



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

от 13.04 2020 года № А-04/249

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и  
правового режима использования  
земельных участков в границах  
территории выявленного объекта  
культурного наследия, расположенного  
по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин  
взвоз, 13**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 «О территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территорий, разработанному ГАУК «НПЦ по историко-культурному наследию Саратовской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, 13, согласно приложению.

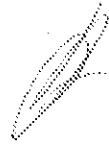
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на Мастрюкову С.А.

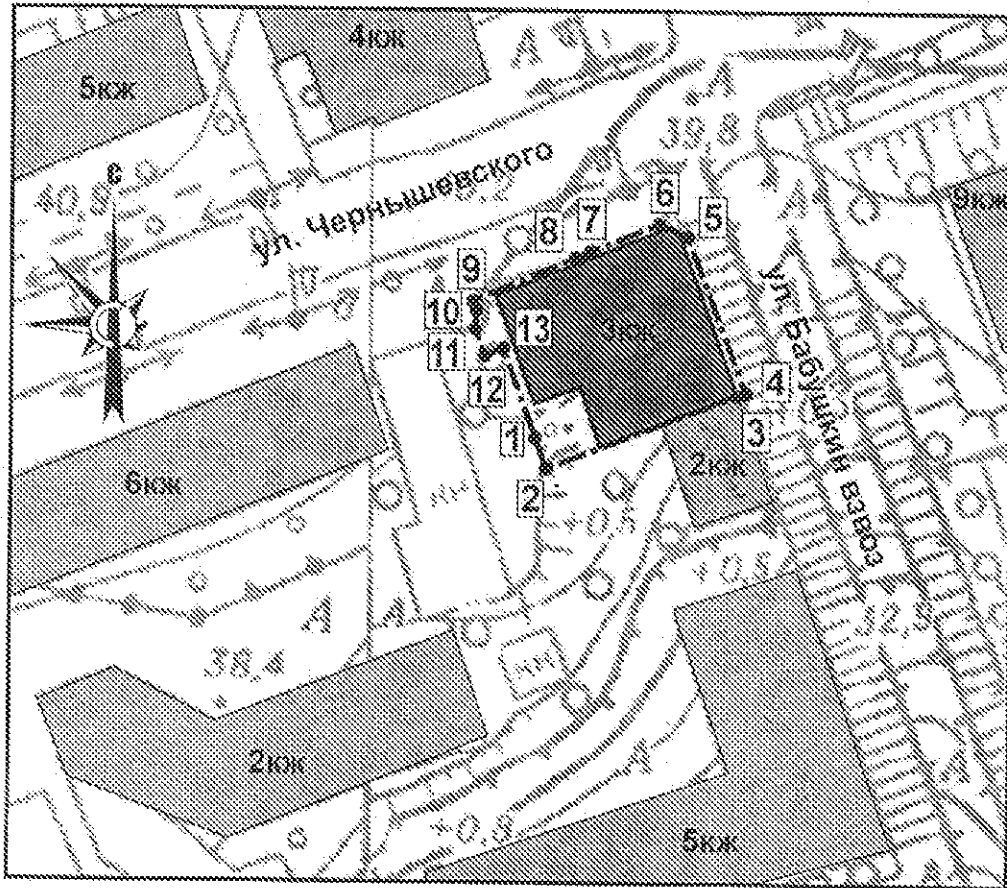
5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Зам. начальника управления


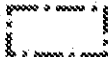



В.И. Афанасьева

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу:  
г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, 13**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Объект культурного наследия
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Поворотные (характерные) точки границы территории объекта культурного наследия

Координаты поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, 13

Обозначение характерных точек границы	Система координат: МСК-64	
	Координаты	
	X	Y
1	495756.06	2299291.83
2	495752.51	2299293.12
3	495761.10	2299315.15
4	495761.49	2299316.19
5	495779.53	2299309.43
6	495780.91	2299306.10
7	495777.67	2299298.11
8	495776.93	2299296.35
9	495771.92	2299284.45
10	495770.88	2299284.89
11	495768.64	2299284.76
12	495765.63	2299285.99
13	495766.46	2299288.10

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, 13**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.