

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 июля 2026 года № 327-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки
Новопушкинского муниципального образования
Энгельсского муниципального района
Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 2 июля 2026 года № 28, с учетом поступившего предложения от ООО «Абисс»

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района обеспечить подготовку проекта следующих изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 30 мая 2013 года № 468/5-04:

в Карту границ территориальных зон территорий, входящих в границы поселения и не относящихся к категории населенных пунктов Новопушкинского муниципального образования, в части исключения земельного участка с кадастровым номером 64:38:040401:1070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, Новопушкинское сельское поселение, район Промышленные сооружения, земельный участок 25 из территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХ-3) и отнесения к территориальной зоне производственно-коммунальных объектов второго типа (П-2), в целях приведения в соответствие с Генеральным планом Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области;

в приложения к Правилам землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области «Сведения о границах территориальных зон и подзон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и подзон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон и подзон» в отношении сведений о границах участка территориальной зоны производственно-коммунальных объектов второго типа (П-2).

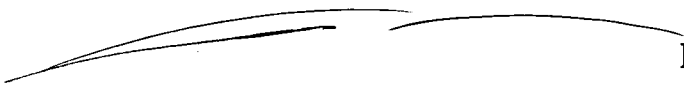
2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С. В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.А. Бутылкин

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки Новоушкинского муниципального
образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новоушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, совместно с заявителем	8.09.2026 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новоушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.09.2026 года
3.	Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новоушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.10.2026 года

Примечание: Проект изменений в Правила землепользования и застройки Новоушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области может быть подготовлен заявителем ранее сроков, установленных настоящей таблицей