



## КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 11.10.2024 № 01-04/231

г. Саратов

**О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 85, в перечень выявленных объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 4 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, от 12 сентября 2024 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Дом жилой с альфрейными потолочными росписями», расположенный по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 85, время создания (возникновения) объекта: 1880-е гг., вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить учетную карту выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой с альфрейными потолочными росписями», 1880-е гг., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 85, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

3. Отделу правовой и организационно - кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –  
председатель комитета**



---

**В.В. Мухин**



Регистрационный номер  
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
объекта, представляющего собой  
историко-культурную ценность

I. Наименование объекта

«Дом жилой с альфрейными потолочными росписями»

II. Время создания (возникновения) объекта  
и (или) дата связанного с ним  
исторического события

1880-е гг.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический  
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Большая Горная, д. 85

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Исследуемый объект расположен в квартале, ограниченном улицами Большая Горная, Веселая и Вознесенская. Объект представляет собой одноэтажное с полуподвальным этажом кирпичное строение с вальмовой кровлей, оформленное в стиле эклектика и выходящее главным фасадом на ул. Большая Горная. Точная дата строительства исследуемого объекта неизвестна, стилевые особенности указывают на 1880-е гг.

Главный фасад на 5 световых осей украшен кирпичным декором. Пилястры на всю высоту здания, делят фасад по вертикали на три части. Левая и правая части в одну световую ось и центральная часть на три световых оси. Главный вход в здание осуществляется с правой стороны через исторические филенчатые двери. Пилястры декорированы сухариками, ширинками и завершены ступенчатым декором. Межэтажный и венчающий карнизы декорированы «сухариками». Фриз центральной части украшен геометрическими нишами.

Окна с лучковым завершением обрамлены кирпичными наличниками. Окна цокольного этажа имеют широкие наличники с плоскими замковыми камнями. Окна первого этажа имеют различное обрамление. Крайнее левое окно обрамляет наличник в виде плоских пилястр, на которые опирается треугольный сандрик, украшенный «сухариками». Такой же сандрик расположен и с правой стороны фасада над входной дверью. Три центральных окна обрамлены наличниками с «серьгами» и замковым камнем в виде «бриллианта». Так же обрамлены окна юго-восточного бокового фасада.

Внутри здания сохранилась оригинальная входная дверь с декоративным сандриком, камин, часть подлинной фурнитуры и потолочное световое окно, а также альфрейные росписи потолков.

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования		Организации общественного питания	
Театрально-зрелищные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Воинские части		Жильё	
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используется	X
Производственные организации		Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия комитета культурного наследия Саратовской области		С.А. Мастрюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя комитета культурного наследия Саратовской области		В.П. Афанасьева
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□.□□.□□□□ г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)