



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 января 2024 № 15-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки
муниципального образования город Энгельс
Энгельского муниципального
района Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района от 11 декабря 2023 года № 41, с учетом поступившего предложения администрации Энгельского муниципального района Саратовской области:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района, обеспечить подготовку проекта изменений в Главу 5. Градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки муниципального образования город

Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Энгельсского городского Совета депутатов от 18 декабря 2009 года № 232/02 в части добавления в регламент территориальной производственно-коммунальной зоны первого типа (П-1), территориальной производственно-коммунальной зоны второго типа (П-2), территориальной производственно-коммунальной зоны третьего типа (П-3) основного вида разрешенного использования земельных участков «ветеринарное обслуживание» (код 3.10).

2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Плугину В.И. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Управлению строительства и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, и главы муниципального образования «Город Саратов».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

Утверждён распоряжением
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской
области
от 16.01.2024 № 15-Р

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки город Энгельс Энгельского муниципального
района Саратовской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района	02.10.2024 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района	20.10.2024 года
3.	Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельского муниципального района, Балаковского муниципального района	30.10.2024 года