



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 15.03.2014 № 331

г. Саратов

О внесении изменений в приказ министерства образования Саратовской области от 6 ноября 2014 года № 2767

В соответствии с Законом Саратовской области от 28 декабря 2007 года № 297-ЗСО «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по осуществлению деятельности по опеке и попечительству в Саратовской области», постановлением Правительства Саратовской области от 26 августа 2011 года № 458-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг, а также административных регламентов осуществления муниципального контроля»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства образования Саратовской области от 6 ноября 2014 года № 2767 «Об утверждении административного регламента «Выдача предварительного разрешения на совершение сделок с жилыми помещениями при участии несовершеннолетних» следующие изменения:

в приложении:

в абзаце первом пункта 2.5 слова «17 календарных дней» заменить словами «15 календарных дней»;

в абзаце втором пункта 2.5 слова «14 календарных дней» заменить словами «12 календарных дней»;

подпункт 2.8.1 пункта 2.8 дополнить пунктом 3 следующего содержания «3) заявление несовершеннолетнего гражданина в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет на совершение сделки с принадлежащим ему жилым помещением по форме согласно приложению № 2.2 к Административному регламенту»;

подпункт 2.8.3 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«сведения о реквизитах счета, открытого на имя несовершеннолетнего»;

часть 8 подпункта 2.8.4 пункта 2.8 исключить;

пункт 2.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае направления заявления о предоставлении государственной услуги посредством почтовой связи свидетельствование подлинности подписи гражданина на заявлении, верности копий документов осуществляются в установленном порядке.»;

в пункте 2.13 часть «8» считать частью «2.13.8»;

часть вторую пункта 3.16 дополнить словами «, в случае если отчуждаемое (приобретаемое) жилое помещение находится на территории данного муниципального района (городского округа)»;

в пункте 3.17 слово «заявителя» заменить словами «собственника жилого помещения»;

в пункте 3.18 слово «заявителя» заменить словами «собственнику жилого помещения»;

в пункте 3.19 слово «заявителю» заменить словами «собственнику жилого помещения»;

в части второй пункта 3.25 слова «в течение 5 календарных дней» заменить словами «в течение 4 календарных дней»;

в пунктах 3.22, 3.25, 3.27, 3.30 перед словом «разрешения» добавить слово «предварительного»;

пункт 3.33 изложить в следующей редакции: «В случае если в качестве способа получения результата, указанного заявителем при обращении за предоставлением государственной услуги, выбран МФЦ, документы передаются в МФЦ в срок, предусмотренный Соглашением о взаимодействии, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания документа»;

в пункте 3.34 слова «в министерство» заменить словами «в орган опеки и попечительства»;

дополнить приложением 2.2 следующего содержания:

«Приложение 2.2 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги «Выдача предварительного разрешения на совершение сделок с жилыми помещениями при участии несовершеннолетних»

В орган опеки и попечительства

района

от

(Фамилия, имя, отчество несовершеннолетнего, достигшего возраста 14 лет)

проживающего по адресу

документ, удостоверяющий личность

(вид документа) серия, номер, кем и когда выдан)

тел. _____

Заявление

Я _____ ФИО _____ намерен (а) совершить сделку
(купи-продажи, обмена, залога, мены) _____

_____ ,
(вид объекта недвижимости (квартира, дом, комната, земельный участок, гараж)
общей площадью _____ кв. м., жилой площадью _____ кв.м,
расположенной(ого) по адресу: _____

В _____ принадлежащей мне на основании _____
(доля в праве)

_____ (основание возникновения права)

в связи с _____

С условием:

• одновременной сделки _____
(указать вид сделки (купи-продажи, мены, залога, дарения)

указать вид приобретаемого объекта недвижимости: (квартира, дом, комната,
земельный участок, гараж) _____
общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____
кв. м, расположенной (ого) по адресу: _____

с оформлением _____ доли на мое имя;

• предварительной сделки _____
(указать вид сделки (купи-продажи, мены, залога, дарения)

указать вид приобретаемого объекта недвижимости: (квартира, дом, комната,
земельный участок, гараж) _____
общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____
кв. м, расположенной (ого) по адресу: _____

с оформлением _____ доли на мое имя;

• последующей сделки _____
(указать вид сделки (купи-продажи, мены, залога, дарения)

указать вид приобретаемого объекта недвижимости: (квартира, дом, комната,
земельный участок, гараж) _____
общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____
кв. м, расположенной (ого) по адресу: _____

с оформлением _____ доли на мое имя;

• перечисления денежных средств от сделки на мой
счет _____

указать реквизиты счета

Считаю, что мои имущественные интересы будут соблюдены.

Я, _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в представленных мною документах.

« _____ » _____ г. _____ (_____)»;
(подпись)

приложение 3 изложить в новой редакции:

**«Акт обследования отчуждаемого (приобретаемого)
недвижимого имущества**

Дата обследования « _____ » _____ 20__ г.

Адрес обследуемого жилого помещения: _____

Общая площадь составляет _____ кв.м, жилая площадь состоит из _____ комнат, на _____ этаже в _____ этажном доме.

Качество дома (кирпичный, панельный, деревянный и т.п.; в нормальном состоянии, ветхий, аварийный; комнаты сухие, светлые, проходные, количество окон и пр.) _____

(нужное указать)

Благоустройство дома и жилой площади (водопровод, канализация, какое отопление, газ, ванна, лифт и т.д.) _____

(нужное указать)

Санитарно-гигиеническое состояние жилой площади (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное) _____

(нужное указать)

На жилой площади проживают:

Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственное отношение между проживающими?	С какого времени проживают на данной жилой площади

Дополнительные данные обследования (имеется задолженность по коммунальным услугам и т.д.) _____

При составлении акта обследования присутствовали:

Лицо, проводившее обследование жилого помещения:

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

».

2. Отделу аналитической и организационной работы управления развития профессионального образования и организационной работы министерства образования Саратовской области в течение одного рабочего дня со дня подписания:

2.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства образования области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего приказа в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу правовой работы управления правовой и кадровой работы министерства образования Саратовской области направить копию настоящего приказа:

3.1. в прокуратуру Саратовской области в течение трех рабочих дней со дня его подписания;

3.2. в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в течение семи дней после дня первого официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – начальника управления специального образования и защиты прав несовершеннолетних.

Исполняющий обязанности министра



Е.В. Нерозя