



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 11.03.2020 № 04-04/05

г. Саратов

**О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения предмета охраны**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.09.2019 г., выполненной экспертом Деминым О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25.12.2019 № 02-02-06/5626-АК,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом Е.Е. Тайльман, кон. XIX в.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Доходный дом Е.Е. Тейльмана». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: нач. XX века. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом Е.Е. Тейльмана» постройки нач. XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25, согласно приложению.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

198.	Дом Е.Е. Тайльман, кон. XIX в.	ул. Дзержинского, 25
------	--------------------------------	----------------------

4. Внести в приказ управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 09.09.2019 N 01-04/58 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., 25» следующие изменения:

4.1 Заголовок приказа изложить в новой редакции: «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25».

4.2 Пункт 1 приказа изложить в новой редакции: «1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом Е.Е. Тейльмана» постройки нач. XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25, согласно приложению».

4.3 Заголовок приложения к приказу: «Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Е. Тайльман, кон. XIX в.», по адресу: г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., 25» изложить в новой редакции: «Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом Е.Е. Тейльмана» постройки нач. XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25».

4.4 Заголовок приложения к приказу: «Координаты поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом Е.Е. Тайльман, кон. XIX в.", по адресу: г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., 25» изложить в новой редакции: «Координаты поворотных точек границы

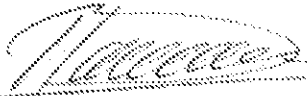
территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом Е.Е. Тейльмана» постройки нач. XX века, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25».

5. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

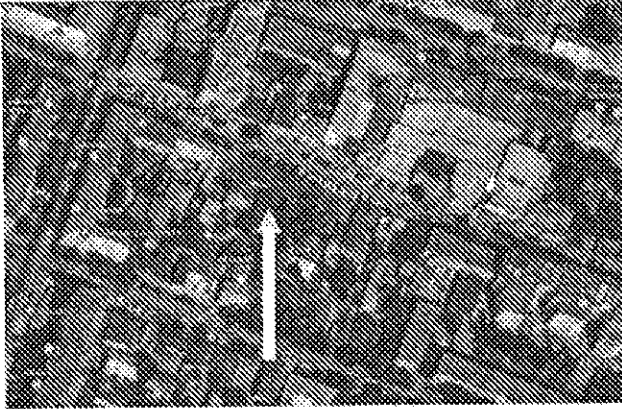
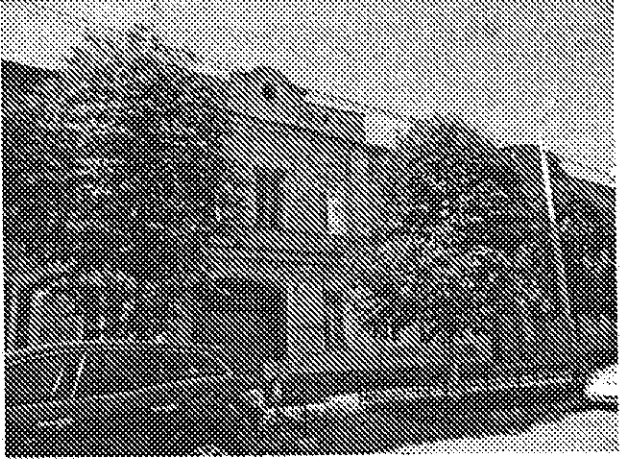

6. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

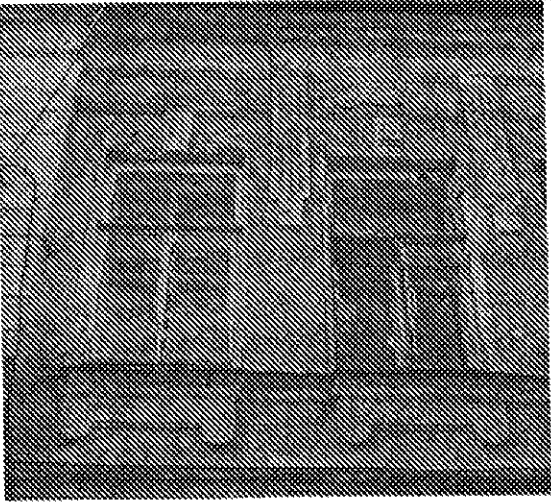
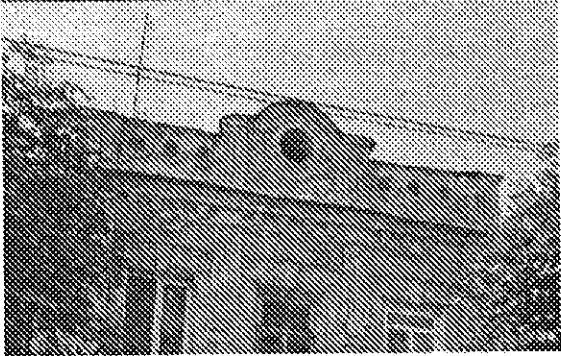
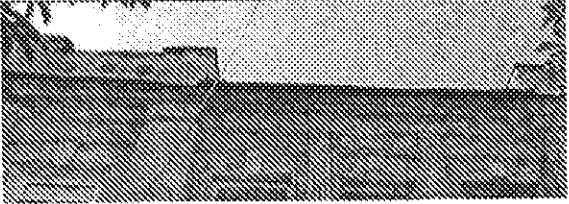
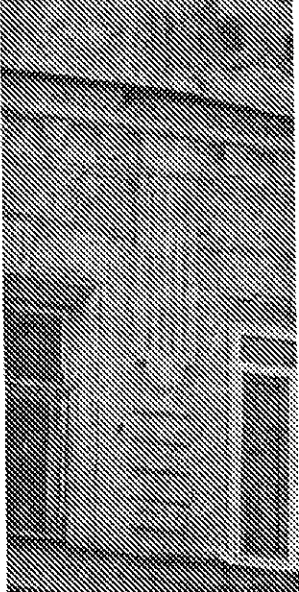
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

Начальник управления

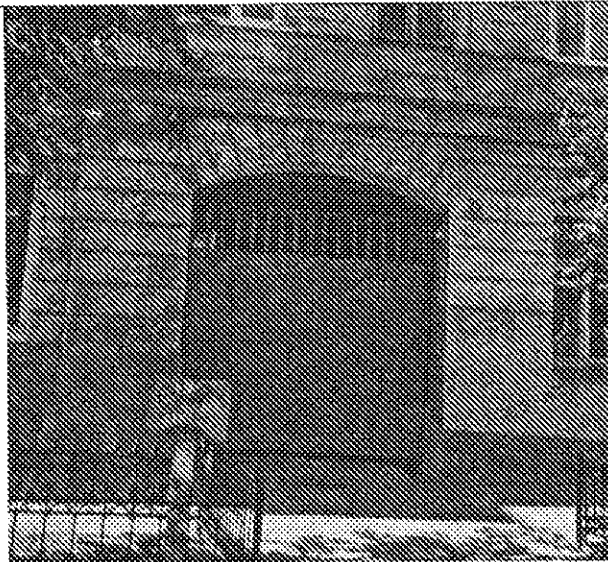
  
В.В. Мухин

Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Доходный дом Е.Е. Тейльмана» постройки нач. XX века,  
расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,  
ул. им. Дзержинского Ф.Э., д. 25

Описание предмета охраны	Изображение предмета охраны	Расположение предмета охраны
1	2	3
<p><b>Градостроительные характеристики:</b> - местоположение в структуре городской застройки</p>	 <p style="text-align: center;">Местоположение объекта</p>	<p>По линии застройки нечетной стороны ул. им. Дзержинского Ф.Э. между улицами Вольской и им. А.М. Горького</p>
<p><b>Композиционное и архитектурно-художественное оформление главного (северо-восточного) фасада</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- десять световых осей;</li> <li>- стилевое решение: эклектика;</li> <li>- вертикальное членение подчеркнуто центральным и боковыми ризалитами;</li> <li>- асимметрия относительно проезжей арки;</li> <li>- руст первого этажа</li> </ul>
<p><b>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</b></p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты;</li> <li>- завершение в виде простого сандрика;</li> <li>- профильный подоконный карниз;</li> <li>- расстекловка оконного проема</li> </ul>

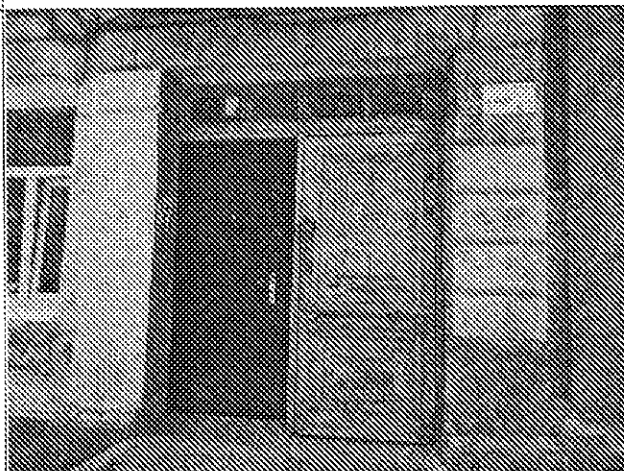
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты с применением замкового камня;</li> <li>- расстекловка оконного проема;</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском с подоконным карнизом</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление аттиков</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- двухступенчатые аттики с полуциркульными арками по центру и круглыми люкарнами в тимпане арок.</li> </ul>
<p>Элементы горизонтального членения фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- венчающий карниз простой формы с сухариками</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- межэтажный карниз простой формы</li> </ul>
<p>Местоположение вертикального членения фасада; архитектурное оформление лопатки</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты лопатки</li> </ul>

Местоположение,  
архитектурное  
оформление  
 проезжей арки



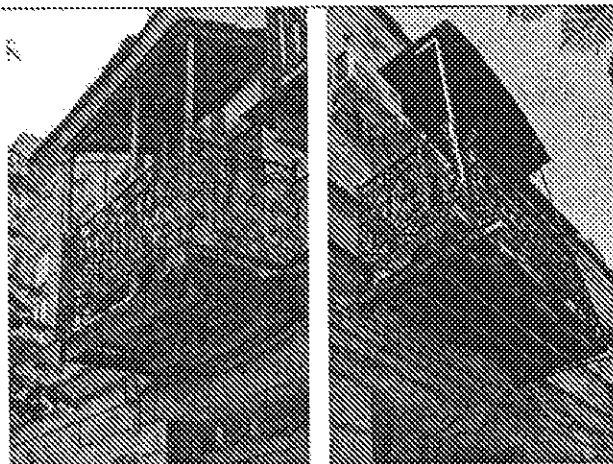
- исторические  
габариты;  
- полуциркульное  
завершение

Местоположение,  
архитектурное  
оформление  
входной двери



- исторические  
габариты дверного  
проема;  
- деревянное  
заполнение с  
накладными  
филёнками и верхней  
стеклянной фрамугой

Месторасположен  
ие, архитектурное  
оформление  
балкона



- металлический,  
кованный  
(Навес к Предмету  
охраны не относится)