

## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 11.10.2020 № 01-04/410

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и правового режима использования земельных участков в границах территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 65**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 65, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (ответственный - Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

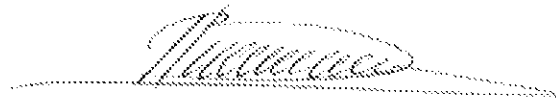
3. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Мاستрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

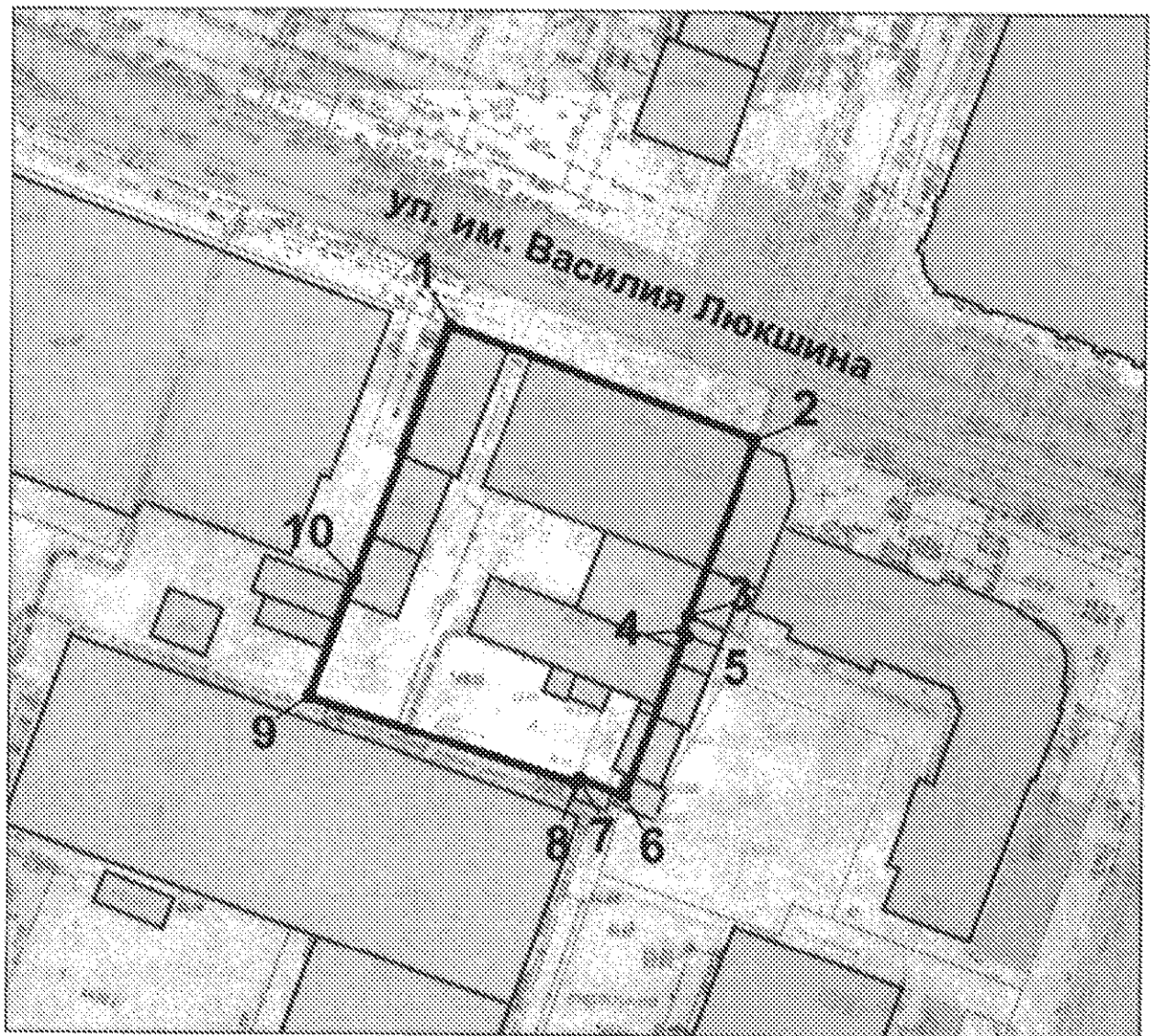
Начальник управления





В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская  
область, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 65**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с  
кадастровым номером 64:48:050316:6



-  - выявленный объект культурного наследия
-  - граница территории выявленного объекта культурного наследия

Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 65

| Обозначение<br>характерных точек<br>границы | Координаты (МСК-64) |            |
|---|---------------------|------------|
|   | X                   | Y          |
| 1   | 496550.12           | 2297927.73 |
| 2   | 496536.33           | 2297965.59 |
| 3   | 496514.40           | 2297957.49 |
| 4   | 496512.36           | 2297956.74 |
| 5   | 496512.19           | 2297957.21 |
| 6   | 496491.80           | 2297949.71 |
| 7   | 496493.80           | 2297944.25 |
| 8   | 496493.21           | 2297943.92 |
| 9   | 496503.87           | 2297910.65 |
| 10  | 496518.49           | 2297916.04 |

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 65

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.