



КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 06.02.2023 № 01/04/48

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Здание училища уездного, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

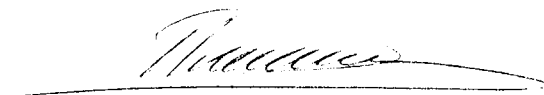
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета В.П. Афанасьеву.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**







В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание училища уездного, кон. XIX в.», расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24**

Граница территории выявленного объекта культурного наследия соответствует границе земельного участка с кадастровым номером 64:41:410218:36.



Условные обозначения

-  - выявленный объект культурного наследия
-  - окружающая застройка
-  - граница территории Объекта
-  - поворотные (характерные) точки

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание училища уездного, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 на расстоянии 22,68 м граница проходит по земельному участку с кадастровым номером 64:41:410218:18 до точки 2
2	3	от точки 2 на расстоянии 19,35 м граница проходит вдоль ул. Ленина до точки 3
3	4	от точки 3 на расстоянии 20,28 м граница проходит по земельному участку с кадастровым номером 64:41:410218:197 до точки 4
4	1	от точки 4 через точки 5, 6, на расстоянии 21,65 м граница проходит по земельному участку с кадастровым номером 64:41:410218:18 до точки 1. Контур замкнулся

Координаты поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Здание училища уездного, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	498830.20	1306475.65
2	498833.06	1306498.15
3	498813.87	1306500.63
4	498811.57	1306480.48
5	498826.60	1306478.62
6	498826.21	1306476.16
1	498830.20	1306475.65

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Здание училища уездного, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балашов, ул. Ленина, 24

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-

культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.