

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.04.2023 № 01-04/145

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX века, по адресу: Саратовская область, в городе Саратове на территории, ограниченной улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 28 февраля 2023 года, выполненного экспертом Ивановым М.Э., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 27 марта 2023 года № 02-02-08/630 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX века, расположенный по адресу: Саратовская область, в городе Саратове на территории, ограниченной улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева, в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Торговая площадь Сенная». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: середина XIX в.; 1950-1970 годы. Вид объекта: достопримечательное место. Общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу приказ комитета культурного наследия Саратовской области от 06 сентября 2022 года № 01-04/202 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного в городе Саратове на территории, ограниченной улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева, в перечень выявленных объектов культурного наследия».

4. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

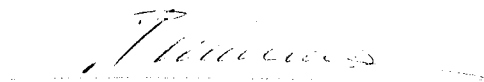
5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный – Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

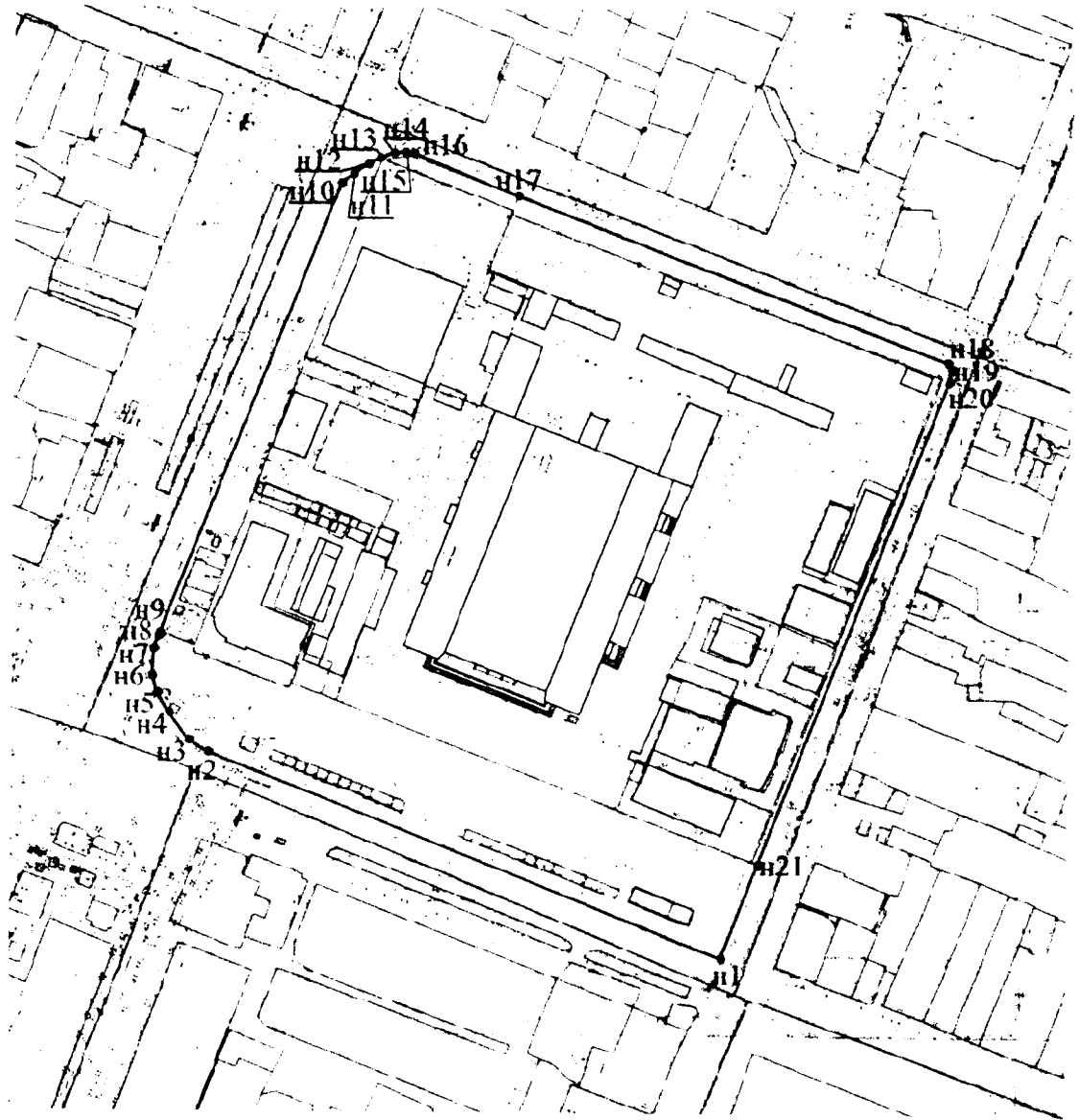
8. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**



В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева



**Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения - достопримечательное место
«Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория,
ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова,
им. Е.И. Пугачева**

Участок между точками	Описание участка
1 - 9	от начальной точки 1 на северо-запад и далее через точки 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 по ломаной линии, совпадающей с границей земельного участка с кадастровым номером 64:48:030433:11 до точки 9, расположенной в северо-западном углу этого участка
9 - 10	от точки 9 на северо-восток параллельно линии застройки четной стороны ул. Танкистов по внешней границе тротуара 168,62 м до точки 10, расположенной на сопряжении с криволинейным участком тротуара перекрестка с ул. Соколовой
10 - 11	от точки 10 на северо-восток (дирекционный угол 52 градуса) 5,21 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 11
11 - 12	от точки 11 на северо-восток (дирекционный угол 58 градусов) 5,94 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 12
12 - 13	от точки 12 на северо-восток (дирекционный угол 61 градус) 4,56 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 13
13 - 14	от точки 13 на северо-восток (дирекционный угол 72 градуса) 5,22 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 14
14 - 15	от точки 14 на северо-восток (дирекционный угол 85 градусов) 3,82 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 15
15 - 16	от точки 15 на юго-восток (дирекционный угол 96 градусов) 3,1 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. Соколовой до точки 16
16 - 17	от точки 16 на юго-восток до точки 17, расположенной в северо-восточном углу земельного участка с кадастровым номером 64:48:030433:51

17 - 18	от точки 17 на юго-восток параллельно линии застройки нечетной стороны ул. Соколовой по внешней границе тротуара 159,02 м до точки 18, расположенной на сопряжении с криволинейным участком тротуара перекрестка с ул. им. Пугачева Е.И.
18 - 19	от точки 18 на юго-восток (дирекционный угол 155 градусов) 2,72 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. им. Пугачева Е.И. до точки 19
19 - 20	от точки 19 на юго-запад (дирекционный угол 188 градусов) 4,5 м по внешней границе криволинейного участка тротуара перекрестка с ул. им. Пугачева Е.И. до точки 20
20 - 21	от точки 20 на юго-запад до точки 21, расположенной в северо-восточном углу земельного участка с кадастровым номером 64:48:030433:11
21 - 1	от точки 21 на юго-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:030433:11 до начальной точки 1. Контур замкнулся.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498107.45	2297922.66	Геодезический метод	0.10	-
2	498178.33	2297745.19	Геодезический метод	0.10	-
3	498182.46	2297738.45	Геодезический метод	0.10	-
4	498192.04	2297731.44	Геодезический метод	0.10	-
5	498199.00	2297727.26	Геодезический метод	0.10	-
6	498204.98	2297725.62	Геодезический метод	0.10	-
7	498214.30	2297726.06	Геодезический метод	0.10	-
8	498218.47	2297727.61	Геодезический метод	0.10	-
9	498219.94	2297728.19	Геодезический метод	0.10	-
10	498376.84	2297789.94	Геодезический метод	0.10	-
11	498380.02	2297794.07	Геодезический метод	0.10	-
12	498383.18	2297799.10	Геодезический метод	0.10	-
13	498385.37	2297803.10	Геодезический метод	0.10	-
14	498387.02	2297808.05	Геодезический метод	0.10	-
15	498387.35	2297811.85	Геодезический метод	0.10	-
16	498387.02	2297814.93	Геодезический метод	0.10	-
17	498372.59	2297851.00	Геодезический метод	0.10	-
18	498316.09	2297999.64	Геодезический метод	0.10	-
19	498313.63	2298000.80	Геодезический метод	0.10	-
20	498309.17	2298000.18	Геодезический метод	0.10	-
21	498140.11	2297935.11	Геодезический метод	0.10	-
1	498107.45	2297922.66	Геодезический метод	0.10	-

Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения - достопримечательное место «Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория, ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова, им. Е.И. Пугачева

1. Местоположение достопримечательного места: на периферии исторического центра г. Саратова, в квартале, ограниченном ул. Большой Горной, ул. Танкистов, ул. Соколовой, ул. им. Пугачева Е.И.
2. Планировочная структура:
 - близкая к квадрату форма площади, сформированная к сер. XIX в. между ул. Большой Горной и ул. Соколовой на основе первого регулярного плана;
 - линии застройки четных сторон ул. Большой Горной и ул. Танкистов, нечетных сторон ул. Соколовой и ул. им. Пугачева Е.И., сформировавшиеся в 1950-1970 гг. в границах достопримечательного места;
 - расположение исторической застройки 1950-1970 гг. на территории площади (в центре и по северному, западному, южному углам).
3. Объемно-пространственная структура:
 - объемно-пространственная структура достопримечательного места, сформированная в 1950-1970 гг., заключающаяся в сочетании открытых и застроенных пространств площади;
 - доминирующее положение застройки центра площади (здания рынка) по отношению к застройке периметра по высотно-плановым и силуэтно-пластическим характеристикам (объемно-планировочная доминанта);
 - силуэтный и пластический акцент застройки площади (свод здания рынка): местоположение, форма, габариты;
 - масштабно-планировочные характеристики застройки периметра площади (периметрально-разреженная, обеспечивающая восприятие доминирующего объема здания рынка при движении по ул. Большой Горной, ул. Танкистов, ул. Соколовой, ул. им. Пугачева Е.И.);
4. Материальные элементы, представленные зданиями 1950-1970 годов постройки, (пункт 4 Приложения № 1): высотные и плановые габариты (сомасштабность), стилистика застройки, архитектурное решение на период постройки:

№ п/п	Наименование материального элемента	Период постройки (датировка)
застройка в стилистике советского неоклассицизма		
1	Здание гостиницы «Нива» (ул. Б. Горная, 310а)	1950-е гг.
застройка в стилистике советского модернизма		
2	Здание Дома одежды (ул. Б. Горная, 310а)	1960-е гг.
3	Здание Центрального колхозного рынка (Сенного рынка) (ул. Б. Горная, 310а)	1970 г.
4	Здание Универмага «Кировский» («Меркурий») (пл. Колхозная, б/н)	1970 г.

5. Открытые пространства - свободная от застройки территория, предназначенная для сохранения ценных видовых раскрытий площади с городских пространств и улично-дорожной сети (согласно графическому описанию предмета охраны).
6. Функциональное назначение достопримечательного места: торговля и социально-бытовое обслуживание.

Графическое описание предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения - достопримечательное место
«Торговая площадь Сенная», середина XIX в.; 1950-1970 годы,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, территория,
ограниченная улицами Большая Горная, Танкистов, Соколова,
им. Е.И. Пугачева

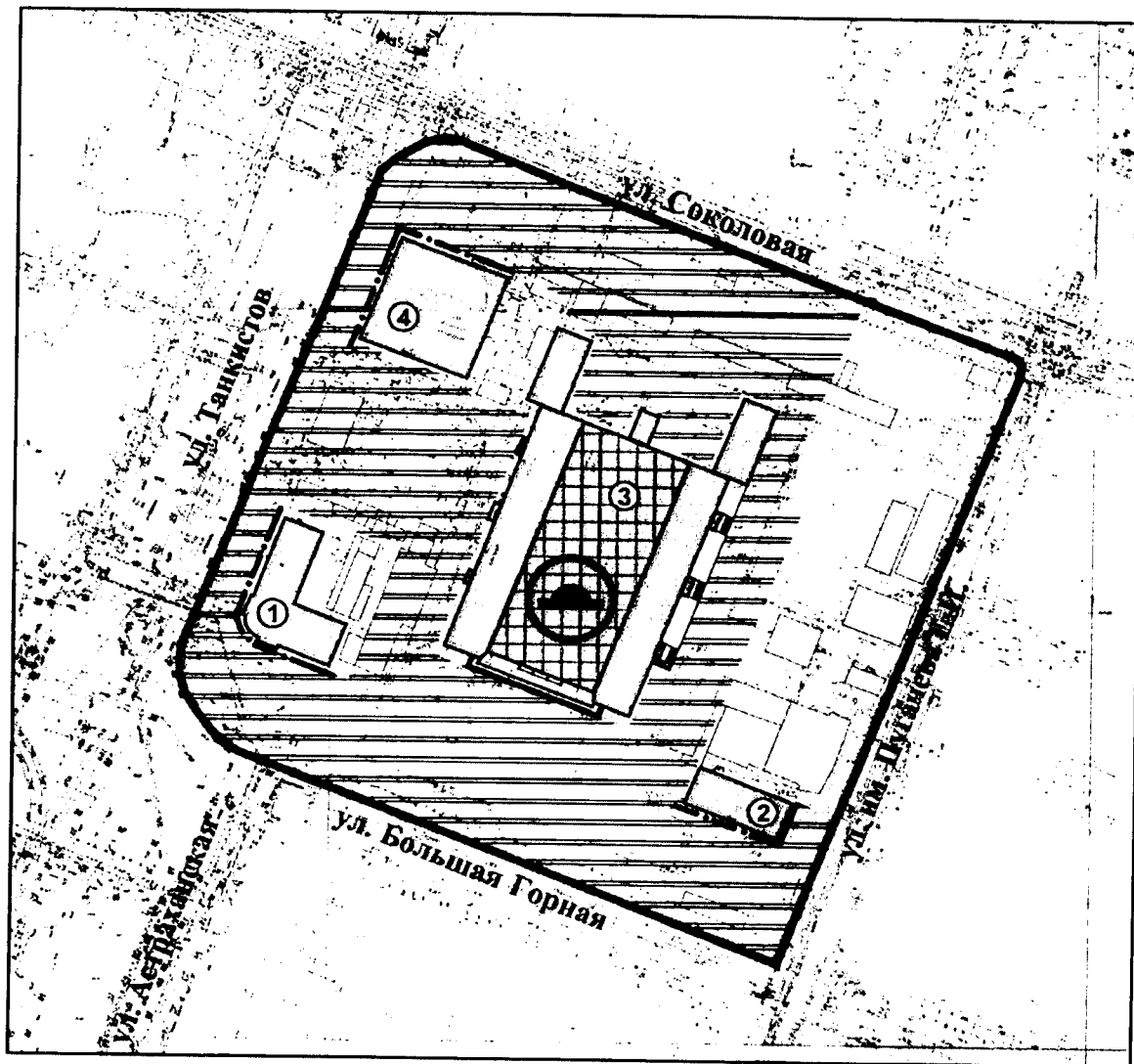
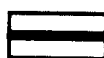



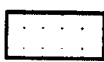
Схема. М 1:2000

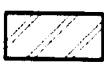
Условные обозначения:


 — граница достопримечательного места

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА


 — объемно-планировочная доминанта застройки площади


 — силуэтный и пластический акцент застройки площади

 — открытые пространства - свободная от застройки территория, предназначенная для сохранения ценных видовых раскрытий площади с городских пространств и улично-дорожной сети

 — линии застройки четных сторон ул. Большой Горной и ул. Танкистов, нечетных сторон ул. Соколовой и ул. им. Пугачева Е.И., сформировавшиеся в 1950-1970 гг. в границах достопримечательного места

материальные элементы, представленные зданиями 1950-1970 годов постройки:

 — в стилистике советского неоклассицизма

 — в стилистике советского модернизма

- ① Здание гостиницы "Нива"
- ② Здание Дома одежды
- ③ Здание Центрального колхозного рынка (Сенного рынка)
- ④ Здание Универмага «Кировский» («Меркурий»)

* Предмет охраны может быть уточнен при проведении комплексных научных исследований во время ремонтно-реставрационных работ.