



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23 июня 2026 года № 749-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Новопушкинского муниципального образования  
Энгельсского муниципального района  
Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 9 июня 2026 года № 26, с учетом поступившего предложения Хабибулиной Н.В.

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района обеспечить подготовку проекта следующих изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области от 30 мая 2013 года № 468/5-04:

в Карту градостроительного зонирования в части населенного пункта п. Пробуждение Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 64:38:040226:23, расположенного по адресу: Саратовская область, Энгельсский р-н, п. Пробуждение, ул. Ленинградская д. 19 и прилегающей территории, образующей элемент планировочной структуры, ограниченный улицей Ленинградской, ул. Фридриха Энгельса к территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1), в целях приведения в соответствие с Генеральным планом Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области;

в Том 8 «п. Пробуждение» приложения к Правилам землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области «Сведения о границах территориальных зон и подзон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и подзон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон и подзон» в отношении сведений о границах территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1), территориальной зоны коммерческой (торговой) застройки (КТ), территориальной зоны улично-дорожной сети и объектов транспортной инфраструктуры (ИТ).

2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С. В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр**

**М.А. Бутылкин**

Приложение к распоряжению  
министерства строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Саратовской области  
от 23 июня 2026 года № 749-р

Порядок и сроки  
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила  
землепользования и застройки Новопушкинского муниципального  
образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, совместно с заявителем	8.09.2026 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.09.2026 года
3.	Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.10.2026 года

Примечание: Проект изменений в Правила землепользования и застройки Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области может быть подготовлен заявителем ранее сроков, установленных настоящей таблицей.