ноября 2026 года	Организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	12 ноября 2026 года	Организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений	13 ноября 2026 года	Организатор общественных обсуждений
6.	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений	13 ноября 2026 года	Организатор общественных обсуждений

Приложение 2 к приказу
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской области
от 30 октября 2026 года № 695

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект планировки территории с проектом межевания в его составе в кадастровом квартале 64:38:090303, ограниченной земельными участками с кадастровыми номерами 64:38:090303:230, 64:38:090303:121, в с. Красный Яр Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района.

Организационное и документационное обеспечение деятельности организатора общественных обсуждений осуществляется министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (управлением градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области) по адресу: ул. им. Кутякова И.С., д. 6, г. Саратов, 410003, режим работы с 9.00 ч. до 18.00 ч., перерыв на обед: 13.00 ч. до 14.00 ч.

Срок проведения общественных обсуждений **с 30 сентября 2026 года по 13 ноября 2026 года.**

Рассматриваемый проект и информационные материалы к нему представлены на экспозиции по адресу: ул. им. Кутякова И.С., д. 6, г. Саратов, 410003; ул. Челюскинцев, д. 114, г. Саратов, 410042.

Экспозиция открыта **с 9 ноября 2026 года по 11 ноября 2026 года.**

Часы работы (рабочие дни): **вторник, четверг с 9.00 ч. до 13.00 ч.**

На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

С 9 ноября 2026 года по 11 ноября 2026 года (включительно до 18.00 по местному времени) участники общественных обсуждений вправе представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (экспозиций) проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

- на электронную почту minstroy_commissions@mail.ru.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов,

подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в настоящей статье, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В составе заявления участник общественных обсуждений предоставляет согласие на обработку персональных данных по следующей форме:

Согласие на обработку персональных данных

Я,_____,

даю свое согласие министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (передачу) своих персональных данных (ФИО, паспортные данные, дата рождения, адрес и контактный телефон).

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне известны.

«____»_____ 20__ года _____

(подпись)

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru).