



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.06.2014 № 01-04/04

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Энгельс,
ул. Пушкина, 17 /ул. Телеграфная, 1**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, 17 /ул. Телеграфная, 1, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

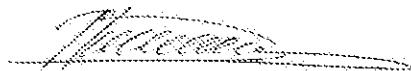
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

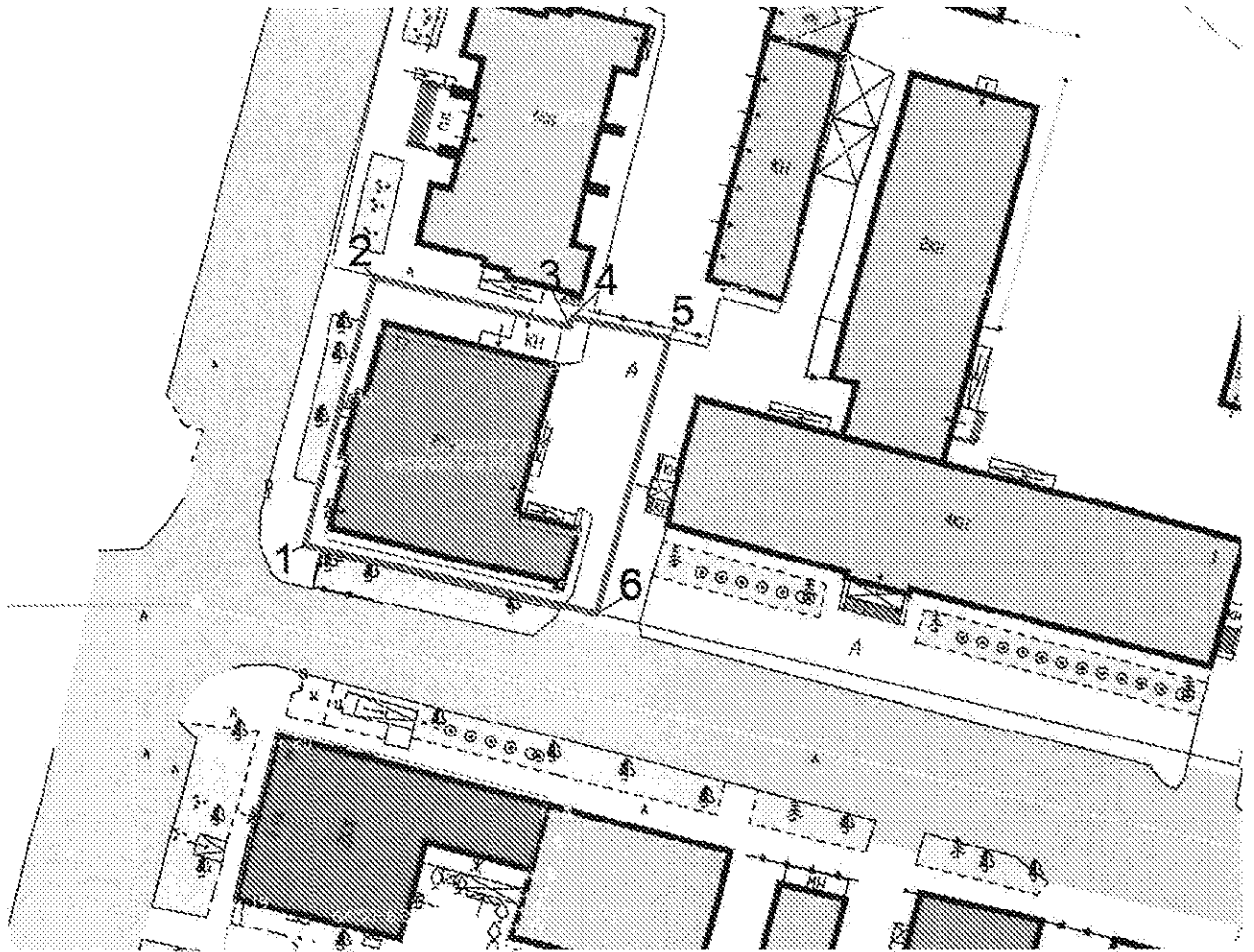
Начальник управления



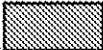
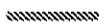

В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Особняк, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г.
Энгельс, ул. Пушкина, 17 /ул. Телеграфная, 1**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с
кадастровым номером 64:50:010733:16.



Использованные условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
-  - номер характерных поворотных точек.

Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, 17 /ул. Телеграфная, 1

№ точки	№ точки Участка*	Координаты	
		X	Y
1	1	493061.18	2305657.32
2	6	493087.36	2305664.16
3	5	493082.38	2305683.14
4	4	493083.31	2305683.36
5	3	493081.24	2305692.70
6	2	493054.40	2305685.72
1	1	493061.18	2305657.32

Требования к осуществлению деятельности в границах выявленного объекта культурного наследия «Особняк, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, 17 /ул. Телеграфная, 1

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.