



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.03.2021 № 01-04/58

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и требований к осуществлению
деятельности в границах территории
выявленного объекта культурного
наследия, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов,
ул. Волжская, 23**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1880-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Волжская, 23, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

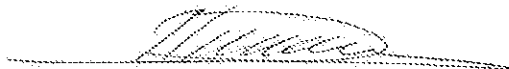
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

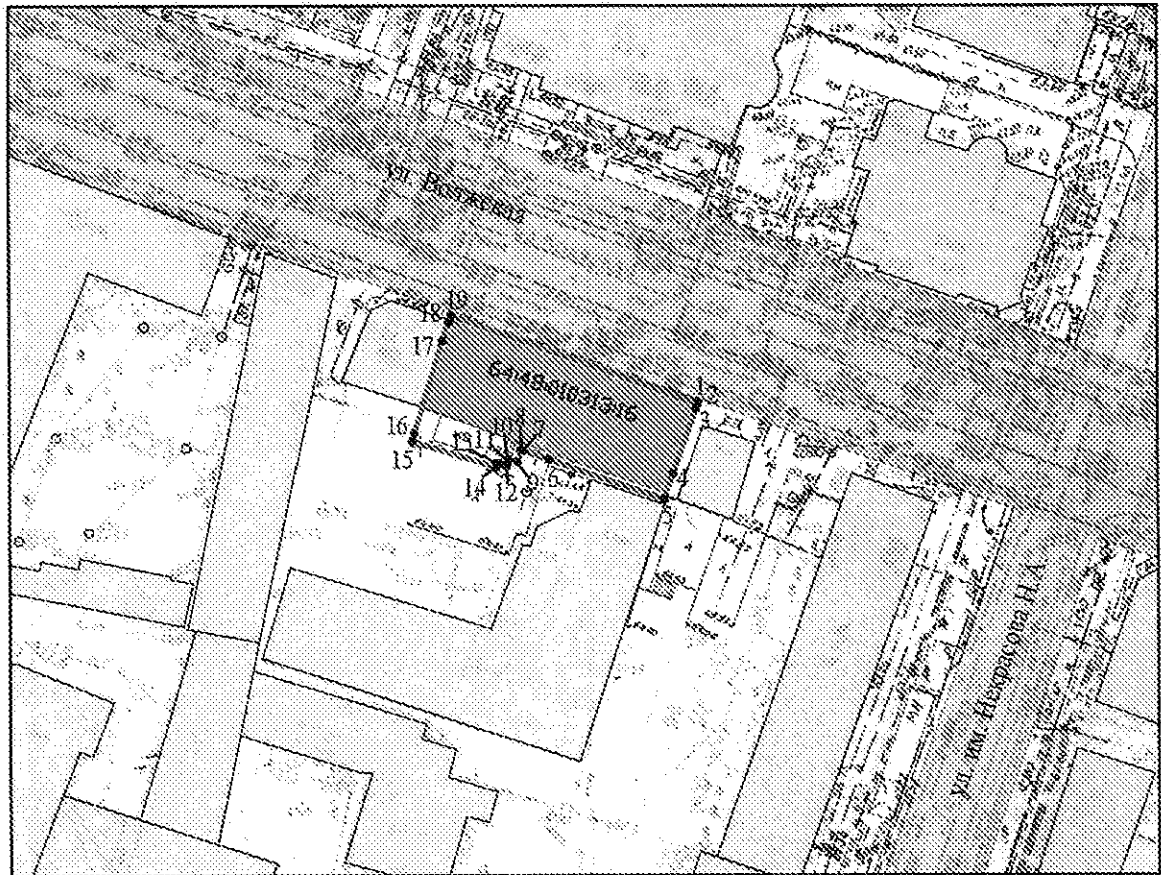
Начальник управления



В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, 1880-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область,
г. Саратов, ул. Волжская, 23**

Граница территории объекта культурного наследия соответствует границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:010313:16



Условные обозначения.



Выявленный объект культурного наследия



номера характерных поворотных точек



граница территории объекта культурного наследия

64:48:010313:16 кадастровый номер земельного участка

Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1880-е гг.», расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов, ул. Волжская, 23

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	496284.59	2299405.71
2	496284.34	2299405.63
3	496284.08	2299405.54
4	496276.80	2299402.98
5	496273.91	2299401.97
6	496278.34	2299389.08
7	496279.37	2299386.19
8	496279.44	2299385.97
9	496278.11	2299385.50
10	496278.41	2299384.45
11	496278.07	2299384.45
12	496277.61	2299384.31
13	496277.93	2299383.30
14	496277.49	2299383.16
15	496280.42	2299373.77
16	496281.33	2299374.05
17	496291.70	2299377.19
18	496293.84	2299377.92
19	496294.55	2299378.17

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1880-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Волжская, 23

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.