

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 04.10.2020 № 01.04/331

г. Саратов

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов,
ул. Московская, 88**

В соответствии со статьями 20 и 20.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту предмета охраны, разработанному ГАУК «НИЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.Н. Багаева», 1900-1910-е гг., вадстроен в 1940-х гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, 88, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

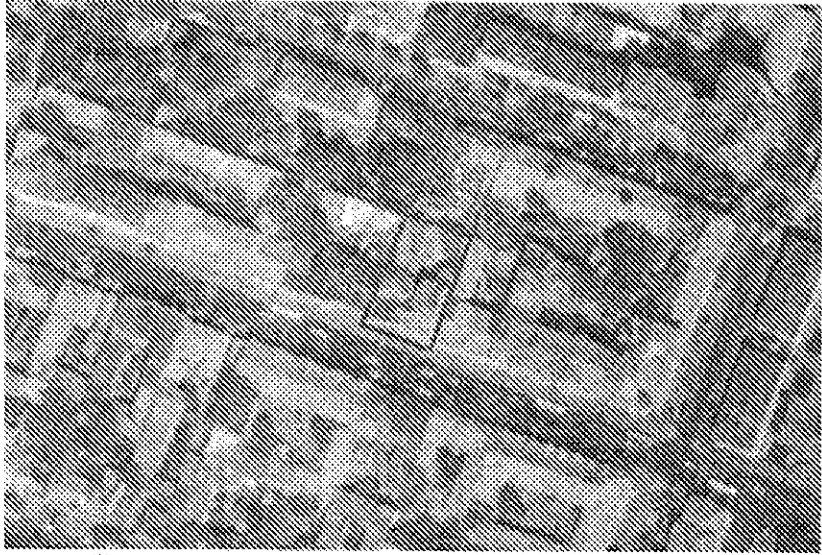
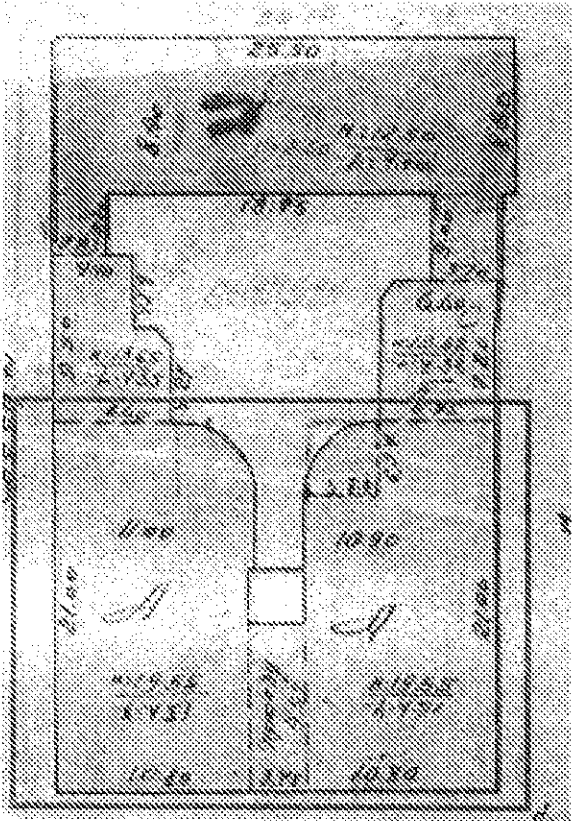
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Зам. начальника управления

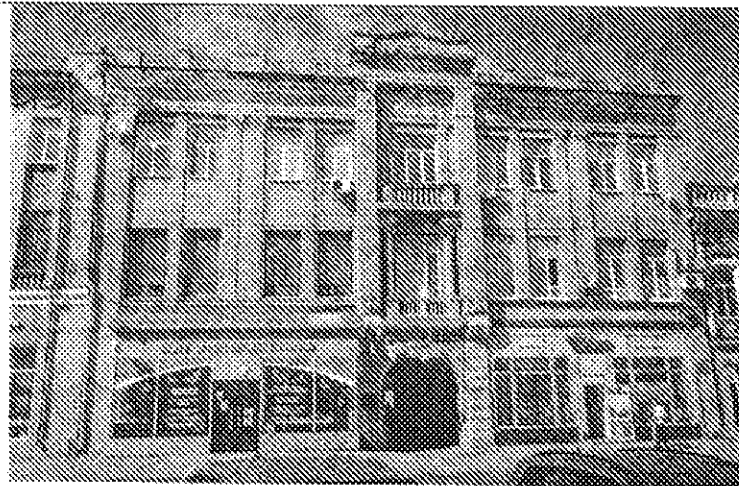
В.П. Афанасьева

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Доходный дом К.Н. Багаева», 1900-1910-е гг., надстроен в
1940-х гг., расположенного по адресу: Саратовская область,
г. Саратов, ул. Московская, 88**

Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
<p><i>1. Местоположение</i> <i>Объекта в структуре</i> <i>города:</i> по красной линии застройки ул. Московская</p>	 <p>Красный прямоугольник - исследуемый объект</p>
<p><i>2. Габариты, объёмно-планировочная композиция и конструктивное решение здания</i></p> <ul style="list-style-type: none">• этажность (трёхэтажное);• форма в плане (сложная);• кровля здания - двухскатная;• местоположение несущих стен	

3. Материалы стен ...

- кирпичная кладка,
- штукатурка,
- исторические железобетонные изделия;

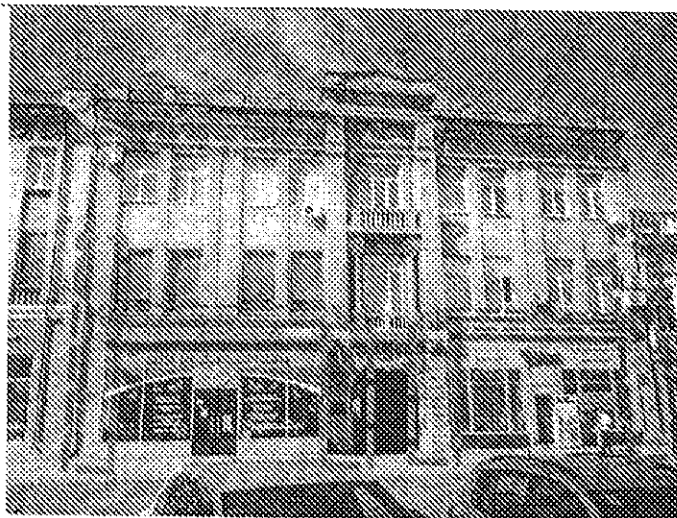


4. Композиционное и архитектурно-художественное оформление главного (юго-западного) фасада:

- профиль и вынос венчающего карниза;
- фриз, декорированный розетками;
- пилястры с ионикой и декоративной капителью.



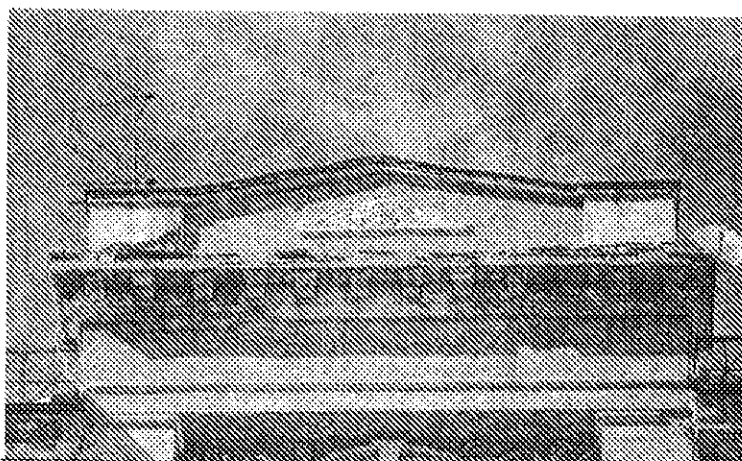
- рустованные пилястры по флангам здания;
- рустованные пилястры, обрамляющие въездную арку;
- межэтажный карниз в уровне 1-го этажа;



- стилизованное решение фасадов (неоклассицизм с элементами модерна);
- ордерное решение центрального ризалита (ионический портик, подоконные балюстрады, раскрепованный карниз, лепной декор, пилястры, полуколонны большого ордера, консоли);
- конфигурация прямоугольных оконных проемов.



- форма и декоративная отделка аттика;



4.1 композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-восточного фасада:

- северо-восточный фасад на 9 световых осей;
- профиль и вынос междуэтажных карнизов;
- конфигурация прямоугольных, полуциркульных и полукруглых оконных проемов;
- перемычки с замковым камнем;
- историческая расстекловка.

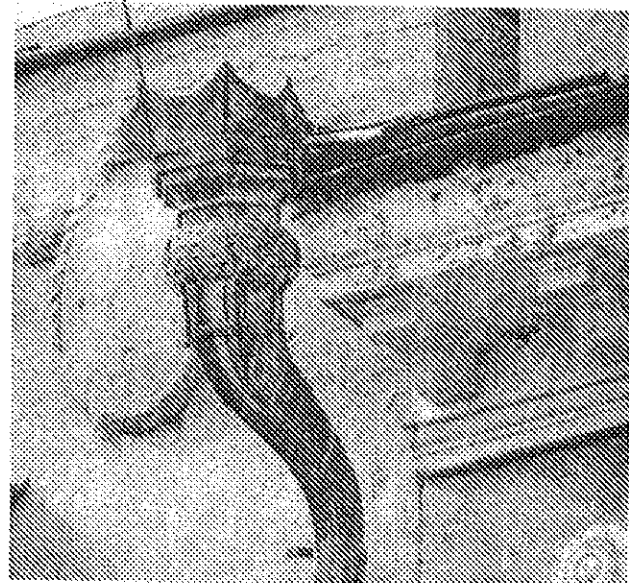


5. Элементы кровли:

- параллельное ограждение кровли;



- конфигурация и материал исторической водоприёмной воронки;



6. Арочный проём

- местоположение, форма и габариты арки;
- архитектурно-декоративное решение (рустовка, ниши, потолочные филёнки, нервюры, архивольты, импосты)

