

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07.02.2023 № 01-04/58

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Российской Республики, 118

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где проходил I уездный съезд Советов, на котором провозглашена Советская власть в городе в 1917 г.», 1917 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Российской Республики, 118, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

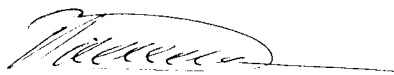
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета В.П. Афанасьеву.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

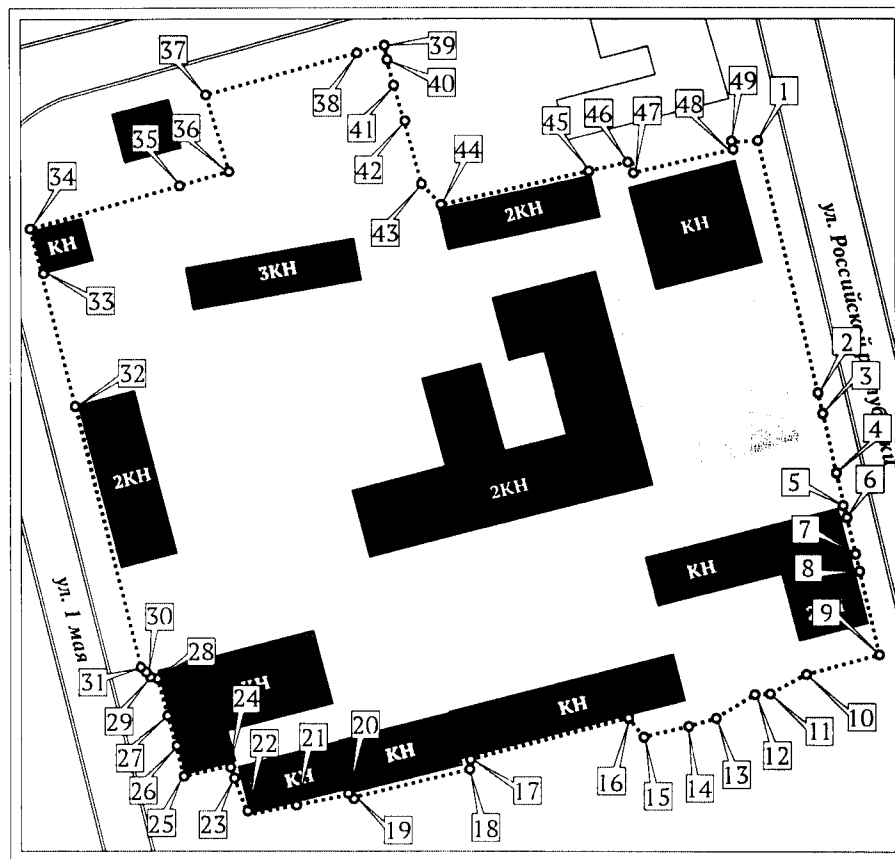
**Министр области –
председатель комитета**








В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где проходил I уездный съезд Советов, на котором провозглашена Советская власть в городе в 1917 г.», 1917 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Российской Республики, 118

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - строения, входящие в современное домовладение
-  - окружающая застройка
-  - границы территории
-  15 - поворотные (характерные) точки

**Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где проходил I уездный съезд Советов, на
котором провозглашена Советская власть в городе в 1917 г.», 1917 г.,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул.
Российской Республики, 118**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	9	от точки 1 на юго-восток 114,45 м через точки 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 9
9	22	от точки 9 на юго-запад 146,88 м через точки 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 22
22	24	от точки 22 на северо-запад 11,34 м через точку 23 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 24
24	25	от точки 24 на юго-запад 10,28 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 25
25	34	от точки 25 на северо-запад 126,57 м через точки 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 34
34	36	от точки 34 на северо-восток 44,91 м через точку 35 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 36
36	37	от точки 36 на северо-запад 17,40 м по границе земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 37
37	39	от точки 37 на северо-восток 39,32 м через точку 38 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 39
39	44	от точки 39 на юго-восток 36,61 м через точки 40, 41, 42, 43 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до точки 44
44	1	от точки 44 на северо-восток 74,07 м через точки 45, 46, 47, 48, 49 по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:49:010729:37 до начальной точки 1. Контур замкнулся

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где проходил I уездный съезд Советов, на котором провозглашена Советская власть в городе в 1917 г.», 1917 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Российской Республики, 118

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	604376.11	3235644.05
2	604323.04	3235655.77
3	604318.61	3235656.84
4	604306.81	3235659.27
5	604298.22	3235661.24
6	604296.26	3235661.62
7	604287.21	3235663.75
8	604282.91	3235664.64
9	604264.37	3235668.73
10	604260.21	3235653.22
11	604256.17	3235645.29
12	604256.22	3235642.64
13	604251.26	3235633.59
14	604249.10	3235626.90
15	604246.97	3235618.01
16	604251.28	3235614.91
17	604242.64	3235580.03
18	604240.67	3235580.50
19	604234.96	3235555.08
20	604235.47	3235554.86
21	604233.19	3235542.42
22	604231.35	3235532.34
23	604240.35	3235529.60
24	604242.07	3235528.73
25	604239.76	3235518.71
26	604246.16	3235516.85
27	604254.35	3235514.89
28	604261.74	3235513.45
29	604261.25	3235511.63
30	604263.61	3235510.96
31	604263.27	3235509.89
32	604318.67	3235496.77
33	604347.07	3235490.44
34	604359.16	3235487.36
35	604366.62	3235516.73

36	604370.74	3235530.75
37	604387.51	3235526.10
38	604395.97	3235559.22
39	604397.14	3235564.22
40	604393.87	3235564.44
41	604388.83	3235566.19
42	604379.76	3235567.98
43	604367.45	3235571.55
44	604362.97	3235575.44
45	604369.94	3235608.73
46	604371.90	3235616.70
47	604369.20	3235617.23
48	604374.16	3235639.45
49	604375.49	3235639.13
1	604376.11	3235644.05

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где проходил I уездный съезд Советов, на котором провозглашена Советская власть в городе в 1917 г.», 1917 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Российской Республики, 118

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.