



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *15 июля* 2024 г. № *1011-р*
г. Саратов

Об утверждении средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области при реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 г. № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» и федеральных целевых программ

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 июня 2024 года № 390/пр, частью 2 статьи 5 Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области», Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», на основании результатов мониторинга стоимости строительства (приобретения) жилья, проведенного администрациями муниципальных районов:

1. Установить на III квартал 2024 года среднюю стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области:

для жилых помещений, приобретаемых на рынке жилья, введенного в эксплуатацию, согласно приложению;

для строящихся жилых помещений – в размере 83 970 рублей.

2. Начальнику финансово – экономического управления Мироновой К.П. обеспечить направление копии настоящего распоряжения:
в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области – не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);
в прокуратуру Саратовской области - в течение трёх рабочих дней со дня его подписания;
в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области – в семидневный срок после его подписания.

3. В соответствии с пунктом 1.3 Положения «О порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти области», утверждённого постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, направить настоящее распоряжение в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

**Средняя
стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений
по муниципальным районам и муниципальным образованиям области на III квартал
2024 года**

Наименование муниципальных районов и муниципальных образований области	Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья, рублей
Александрово -Гайский муниципальный район	24561
Александрово-Гайское муниципальное образование (сельское поселение), в т.ч. п. Васильки	30229 24351
Новоалександровское муниципальное образование (сельское поселение), в т.ч. с.Новоалександровка	21832 21832
Аркадакский муниципальный район	29150
муниципальное образование город Аркадак (городское поселение)	56260
Большежуравское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	26031
Львовское муниципальное образование (сельское поселение)	26031
Малиновское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Росташовское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	27710
Аткарский муниципальный район	22192
муниципальное образование город Аткарск (городское поселение)	54581
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Даниловское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Ершовское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Кочетовское муниципальное образование (сельское поселение)	5878
Лопуховское муниципальное образование (сельское поселение)	17634
Озерное муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Базарно-Карабулакский муниципальный район	49627
Базарно-Карабулакское муниципальное образование (городское поселение)	58779
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	61298
Большечечуйское муниципальное образование (сельское поселение)	47023
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Максимовское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Старобураское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Старожуковское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Шняевское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Яковлевское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Свободинское муниципальное образование (городское поселение)	52061
Балаковский муниципальный район	79212
муниципальное образование город Балаково (городское поселение)	83970
Быково-Отрогское муниципальное образование (сельское поселение)	69695
Натальинское муниципальное образование (сельское поселение)	83970
Балашовский муниципальный район	29862
муниципальное образование город Балашов (городское поселение)	80611
Барковское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Большемеликское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Лесновское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Малосеменовское муниципальное образование (сельское поселение)	18473

Новопокровское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	26031
Пинеровское муниципальное образование (городское поселение)	26031
Репинское муниципальное образование (сельское поселение)	49542
Родничковское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Соцземледельское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Старохоперское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Тростянское муниципальное образование (сельское поселение)	36947
Хоперское муниципальное образование (сельское поселение)	49542
Балтайский муниципальный район	44084
Балтайское муниципальное образование (сельское поселение)	49542
Барнуковское муниципальное образование (сельское поселение)	41145
Большеозерское муниципальное образование (сельское поселение)	41145
Царевщинское муниципальное образование (сельское поселение)	44504
Вольский муниципальный район	37171
муниципальное образование город Вольск (городское поселение)	76413
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	32748
Белогорновское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Верхнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	34428
Кряжимское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Колоярское муниципальное образование (сельское поселение)	14275
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	51222
Междуреченское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Нижнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	36107
Покровское муниципальное образование (сельское поселение)	36107
Сенное муниципальное образование (городское поселение)	57100
Талалихинское муниципальное образование (сельское поселение)	27710
Терсинское муниципальное образование (сельское поселение)	47863
Черкасское муниципальное образование (городское поселение)	41145
Широкобуеракское муниципальное образование (сельское поселение)	44504
Воскресенский муниципальный район	41425
Воскресенское муниципальное образование (сельское поселение)	41985
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	58779
Синодское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Дергачевский муниципальный район	17718
Верхазовское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Восточное муниципальное образование (сельское поселение)	16794
Демьянское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Дергачевское муниципальное образование (городское поселение)	23512
Зерновское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Камышевское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Орошаемое муниципальное образование (сельское поселение)	16794
Советское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Сафаровское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Духовницкий муниципальный район	19073
Духовницкое муниципальное образование (городское поселение)	23512
Березово-Лукское муниципальное образование (сельское поселение)	20993
Брыковское муниципальное образование (сельское поселение)	16794
Горяиновское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	16794
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Екатериновский муниципальный район	13664
Екатериновское муниципальное образование (городское поселение)	26870

Андреевское муниципальное образование (сельское поселение)	10916
Альшанское муниципальное образование (сельское поселение)	12596
Бакурское муниципальное образование (сельское поселение)	11756
Галаховское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Индустриальное муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Кипецкое муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Коленовское муниципальное образование (сельское поселение)	11756
Крутойское муниципальное образование (сельское поселение)	11756
Новоселовское муниципальное образование (сельское поселение)	11756
Сластухинское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Ершовский муниципальный район	14182
Муниципальное образование город Ершов (городское поселение)	35267
Антоновское муниципальное образование (сельское поселение)	14275
Декабристское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Марьевское муниципальное образование (сельское поселение)	8397
Миусское муниципальное образование (сельское поселение)	8397
Новокраснянское муниципальное образование (сельское поселение)	20993
Новорепинское муниципальное образование (сельское поселение)	5038
Новосельское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Перекопновское муниципальное образование (сельское поселение)	5878
Ивантеевский муниципальный район	41705
Ивантеевское муниципальное образование (сельское поселение)	75573
Раевское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Бартеневское муниципальное образование (сельское поселение)	41145
Знаменское муниципальное образование (сельское поселение)	51222
Чернавское муниципальное образование (сельское поселение)	28550
Ивановское муниципальное образование (сельское поселение)	34428
Канаевское муниципальное образование (сельское поселение)	37787
Николаевское муниципальное образование (сельское поселение)	38626
Яблоново-Гайское муниципальное образование (сельское поселение)	36947
Калининский муниципальный район	15191
Ахтубинское муниципальное образование (сельское поселение)	8397
Казачкинское муниципальное образование (сельское поселение)	15115
муниципальное образование город Калининск (городское поселение)	43664
Колокольцовское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Малоекатериновское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Свердловское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Сергиевское муниципальное образование (сельское поселение)	14275
Симоновское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Таловское муниципальное образование (сельское поселение)	5878
Широкоуступское муниципальное образование (сельское поселение)	17634
Красноармейский муниципальный район	21622
муниципальное образование город Красноармейск (городское поселение)	52061
муниципальное образование город Красноармейск (сельское поселение)	20153
Высоковское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Гвардейское муниципальное образование (сельское поселение)	11756
Золотовское муниципальное образование (сельское поселение)	26870
Каменское муниципальное образование (городское поселение)	20153
Карамышское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Луганское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Нижнебанновское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Сплавнухинское муниципальное образование (сельское поселение)	16794
Россошанское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Рогаткинское муниципальное образование (сельское поселение)	10916
Краснокутский муниципальный район	39606
муниципальное образование город Красный Кут	71375

Дьяковское муниципальное образование (сельское поселение)	39466
Ждановское муниципальное образование (сельское поселение)	39466
Журавлевское муниципальное образование (сельское поселение)	33588
Интернациональное муниципальное образование (сельское поселение)	32748
Комсомольское муниципальное образование (сельское поселение)	37787
Лавровское муниципальное образование (сельское поселение)	39466
Лебедевское муниципальное образование (сельское поселение)	38626
Логиновское муниципальное образование (сельское поселение)	40306
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	39466
Усатовское муниципальное образование (сельское поселение)	31909
Чкаловское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Краснопартизанский муниципальный район	31909
Горновское муниципальное образование (городское поселение)	34428
Рукопольское муниципальное образование (сельское поселение)	29390
Лысогорский муниципальный район	20321
Лысогорское муниципальное образование (городское поселение)	43664
Большедмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Большекопенское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Большерельненское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Бутырское муниципальное образование (сельское поселение)	35267
Гремячинское муниципальное образование (сельское поселение)	14275
Новокрасавское муниципальное образование (сельское поселение)	24351
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Раздольновское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Ширококарамышское муниципальное образование (сельское поселение)	12596
Марковский муниципальный район	26630
муниципальное образование город Маркс (городское поселение)	51222
Зоркинское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Кировское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Осиновское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Подлесновское муниципальное образование (сельское поселение)	28550
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	38626
Новобурасский муниципальный район	27430
Белоярское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Новобурасское муниципальное образование (сельское поселение)	32748
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	24351
Новоузенский муниципальный район	9008
муниципальное образование город Новоузенск (городское поселение)	16794
Алгайское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Бессоновское муниципальное образование (сельское поселение)	9237
Горькореченское муниципальное образование (сельское поселение)	4199
Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	8397
Дюрское муниципальное образование (сельское поселение)	5878
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	7557
Олоновское муниципальное образование (сельское поселение)	3359
Петропавловское муниципальное образование (сельское поселение)	5038
Пограниченское муниципальное образование (сельское поселение)	4199
Радищевское муниципальное образование (сельское поселение)	9237
Озинский муниципальный район	23893
Балашинское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	17634
Ленинское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	20993
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	20993
Озинское муниципальное образование (городское поселение)	53741
Первоцелинного муниципальное образование (сельское поселение)	21832

Пигаревское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Сланцерудниковское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Урожайного муниципальное образование (сельское поселение)	17634
Чалыклинское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Перелюбский муниципальный район	28620
Грачево-Кустовское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Иванихинское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Кучумбетовское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Молодежного муниципальное образование (сельское поселение)	27710
Наталиноярское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Нижнепокровское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	35267
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Перелюбское муниципальное образование (сельское поселение)	46184
Сморозинское муниципальное образование (сельское поселение)	39466
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Целинное муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Петровский муниципальный район	24631
муниципальное образование город Петровск (городское поселение)	41985
Березовское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Грачевское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Пригородное муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Синеньское муниципальное образование (сельское поселение)	22672
Питерский муниципальный район	16514
Питерское муниципальное образование (сельское поселение)	31909
Алексашкинское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Малоузенское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Мироновское муниципальное образование (сельское поселение)	15115
Нивское муниципальное образование (сельское поселение)	9237
Новотульское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Пугачевский муниципальный район	35547
муниципальное образование город Пугачев (городское поселение)	63817
Давыдовское муниципальное образование (сельское поселение)	34428
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Клинцовское муниципальное образование (сельское поселение)	27710
Краснореченское муниципальное образование (сельское поселение)	30229
Надеждинское муниципальное образование (сельское поселение)	36947
Преображенское муниципальное образование (сельское поселение)	28550
Рахмановское муниципальное образование (сельское поселение)	29390
Старопорубежское муниципальное образование (сельское поселение)	37787
Ровенский муниципальный район	51956
Ровенское муниципальное образование (городское поселение)	64657
Кочетновское муниципальное образование (сельское поселение)	47863
Кривоярское муниципальное образование (сельское поселение)	43664
Луговское муниципальное образование (сельское поселение)	43664
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	43664
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	67176
Привольненское муниципальное образование (сельское поселение)	43664
Тарлыковское муниципальное образование (сельское поселение)	61298
Романовский муниципальный район	22952
Романовское муниципальное образование (городское поселение)	31069
Большекарайское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Мордовокарайское муниципальное образование (сельское поселение)	25191
Бобылевское муниципальное образование (сельское поселение)	15115
Подгорненское муниципальное образование (сельское поселение)	15954
Усть-Щербединское муниципальное образование (сельское поселение)	25191

Ртищевский муниципальный район	22072
муниципальное образование город Ртищево (городское поселение)	38626
Краснозвездинское муниципальное образование (сельское поселение)	23512
Макаровское муниципальное образование (сельское поселение)	12596
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Салтыковское муниципальное образование (сельское поселение)	20993
Урусовское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Шило-Голицынское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Самойловский муниципальный район	22882
Самойловское муниципальное образование (городское поселение)	35267
Благовещенское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Еловатское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Красавское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Песчанское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Святославское муниципальное образование (сельское поселение)	21832
Хрущевское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Советский муниципальный район	14515
Степновское муниципальное образование (городское поселение)	31069
Советское муниципальное образование (городское поселение)	15954
Пушкинское муниципальное образование (городское поселение)	10076
Золотостепское муниципальное образование (сельское поселение)	12596
Любимовское муниципальное образование (сельское поселение)	10076
Мечетненское муниципальное образование (сельское поселение)	9237
Розовское муниципальное образование (сельское поселение)	12596
Татищевский муниципальный район	38506
Татищевское муниципальное образование (городское поселение)	75573
Вязовское муниципальное образование (сельское поселение)	44504
Идолгское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	28550
Садовское муниципальное образование (сельское поселение)	13435
Сторожевское муниципальное образование (сельское поселение)	57100
Ягодно-Полянское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Турковский муниципальный район	21832
Турковское муниципальное образование (городское поселение)	31069
Перевесинское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Рязанское муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Студеновское муниципальное образование (сельское поселение)	19313
Фёдоровский муниципальный район	35058
Мокроусское муниципальное образование (городское поселение)	62138
Долинское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Ерусланское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Калужское муниципальное образование (сельское поселение)	32748
Морцевское муниципальное образование (сельское поселение)	32748
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	30229
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	29390
Федоровское муниципальное образование (сельское поселение)	31069
Хвалынский муниципальный район	30469
муниципальное образование город Хвалыnsk (городское поселение)	60458
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	40306
Благодатинское муниципальное образование (сельское поселение)	14275
Возрожденческое муниципальное образование (сельское поселение)	30229
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	20153
Северное муниципальное образование (сельское поселение)	18473
Сосново-Мазинское муниципальное образование (сельское поселение)	29390
Энгельский муниципальный район	70535
муниципальное образование город Энгельс (городское поселение)	83130

Безьянское муниципальное образование (сельское поселение)	51222
Красноярское муниципальное образование (сельское поселение)	78932
Новопушкинское муниципальное образование (сельское поселение)	71375
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	68016
Муниципальное образование "Город Саратов"	83970
Муниципальное образование город Шиханы	26870
Муниципальное образование посёлок Михайловский	16794
ЗАТО Светлый	73054