



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от В.03.2021 № 01-04/47

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Горького, 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении предмета охраны

В соответствии со статьями 5.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 15 июля 2020 года, выполненного экспертом Шитовым А.В., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 19.02.2021 года № 02-02-08/278, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом работников ГПЗ-3, 1940-е гг., арх. Крамид», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Горького, 28, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид». Адрес объекта: Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1939-1940 гг. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид», 1939-1940 гг., расположенного по адресу Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28, согласно приложению № 1.

3. Внести изменение в приказ министерства культуры Саратовской области от 19 июня 2001 года № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

168.	Дом работников ГПЗ-3, 1940-е гг., арх. Крамид	ул. Горького, 28
------	--	------------------

4. Внести в приказ управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 18.09.2019 № 01-04/79 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Горького, 28» следующие изменения:

4.1. Заголовок приказа изложить в новой редакции: «Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного по адресу: Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28».

4.2. По тексту приказа слова: «выявленного объекта культурного наследия «Дом работников ГПЗ-3, 1940-е гг., арх. Крамид», г. Саратов, ул. Горького, 28» заменить словами: «объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид», 1939-1940 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28».

4.3 Приложение к приказу изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

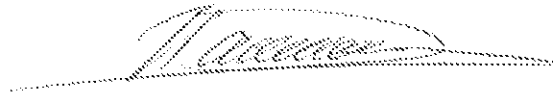
6. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

7. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.


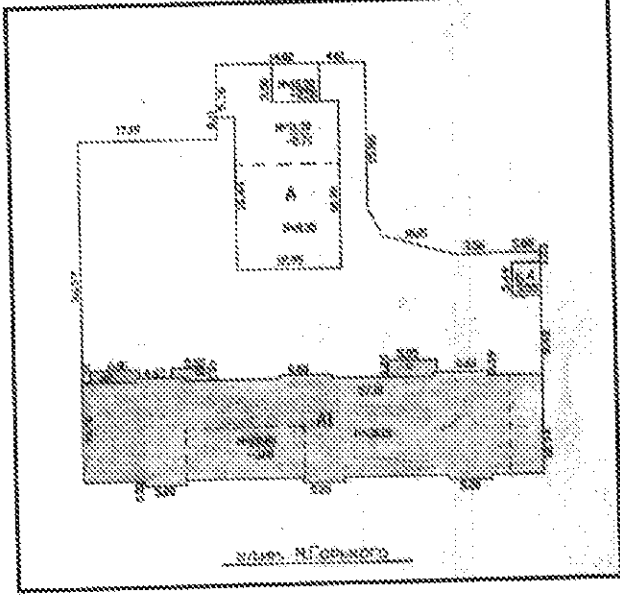
9. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.




Начальник управления

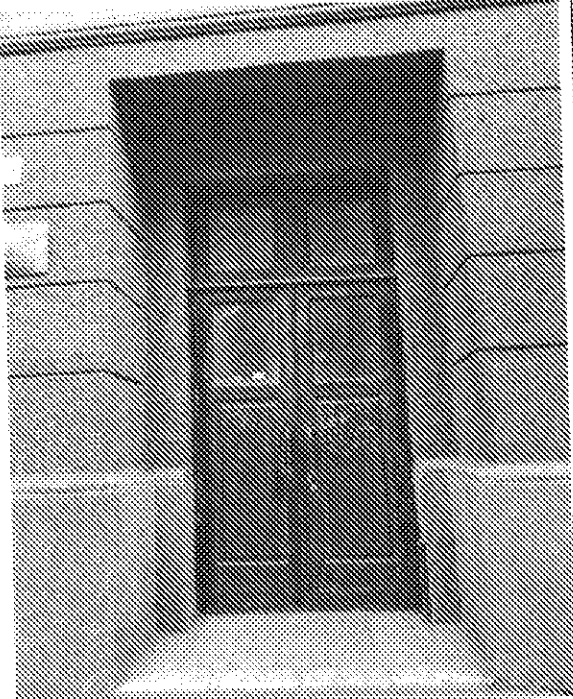

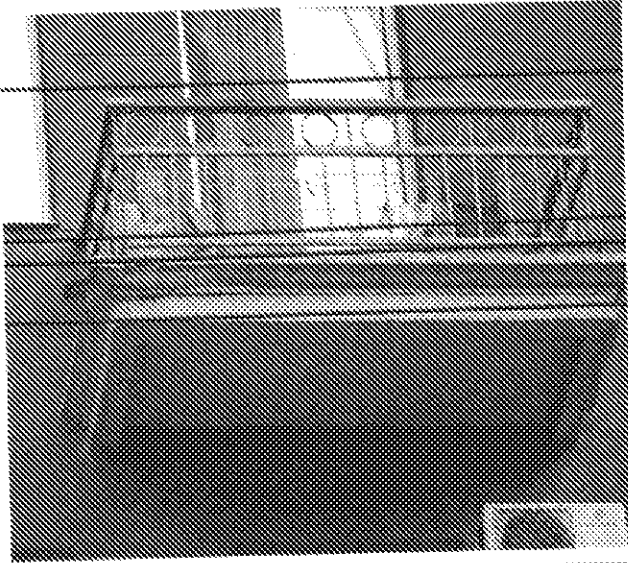


В.В. Мухин

Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.Н. Крамид», 1939-1940 гг., расположенного по адресу Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28

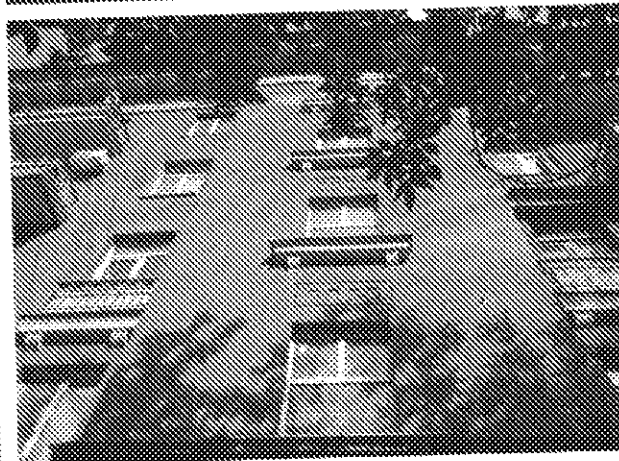
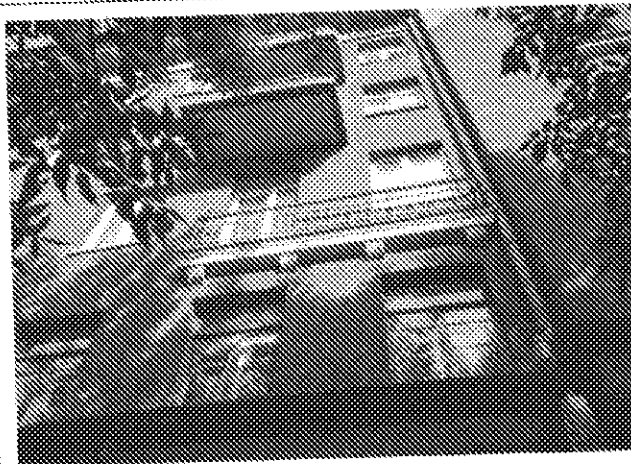
№ п/п	Наименование предмета охраны	Фото	Месторасположение и (или) описание
1	2	3	4
1.	Местоположение объекта в планировочной структуре квартала.		<p>Квартал, ограниченный улицами пр. Кирова, ул. Радищева, ул. Сакко и Ванцетти, ул. Горького.</p> <p>Представляет собой прямоугольное в плане симметричное строение, расположенное на Т-образном перекрестке, напротив ул. Держинского. К торцам здания примыкают соседние строения, вход во двор осуществляется через арку.</p>
2.	Архитектурный объем здания.		<p>Архитектурный объем определяется в габаритах наружных стен здания и отметками коньков кровли датируемых периодом постройки 1939-1940 гг.</p> <p>Здание прямоугольное в плане, имеет пять надземных этажей и подвал под частью здания. Кровля двускатная.</p>

3.	Стилистика, материал стен, характер отделки.		<p>Главный фасад, расположенный по ул. Горького.</p> <p>Здание относится к классицистическим постройкам. Стены кирпичные, характер отделки – штукатурное покрытие.</p>
4.	Архитектурные элементы главного фасада.		
4.1.	Композиционные элементы главного фасада: количество и расположение световых осей; ширина и верхняя отметка проема первого этажа, в т.ч. проем для проезда на территорию дворового пространства, с декором в виде замкового камня; пропорции и размеры проемов верхних этажей; вертикальные и горизонтальные членения.		<p>Главный фасад, расположенный по ул. Горького</p> <p>Количество световых осей – 21, к вертикальным членениям относятся ризалиты, соответствующие расположению лестничных клеток, к горизонтальным – линия цоколя, междуэтажный и венчающий карнизы.</p>
4.2.	Ленточный руст первого этажа, междуэтажный карниз с рядом денткул.		<p>Главный фасад, расположенный по ул. Горького</p>

4.3.	Подлинные дверные заполнения проемов.		<p>Главный фасад, расположенный по ул. Горького Парадные вход в жилые секции расположены по осям ризалитов</p> <p>Фрамуги и подлинные двери деревянные двупольные распашные с филенками и с сохранившимися ручками</p>
4.4.	Декоративные элементы в виде квадратных ниш, объединенные прямоугольным обрамлением.		Главный фасад, расположенный по ул. Горького, ризалиты.
4.5.	Балконы фасада по ул. Горького.		<p>Главный фасад, расположенный по ул. Горького</p> <p>Конструкция и архитектурное оформление балконов: профильные элементы торцевой части балконной плиты, металлическое ограждение.</p>

4.6.

Балконы в уровне третьего этажа и подоконные карнизы аналогичной формы, металлическое ограждение.

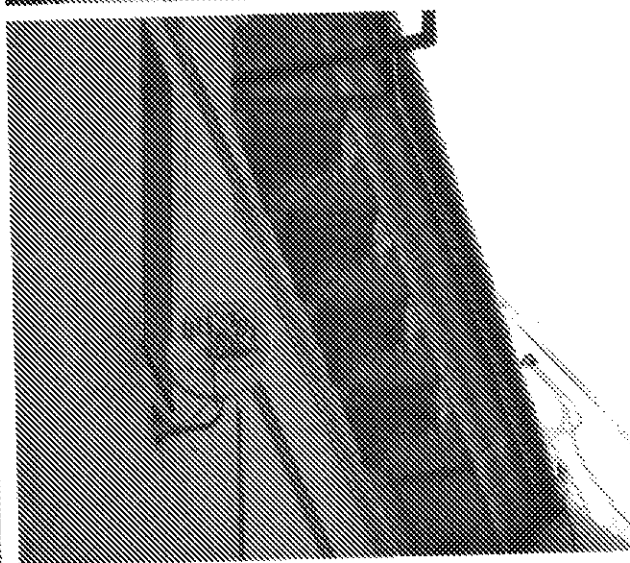


Главный фасад, расположенный по ул. Горького.

Конструкция и архитектурное оформление балконов и карнизов: профильные торцевые элементы, опирающиеся на кронштейны в форме четвертного сегмента круга.

4.7.

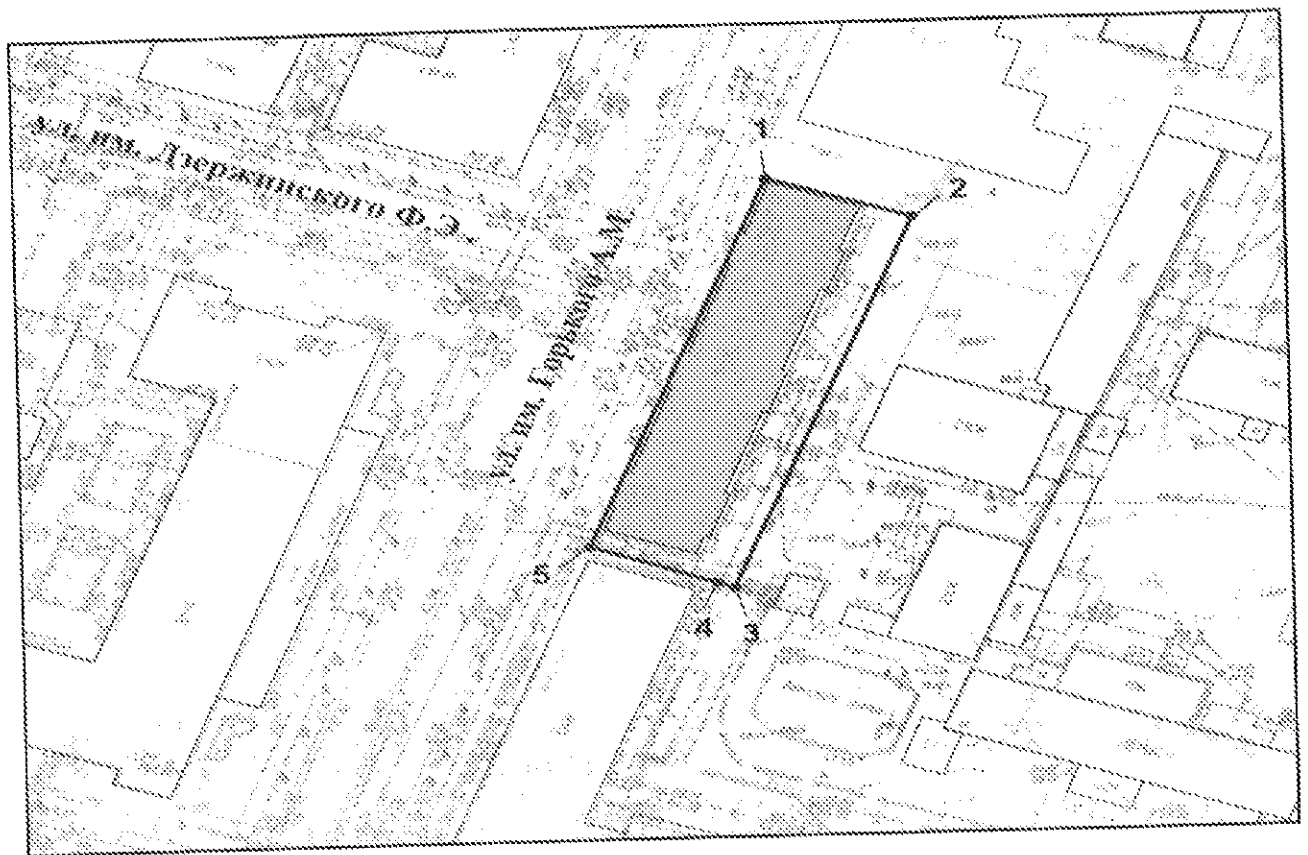
Венчающий карниз, фриз, ряд дентикул, валотообразные кронштейны с лепными акантами.

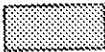
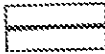


Главный фасад, расположенный по ул. Горького, дворовый фасад.

Венчающий карниз с гладким фризом, рядом дентикул и, валотообразные кронштейны с лепными акантами.

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид»,
1939-1940 гг., расположенного по адресу Саратовская область, город
Саратов, ул. им. Горького А.М., 28**



-  - объект культурного наследия местного (муниципального) значения
-  - граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид», 1939-1940 гг., расположенного по адресу Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28

№ точки	Координаты: (МСК – 64)	
	X	Y
1.	496423.53	2298689.59
2.	496417.44	2298705.46
3.	496364.58	2298685.02
4.	496366.24	2298681.31
5.	496370.88	2298669.23

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом работников ГПЗ-3, арх. С.П. Крамид», 1939-1940 гг., расположенного по адресу Саратовская область, город Саратов, ул. им. Горького А.М., 28

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.