



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 04.04.2020 № 04-04/149

г. Саратов

**О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Рахова, 148, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и предмета охраны**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 18.11.2019 г., выполненной экспертом Деминим О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25.12.2019 № 02-02-06/5626-АК,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом Григорьевой, нач. XX в.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Рахова, 148, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом Григорьевой». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., 148. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: начало XX века. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., 148, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., 148, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

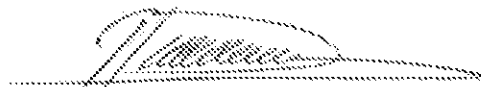
538.	Дом Григорьевой, нач. XX в.	ул. Рахова, 148
------	-----------------------------	-----------------

4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

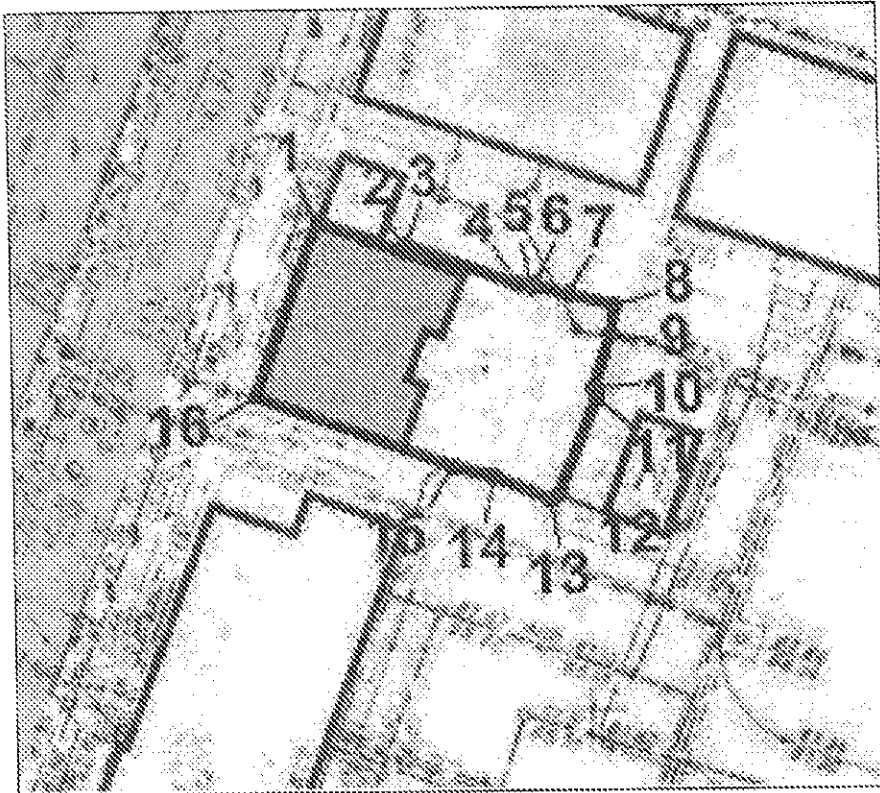
Начальник управления


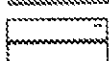


В.В. Мухин

Приложение № 1  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Правительства Саратовской  
области  
от «11» 11 2020 года № 11-04/119

**Границы территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX  
века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,  
ул. им. Рахова В.Г., 148**



-  - Объект культурного наследия
-  - граница территории Объекта культурного наследия

**Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., 148**

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	497313.77	2297905.56
2	497311.58	2297911.58
3	497312.04	2297911.75
4	497309.26	2297919.36
5	497308.90	2297920.49
6	497309.06	2297920.81
7	497308.56	2297922.92
8	497307.67	2297926.15
9	497305.72	2297925.83
10	497301.98	2297924.64
11	497301.25	2297924.79
12	497294.49	2297922.04
13	497294.30	2297921.57
14	497295.91	2297917.57
15	497296.70	2297914.71
16	497301.61	2297901.14


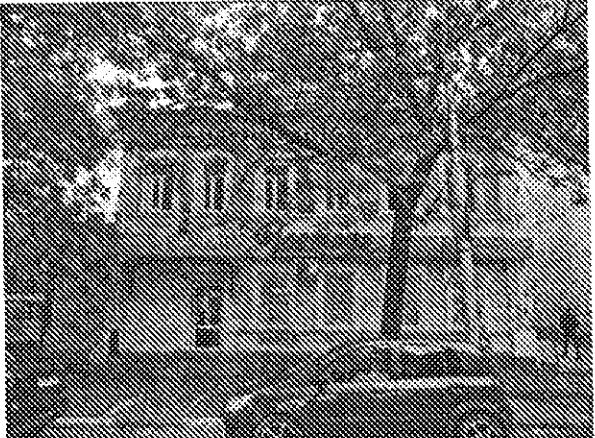
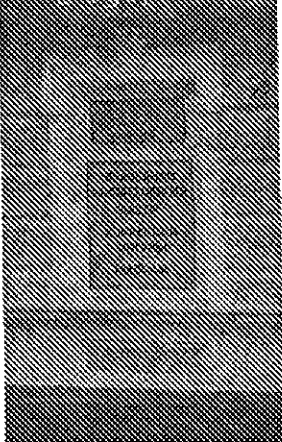
**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Рахова В.Г., 148**


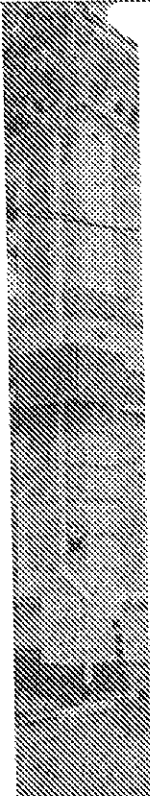
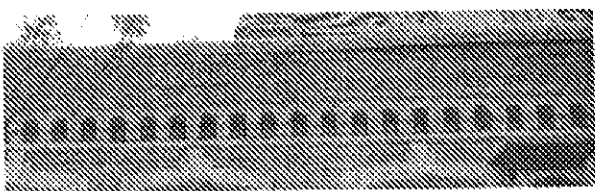


Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.



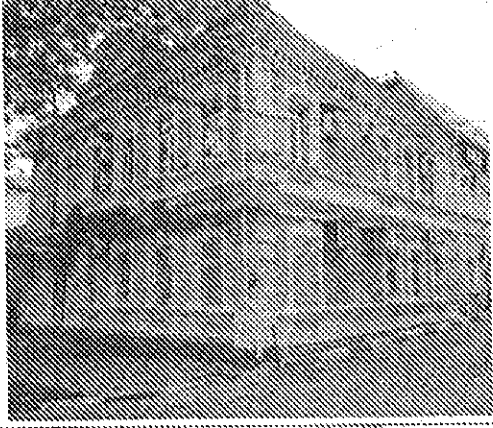
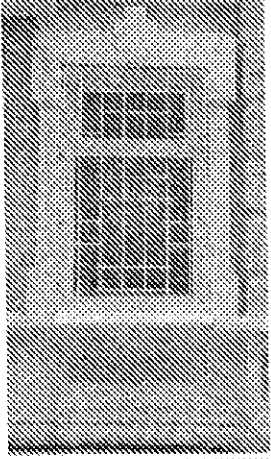
На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

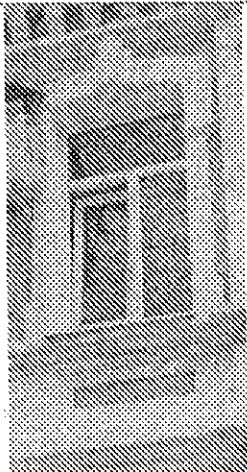
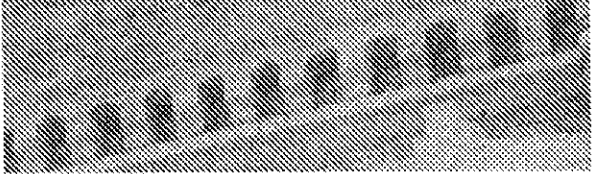
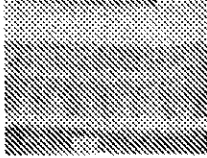
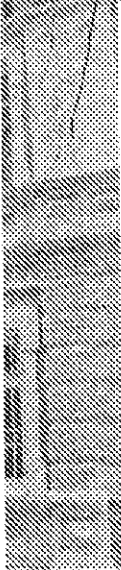
**Предмет охраны объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Дом Григорьевой» постройки начало XX  
века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,  
ул. им. Рахова В.Г., 148**

Описание предмета охраны	Изображение предмета охраны	Расположение предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики: - местоположение в структуре городской застройки</p>	 <p>Местоположение объекта</p>	<p>По линии застройки четной стороны ул. им. Рахова В.Г., между улицами им. Челюскинцев и Московской</p>
<p>Композиционное построение здания и архитектурно-художественное оформление главного (северного-западного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- шесть световых осей</li> <li>- стиливое решение эклектика (техника открытого кирпича)</li> <li>- горизонтальное членение фасада межэтажным карнизом</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- плоский наличник</li> <li>- плоский сандрик простой формы с замковым камнем уступчивой формы</li> <li>- форма подоконной ниши</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском уступчивой формы</li> </ul>

<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- плоский наличник</li> <li>- плоский сандрик простой формы с замковым камнем</li> <li>- уступчивой формы</li> <li>- форма подоконной ниши</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском уступчивой формы</li> </ul>
<p>Элементы вертикального членения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пилястры</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- сложной наборной формы</li> <li>- рустованная в уровне 1-го этажа</li> </ul>
<p>Элементы горизонтального членения фасада</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- венчающий карниз</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические форма и габариты с аркатурным поясом</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- межэтажный карниз</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- форма прямого поребрика</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- цоколь</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- форма валика</li> </ul>

<p>Местоположение, архитектурное оформление аттика</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- сложной формы с арочным завершением</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление входной группы</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические форма и габариты</li> <li>- спаренный сандрик с уступчивой формы замковых камней</li> <li>- габариты фальшь двери с накладными филёнками</li> </ul>
<p>Композиционное построение здания и архитектурно-художественное оформление главного (юго-западного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- три световые оси, одна ось с фальшь окнами</li> <li>- стилевое решение эклектика (техника открытого кирпича)</li> <li>- горизонтальное членение фасада межэтажным карнизом</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- плоский наличник</li> <li>- плоский сандрик простой формы с замковым камнем уступчивой формы</li> <li>- форма подоконной ниши</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском уступчивой формы</li> </ul>



<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- плоский наличник</li> <li>- плоский сандрик простой формы с замковым камнем</li> <li>- уступчивой формы</li> <li>- форма подоконной ниши</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском уступчивой формы</li> </ul>
<p>Элементы горизонтального членения фасада - венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические форма и габариты с аркатурным поясом</li> </ul>
<p>- межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- форма прямого поребрика</li> </ul>
<p>Элементы вертикального членения - пилястры</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- сложной сборной формы</li> <li>- рустованная в уровне 1-го этажа</li> </ul>