



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 29.10.2020 № 04-04/243

г. Саратов

Об утверждении границ территории и правового режима использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, пл. Свердлова, 3

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территорий, разработанному ООО Архитектурно - реставрационная мастерская Шитова А.В., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, пл. Свердлова, 3, согласно приложению.

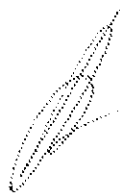
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

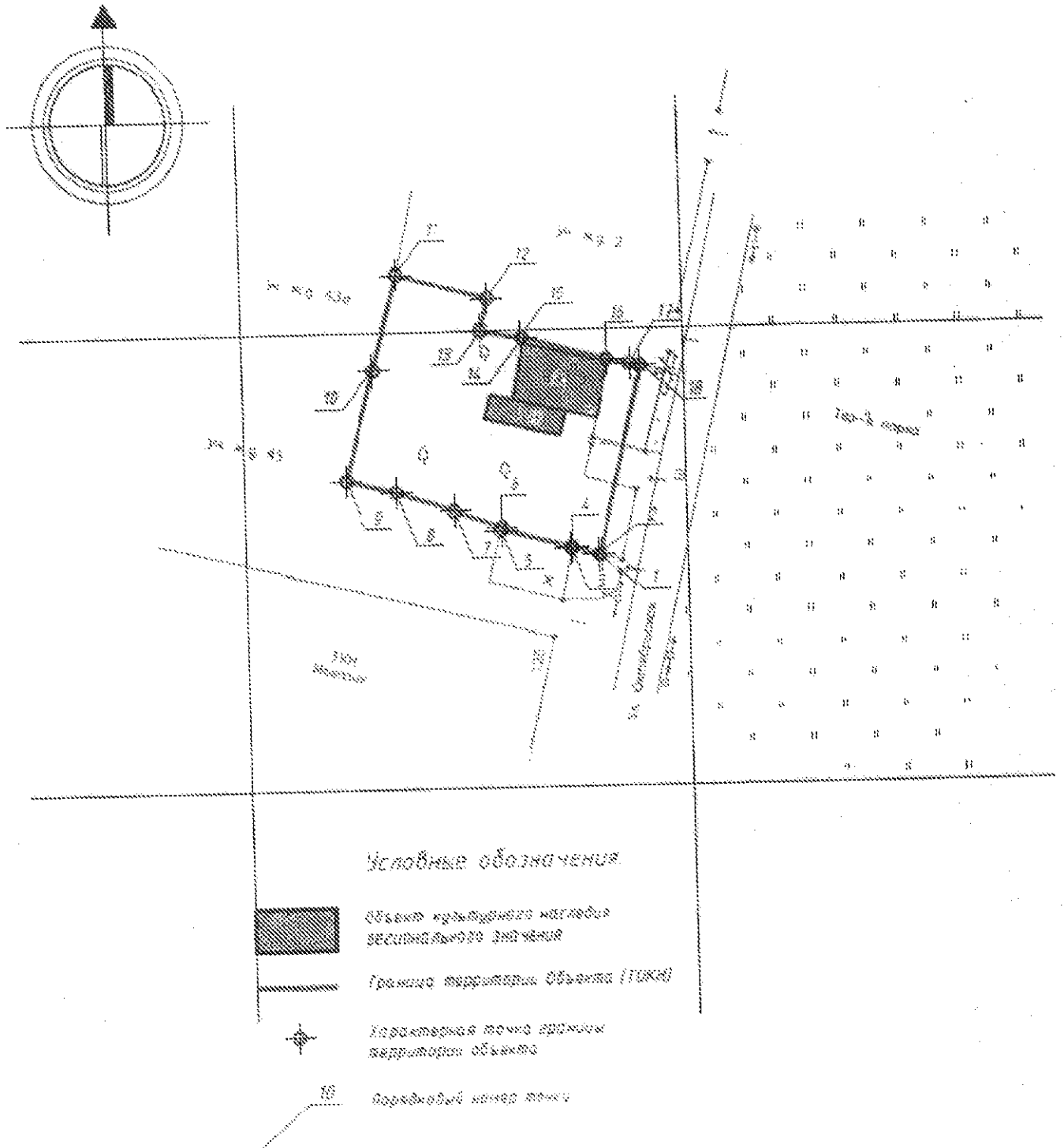
5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Зам. начальника управления



В.П. Афанасьева

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по
адресу: Саратовская область, г. Балаково, пл. Свердлова, 3**



Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, пл. Свердлова, 3

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	553325.17	3213190.16
2	553325.21	3213189.95
3	553325.93	3213186.86
4	553326.12	3213186.92
5	553328.07	3213178.87
6	553328.44	3213178.98
7	553330.26	3213173.72
8	553332.40	3213167.14
9	553333.75	3213161.51
10	553345.77	3213164.85
11	553356.25	3213167.71
12	553353.54	3213177.98
13	553349.97	3213177.13
14	553349.14	3213181.80
15	553349.22	3213181.83
16	553346.55	3213191.36
17	553346.07	3213193.97
18	553345.83	3213195.14

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, пл. Свердлова, 3

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.