

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 14.05.2020 № 01-04/192

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, 19 / ул. Чернышевского, 215, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 5.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.10.2019, выполненной экспертом Титовой Г.В.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом жилой, 1-я четв. XIX в. (образцовый фасад)», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, 19 / ул. Чернышевского, 215, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Дом жилой (образцовый

фасад)». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 19. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1-я четверть XIX века. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (образцовый фасад)» постройки 1-ой четверти XIX века, по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 19, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (образцовый фасад)» постройки 1-ой четверти XIX века, по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 19, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ министерства культуры Саратовской области от 19 июня 2001 года № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

375.	Дом жилой, 1-я четв. XIX в. (образцовый фасад)	ул. Московская, 19/ул. Чернышевского, 215
------	---	--

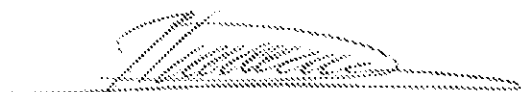
4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

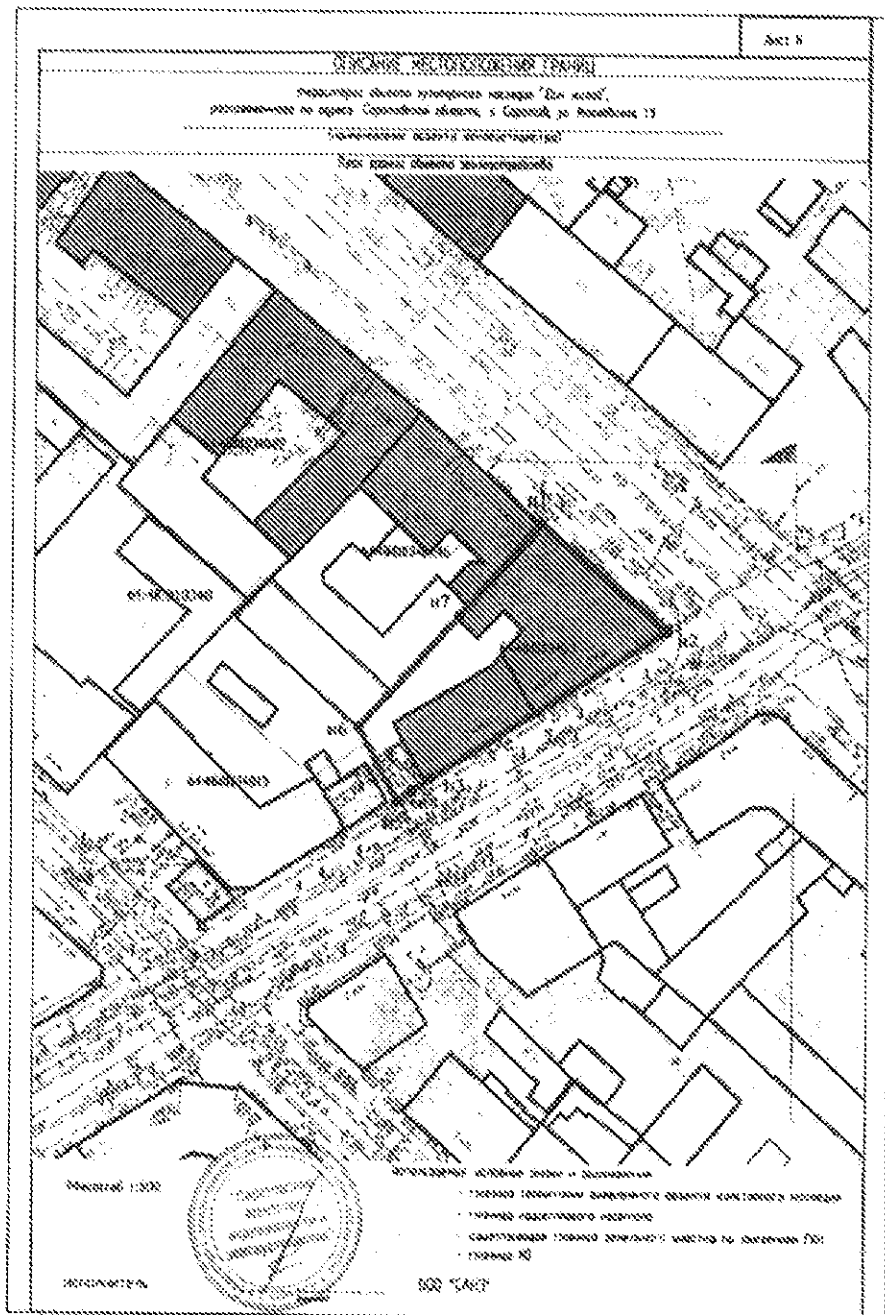
7. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой (образцовый фасад)», постройки 1-ой четверти XIX
века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,
ул. Московская, д. 19**



Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (образцовый фасад)», постройки 1-ой четверти XIX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 19

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-64, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	496319.23	2300233.28	Геодетический метод	0.1	-
2	496302.90	2300253.74	Геодетический метод	0.1	-
3	496279.93	2300215.75	Геодетический метод	0.1	-
4	496278.09	2300212.89	Геодетический метод	0.1	-
5	496276.52	2300210.46	Геодетический метод	0.1	-
6	496227.81	2300204.16	Геодетический метод	0.1	-
7	496304.70	2300220.39	Геодетический метод	0.1	-
1	496319.23	2300233.28	Геодетический метод	0.1	-

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (образцовый фасад)», постройки 1-ой четверти XIX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 19

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

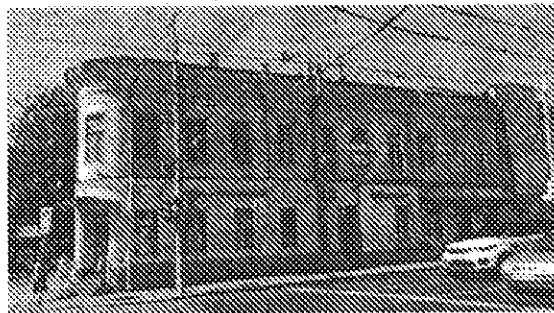
На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой (образцовый фасад)», постройки 1-ой четверти XIX века,
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,
ул. Московская, д. 19**

Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики: - местоположение в структуре городской застройки</p>	 <p>Местоположение объекта</p>	<p>По линии застройки на пересечении улиц Московской и Чернышевского</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>		<p>- стилевое решение – ранний классицизм (начало XIX в.) - Г-образной в плане с круглой угловой частью - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом</p>



Вид с ул. Московской



Вид с ул. Чернышевского

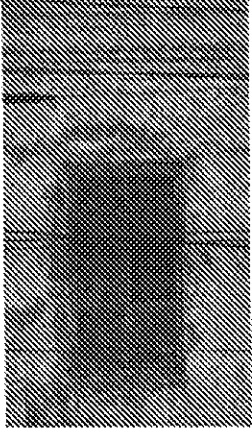
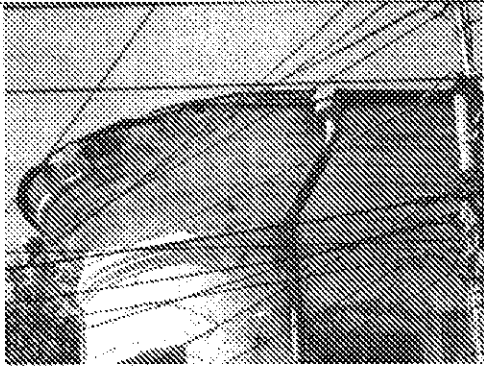



Центральная часть на пересечении двух улиц
ул. Московской и ул. Чернышевского

Местоположение,
архитектурное
оформление световых
проемов первого этажа



- исторические
габариты
прямоугольной
формы

<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты прямоугольной формы - расстекловка оконного проема
<p>Элементы горизонтального членения фасада - венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - тянутый, многопрофильный
<p>- межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - тянутый, простой формы