



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 19.02.2021 № 01-04/34

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 186/ул. Соляная, 26, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории

В соответствии со статьями 5.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 17 ноября 2020 года, выполненного экспертом Деминым О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25 декабря 2019 года № 02-02-06/5626-АК, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом

Богословского, 1870-е гг.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 186/ул. Соляная, 26, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом Богословского В.В.». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1870-е годы. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26, согласно приложению № 1.

3. Внести изменение в приказ министерства культуры Саратовской области от 19 июня 2001 года № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

369.	Дом Богословского, 1870-е гг.	ул. Мичурина, 186/ул. Соляная, 26
------	-------------------------------	-----------------------------------

4. Внести в приказ управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 24.04.2019 № 79 «Об утверждении границ территории выявленных объектов культурного наследия, расположенных по адресам: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 186/ул. Соляная, 26; ул. Соляная, 32; ул. Тулупная, 15; ул. Тулупная, 17» следующие изменения:

4.1. Заголовок приказа изложить в новой редакции: «Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26, и выявленных объектов культурного наследия расположенных по адресам: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, 32; ул. Тулупная, 15; ул. Тулупная, 17».

4.2. По тексту приказа слова: «выявленного объекта культурного наследия «Дом Богословского, 1870-е гг.» по адресу: г. Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 186 / ул. Соляная, 26» заменить словами: объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26».

4.3. Приложение № 1 к приказу изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

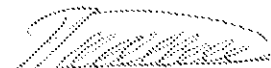
6. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

7. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

9. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

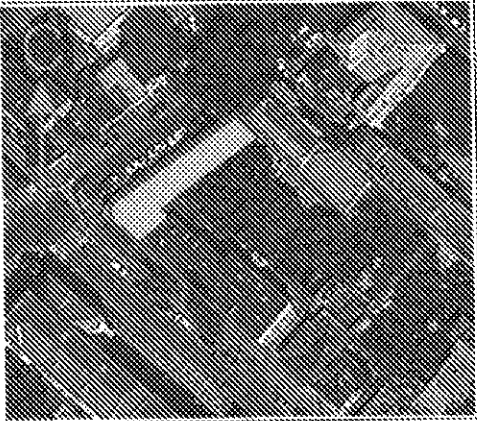
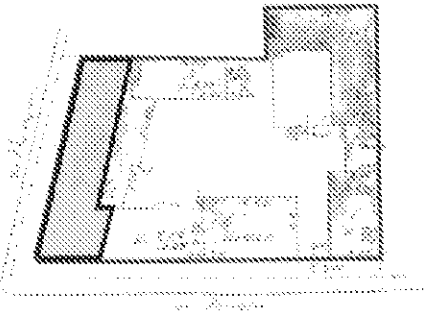
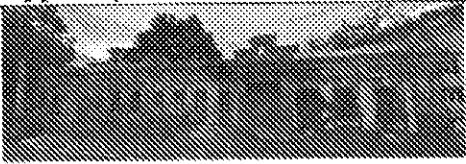
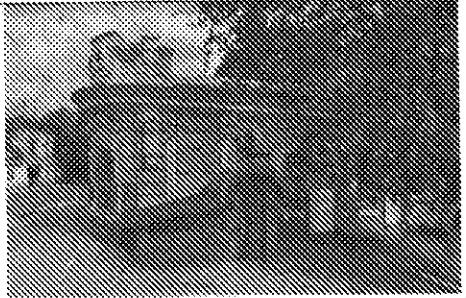
Начальник управления

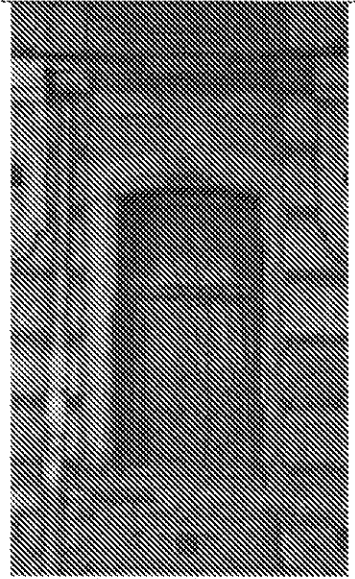
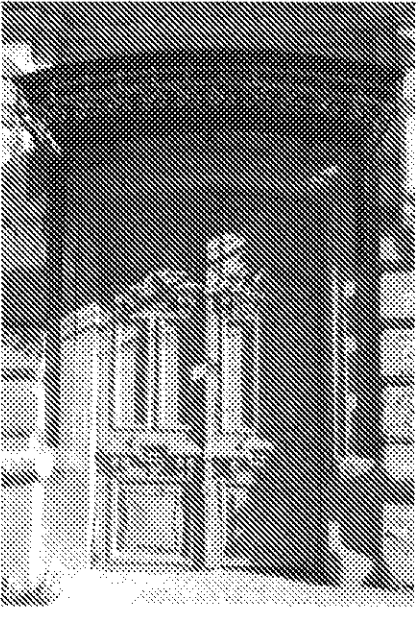


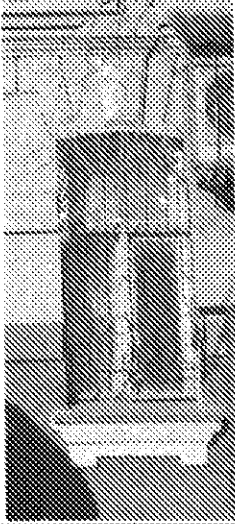
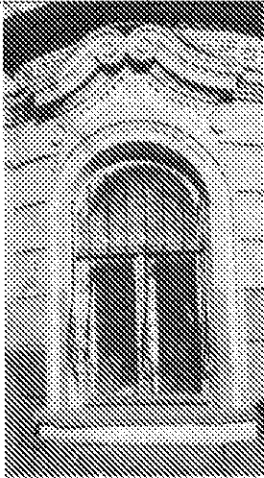
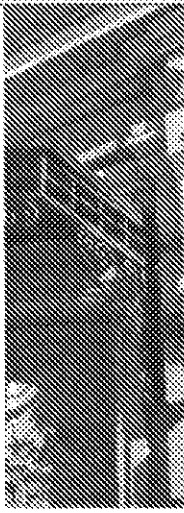
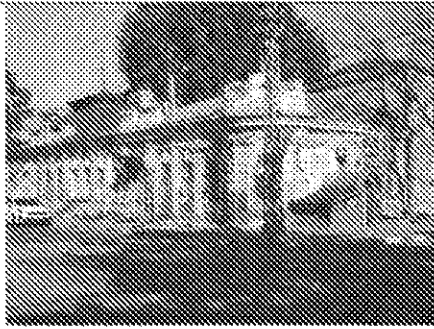
.....

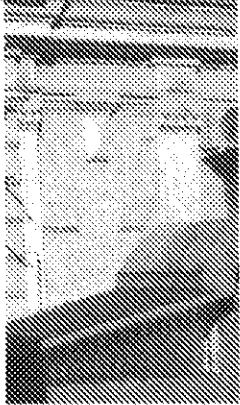

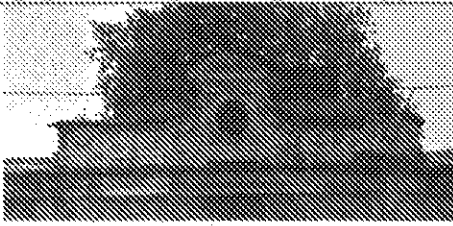
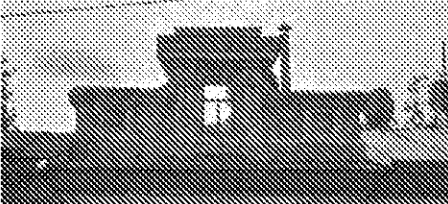
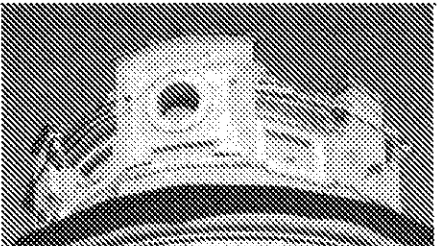
В.В. Мухин


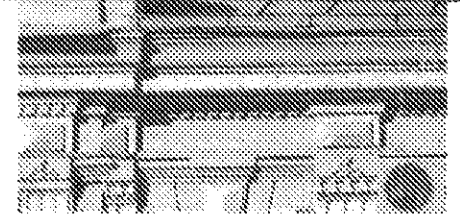


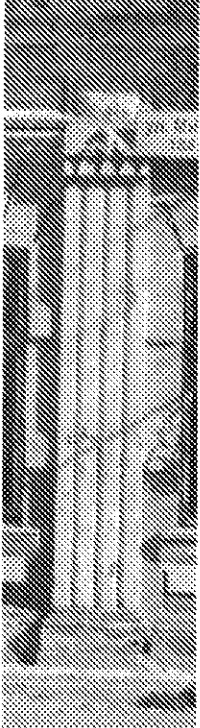
**Предмет охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,
ул. Соляная, д. 26**

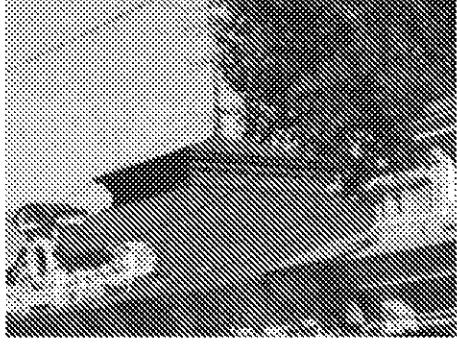
№ п/п	Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3	4
1.	Градостроительные характеристики:		
1.1	- местоположение объекта, в структуре городской застройки:		на пересечении улиц им. Мичурина И.В. и Соляной по четным сторонам улиц;
1.2.	- объёмно-пространственное композиционное построение здания со всеми фасадами в стилистике и пропорциях эклектики:		габариты здания: - Г-образная форма плана; - ризалиты по пятой – седьмой, двенадцатой осям северо-западного фасада (по ул. им. Мичурина И.В.) и угловой части; - подвал с прямыми;
2.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:		
2.1.	- северо-западного фасада:		- сложная композиция фасада в пятнадцать световых осей с двумя ризалитами;
2.2.	- юго-западного фасада по ул. Соляной:		- сложная композиция фасада в пять осей (четыре оси световые);

2.3.	Световые приемы - местоположение, форма, габариты и архитектурное оформление:		
2.3.1	- северо-западного фасада (по ул. им. Мичурина И.В.):		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты и форма проема с клинчатой перемычкой; - клинчатый руст и четырехгранный замковый камень; - профиль подоконного карниза; - рисунок расстекловки с фрамугой;
			<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты и форма проема с клинчатой перемычкой; - наличник простой тянутой формы с четырехгранным замковым камнем; - декоративная вставка над оконным проемом в виде канелюр;
2.3.2	- по двенадцатой оси северо-западного фасада:		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты и форма проема с клинчатой перемычкой; - профилированный наличник; - двустворчатая деревянная филенчатая дверь;

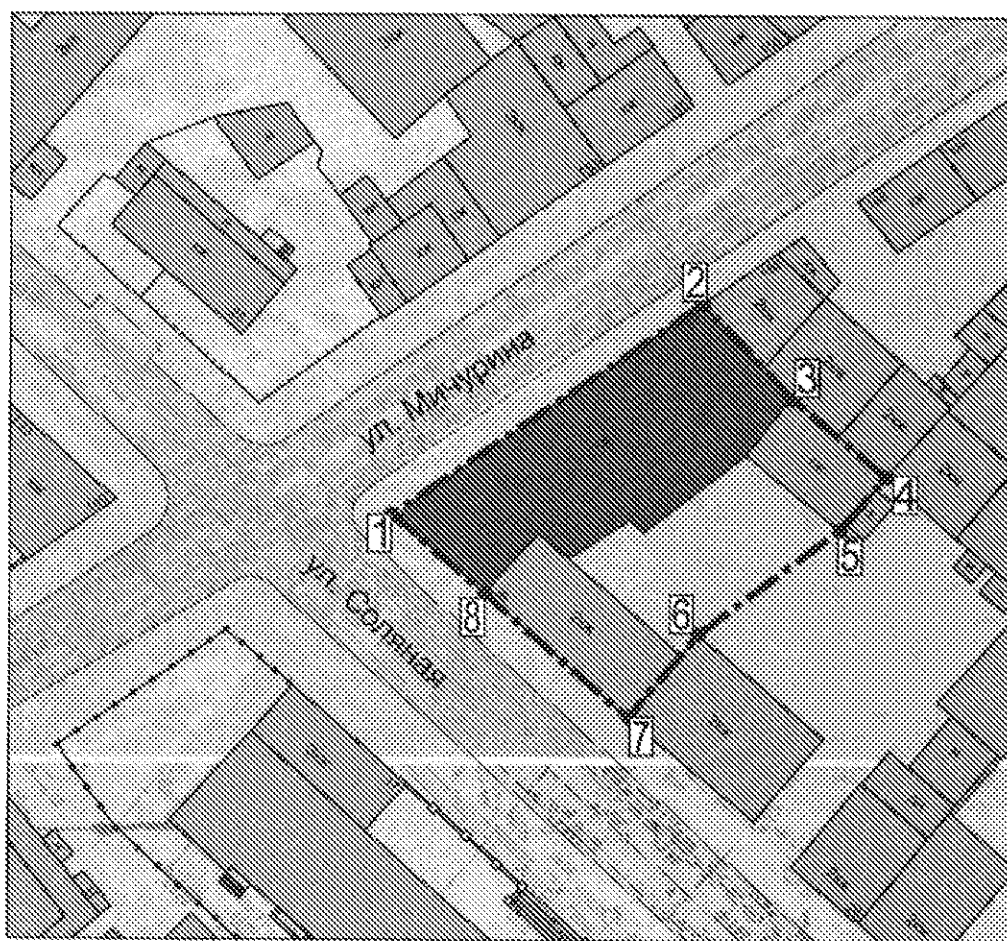
2.3.3	- юго-западного фасада (по ул. Соляной):		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты и форма проема с клинчатой перемычкой; - клинчатый руст и четырехгранный замковый камень;
2.3.4	- угловой части:		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты и арочная форма; - профилированный наличник; - сандрик сложной формы со стилизованными спаренными валютами и каннелированной нишей; - подоконный карниз простого профиля; - подоконная ниша с заполнением в виде призмы;
2.3.5	- козырек над дверным проемом по двенадцатой световой оси:		<ul style="list-style-type: none"> - кованый козырек; - габариты, рисунок обрамления и кровштейнов;
2.4.	Характер отделки фасадов:		
2.4.1	- северо-западного, юго-западного фасадов и углового завершения:		<ul style="list-style-type: none"> - штукатурное покрытие с окраской; - «желобчатый руст»;

2.4.2	- сохранившиеся элементы декора светового проема (по первой от ул. им. Мичурина И.В. оси) юго-западного фасада:		<ul style="list-style-type: none"> - четырехгранный замковый камень; - «желобчатый» руст; - обрамление пилястрами;
2.4.3	- декоративные элементы по пилястрам и осям ризалитов:		<ul style="list-style-type: none"> - исторические форма и габариты триглифа; - украшения в виде маленьких усеченных конусов или цилиндров под триглифами (гутты, регулы); - лепной декора в виде «женской головки»; - декальный декоративный элемент с фантазийной розеткой;
2.5 Аттика – местоположение, форма, габариты, архитектурное оформление:			
2.5.1	- по пятой – седьмой световым осям северо-западного фасада:		<ul style="list-style-type: none"> - симметричный относительно центральной оси; - лепной и профилированный декор (форма, рисунок, профили внахлест и филенок); - завершение циркулярной формы; - круглое отверстие по центральной части;
2.5.2	- по двенадцатой световой оси северо-западного:		<ul style="list-style-type: none"> - симметричный относительно центральной оси; - завершение прямоугольной формы; - ширинки и пилястры с геометрическим декором; - призмы в уровне капителей пилястр; - развитый профилированный карниз; - прямоугольный световой проем по центральной оси;
2.5.3	- по оси светового проема условной части:		<ul style="list-style-type: none"> - форма аттика, повторяющая декальный форму фасада; - лепной и профилированный декор (форма, рисунок, профили внахлест, внахлесток и филенок);


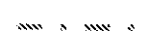

2.6.	Элементы горизонтального членения фасадов – местоположение, форма, габариты, архитектурное оформление:		
2.6.1	- венчающий карниз северо-западного фасада (по ул. им. Мичурина И.В.):		<ul style="list-style-type: none"> - профилированный карниз с фризовым поясом, раскрепованным по пиластрам; - дентикулы; - ниши с декоративными филёнками геометрического рисунка; - декор в виде призм по осям пилеэстр;
2.6.2	- венчающий карниз юго-западного фасада (по ул. Соляной):		<ul style="list-style-type: none"> - профилированный карниз с фризовым поясом, раскрепованным по пиластрам; - дентикулы; - декор в виде призм по осям пилеэстр;
2.6.3	- венчающий карниз угловой части:		<ul style="list-style-type: none"> - профилированный карниз с фризовым поясом, прерывающимся валютами, обрамляющими световой проем; - дентикулы; - ниши с декоративными филёнками геометрического рисунка; - декор в виде призм по осям пилеэстр;
2.6.4	- цоколь:		<ul style="list-style-type: none"> - профиль; - раскреповка по пиластрам;
2.7.	Элементы вертикального членения фасадов:		
2.7.1			<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты; - каннелированный ствол пилеэстр; - профиль и габариты базы; - прямоугольная форма капители с декором в виде женской головки; - украшения в виде маленьких усеченных конусов или цилиндров (гутты, регулы) в уровне капители;

2.8.	Элементы кровли:		
2.8.1	- завершение кровли в осях ризалита во пятой- седьмой световым осям северо-западного фасада:		<ul style="list-style-type: none"> - двухчастный силуэтный элемент кровли из зеркального свода и четырехскатного завершения, разделенные карнизом с модульонами; - характер металлического покрытия.

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - объект культурного наследия местного
(муниципального) значения
-  - граница территории
-  2 - номера характерных точек

Координаты поворотных точек грани территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26

№ точки	Координаты в МСК-64 зона 2	
	X	Y
1	496353.25	2300071.07
2	496374.12	2300101.62
3	496365.01	2300110.35
4	496357.17	2300119.52
5	496355.13	2300115.06
6	496341.45	2300101.30
7	496333.35	2300094.43
8	496345.50	2300080.53

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Богословского В.В.», 1870-е годы, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соляная, д. 26

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.