



КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.07.2023 № 01.04/267

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Железнодорожная, 12

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Железнодорожная, 12, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство

информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

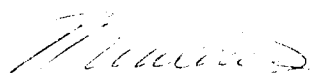
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета В.П. Афанасьеву.

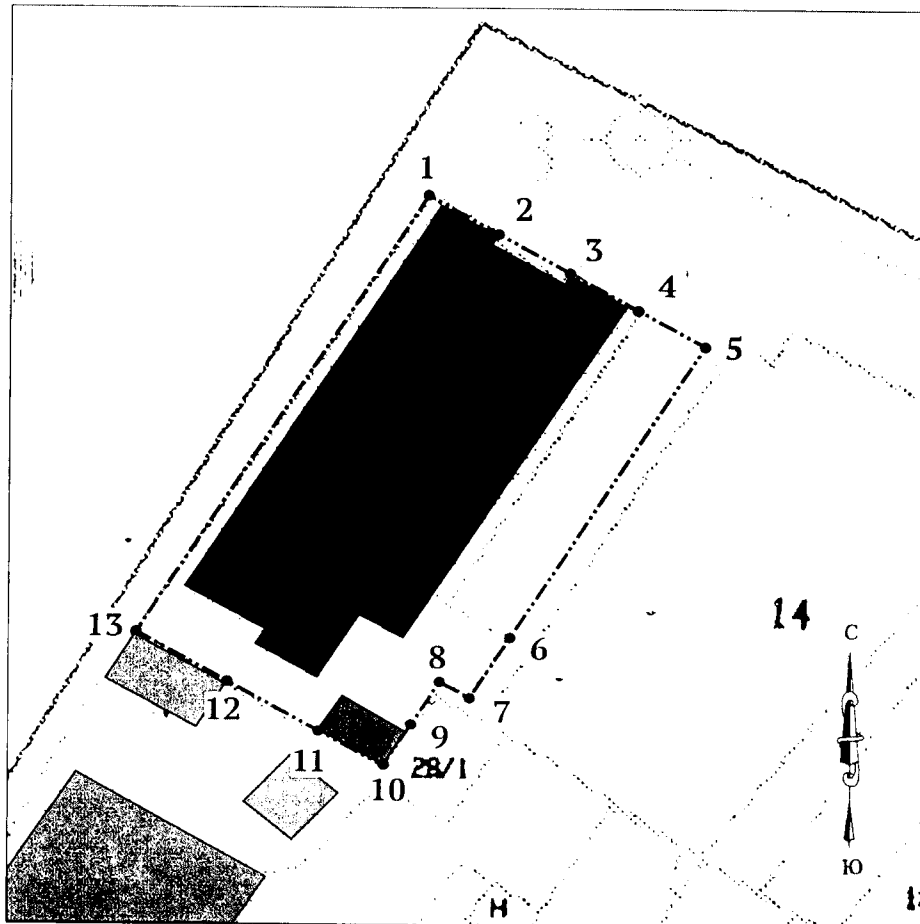
6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**







В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищеве, ул. Железнодорожная, 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  ОКН регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.), г. Ртищеве, ул. Железнодорожная, 12
-  деревянное строение
-  нейтральная застройка
-  граница территории Объекта
- 7 поворотные (характерные) точки границы территории

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Железнодорожная, 12

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	От точки 1 на юго-восток 5,5 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 2;
2	3	от точки 2 на юго-восток 5,6 м вдоль главного фасада до точки 3;
3	4	от точки 3 на юго-восток 5,5 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 4;
4	5	от точки 4 на юго-восток 5,34 м вдоль линии застройки ул. Железнодорожная до точки 5;
5	6	от точки 5 на юго-запад 25,6 м вдоль забора до точки 6;
6	7	от точки 6 на юго-запад 5 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 7;
7	8	от точки 7 на северо-запад 2 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 8;
8	9	от точки 8 на юго-запад 4,43 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 9;
9	10	от точки 9 на юго-запад 3,35 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 10;
10	11	от точки 10 на северо-запад 4,68 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 11;
11	12	от точки 11 на северо-запад 8,94 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 12;
12	13	от точки 12 на северо-запад 6,34 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до точки 13;
13	1	от точки 13 на северо-восток 37,96 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:47:040207:37 до начальной точки 1. Контур замкнулся.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Железнодорожная, 12

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	578033.36	1350016.52
2	578030.65	1350021.30
3	578027.89	1350026.18
4	578025.18	1350030.96
5	578022.90	1350035.80
6	578000.75	1350022.97
7	577996.56	1350020.26
8	577997.45	1350018.48
9	577993.48	1350016.49
10	577990.48	1350014.99
11	577992.81	1350010.93
12	577997.26	1350003.16
13	578000.41	1349997.66
1	578033.36	1350016.52

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором была провозглашена в г. Ртищеве Советская власть (1917 г.)», 1917 г., 1967 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Железнодорожная, 12

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта

культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.