



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 01.06.2021 № 01-04/149

г. Саратов

**Об утверждении границ территории  
и требований к осуществлению  
деятельности в границах территории  
выявленного объекта культурного  
наследия, расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Саратов,  
ул. им. Некрасова Н.А., 49**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в. /2 здания/», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., 49, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство

информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

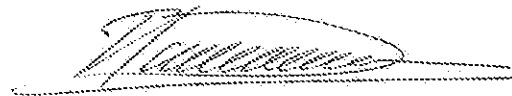
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

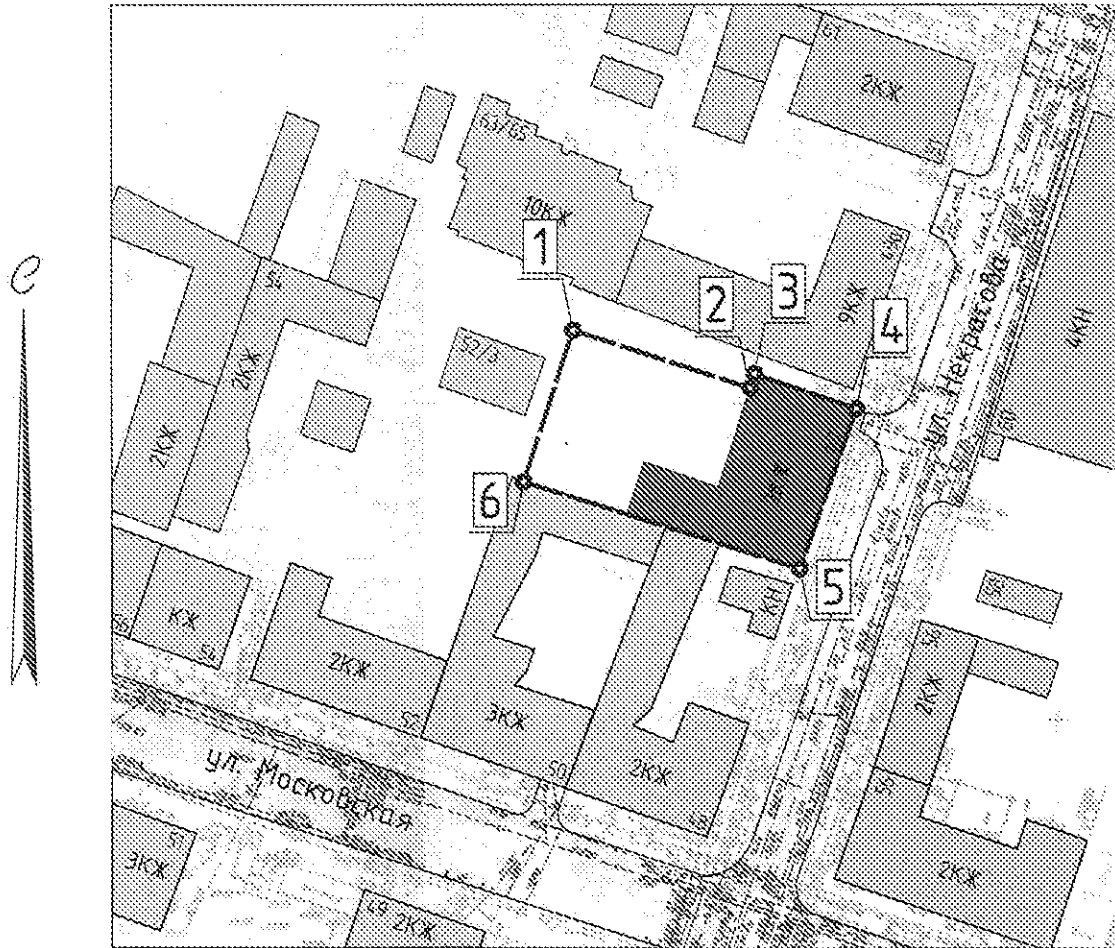
5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.





Начальник управления

 В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, кон. XIX в. /2 здания/», расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., 49**



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - окружающая застройка
-  - граница территории Объекта
-  - поворотные точки границы территории

**Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в. /2 здания/», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., 49**

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	496736.59	2299554.88
2	496728.49	2299574.98
3	496730.30	2299575.63
4	496724.50	2299591.67
5	496702.55	2299583.64
6	496715.75	2299547.55
1	496736.59	2299554.88

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в. /2 здания/», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Некрасова Н.А., 49**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.