



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 19.04.2024 № 01-01/115

г. Саратов

**Об утверждении предмета  
охраны объекта культурного  
наследия регионального значения,  
расположенного по адресу: Саратовская  
область, г. Саратов, ул. Московская, 57**

В соответствии со статьями 20 и 20.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту предмета охраны, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Карепанова, конец XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, 57, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Шустова Е.Г.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

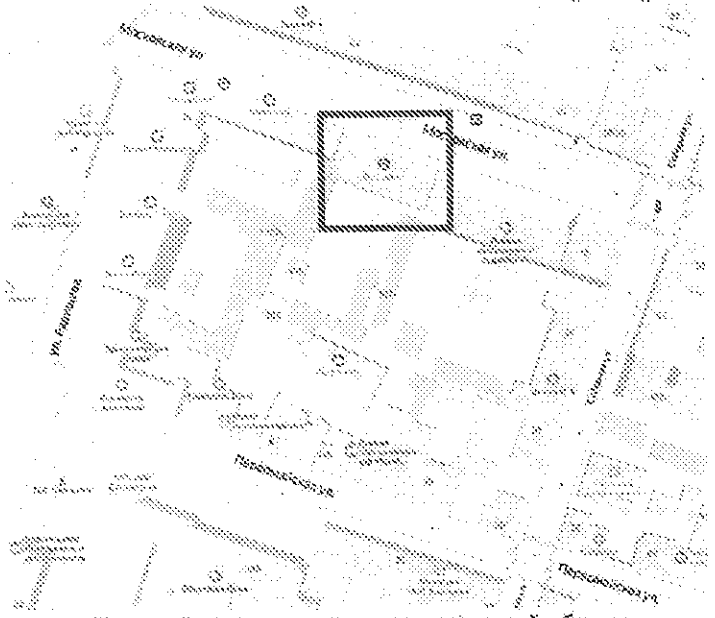
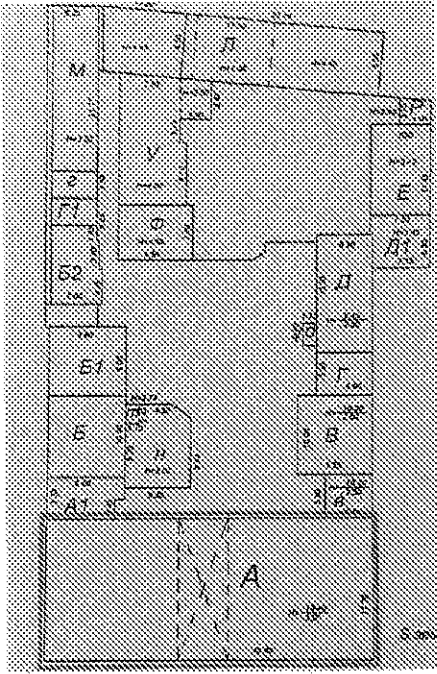
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления

В.В. Мухин

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом Карепанова, конец XIX в.», расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, 57**

Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
<p><i>1. Местоположение Объекта в структуре города:</i></p> <p>по красной линии застройки ул. Московской</p>	 <p align="center"><i>Красный прямоугольник – исследуемый объект</i></p>
<p><i>2. Габариты, объемно-планировочная композиция и конструктивное решение здания:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● этажность (двухэтажное);</li> <li>● форма в плане (прямоугольная);</li> <li>● скатная форма кровли;</li> <li>● местоположение несущих стен.</li> </ul>	 <p align="center"><i>ул. Московская</i></p>

3. *Материал стен* –  
кирпичная кладка,  
штукатурка.

4. *Композиционное и  
архитектурно-  
художественное  
оформление фасада:*

- центрально-симметричная композиция фасада;
- 15 световых осей по первому этажу
- 16 световых осей по второму этажу
- стилевое решение (эkleктика);
- профиль межэтажного и венчающего карнизов;
- габариты и профиль пояска над окнами 1-го этажа;
- филенки под межэтажным карнизом;
- филенчатые и рустованные лопатки в уровне 1-го этажа;
- пилястры в уровне 2-го этажа;
- полуколонны в уровне 2-го этажа;
- имитация пьедесталлов под полуколоннами с геометрическим декором в уровне 2-го этажа;
- кронштейны под межэтажным карнизом;
- габариты и декоративное оформление фриза с кронштейнами;
- аркатурный поясок под фризом;
- местоположение, форма и габариты парпетных тумб;
- лучковый центральный фронто́н с криволинейным антаблементом;
- габариты, местоположение и форма криволинейного пояса с сухариками под фризом;



- местоположение, форма и габариты центрального аттика:

- полуциркульное завершение аттика с замковым камнем в виде картуша;

- положение форма и обрамление слухового окна;

- парапетные тумбы по флангам аттика с ширинками;

- местоположение, габариты и форма валютов;

- местоположение и форма и габариты лопаток;

- местоположение, форма, габариты и художественное оформление балкона чугунного литья;



#### 4.2 Габариты,

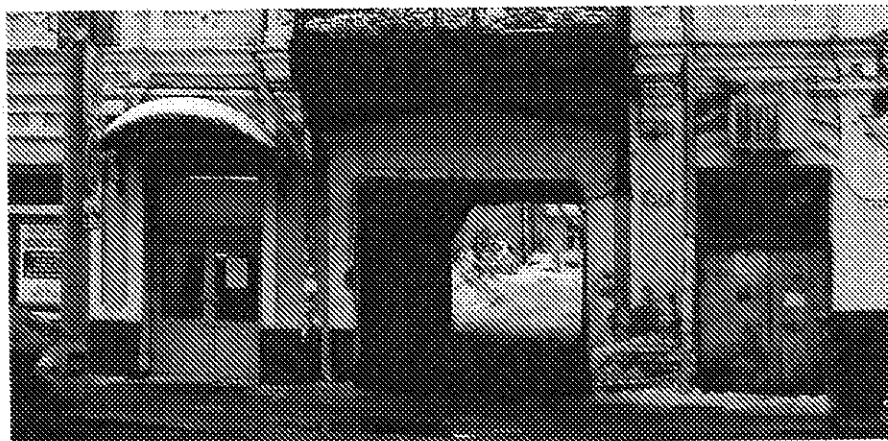
*местоположение и декор световых осей:*

- местоположение, габариты и форма проездной арки;

- обрамление проездной арки с замковым камнем;

- местоположение, габариты и форма проемов входных дверей;

- обрамление проемов входных дверей;



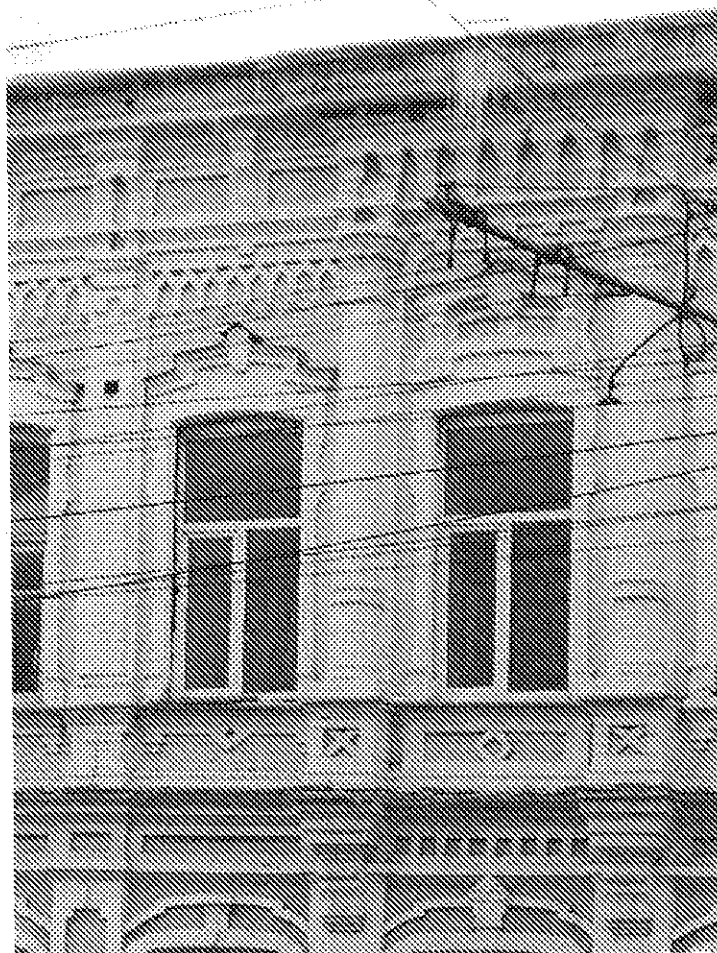
- прямоугольная форма окон в уровне 1-го этажа;

- обрамление окон в уровне 1-го этажа;

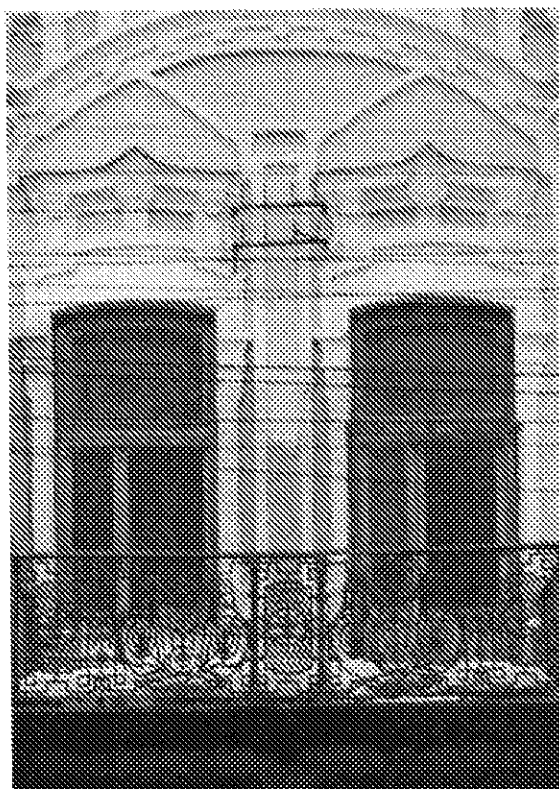
- имитация сандриков сложной формы с замковыми камнями в уровне 1-го этажа;



- лучковое завершение окон в уровне 2-го этажа;
- обрамление окон наличниками с серьгами в уровне 2-го этажа;
- фигурные сандрики сложной формы с замковыми камнями в виде картуша в уровне 2-го этажа;
- сандрики на консолях с замковыми камнями в виде картуша в уровне 2-го этажа;
- подоконный декор с консолями в уровне 2-го этажа;
- подоконные филенки с геометрическим декором в уровне 2-го этажа;



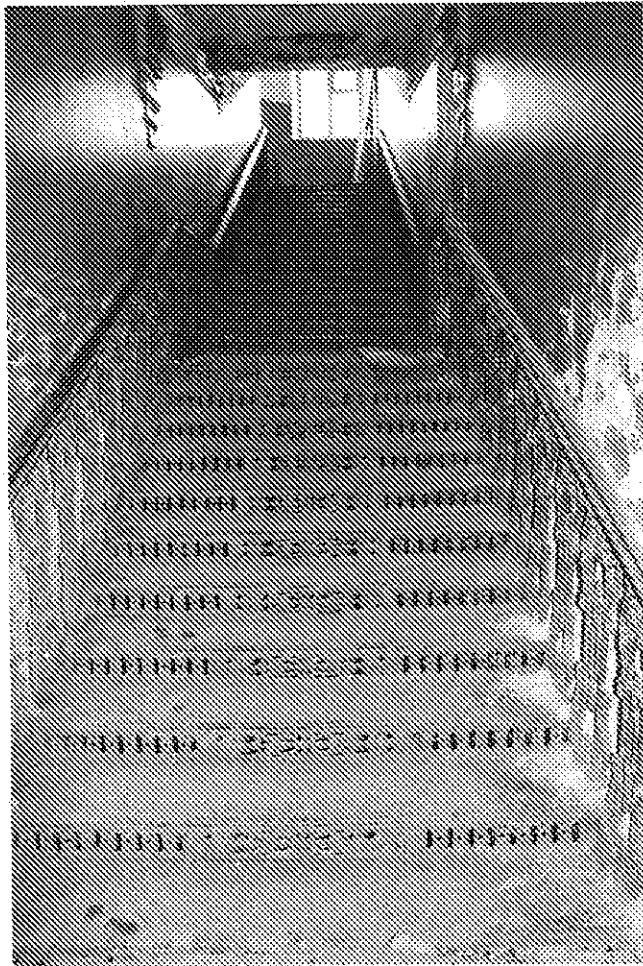
- лучковое завершение проемов балконных дверей;
- обрамление проемов балконных дверей;
- филенчатая лопатка между проемами балконных дверей с дугообразными молдингами;



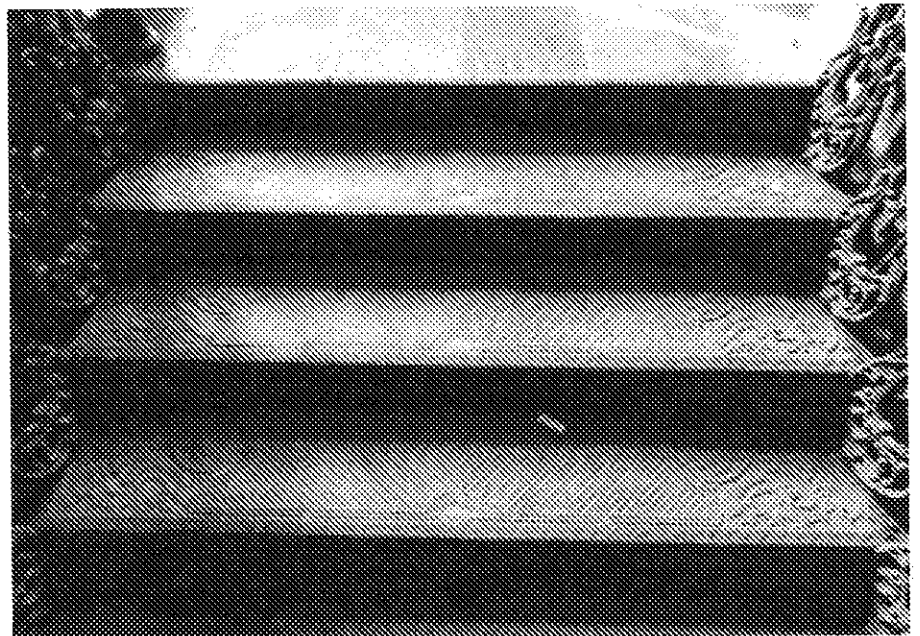
5. Элементы  
декоративного убранства  
интерьеров:

● лестница чугунного  
литья:

- местоположение и  
габариты лестницы,



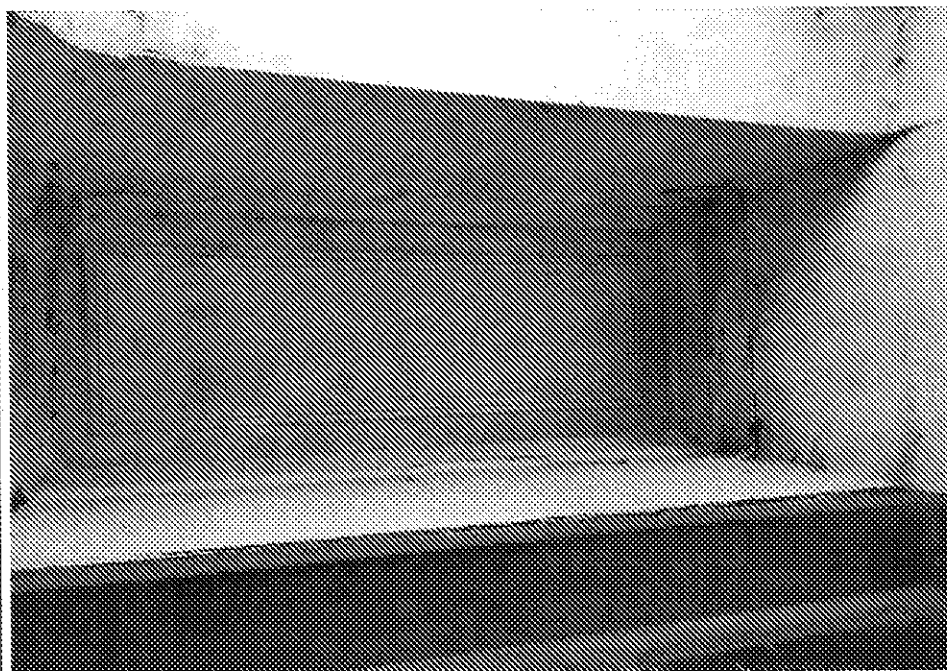
- рисунок ступеней и  
лестничных площадок,



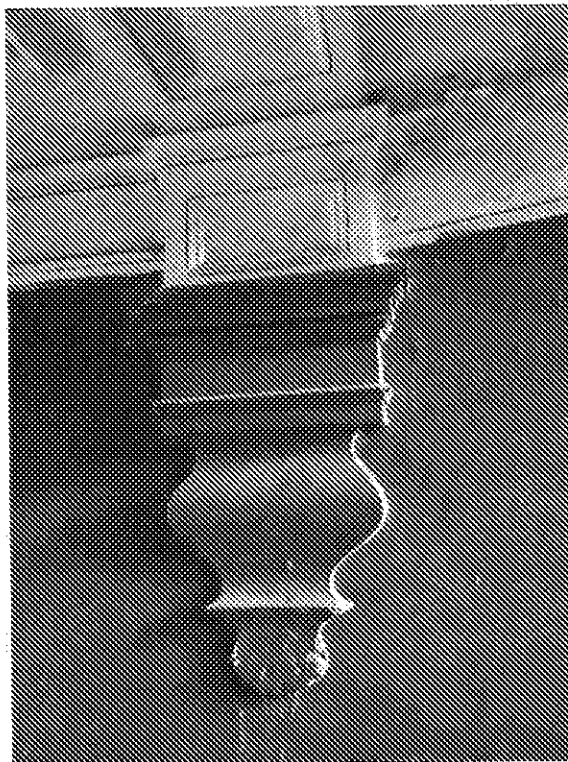
- местоположение,  
габариты, форма и декор  
белясин;



● потолочные карнизы и  
филенки



- декоративные консоли над межэтажной лестничной площадкой;



- местоположение и прямоугольная форма оконного проема в уровне 2-го этажа;
- обрамление оконного проема наличником с «ушками» и валютами;
- имитация сандрика сложной формы с картушем;
- подоконный филенчатый декор;





- консоли под  
основанием стены 2-го  
этажа;

