

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 09.11.2020 № 01-04/364

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и правового режима использования
земельных участков в границах
территории объекта культурного
наследия регионального значения,
расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Энгельс, пл. Свободы**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территорий, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объектов культурного наследия регионального значения, входящих в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, в соответствии с приложениями 1, 2, 3, 4, к данному приказу:

1.1 «Здание биржи, 1912 г.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 5 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3) (приложение № 1);

1.2 «Хлебный амбар, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 7 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 1а) (приложение № 2);

1.3 «Хлебный амбар», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3а) (приложение № 3);

1.4 «Хлебный амбар», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 13 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 13) (приложение № 4).

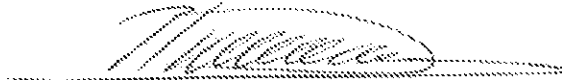
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

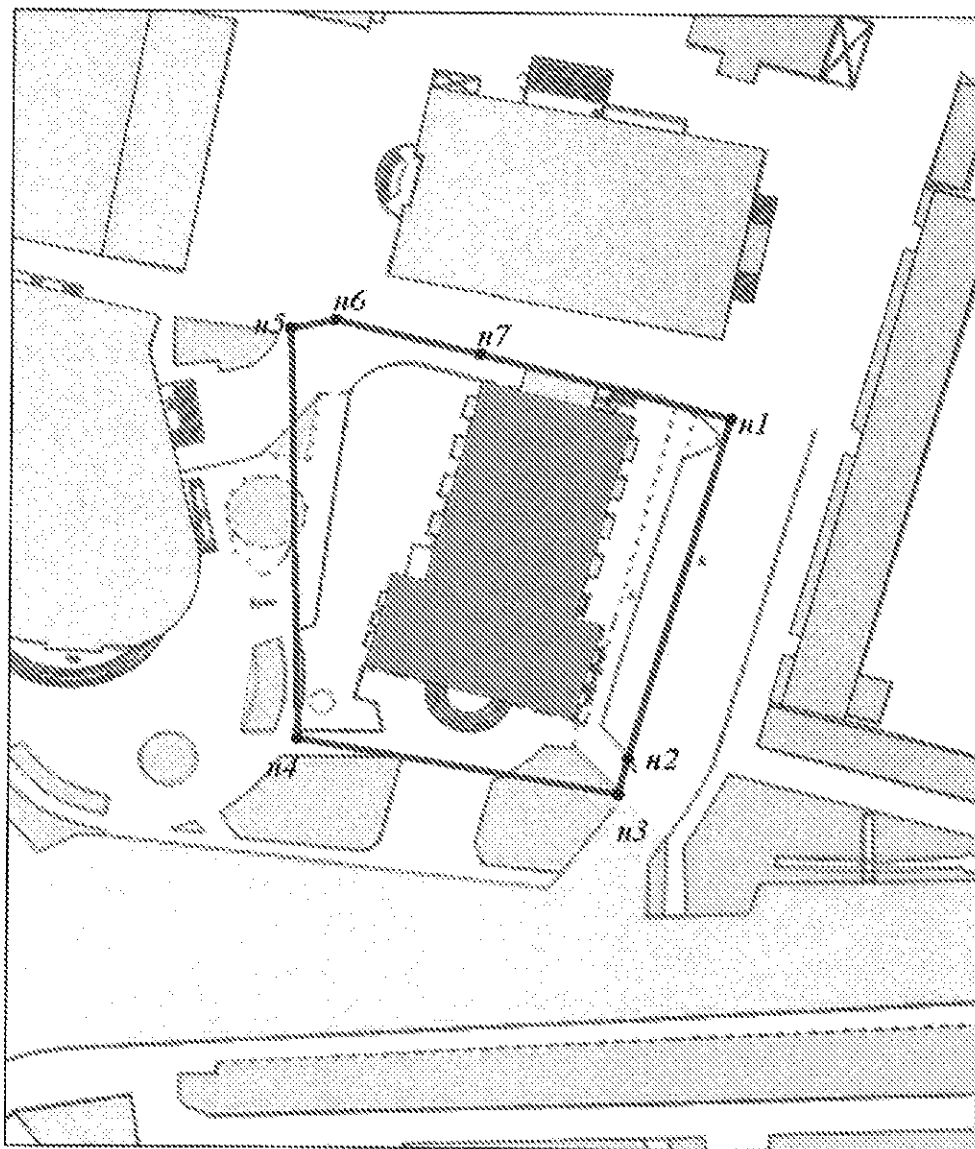
Начальник управления




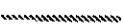

В.В. Мухин

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание биржи, 1912 г.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 5 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3)

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание биржи 1912 г.» (Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 5 (фактический адрес пл. Свободы, 3))



Использованные условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  номера характерных поворотных точек

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание биржи, 1912 г.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 5 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3)

| Обозначение характерных точек границы | Координаты МСК-64 | |
|---|-------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 493103.16 | 2305436.37 |
| 2 | 493069.32 | 2305427.30 |
| 3 | 493065.82 | 2305426.45 |
| 4 | 493071.13 | 2305397.21 |
| 5 | 493111.94 | 2305396.33 |
| 6 | 493112.81 | 2305400.37 |
| 7 | 493109.43 | 2305413.56 |

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание биржи, 1912 г.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 5 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3)

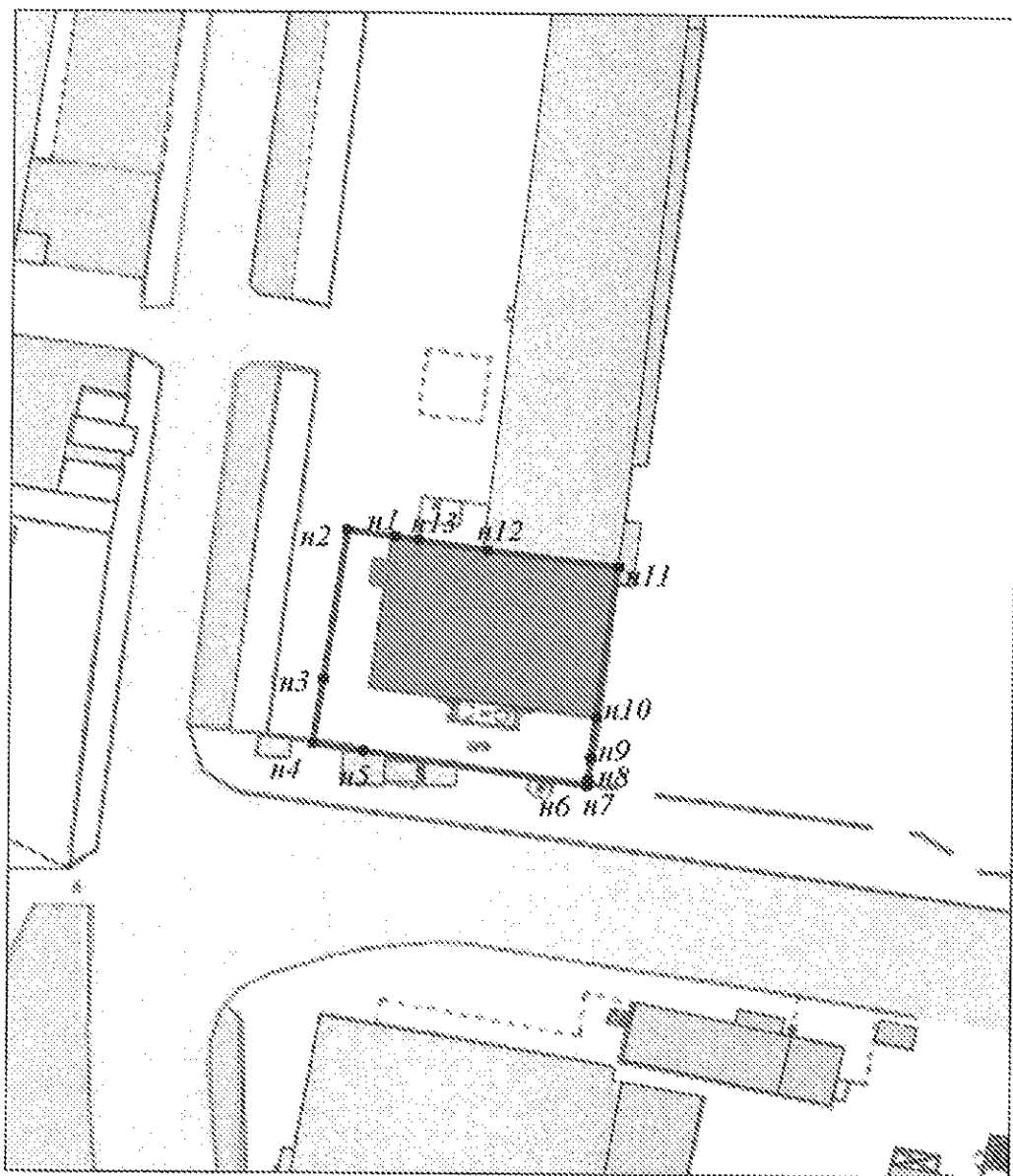
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.




На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар, нач. XX в.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 7 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 1а)

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар, нач. XX», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 7 (фактический адрес пл. Свободы 1а)



Использованные условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  номера характерных поворотных точек

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар, нач. XX в.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 7 (фактический адрес:
Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 1и)

| Обозначение характерных точек границы | Координаты МСК-64 | |
|---|-------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 493194.44 | 2305366.58 |
| 2 | 493195.09 | 2305362.08 |
| 3 | 493180.26 | 2305359.93 |
| 4 | 493173.88 | 2305358.95 |
| 5 | 493173.14 | 2305363.72 |
| 6 | 493169.82 | 2305384.88 |
| 7 | 493170.38 | 2305384.95 |
| 8 | 493170.38 | 2305385.04 |
| 9 | 493172.56 | 2305385.23 |
| 10 | 493176.63 | 2305385.74 |
| 11 | 493191.19 | 2305387.63 |
| 12 | 493193.13 | 2305375.34 |
| 13 | 493194.11 | 2305368.71 |

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Хлебный амбар, нач. XX в.», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 7 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 1и)

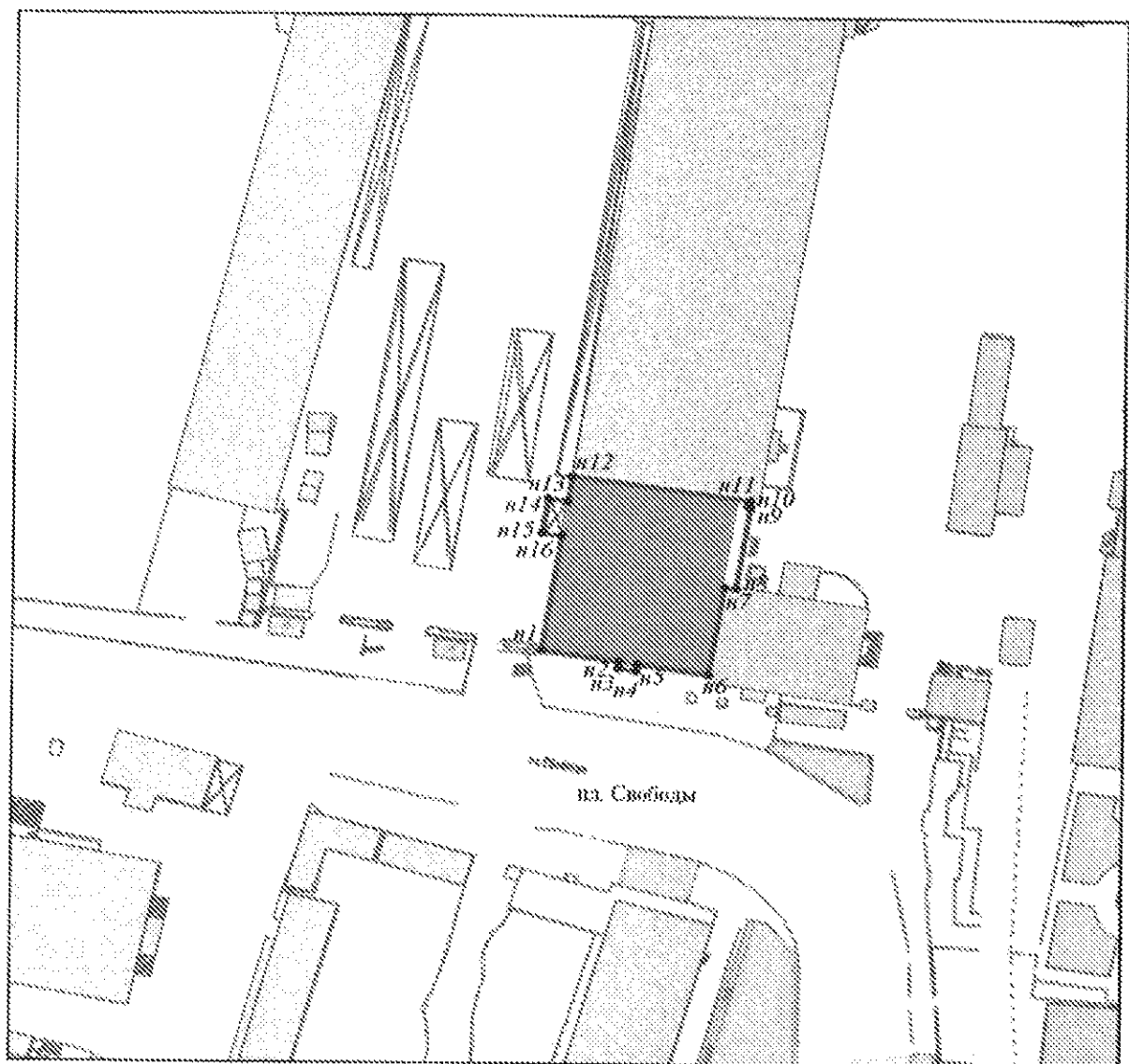
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.


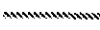

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3а)

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар, нач. XX», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3 (фактический адрес пл. Свободы 3а)



Использованные условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  *
номера характерных поворотных точек

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3а)

| Обозначение характерных точек границы | Координаты МСК-64 | |
|---|-------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 493154.41 | 2305488.79 |
| 2 | 493152.97 | 2305498.07 |
| 3 | 493152.03 | 2305497.93 |
| 4 | 493151.69 | 2305500.04 |
| 5 | 493152.64 | 2305500.19 |
| 6 | 493151.31 | 2305508.77 |
| 7 | 493162.77 | 2305510.61 |
| 8 | 493162.65 | 2305511.42 |
| 9 | 493173.31 | 2305513.06 |
| 10 | 493173.30 | 2305513.17 |
| 11 | 493173.96 | 2305513.27 |
| 12 | 493177.21 | 2305492.33 |
| 13 | 493173.89 | 2305491.82 |
| 14 | 493174.26 | 2305489.45 |
| 15 | 493169.71 | 2305488.75 |
| 16 | 493169.34 | 2305491.11 |

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 3а)

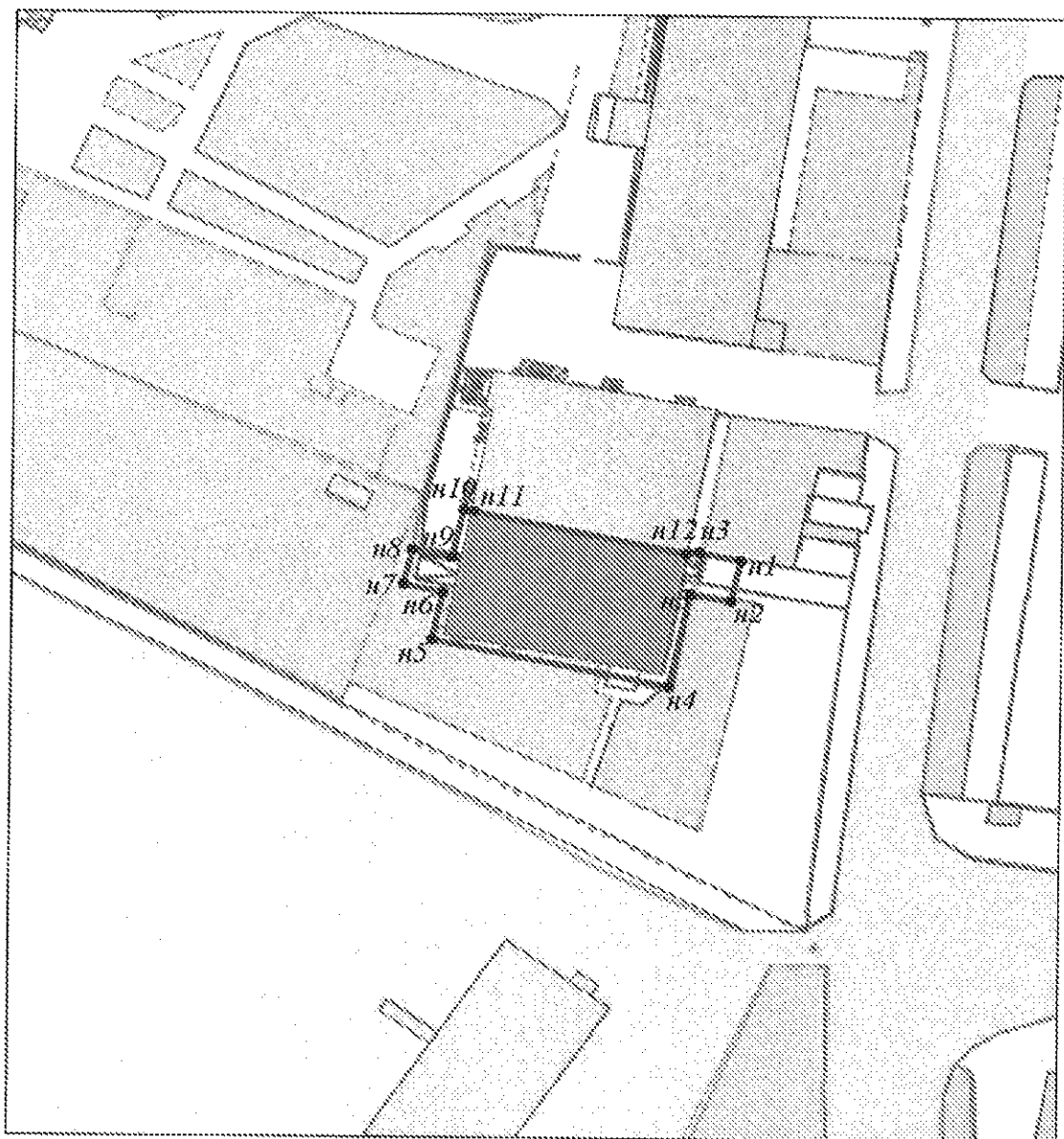
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.




На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 13 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 13)

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар, нач. XX», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 13 (фактический адрес пл. Ленина 13)



Использованные условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  номера характерных поворотных точек

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 13 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 13)

| Обозначение характерных точек границы | Координаты МСК-64 | |
|---|-------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 493200.19 | 2305329.99 |
| 2 | 493195.97 | 2305329.04 |
| 3 | 493196.68 | 2305325.09 |
| 4 | 493187.00 | 2305323.12 |
| 5 | 493191.74 | 2305299.92 |
| 6 | 493196.70 | 2305301.00 |
| 7 | 493197.52 | 2305297.14 |
| 8 | 493201.14 | 2305297.96 |
| 9 | 493200.38 | 2305301.85 |
| 10 | 493205.34 | 2305302.96 |
| 11 | 493205.15 | 2305303.92 |
| 12 | 493200.89 | 2305324.66 |
| 13 | 493201.03 | 2305325.98 |

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Хлебный амбар», входящий в состав ансамбля «Биржа хлебная», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Свободы, 13 (фактический адрес: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, 13)

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.