



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 19.12.2019 г. № 462

г. Саратов

**Об утверждении Регионального стандарта
Саратовской области «Благоустройство территорий»**

В целях детализации требований СП 82.13330.2015 в рамках реализации государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»:

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить Региональный стандарт Саратовской области «Благоустройство территорий» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Начальнику отдела жилищного хозяйства и благоустройства управления жилищно-коммунального хозяйства Шкодырову А.В. обеспечить направление копии настоящего приказа:

в министерство информации и печати Саратовской области - не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);

в прокуратуру области - в течение трех рабочих дней со дня его подписания;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области - в семидневный срок после дня его официального опубликования.

3. В соответствии с пунктом 1.3. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, направить настоящий приказ в министерство информации и печати Саратовской области для опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства области Мышева А.Н.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

П.В. Мигачёв

Приложение
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области
от 19.12.2015 г. № 462

Региональный стандарт Саратовской области «Благоустройство территорий»

1. Область применения

1.1. Настоящий документ распространяется на проектирование новых, реконструкцию и ремонт существующих территорий благоустройства и озеленения и включает основные требования проектных решений, рекомендуемые параметры и необходимые сочетания элементов благоустройства.

1.2. Настоящий документ разработан в соответствии с п. 1.1. СП 82.13330.2015 «Благоустройство территорий» и представляет собой детализацию требований СП 82.13330.2015 «Благоустройство территорий» с учётом природно-ресурсного потенциала Саратовской области.

1.3. Настоящий документ направлен на обеспечение проектными средствами безопасности и устойчивости развития системы озеленения поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

1.4. Требования настоящего документа предъявляются на территории Саратовской области к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также распространяются на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту, а также на иные виды деятельности, приводящие к изменению сложившегося состояния территории и среды проживания.

2. Общие положения

2.1. Правила настоящей главы должны соблюдаться при производстве и приемке работ по благоустройству территорий при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и ремонте общественных пространств, включая подготовку их к застройке, работы с растительным грунтом, устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, отмосток, пешеходных дорожек, площадок, оград, открытых плоскостных спортивных сооружений,

оборудование мест отдыха и озеленение. Правила распространяются на работы по благоустройству территорий и участков размещения объектов, зданий и сооружений: жилых; общественно-деловых; производственных; транспортных; инженерных инфраструктур; рекреационных и особо охраняемых территорий поселений.

2.2. Подготовка территорий под строительную площадку, а также благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ и ремонтных работ должны выполняться в пределах следующих допусков: уклоны временного водоотвода должны быть не менее 3%; толщина щебеночных, гравийных и песчаных подушек под фундаменты сооружений благоустройства должна быть не менее 10 см; толщина песчаных оснований под сборные элементы покрытий должна быть не менее 3 см; перепад высот смежных сборных элементов благоустройства должен быть не более 5 мм; толщина швов сборных элементов покрытий должна быть не более 25 мм. Коэффициент уплотнения грунтов насыпей должен быть не менее 0,98 под покрытиями и не менее 0,95 в других местах. После завершения строительно-монтажных работ должен быть обеспечен вывоз строительного мусора, образовавшегося вследствие выполнения строительных работ.

2.3. При благоустройстве территорий отклонения от проектных размеров не должны превышать: высотные отметки при работе с растительным грунтом ± 5 см, при устройстве оснований под покрытия и покрытий всех видов ± 5 см; толщины слоев морозозащитных, изолирующих, дренирующих, а также оснований и покрытий всех видов $\pm 10\%$, но не более 20 мм; растительного грунта $\pm 20\%$; допускается просвет под трехметровой рейкой на основаниях и покрытиях: из грунтов, щебеночных гравийных и шлаковых — 15 мм; из асфальтобетона, битумоминеральных смесей и из цементобетона — 5 мм; газонных — не допускается; ширина слоя основания или покрытия всех видов, кроме цементобетонных, — 10 см, из цементобетона — 5 см. Не допускается образование на основаниях и покрытиях всех видов участков застоя воды, образующихся вследствие неровностей. Образование застоя воды (луж, ручьев и других видов неорганизованного водоотведения) не допускается также на стадии выполнения подрядных работ.

2.4. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и ремонте элементов благоустройства общественных пространств выполняется входной, операционный и приёмочный контроль качества строительных материалов и результатов выполненных работ с составлением соответствующей документации — исполнительных схем, протоколов испытаний, журналов работ.

2.5. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и ремонте элементов благоустройства общественных пространств обеспечивается ведение соответствующей исполнительной и производственно-технической документации.

3. Проезды, пешеходные дорожки, площадки и отмостки

3.1. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте и благоустройстве внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок и отмосток должны соблюдаться требования СП «Автомобильные дороги», СП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Благоустройство территорий», ВСН 19-89 «Правила приёмки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог». Правила настоящего раздела содержат особенности по строительству внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, наружных лестниц, пандусов, отмосток и бордюров. При строительстве пешеходных дорожек шириной более 2 м следует учитывать возможность проезда по ним транспортных средств с осевой нагрузкой до 8 т (поливомоечные автомобили, автомобили с раздвижными вышками и т.п.). Покрытия внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны обеспечивать отвод поверхностных вод, не должны быть источниками грязи и пылить в сухую погоду.

3.2. Основания и дополнительные (выравнивающие) слои из щебня следует устраивать по методу заклинки. Щебень и гравий в слое следует уплотнять до отсутствия подвижности щебня или гравия, прекращения образования волны перед катком весом 13 тонн, отсутствия следа от катка, а также раздавливания отдельных щебеночек или зерен гравия вальцами катка, но не вдавливание их в верхний слой. В местах, недоступных для уплотнения укаткой, уплотнение щебня следует выполнять трамбуемыми либо вибрационными устройствами (трамбовки, виброплиты, ручные катки) до отсутствия подвижности щебеночек. Качество уплотнения при этом проверять по модулю упругости с применением приборов для оценки качества уплотнения щебня.

3.3. В зимних условиях не допускается устраивать щебеночные и шлаковые основания, подстилающие (выравнивающие слои) и покрытия.

Основания, подстилающие (выравнивающие слои) и покрытия из щебня высокопрочных пород следует расклинивать известковым щебнем с целью обеспечения ровности, стабильной толщины покрытия и исключения перерасхода материала слоя покрытия. Допускается расклиновка щебеночных оснований, дополнительных (выравнивающих) слоев и покрытий с применением асфальтовой крошки. Перед распределением щебня в основание или в подстилающий слой поверхность земляного полотна должна быть очищена от грязи, мусора, снега и льда.

3.4. При устройстве щебеночных и шлаковых оснований и покрытий должны проверяться: чистота поверхности (отсутствие загрязнений), качество материалов; планировка поверхности земляного полотна; толщина слоя основания или покрытия из расчета один промер на 2000 м², но не менее пяти промеров на любой площади; степень уплотнения путём контрольного прохода катка весом 13 тонн либо с применением приборов для оценки уплотнения щебня.

3.5. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от загрязнений (в т.ч. листвы) и сухими. Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из горячих и холодных смесей должна быть не ниже $+5^{\circ}\text{C}$ весной и летом и не ниже $+10^{\circ}\text{C}$ осенью. Температура воздуха при укладке асфальтобетонных покрытий из тепловых смесей должна быть не ниже минус 10°C . Допускается применение добавок в асфальтобетон с целью расширения температурного диапазона укладки покрытий в соответствии с требованиями СП «Автомобильные дороги».

3.6. Основание или слой ранее уложенного асфальтобетона за 3-5 часов до укладки асфальтобетонной смеси должны быть обработаны разжиженным или жидким битумом или битумной эмульсией из расчета $0,5 \text{ л/м}^2$. Обработка вяжущим производится только в сухую погоду. Основания под асфальтобетонные покрытия перед обработкой вяжущими должны быть очищенными от загрязнений (в т.ч. листвы) и сухими. Предварительной обработки битумом или битумной эмульсией не требуется в случае если проектно-сметной документацией предусмотрена укладка асфальтобетона по основанию, построенному с обработкой органическими вяжущими материалами, или по свежеложенному нижнему асфальтобетонному слою при условии сухой и чистой поверхности.

3.7. При укладке асфальтобетонных смесей должна быть обеспечена бесшовность смежных соединений. Для обеспечения бесшовности соединений смежных полос асфальтоукладчики должны быть оснащены оборудованием для разогрева кромок ранее уложенных полос асфальтобетона. Допускается также выполнение разогрева кромок с применением ручных разогревателей, исключаящих термодеструкцию битума. Допускается устройство стыка путем укладки кромки по доске. Кромка асфальтобетонных покрытий на участках сопряжения полос не должна быть покатой и не должна иметь уклон.

3.8. Асфальтобетонные покрытия из горячих и теплых смесей должны уплотняться до требуемого нормативного значения степени уплотнения. Необходимое количество проходов катка по одному месту следует устанавливать пробной укаткой с лабораторным или неразрушающим контролем коэффициента уплотнения асфальтобетона. В недоступных для катка местах асфальтобетонную смесь следует уплотнять трамбовками, ручными катками и заглаживать утюгами. Уплотнять смесь следует до полного исчезновения следов от уплотняющих механизмов на поверхности покрытия. Для повышения степени уплотнения и снижения водонасыщения асфальтобетона в местах недоступных для укатки допускается применение органических грунтовок глубокого проникновения при условии обеспечения соответствия асфальтобетона действующим нормативным требованиям и техническим условиям.

3.9. При устройстве асфальтобетонных покрытий следует проверять температуру смеси при укладке и уплотнении, ровность и толщину уложенного слоя, достаточность уплотнения смеси, качество сопряжения

кромки полос, соблюдение проектных параметров. Для определения физико-механических свойств уложенного асфальтобетонного покрытия должны отбираться керны или вырубki не менее одной пробы с каждого конструктивного элемента (проезд, тротуар, отмостка, площадка) с площади не более 2000 м². Ремонт участков взятия кернов или вырубok производить непосредственно после их отбора. Ремонт производить с использованием материала, аналогичного по свойствам асфальтобетонному покрытию. Коэффициент уплотнения покрытия из горячей или теплой асфальтобетонной смеси должен быть через 10 суток после уплотнения не менее 0,93%; водонасыщение вырубok или кернов из покрытия – не более 5%. На покрытии не допускается наличие участков выкрашивания асфальтобетона, а также следов от работы уплотняющей техники.

3.10. Бортовые камни следует устанавливать на бетонном основании с укреплением бетоном. Борт должен повторять проектный профиль покрытия. В профиле должна обеспечиваться вертикальность установки бортового камня. Не допускается крен (отклонение) рядов из бордюрного камня в сторону проездов либо в сторону зелёных зон. Контроль вертикальности установки бортового камня и отсутствия крена (отклонения) следует осуществлять с применением строительного уровня или отвеса. Уступы в стыках бортовых камней в плане и профиле не допускаются. До выполнения работ по грунтовке и покраске бортового камня выполняются работы по ликвидации уступов, заполнению швов (расшивка) между камнями цементным раствором. В местах пересечений (в том числе и между собой) внутриквартальных проездов, дворовых проездов, тротуаров, садовых дорожек следует устанавливать криволинейные бортовые камни. Допускается установка бортового камня с запилом торцевых частей при условии обеспечения сопряжения камней со швом не более 10 мм. Швы между смежными бортовыми камнями должны быть не более 10 мм.

Раствор для заполнения швов должен приготовляться на портландцементе марки не ниже 400 и иметь подвижность, соответствующую 5-6 см погружения стандартного конуса.

Возвышение бортового камня над покрытием проезда должно составлять не более 15 см и обеспечивать безопасное движение автомобилей. Допускается изменять возвышение бортового камня над покрытием проезда по согласованию с заказчиком.

В местах пересечения внутриквартальных проездов и пешеходных дорожек с тротуарами, подходами к площадкам и проезжей частью улиц бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда детских, инвалидных колясок, санок, а также въезда транспортных средств. Выполняется также заглубление бортового камня при устройстве пандусов с целью обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

Работы по устройству слоев оснований и покрытий выполняются после набора прочности бетонного основания и укрепленных откосов бортового камня.

3.11. Отмостки по периметру зданий должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1% и не более 10%. Участки образования застоя воды на отмостках не допускаются. Не допускается также застой воды и неорганизованный водоотвод на отмостках на стадии выполнения подрядных работ.

В местах, не доступных для работы механизмов, основание под отмостки и покрытия отмосток допускается уплотнять вручную до исчезновения следов трамбуемых устройств и прекращения подвижек уплотняемого материала.

Допускается обработка асфальтобетона отмосток органическими грунтовыми глубокими проникновения при условии обеспечения соответствия асфальтобетона требованиям действующих нормативов и техническим условиям.

3.12 На тротуарах и площадках не доступных для работы механизмов, основание и покрытия допускается уплотнять вручную до исчезновения следов трамбуемых устройств и прекращения подвижек уплотняемого материала. Допускается обработка асфальтобетона тротуаров и площадок органическими грунтовыми глубокими проникновения при условии обеспечения соответствия асфальтобетона требованиям действующих нормативов и техническим условиям.

3.13 Разбивку и планировку территорий при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте объектов благоустройства выполнять в соответствии с СП 59.13330.2016 с учетом беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.

3.14 При устройстве покрытий проездов не допускается отклонение крышек люков смотровых колодцев относительно покрытия более 2 см.