



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31 января 2020 г. № 55-р

г. Саратов

**Об утверждении средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области при реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 г. № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» и федеральных целевых программ**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2019 года № 827/пр, частью 2 статьи 5 Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области», Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», на основании результатов мониторинга стоимости строительства (приобретения) жилья, проведенного администрациями муниципальных районов:

1. Установить на I квартал 2020 года среднюю стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области:

для жилых помещений, приобретаемых на вторичном рынке, согласно приложению;

для строящихся жилых помещений – в размере 31230 рублей.

2. Начальнику отдела экономического планирования и анализа Исяняевой Э.А. обеспечить направление копии настоящего распоряжения: в министерство информации и печати Саратовской области – не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);

в прокуратуру Саратовской области - в течение трёх рабочих дней со дня его подписания;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области – в семидневный срок после его подписания.

3. В соответствии с п. 1.3 Положения «О порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти области», утверждённого постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 г. № 530-П, направить настоящее распоряжение в министерство информации и печати Саратовской области для опубликования.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр**



**П.В. Мигачёв**

Приложение к распоряжению министерства  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства области

от 11 сентября 2020 г. № 99-р

Средняя  
стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений  
по муниципальным районам и муниципальным образованиям области на I квартал 2020 года

Наименование муниципальных районов и муниципальных образований области	Средняя стоимость 1 кв. м общей площади жилья, рублей
<b>Александрово-Гайский муниципальный район</b>	<b>10384</b>
Александрово-Гайское муниципальное образование (сельское поселение)	13741
в т.ч. п. Васильки	10306
Новоалександровское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
в т.ч. с.Новоалександровка	8744
<b>Аркадакский муниципальный район</b>	<b>11421</b>
муниципальное образование город Аркадак (городское поселение)	20612
Большежуравское муниципальное образование (сельское поселение)	9057
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Львовское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Малиновское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Росташовское муниципальное образование (сельское поселение)	9057
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	10931
<b>Аткарский муниципальный район</b>	<b>8477</b>
муниципальное образование город Аткарск (городское поселение)	25921
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	5934
Даниловское муниципальное образование (сельское поселение)	2498
Ершовское муниципальное образование (сельское поселение)	5309
Кочетовское муниципальное образование (сельское поселение)	3748
Лопуховское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Озерное муниципальное образование (сельское поселение)	7183
<b>Базарно-Карабулакский муниципальный район</b>	<b>18520</b>
Базарно-Карабулакское муниципальное образование (городское поселение)	22798
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	22798
Большечечуйское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Максимовское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Старобурасское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Старожуковское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Шняевское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Яковлевское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Свободинское муниципальное образование (городское поселение)	19363
<b>Балаковский муниципальный район</b>	<b>29460</b>
муниципальное образование город Балаково (городское поселение)	31230
Быково-Отрогское муниципальное образование (сельское поселение)	25921
Натальинское муниципальное образование (сельское поселение)	31230
<b>Балашовский муниципальный район</b>	<b>13351</b>
муниципальное образование город Балашов (городское поселение)	31230
Барковское муниципальное образование (сельское поселение)	4372
Большемеликское муниципальное образование (сельское поселение)	20612

Лесновское муниципальное образование (сельское поселение)	9057
Малосеменовское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Новопокровское муниципальное образование (сельское поселение)	4372
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	15303
Пинеровское муниципальное образование (городское поселение)	15615
Релинское муниципальное образование (сельское поселение)	25921
Родничковское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Соцземледельское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Старокоперское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Тростянское муниципальное образование (сельское поселение)	20924
Холперское муниципальное образование (сельское поселение)	21861
<b>Балтайский муниципальный район</b>	<b>16318</b>
Балтайское муниципальное образование (сельское поселение)	18738
Барнуковское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Большеозерское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Царевщинское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
<b>Вольский муниципальный район</b>	<b>11534</b>
муниципальное образование город Вольск (городское поселение)	23735
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Белогорновское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Верхнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Кряжмское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Колоярское муниципальное образование (сельское поселение)	4372
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Междуреченское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Нижнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Покровское муниципальное образование (сельское поселение)	11243
Сенное муниципальное образование (городское поселение)	17801
Талалихинское муниципальное образование (сельское поселение)	6432
Терсинское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Черкаское муниципальное образование (городское поселение)	12804
Широкобуеракское муниципальное образование (сельское поселение)	13741
<b>Воскресенский муниципальный район</b>	<b>12700</b>
Воскресенское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	15615
Синодское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
<b>Дергачевский муниципальный район</b>	<b>13741</b>
Верказовское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Восточное муниципальное образование (сельское поселение)	13429
Демьянское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Дергачевское муниципальное образование (городское поселение)	18738
Жадовское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Зерновское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Камышевское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Мирное муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Орошаемое муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Петропавловское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Советское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Сафаровское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
<b>Духовницкий муниципальный район</b>	<b>15570</b>
Духовницкое муниципальное образование (городское поселение)	17177
Березово-Луцкое муниципальное образование (сельское поселение)	15615
Брыковское муниципальное образование (сельское поселение)	15615
Горяиновское муниципальное образование (сельское поселение)	14990

Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	15615
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	15303
<b>Екатериновский муниципальный район</b>	<b>10760</b>
Екатериновское муниципальное образование (городское поселение)	19987
Андреевское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Альшанское муниципальное образование (сельское поселение)	9681
Бакурское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Галаховское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Индустриальное муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Кипецкое муниципальное образование (сельское поселение)	13429
Колвановское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Крутоярское муниципальное образование (сельское поселение)	9994
Новоселовское муниципальное образование (сельское поселение)	9994
Сластухинское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
<b>Ершовский муниципальный район</b>	<b>11520</b>
Муниципальное образование город Ершов (городское поселение)	26858
Антоновское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Декабристское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
Марьевское муниципальное образование (сельское поселение)	6558
Миусское муниципальное образование (сельское поселение)	6246
Новокраснянское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Новорепинское муниципальное образование (сельское поселение)	3435
Новосельское муниципальное образование (сельское поселение)	10931
Перекопновское муниципальное образование (сельское поселение)	4372
<b>Ивантеевский муниципальный район</b>	<b>15303</b>
Ивантеевское муниципальное образование (сельское поселение)	26233
Равеское муниципальное образование (сельское поселение)	11243
Бартеневское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Знаменское муниципальное образование (сельское поселение)	18738
Чернавское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Ивановское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Канаевское муниципальное образование (сельское поселение)	14366
Николаевское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Яблоново-Гайское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
<b>Калининский муниципальный район</b>	<b>7694</b>
Ахтубинское муниципальное образование (сельское поселение)	5309
Казачкинское муниципальное образование (сельское поселение)	7183
муниципальное образование город Калининск (городское поселение)	19363
Колокольцовское муниципальное образование (сельское поселение)	6246
Малоекатериновское муниципальное образование (сельское поселение)	5621
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	7183
Свердловское муниципальное образование (сельское поселение)	6871
Сергиевское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Симоновское муниципальное образование (сельское поселение)	7183
Таловское муниципальное образование (сельское поселение)	5621
Широкоуступское муниципальное образование (сельское поселение)	6246
<b>Красноармейский муниципальный район</b>	<b>12076</b>
муниципальное образование город Красноармейск (городское поселение)	30918
муниципальное образование город Красноармейск (сельское поселение)	10618
Высоковское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Гвардейское муниципальное образование (сельское поселение)	5934
Золотовское муниципальное образование (сельское поселение)	14054
Каменское муниципальное образование (городское поселение)	9057
Карамышское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Луганское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Нижнебанновское муниципальное образование (сельское поселение)	11555

Сплавнухинское муниципальное образование (сельское поселение)	9994
Росошанское муниципальное образование (сельское поселение)	11243
Рогаткинское муниципальное образование (сельское поселение)	5621
<b>Краснокутский муниципальный район</b>	<b>16188</b>
муниципальное образование город Красный Кут	29044
Дьяковское муниципальное образование (сельское поселение)	15927
Ждановское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Журавлевское муниципальное образование (сельское поселение)	13741
Интернациональное муниципальное образование (сельское поселение)	13429
Комсомольское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Лавровское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Лебедевское муниципальное образование (сельское поселение)	15927
Логиновское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Усатовское муниципальное образование (сельское поселение)	13117
Чкаловское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
<b>Краснопартизанский муниципальный район</b>	<b>16864</b>
Горновское муниципальное образование (городское поселение)	17801
Рухопольское муниципальное образование (сельское поселение)	15927
<b>Лысогорский муниципальный район</b>	<b>12306</b>
Лысогорское муниципальное образование (городское поселение)	25296
Большедмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Большекопенское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Большерельненское муниципальное образование (сельское поселение)	12492
Бутырское муниципальное образование (сельское поселение)	19987
Гремячинское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Новокрасавское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Раздольновское муниципальное образование (сельское поселение)	7495
Ширококарамышское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
<b>Марковский муниципальный район</b>	<b>17087</b>
муниципальное образование город Маркс (городское поселение)	30293
Зоркинское муниципальное образование (сельское поселение)	13429
Кировское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Осиновское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Подлесновское муниципальное образование (сельское поселение)	19050
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	24359
<b>Новобурасский муниципальный район</b>	<b>14366</b>
Белоярское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Новобурасское муниципальное образование (сельское поселение)	17489
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
<b>Новоузенский муниципальный район</b>	<b>12691</b>
муниципальное образование город Новоузенск (городское поселение)	21861
Алгайское муниципальное образование (сельское поселение)	14054
Бессоновское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Горькореженское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	12482
Дюрское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Олоновское муниципальное образование (сельское поселение)	11243
Петропавловское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Пограниченское муниципальное образование (сельское поселение)	11867
Радищевское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
<b>Озинский муниципальный район</b>	<b>5054</b>
Балашинское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	3435

Ленинское муниципальное образование (сельское поселение)	3435
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	3123
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	3435
Озинское муниципальное образование (городское поселение)	19987
Первоцелинное муниципальное образование (сельское поселение)	2811
Пигаревское муниципальное образование (сельское поселение)	1874
Сланцерудниковское муниципальное образование (сельское поселение)	5934
Урожайного муниципальное образование (сельское поселение)	3123
Чалыклинское муниципальное образование (сельское поселение)	4372
<b>Перелюбский муниципальный район</b>	<b>10644</b>
Грачево-Кустовское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Иванихинское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Кучумбетовское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Молодежного муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Натальиноярское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Нижнепокровское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	13117
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Перелюбское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Сморodinское муниципальное образование (сельское поселение)	14678
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Целинное муниципальное образование (сельское поселение)	8744
<b>Петровский муниципальный район</b>	<b>18894</b>
муниципальное образование город Петровск (городское поселение)	22798
Березовское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
Грачевское муниципальное образование (сельское поселение)	17801
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	19675
Пригородное муниципальное образование (сельское поселение)	19987
Синеньское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
<b>Питерский муниципальный район</b>	<b>7964</b>
Питерское муниципальное образование (сельское поселение)	17177
Агафоновское муниципальное образование (сельское поселение)	4997
Александровское муниципальное образование (сельское поселение)	4685
Малоузенское муниципальное образование (сельское поселение)	9057
Мироновское муниципальное образование (сельское поселение)	5309
Нивское муниципальное образование (сельское поселение)	4060
Новотульское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Орошаемое муниципальное образование (сельское поселение)	8120
<b>Пугачевский муниципальный район</b>	<b>13568</b>
муниципальное образование город Пугачев (городское поселение)	29669
Давыдовское муниципальное образование (сельское поселение)	13117
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Клинцовское муниципальное образование (сельское поселение)	8681
Краснореченское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Надеждинское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Преображенское муниципальное образование (сельское поселение)	10306
Рахмановское муниципальное образование (сельское поселение)	9994
Старопорубежское муниципальное образование (сельское поселение)	13117
<b>Ровенский муниципальный район</b>	<b>18152</b>
Ровенское муниципальное образование (городское поселение)	24359
Кочетновское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
Кривоярское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Луговское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	23423
Привольненское муниципальное образование (сельское поселение)	14990
Тарлыковское муниципальное образование (сельское поселение)	21236

<b>Романовский муниципальный район</b>	<b>18894</b>
Романовское муниципальное образование (городское поселение)	25296
Большекарайское муниципальное образование (сельское поселение)	20924
Мордовскарайское муниципальное образование (сельское поселение)	20924
Бобылевское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Подгорненское муниципальное образование (сельское поселение)	12804
Усть-Щербединское муниципальное образование (сельское поселение)	21236
<b>Ртищевский муниципальный район</b>	<b>18024</b>
муниципальное образование город Ртищево (городское поселение)	27795
Краснозвездинское муниципальное образование (сельское поселение)	19675
Макаровское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	16864
Салтыковское муниципальное образование (сельское поселение)	17801
Урусовское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
Шило-Голицынское муниципальное образование (сельское поселение)	16864
<b>Самойловский муниципальный район</b>	<b>8823</b>
Самойловское муниципальное образование (городское поселение)	13429
Благовещенское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Еловатское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Красавское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Песчанское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Святославское муниципальное образование (сельское поселение)	8432
Хрущевское муниципальное образование (сельское поселение)	7808
<b>Саратовский муниципальный район</b>	<b>27222</b>
Александровское муниципальное образование (сельское поселение)	31230
Багаевское муниципальное образование (сельское поселение)	27482
Вольновское муниципальное образование (сельское поселение)	26858
Дубовское муниципальное образование (сельское поселение)	31230
Краснооктябрьское муниципальное образование (городское поселение)	25609
муниципальное образование Красный Текстильщик (городское поселение)	29356
Михайловское муниципальное образование (сельское поселение)	28107
Расковское муниципальное образование (сельское поселение)	29356
Рыбушанское муниципальное образование (сельское поселение)	16552
Сименское муниципальное образование (сельское поселение)	19050
Соколовское муниципальное образование (городское поселение)	30605
Усть-Курдюмское муниципальное образование (сельское поселение)	31230
<b>Советский муниципальный район</b>	<b>12135</b>
Степновское муниципальное образование (городское поселение)	22486
Советское муниципальное образование (городское поселение)	20300
Пушкинское муниципальное образование (городское поселение)	9369
Золотостепское муниципальное образование (сельское поселение)	10308
Любимовское муниципальное образование (сельское поселение)	8744
Мечетненское муниципальное образование (сельское поселение)	7495
Розовское муниципальное образование (сельское поселение)	6246
<b>Татищевский муниципальный район</b>	<b>21504</b>
Татищевское муниципальное образование (городское поселение)	31230
Вязовское муниципальное образование (сельское поселение)	23423
Идолгское муниципальное образование (сельское поселение)	23735
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	19675
Садовское муниципальное образование (сельское поселение)	7183
Сторожевское муниципальное образование (сельское поселение)	29981
Ягодно-Полянское муниципальное образование (сельское поселение)	15303
<b>Турковский муниципальный район</b>	<b>8120</b>
Турковское муниципальное образование (городское поселение)	11555
Перевесинское муниципальное образование (сельское поселение)	6871
Рязанское муниципальное образование (сельское поселение)	6871



Студеновское муниципальное образование (сельское поселение)	7183
<b>Фёдоровский муниципальный район</b>	<b>12549</b>
Мокроусское муниципальное образование (городское поселение)	23110
Борисоглебское муниципальное образование (сельское поселение)	10931
Долинское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Ерусланское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
Калужское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Морцевское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Муниинское муниципальное образование (сельское поселение)	12180
Никольское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	11243
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	10931
Федоровское муниципальное образование (сельское поселение)	11555
<b>Хвалынский муниципальный район</b>	<b>17221</b>
муниципальное образование город Хвалынк (городское поселение)	26858
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	24369
Благодатинское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Возрожденческое муниципальное образование (сельское поселение)	22486
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	10618
Северное муниципальное образование (сельское поселение)	9369
Сосново-Мазинское муниципальное образование (сельское поселение)	16240
<b>Энгельсский муниципальный район</b>	<b>27857</b>
муниципальное образование город Энгельс (городское поселение)	31230
Безымянское муниципальное образование (сельское поселение)	18738
Красноярское муниципальное образование (сельское поселение)	30918
Новопушкинское муниципальное образование (сельское поселение)	29981
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	28419
<b>Муниципальное образование "Город Саратов"</b>	<b>31230</b>
<b>Муниципальное образование город Шиханы</b>	<b>14678</b>
<b>Муниципальное образование посёлок Михайловский</b>	<b>10306</b>
<b>ЗАТО Светлый</b>	<b>31230</b>