



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 25.03.2020 № ОЛ.04/КЗ4

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждению границ территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 04.10.2019 г., выполненной экспертом Деминым О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25.12.2019 № 02-02-06/5626-АК,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом жилой, 1890-е гг.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом жилой». Адрес объекта:

Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, д. 3. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1890-е годы. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

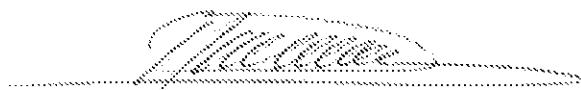
645.	Дом жилой, 1890-е гг.	ул. Ульяновская, 3
------	-----------------------	--------------------

4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

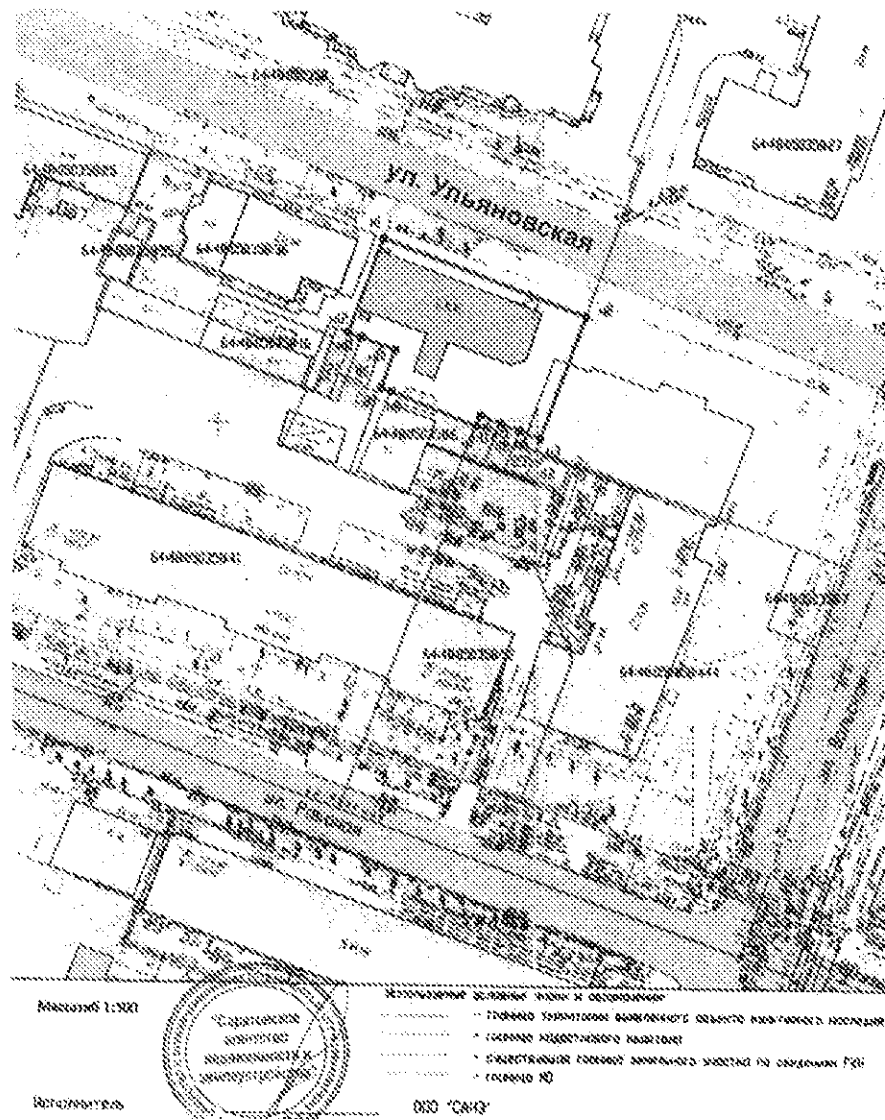
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

Начальник управления



В.В. Мухин


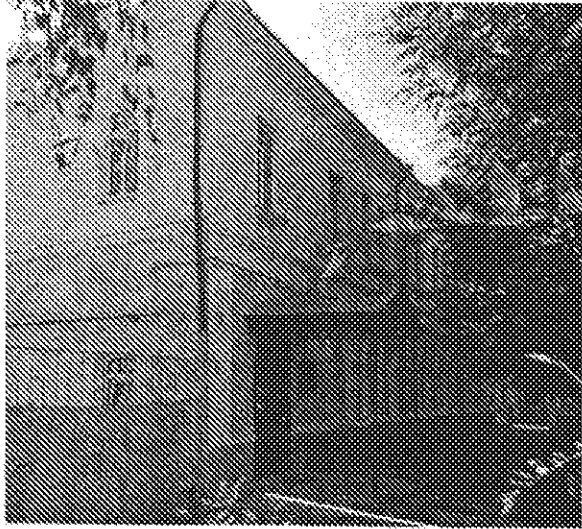
**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1890-е годы по
адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3**



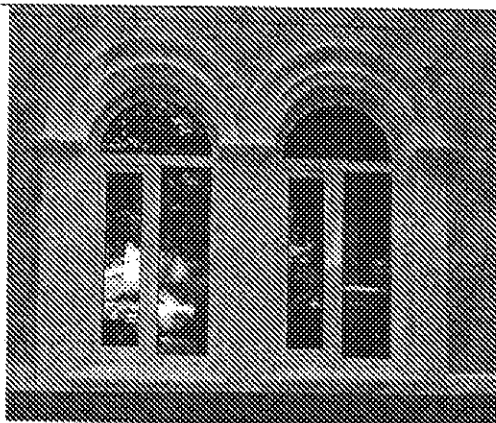
Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-64, зона 2.					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	496008.40	2297997.34	Геодетический метод	0,1	-
2	495997.10	2298028.01	Геодетический метод	0,1	-
3	495978.53	2298021.27	Геодетический метод	0,1	-
4	495979.70	2298018.23	Геодетический метод	0,1	-
5	495986.85	2298015.30	Геодетический метод	0,1	-
6	495982.03	2298012.27	Геодетический метод	0,1	-
7	495980.38	2298011.62	Геодетический метод	0,1	-
8	495985.47	2297998.87	Геодетический метод	0,1	-
9	495986.07	2297997.36	Геодетический метод	0,1	-
10	495991.75	2297999.38	Геодетический метод	0,1	-
11	495993.58	2297964.19	Геодетический метод	0,1	-
12	495994.20	2297992.20	Геодетический метод	0,1	-
1	496008.40	2297997.34	Геодетический метод	0,1	-

**Предмет охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1890-е годы по
адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Ульяновская, 3**

Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местоположение в структуре городской застройки 	 <p>Местоположение объекта</p>	<p>По линии застройки нечетной стороны ул. Ульяновской между улицами Вольской и Чапаева</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление главного (северо-восточного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> - двенадцать световых осей - симметричное относительной центральной оси - стилевое решение – классицизм - горизонтальное членение фасада межэтажным карнизом - квадратный руст по первому этажу

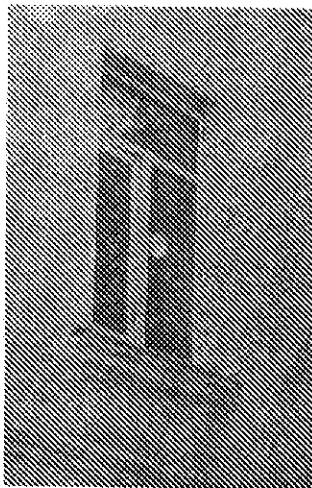
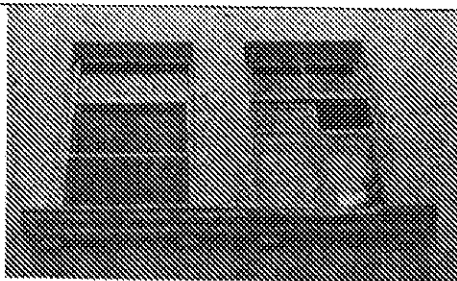
Местоположение,
архитектурное оформление
световых проемов первого
этажа



- исторические габариты с лучковой перемычкой
- прямой простой наличник
- объединение оконных проемов по нижнему контуру простым пояском и гипсовыми архивольтами

- исторические габариты с лучковой перемычкой
- прямой простой наличник
- многопрофильный сандрик
- объединение оконных проемов по нижнему контуру простым пояском

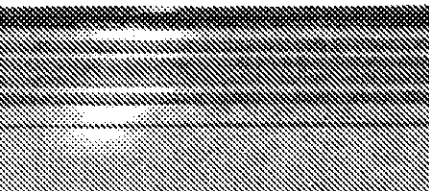
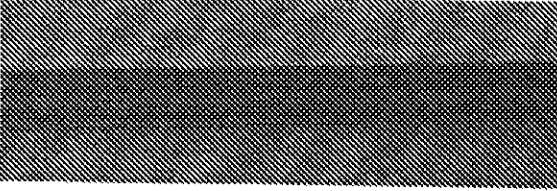
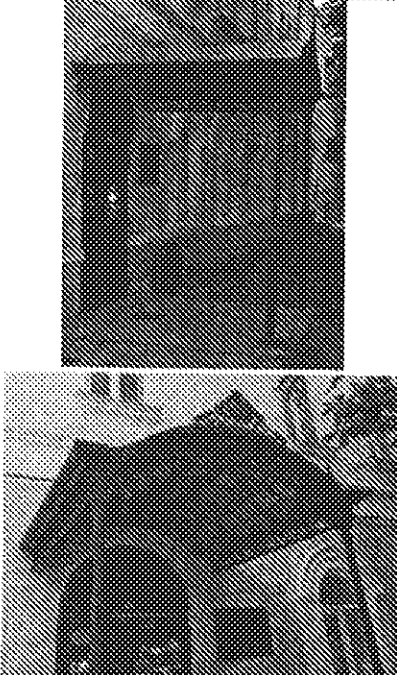
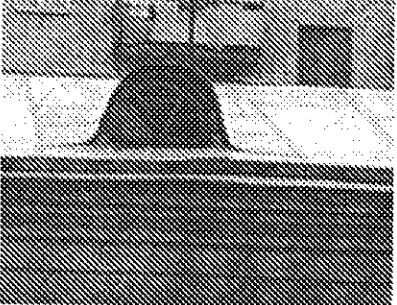
Местоположение,
архитектурное оформление
световых проемов второго
этажа



- прямоугольные форма и габариты
- объединение двух оконных проемов единым пояском из подоконной полки с сухариками

- расстекловка оконного проема с фрамугой

- прямоугольные форма и габариты
- подоконная полка с сухариками

<p>Элементы горизонтального членения фасада</p> <ul style="list-style-type: none"> - венчающий карниз 		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - уступчатой формы - многопрофильный, тянутый
<ul style="list-style-type: none"> - межэтажный карниз 		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - многопрофильный, тянутый
<p>Месторасположение и архитектурное оформление входной группы с навесом</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты с арочным завершением входной двери - исторические габариты и форма фигурного чугунного литья
<p>Месторасположение и архитектурное оформление слухового окна</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты с арочным завершением