

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07.01.2023 № 01-04/59

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалы́нск, ул. Ленина, 69

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. размещался уездный комитет партии», 1917 г., 1919 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалы́нск, ул. Ленина, 69, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

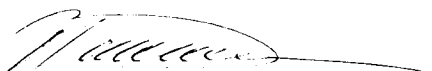
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

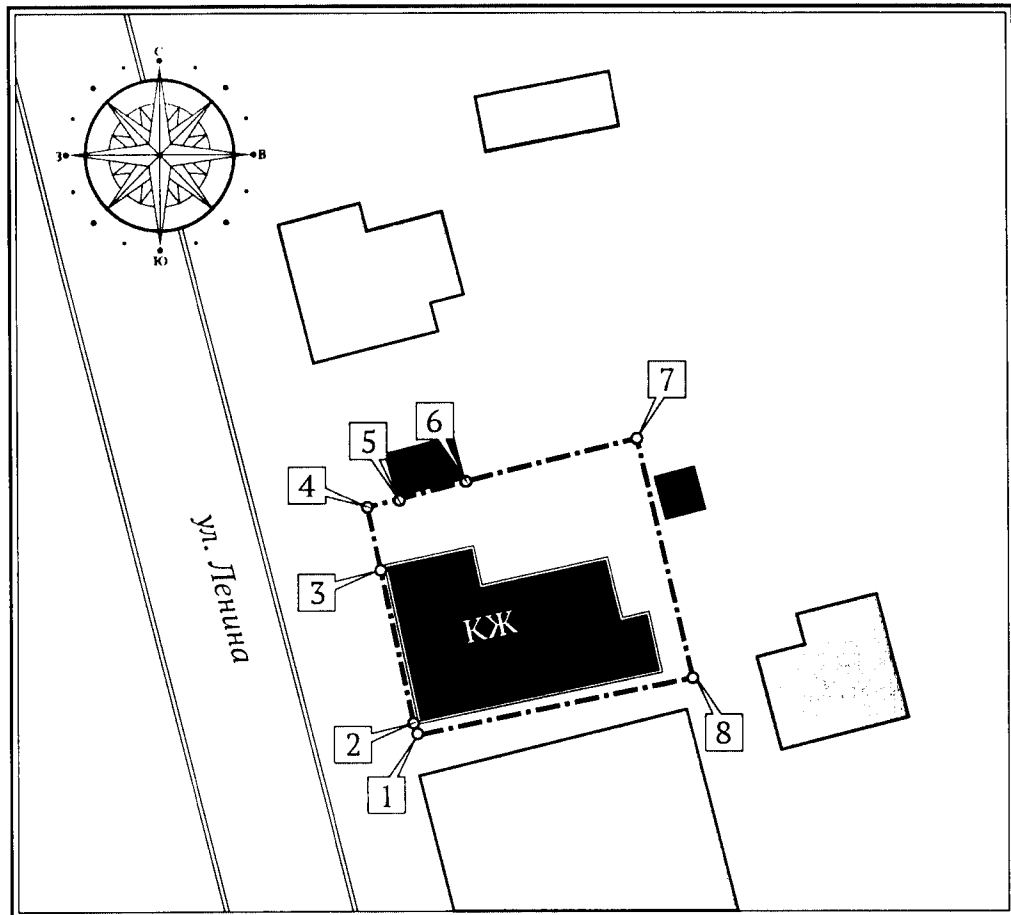
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета В.П. Афанасьеву.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.



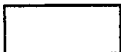


**Министр области –
председатель комитета**


В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. размещался уездный комитет партии», 1917 г., 1919 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Ленина, 69



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - хозяйственные постройки
-  - окружающая застройка
-  - границы территории
-  - поворотные (характерные) точки

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. размещался уездный комитет партии», 1917 г., 1919 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалы́нск, ул. Ленина, 69

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на северо-запад 1,00 м до точки 2
2	3	от точки 2 на северо-запад 9,30 м вдоль линии главного фасада Объекта до точки 3
3	4	от точки 3 на северо-запад 5,93 м вдоль линии застройки ул. Ленина (нечетная сторона) до точки 4
4	5	от точки 4 на северо-восток 3,18 м до точки 5
5	6	от точки 5 на северо-восток 5,01 м вдоль стены металлического гаража до точки 6
6	7	от точки 6 на северо-восток 13,12 м до точки 7
7	8	от точки 7 на юго-восток 15,35 м до точки 8
8	1	от точки 8 на юго-запад 21,19 м до начальной точки 1. Контур замкнулся

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. размещался уездный комитет партии», 1917 г., 1919 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалы́нск, ул. Ленина, 69

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	604153.07	3236102.50
2	604154.04	3236102.28
3	604163.12	3236100.25
4	604168.90	3236098.95
5	604169.48	3236102.08
6	604170.38	3236107.00
7	604172.76	3236119.90
8	604157.77	3236123.17
1	604153.07	3236102.50

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1919 г. размещался уездный комитет партии», 1917 г., 1919 г., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Хвалынский, ул. Ленина, 69

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.