



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 ноября 2024 года № 904-П

г. Саратов

**О внесении изменения в постановление
Правительства Саратовской области
от 18 декабря 2013 года № 725-П**

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 18 декабря 2013 года № 725-П «О размере предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**



Р.В. Бусаргин

**Приложение к постановлению
Правительства Саратовской области
от 2 ноября 2024 года № 904-П**

**«Приложение к постановлению
Правительства области от
18 декабря 2013 года № 725-П**

Размер

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, в расчете на единицу измерения, соответствующую количественным характеристикам объектов общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которых выполняются услуги и (или) работы по капитальному ремонту

Ремонт внутренних инженерных систем электроснабжения (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м пог. м	1665,52	1595,44
Ремонт внутренних инженерных систем горячего водоснабжения (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м пог. м	1214,49	1214,49
Ремонт внутренних инженерных систем холодного водоснабжения (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м пог. м	2950	2950
Ремонт внутренних инженерных систем водоотведения (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м пог. м	2269,73	2269,73
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (за исключением объектов культурного наследия)	1 шт./рублей	3786286,7	3786286,7
Ремонт крыши (за исключением скатных крыш, а также крыш объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м	13579,48	14043,09
Ремонт скатной крыши (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м	14043,09	14043,09
Выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенных в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленным объектом культурного наследия	определяется в соответствии с проектно-сметной документацией		
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м	500	500
Утепление и ремонт фасада (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м	3751	3751
Ремонт фундамента многоквартирного дома (за исключением объектов культурного наследия)	рублей на 1 кв. м	3600	3600
Разработка научно-исследовательской, языкательской, проектной документации, проведение государственной историко-культурной экспертизы выявляемого объекта культурного наследия, включенным в Единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выполняемый путем проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (в рамках перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, на территории Саратовской области) с осуществлением научного руководства, авторского и технического надзора за проведением таких работ в случаях, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	рассчитывается в соответствии с СЦНПР-91, МК РФ № 107-01-39/10-КЧ от 20.12.2011, МК РФ № 01-211-16/14 от 13.10.1998, утвержденным приказом Министерства культуры СССР от 05.11.1990 № 321, постановлением Правительства Российской		
Разработка проектной документации	рассчитывается в соответствии со сборниками		
Услуги по строительному контролю	рассчитывается в размере 2,14 процента от стоимости		
Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	рассчитывается в соответствии с постановлением Правительства		
Оценка технического состояния многоквартирного дома с проведением инструментального обследования несущих и ненесущих строительных конструкций	рассчитывается в соответствии с Государственным		
Устранение несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и потажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, коридоры	определяется в соответствии с проектно-сметной		

