



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 10.09.2020 № 01-04/314

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и  
правового режима использования  
земельных участков в границах  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения, расположенного  
по адресу: Саратовская область,  
г. Балаково, ул. Пролетарская, 33**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 «О территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территорий, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1919-1921 годах размещался Балаковский УКОМ РКСМ», 1919-1921 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пролетарская, 33 (угол с ул. Чапаева), согласно приложению.

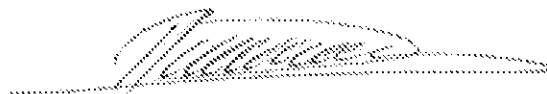
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Шустова Е.Г.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

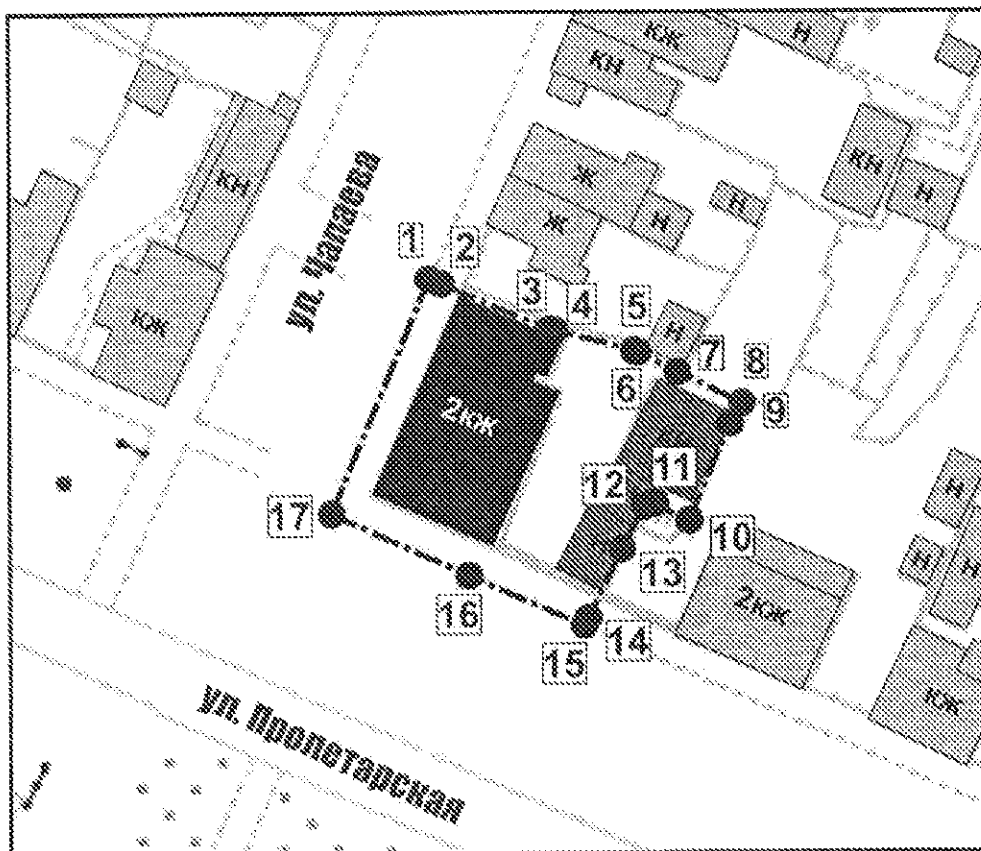
Начальник управления





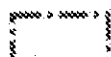

В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание, в котором в 1919-1921 годах размещался  
Балаковский УКОМ РКСМ», 1919-1921 гг., расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Балаково, ул. Пролетарская, 33  
(угол с ул. Чаянова)**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с  
кадастровым номером 64:40:010218:103.



*УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:*

-  Объект культурного наследия
-  Объекты входящие в историческое домовладение
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Поворотные (характерные) точки  
границы территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1919-1921 годах размещался Балаковский УКОМ РКСМ», 1919-1921 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пролетарская, 33 (угол с ул. Чапаева)**

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	553996.99	3212740.95
2	553996.70	3212741.59
3	553992.62	3212751.08
4	553992.80	3212751.14
5	553990.88	3212758.53
6	553990.64	3212758.39
7	553988.94	3212762.11
8	553986.13	3212767.55
9	553984.47	3212766.60
10	553976.19	3212762.95
11	553977.68	3212759.54
12	553977.84	3212759.20
13	553973.79	3212757.43
14	553967.71	3212754.31
15	553967.11	3212754.05
16	553971.72	3212744.51
17	553976.94	3212732.84

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1919-1921 годах размещался Балаковский УКОМ РКСМ», 1919-1921 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Пролетарская, 33 (угол с ул. Чапаева)**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.