



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20.05.2020 № 01-04/198

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 5.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 22.11.2019, выполненной экспертом Титовой Г.В., письма администрации Балаковского муниципального района Саратовской области от 26.12.2019 № 01-11/6946.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом хлеботорговца Н. Смирнова, XIX в.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом хлеботорговца П.И.

Смирнова с оградой». Адрес объекта: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1887 год. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с оградой», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с оградой», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ министерства культуры Саратовской области от 19 июня 2001 года № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «Балаковский район» следующую строку:

7.	Дом хлеботорговца Н. Смирнова, XIX в.	г. Балаково, ул. Московская, 59
----	--	---------------------------------

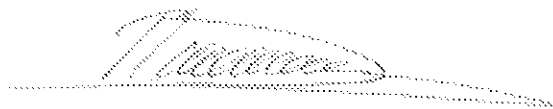
4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

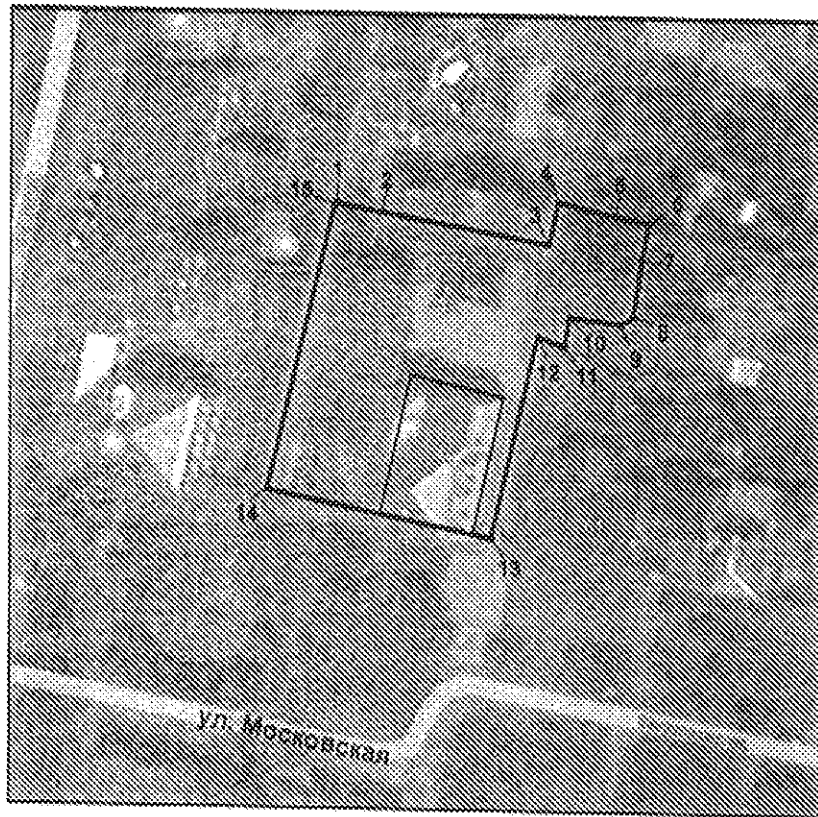
Начальник управления



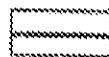
В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с
оградой», постройки 1887 года, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с
кадастровым номером 64:40:010205:19.



- объект культурного наследия



- граница территории Объекта

Координаты поворотных точек грани территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с оградой», постройки 1887 года, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1.	554097.41	3213323.26
2.	554096.22	3213329.77
3.	554091.64	3213354.92
4.	554097.97	3213356.28
5.	554095.92	3213364.92
6.	554095.03	3213369.51
7.	554089.19	3213368.54
8.	554081.18	3213367.37
9.	554080.01	3213365.62
10.	554080.95	3213357.95
11.	554076.60	3213357.29
12.	554077.95	3213353.27
13.	554048.09	3213346.47
14.	554054.88	3213313.27
15.	554097.20	3213323.10


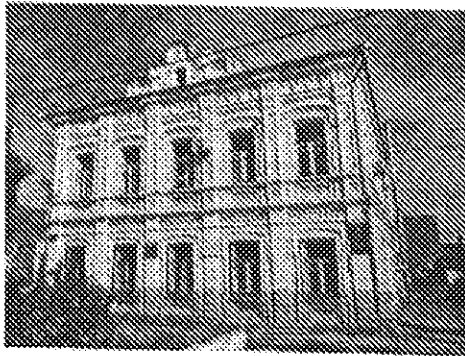
**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с оградой», постройки 1887 года, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59**

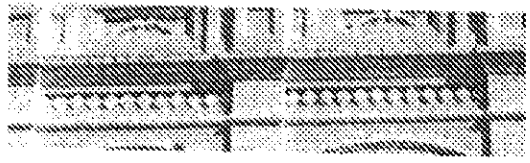
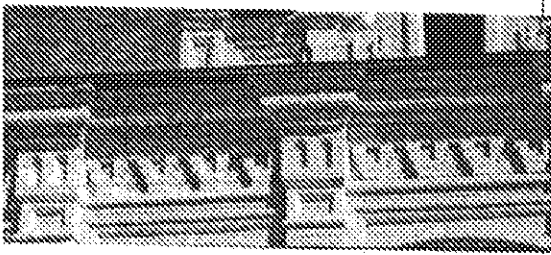
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.



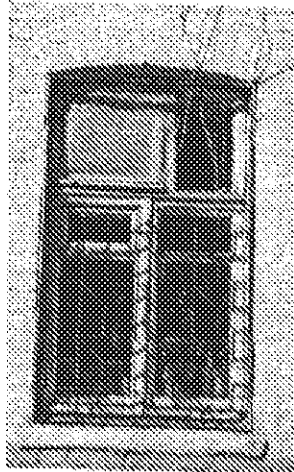
На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

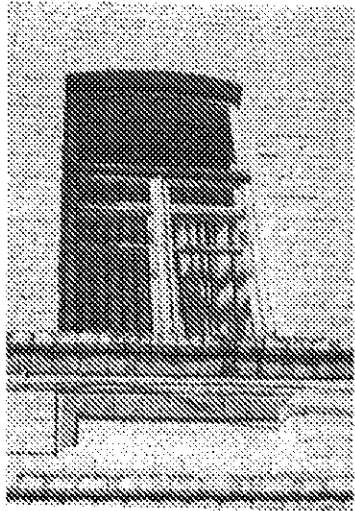
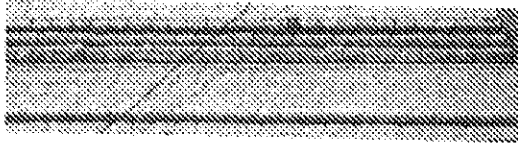


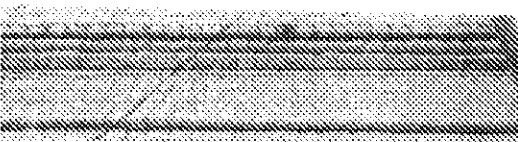
На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

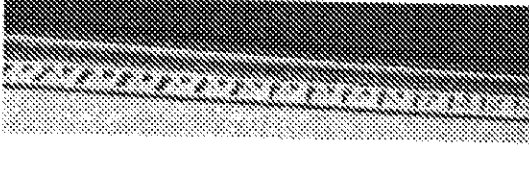

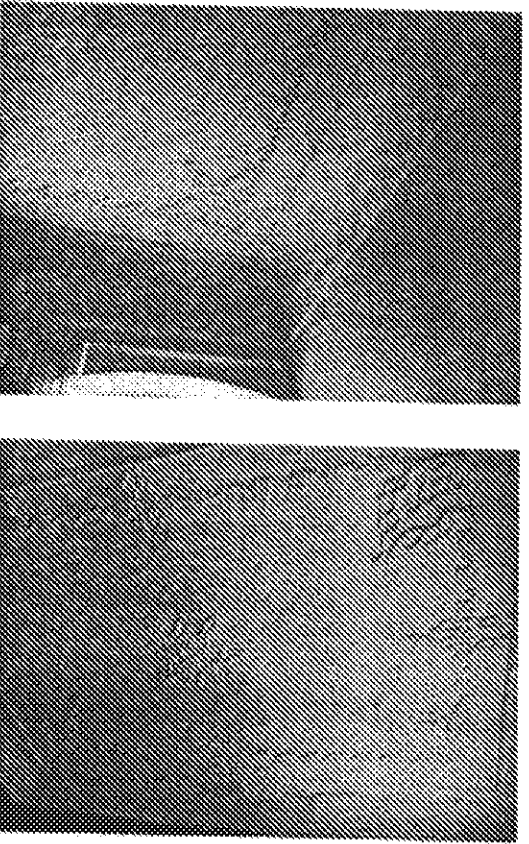
**Предмет охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом хлеботорговца П.И. Смирнова с
оградой», постройки 1887 года, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, 59**

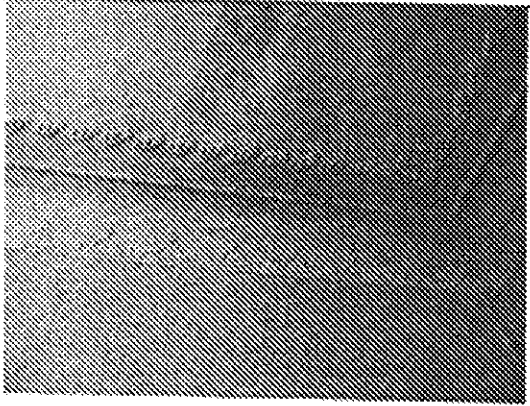
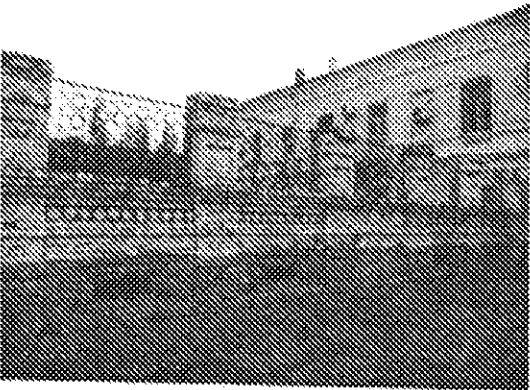
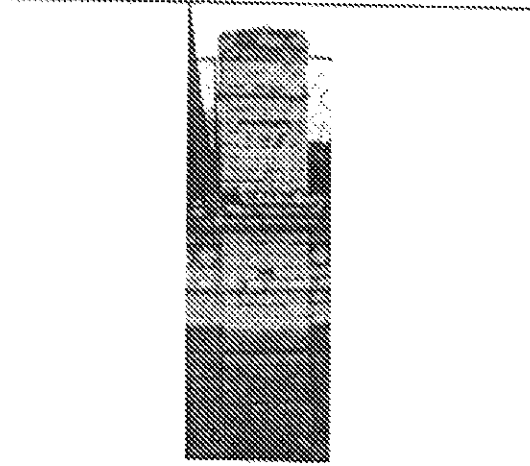
Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики: - местоположение в структуре городской застройки</p>		<p>По линии застройки нечетной стороны ул. Московской между улицами Вольской и Ленина в габаритах капитальных стен Г-образного очертания исторического объема и поздней пристройки</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление главного (южного) фасада</p>		<p>- пять световых осей, симметричных относительно центральной оси - эклектика (техника открытого кирпича) - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом</p>


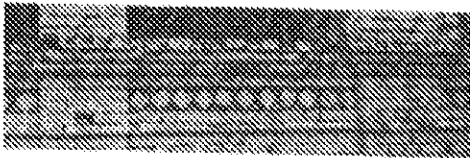
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - историческая форма и габариты с клинчатой перемычкой - профильный наличник сложного очертания - форма подоконной ниши с уступчатой шириной - расстекловка оконного проема
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - историческая форма и габариты с клинчатой перемычкой - сандрик арочного очертания, поддерживающий на декоративных колонках с стилизованными капителями - форма подоконной ниши с декоративными элементами из формовочного кирпича - расстекловка оконного проема
<p>Местоположение, архитектурное оформление аттика</p>		<ul style="list-style-type: none"> - историческая форма и габариты - оконный проем с арочным завершением
<p>Элементы горизонтального членения фасада - межэтажный карниз</p>		<p>Декоративный пояс с элементами из формовочного кирпича</p>
<p>- венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчатая форма с декоративным поясом, выполненный из формовочного кирпича

<p>Элементы вертикального членения фасада</p> <ul style="list-style-type: none"> - пиластры 		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - наборная форма - рустованная в уровне 1-го этажа
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление бокового (восточного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> - пять световых осей в уровне 2-го этажа здания исторического объема - эклектика (техника открытого кирпича) - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - историческая форма и габариты с клинчатой перемычкой - простой плоский подоконник - расстекловка оконного проема

<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - историческая форма и габариты с клинчатой перемычкой - форма подоконной ниши - объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском уступчивой формы - расстекловка оконного проема
<p>Элементы горизонтального членения фасада - межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчивая форма
<p>- венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчивая форма с декоративным поясом, выполненный из формовочного кирпича
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление дворового (северного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> - эклектика (техника открытого кирпича) - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом
<p>Элементы горизонтального членения фасада - межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчивая форма
<p>- венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчивая форма с декоративным поясом,

		выполненный из формовочного кирпича
Композиционное и архитектурно-художественное оформление бокового (западного) фасада		-эkleктика (техника открытого кирпича) - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом
Местоположение, архитектурное оформление лепного потолка в помещениях 2- го этажа		-исторические габариты - форма лепного декора

		
<p>Местоположение, архитектурное оформление кирпичного ограждения</p>		<ul style="list-style-type: none"> - расположение по линии застройки нечетной стороны ул. Московской; - исторические габариты; - эклектика (техника открытого кирпича); - горизонтальное членение декоративным поясом ступенчатой формы, выполненным из формовочного кирпича
<p>Элементы горизонтального членения кирпичного ограждения</p> <ul style="list-style-type: none"> - кирпичные столбы; 		<ul style="list-style-type: none"> - исторические форма и габариты; - рустованная в нижней части; - декорированная ширинкой в верхней части

<p>- кирпичные простенки</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические форма и габариты кирпичных простенков; - исторические габариты металлических ажурных решеток по верху простенков
<p>Элементы вертикального членения кирпичного ограждения - декоративный пояс</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические форма и габариты; - ступенчатая форма декоративного пояса в уровне верха кирпичных простенков; - декоративный пояс из формовочного кирпича на простенках