



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 6 ноября 2019 года № 266-Пр

г. Саратов

**Об условиях приватизации казенного предприятия  
Саратовской области «Единая дирекция капитального  
строительства»**

В соответствии с Законом Саратовской области от 7 февраля 2003 года № 8-ЗСО «О приватизации государственного имущества Саратовской области» и прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2019 год, утвержденным постановлением Саратовской областной Думы от 24 октября 2018 года № 17-427:

1. Утвердить условия приватизации находящегося в государственной собственности Саратовской области казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства» (ОГРН 1066450017127, Саратовская область, г. Саратов, ул. Челюскинцев, д. 101):

а) способ приватизации – преобразование в общество с ограниченной ответственностью;

б) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства» (приложение № 1);

в) перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства» (приложение № 2);

г) размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью, создаваемого посредством преобразования казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства», 2088000 (два миллиона восемьдесят восемь тысяч) рублей (приложение № 3);

д) номинальная стоимость доли создаваемого общества с ограниченной ответственностью, находящейся в собственности Саратовской области, в размере 2088000 рублей.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Вице-губернатор Саратовской области –  
Председатель Правительства  
Саратовской области**



**А.М. Стрелюхин**

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Саратовской области  
от 6 ноября 2019 года № 266-Пр

**Состав  
подлежащего приватизации имущества казенного предприятия Саратовской области  
«Единая дирекция капитального строительства»**

1.1. Земельные участки – отсутствуют		1.2. Объекты природопользования – отсутствуют		Основные средства		1.3. Здания (помещения в зданиях) – отсутствуют		1.4. Сооружения – отсутствуют		1.5. Транспортные средства	
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)							
1	2	3	4	5							
1.5.1.	Автомобиль CHEVROLET NIVA (паспорт 63 МН 589467, номерной знак В494РУ64)	2007	00000093	0							
1.5.2.	Автомобиль ГАЗ 31105 (паспорт 52 МК 799355, номерной знак В130РС64)	2006	00000083	0							
1.5.3.	Автомобиль LADA. 219110 LADA GRANTA (паспорт 63 ОВ 499206, номерной знак А571КХ164)	2015	000000135	0							
1.5.4.	Автомобиль TOYOTA CAMRY (паспорт 77 ТО 528302, номерной знак М266ММ64)	2007	00000088	0							
1.5.5.	Автомобиль Hyundai NF Sonata 2.0 GL AT (паспорт 78 УВ 509910, номерной знак Р343КС64)	2008	00000103	0							
<b>Итого:</b>				<b>0</b>							

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование – отсутствуют					
1.7. Инструмент – отсутствует					
1.8. Вычислительная техника					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)	
1	2	3	4	5	
1.8.1.	Системный блок Pentium D925/MBi945P/HDD80/DDR2 512	2007	00000087	0	
1.8.2.	Компьютер ITR Business, тип 1	2019	БП-000161	39	
1.8.3.	Компьютер ITR Business, тип 2	2019	БП-000162	48	
1.8.4.	Системный блок компьютера в составе Intel Core	2018	000000160	34	
1.8.5.	Струйный плоттер HP Design Jet	2008	000000104	0	
Итого:				121	
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)	
1	2	3	4	5	
1.9.1.	Лазерный дальномер	2007	00000089	0	
1.9.2.	Тестер ультразвуковой УК 1401(АПЯС.412231,004 ПС)	2014	000000134	0	
Итого:				0	
1.10. Прочее					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)	
1	2	3	4	5	
1.10.1.	Автосигнализация	2007	00000094	0	
1.10.2.	Монитор-CD с TV-тюнером	2007	00000070	0	
1.10.3.	Автокондиционер	2007	00000041	0	

1.10.4.	Кондиционер GENERAL CLIMATE GC/GU S18HR, биофильтр охл., 5,3 кВт C101190550710304130164	2010	000000106	0
1.10.5.	Кондиционер GENERAL CLIMATE GC/GU S18HR, биофильтр охл., 5,3 кВт C101198670710325130989	2010	000000107	0
<b>Итого:</b>				<b>0</b>
<b>Итого по разделу «Основные средства»</b>				<b>121</b>
<b>2. Нематериальные активы – отсутствуют</b>				
<b>3. Оборудование к установке – отсутствует</b>				
<b>4. Вложения во внеоборотные активы – отсутствуют</b>				
<b>5. Доходные вложения в материальные ценности – отсутствуют</b>				
<b>6. Производственные запасы</b>				
<b>6.1. Сырье и материал – отсутствуют</b>				
<b>6.2. Топливо</b>				
№ п/п	Наименование			Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2			3
6.2.1.	Счет 10.03 Бензин А-92			4
6.2.2.	Счет 10.03 Бензин А-95 Премиум			3
<b>Итого:</b>				<b>7</b>
<b>6.3. Животные на выращивании и откорме – отсутствуют</b>				
<b>6.4. Материалы, переданные в переработку, – отсутствуют</b>				
<b>6.5. Прочие – отсутствуют</b>				
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>				<b>7</b>
<b>7. Затраты на производство – отсутствуют</b>				
<b>8. Готовые изделия – отсутствуют</b>				
<b>9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – отсутствует</b>				
<b>10. Денежные средства</b>				<b>Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)</b>
10.1.	Касса			0
<b>Итого:</b>				<b>0</b>

10.2.	Переводы в пути						0
10.3.	Расчетные счета						
№ п/п	Наименование кредитной организации (номера счетов)						Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
10.3.1.	Филиал № 8622/0790 Поволжский банк ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, счет № 40602810156000000004						946
	Итого:						946
10.4.	Валютные счета – отсутствуют						
10.5.	Специальные счета в банках						
10.5.1.	Филиал № 8622/0790 Поволжский банк ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, счет № 40602810656000000025						205
	Итого по разделу 10 «Денежные средства»						1151
11.	Финансовые вложения						
№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)			Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2	3	4	5			6
11.1.1.	Акции, паи – отсутствуют						
11.1.2.	Доли						
№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)			Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2	3	4	5			6
1.	Вклад в уставный капитал ООО «Арендное жилье. Саратов» (99,25 %)	ООО «Арендное жилье. Саратов»	10.07.2018	-			1315
	Итого:						1315
11.2.	Вклады по договору простого товарищества – отсутствуют						
11.3.	Долговые ценные бумаги – отсутствуют						

11.4. Предоставленные займы – отсутствуют				
11.5. Прочие – отсутствуют				
Итого: по разделу 11 «Финансовые вложения»				1315
12. Дебиторская задолженность				
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи, по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) – отсутствуют				
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2	3	4	5
12.2.1.	ООО «Акция – Пресс», г. Москва	подписка на электронный журнал «Кадровое дело», договор от 27.12.2018 № 326111518	31.12.2019	7
12.2.2.	Ассоциация «Саратовские строители», г. Саратов	членские взносы акт сверки от 30.04.2019	31.12.2019	5
12.2.3.	АО «ПФ «СКБ Контур», г. Екатеринбург	лицензии на программные продукты, договор от 03.09.2018 № 38310295/18УЦ	31.12.2019	4
12.2.4.	Филиал ООО «Росгосстрах» в Саратовской области, г. Саратов	автострахование, страховой полис серия ККК № 3002709439 от 16.08.2018, договор от 10.12.2018 № 25, договор от 04.10.2018 № 21	31.12.2019	17
12.2.5.	ООО «РТС-тендер», г. Москва	обеспечение участия в закупке	31.12.2019	23
12.2.6.	Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области, г. Саратов	обеспечение исполнения договоров, акт сверки от 30.04.2019	31.12.2019	256
12.2.7.	ООО ТСУ «Энгельсстрой», г. Энгельс	строительный контроль (технический надзор), договор от 08.06.2018 № 5-Д, договор от 28.09.2018 № 17-Д	31.12.2019	383

12.2.8.	Майорова Ирина Анагольевна	займ работнику, договор от 31.01.2011	31.12.2019	97
12.2.9.	Романова Татьяна Станиславовна	займ работнику, договор от 23.07.2018	31.12.2019	9
12.2.10.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов	счет 68.01	31.12.2019	0
<b>Итого:</b>				
<b>Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»</b>				
<b>13. Прочие активы</b>				
№ п/п	Наименование			Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2			3
13.1.	Расходы будущих периодов (ПК Гранд-Смета, обновление версии и базы)			26
<b>Итого:</b>				
<b>Итого по разделу 13 «Прочие активы»</b>				
<b>14. Долгосрочные обязательства – отсутствуют</b>				
<b>15. Краткосрочные обязательства</b>				
<b>15.1. Кредиты – отсутствуют</b>				
<b>15.2. Займы – отсутствуют</b>				
<b>15.3. Кредиторская задолженность</b>				
№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от №____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2	3	4	5
15.3.1.	ИП Даниелян А.М.	автомойка, договор от 09.01.2019 № 1/19	31.12.2019	4

15.3.2.	Комитет капитального строительства Саратовской области, г. Саратов		строительный (технический) надзор, акт сверки от 30.04.2019	31.12.2019	305
15.3.3.	ООО «Медицинский Ди Мобиль», г. Саратов		предрейсовый осмотр водителей, договор от 09.01.2019 № ДМ-19-013	31.12.2019	6
15.3.4.	ООО «Офис Регион Саратов», г. Саратов		аренда нежилых помещений, договор от 05.03.2019 № OFS/A-01/19	31.12.2019	267
15.3.5.	ООО «РН-Карт», г. Саратов		ГСМ, договор от 19.12.2018 № 34530518/071211	31.12.2019	35
15.3.6.	ПАО «Ростелеком», Саратовский филиал, г. Саратов		услуги связи, договор от 09.01.2019 № 640190015280	31.12.2019	4
15.3.7.	ООО «Строй – Дизайн»		ремонт помещения, акт сверки от 30.04.2019	31.12.2019	31
15.3.8.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов		расчеты по социальному страхованию	31.12.2019	16
15.3.9.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов		обязательное пенсионное страхование	31.12.2019	123
15.3.10.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов		федеральный фонд ОМС	31.12.2019	28
15.3.11.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов		расчеты по ОСС от несчастных случаев на производстве	31.12.2019	1

15.3.12.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов	декларация (транспортный налог, счет 68.07)	31.12.2019	5
15.3.13.	Межрайонная ИФНС России № 8 по Саратовской области, г. Саратов	декларация (налог при УСН, счет 68.12)	31.12.2019	25
<b>Итого:</b>				
<b>15.4. Доходы будущих периодов – отсутствуют</b>				
<b>15.5. Прочие</b>				
№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____, № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2019 (тыс. рублей)
1	2	3	4	5
15.5.	Работники предприятия	Начисление отпускных	31.12.2019	483
<b>Итого:</b>				
<b>Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»</b>				
<b>16. Прочие (непроемочные) обязательства – отсутствуют</b>				
<b>17. Иные ценности – отсутствуют</b>				

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Саратовской области  
от 6 ноября 2019 года № 266-Пр

Перечень  
объектов, не подлежащих приватизации в составе имущества казенного предприятия  
Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства»

1. Имущество, находящееся у казенного предприятия на праве оперативного управления, – отсутствует							
2. Имущество, находящееся у казенного предприятия на иных основаниях							
№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущества казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства»	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у казенного предприятия Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства» (реквизиты договора и т.д.)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу (остаточная) на 30.04.2019 (тыс. рублей)	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.1	Нежилые помещения общей площадью 224,3 кв. м в административном здании, расположенном по адресу: г. Саратов, ул. им. Челюскинцев, д. 101	2010	договор аренды от 05.03.2019 № OFS/A-01/19	-	658	частная собственность ООО «Офис Регион Саратов»	перезаключить договор аренды на создаваемое общество с ограниченной ответственностью
Итого:					658		
Итого по разделу «Имущество, находящееся у казенного предприятия на иных основаниях»					658		

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства  
Саратовской области  
от 6 ноября 2019 года № 266-Пр

**Размер**  
**уставного капитала общества с ограниченной ответственностью,**  
**создаваемого посредством преобразования казенного предприятия**  
**Саратовской области «Единая дирекция капитального строительства»**  
**(далее – Общество) по состоянию на 30 апреля 2019 года**

**Стоимость чистых активов**

Наименование	Сумма (тыс. рублей)
<b>1. Активы</b>	
1. Нематериальные активы	-
2. Основные средства	121
3. Незавершенное строительство	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	-
5. Финансовые вложения	1315
6. Прочие внеоборотные активы	-
7. Запасы	33
8. НДС по приобретенным ценностям	-
9. Дебиторская задолженность	801
10. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-
11. Денежные средства	1151
12. Прочие оборотные активы	
13. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-12)	<b>3421</b>
<b>2. Пассивы</b>	
14. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	-
15. Прочие долгосрочные обязательства	-
16. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	-
17. Кредиторская задолженность	850
18. Задолженность по налогам	-
19. Оценочные обязательства	483
20. Доходы будущих периодов	-
21. Прочие краткосрочные обязательства	-
22. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 14-21)	<b>1333</b>

<b>3. Стоимость чистых активов (итого активы, принимаемые к расчету (пункт 13), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (пункт 22))</b>	<b>2088</b>
<b>4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия</b>	-
<b>5. Стоимость подлежащих приватизации земельных участков (кадастровая стоимость)</b>	-
<b>Балансовая стоимость, подлежащих приватизации активов (пункт 3 - пункт 4 + пункт 5)</b>	<b>2088</b>

Размер уставного капитала Общества составляет:  
2088000 (два миллиона восемьдесят восемь тысяч) рублей и составляет 100-процентную долю в собственности Саратовской области в лице комитета по управлению имуществом Саратовской области.

---