



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 10.01.2021 № 01-04/13

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и требований к осуществлению
деятельности в границах территории
объекта культурного наследия
местного (муниципального)
значения, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов,
ул. Яблочкова, 24**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территории, разработанному обществом с ограниченной ответственностью «Проектная фирма Корат», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Х.А. Ялымова», 1910-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Яблочкова, 24, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство

информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

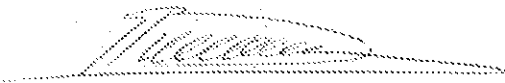
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом Х.А. Ялымова», 1910-е гг., расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Саратов, ул. Яблочкова, 24**

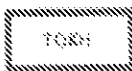
Границы территории объекта культурного наследия соответствуют границам территории земельного участка с кадастровым номером 64:48:60207:72



Условные обозначения



Объект культурного наследия



Граница территории объекта культурного наследия



Поворотные точки границы территории объекта культурного наследия

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

**«Дом Х.А. Ялымова», 1910-е гг., расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов, ул. Яблочкова, 24**

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	496755.41	2298452.35
2	496733.33	2298444.49
3	496732.8	2298445.94
4	496719.46	2298441.18
5	496711.9	2298461.44
6	496725.38	2298466.31
7	496730.64	2298467.95
8	496730.57	2298468.17
9	496737.68	2298470.8
10	496737.34	2298471.82
11	496746.21	2298474.58

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Х.А. Ялымова», 1910-е гг., расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов, ул. Яблочкова, 24**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.