



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2017 года № 679-П

г.Саратов

### Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Саратовской области от 14 июня 2007 года № 230-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области»;

пункт 14 приложения к постановлению Правительства Саратовской области от 8 ноября 2007 года № 392-П «О признании утратившими силу некоторых правовых актов Правительства Саратовской области и отдельных их положений»;

постановление Правительства Саратовской области от 9 сентября 2008 года № 352-П «О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 14 июня 2007 года № 230-П»;

постановление Правительства Саратовской области от 5 декабря 2008 года № 467-П «О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 14 июня 2007 года № 230-П»;

пункт 3 приложения к постановлению Правительства Саратовской области от 1 апреля 2009 года № 120-П «О внесении изменений в некоторые правовые акты Правительства Саратовской области».

3. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 года, за исключением пункта 2.1.10 региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области, утвержденных настоящим постановлением, вступающего в силу с 1 октября 2018 года.

Губернатор области



В.В.Радаев

## **Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области**

### **Раздел I. Общие положения**

1.1. Настоящие региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения Саратовской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Саратовской области, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования Саратовской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Саратовской области.

1.2. Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области (далее – региональные нормативы градостроительного проектирования) разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Саратовской области, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Саратовской области, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития региона, предложений органов местного самоуправления.

1.3. Региональные нормативы градостроительного проектирования направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития Саратовской области, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Саратовской области социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

### **Раздел II. Основная часть региональных нормативов градостроительного проектирования**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Саратовской области**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Саратовской области установлены исходя из текущей обеспеченности Саратовской области объектами регионального значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона, демографической ситуации и уровня жизни населения.

### **2.1.1. Расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей в области транспорта**

2.1.1.1. При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать транспортную сеть и улично-дорожную сеть городских и сельских поселений следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами, расположенными в пригородной зоне, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети. Структура улично-дорожной сети должна обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям.

2.1.1.2. Затраты времени в городах на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 процентов трудящихся (в один конец) не должны превышать: для городов с населением до 2000 тыс. чел. – 45 мин., 1000 тыс. чел. – 40 мин., 500 тыс. чел. – 37 мин., 250 тыс. чел. – 35 мин., 100 тыс. чел. и менее – 30 мин.

Для ежедневно приезжающих на работу в город-центр из других поселений указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза.

Для жителей сельских поселений затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

Примечание:

Для промежуточных значений расчетной численности населения городов указанные нормы затрат времени следует интерполировать.

2.1.1.3. Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, требуемое число машино-мест для хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 чел.: 450 легковых автомобилей, включая 3-4 такси и 2-3 ведомственных автомобиля, 25-40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка. Число мотоциклов и мопедов на 1000 чел. следует принимать 20-30 единиц для городов с населением свыше 100 тыс. чел. и 30-50 единиц для остальных поселений.

### **Сеть улиц и дорог**

2.1.1.4. Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе улично-дорожной сети следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы. Категории улиц и дорог городов следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 1.1.1.1.

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Магистральные городские дороги:	
1-го класса – скоростного движения	<p>скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и жилыми районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения.</p> <p>Движение непрерывное.</p> <p>Доступ транспортных средств через развязки в разных уровнях.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий – в разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>транспортная связь между районами города, выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Проходят вне жилой застройки. Движение регулируемое.</p> <p>Доступ транспортных средств через пересечения и примыкания не чаще, чем через 300-400 м.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий – в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p>
Магистральные улицы общегородского значения:	
1-го класса – непрерывного движения	<p>транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами.</p> <p>Обеспечивают безостановочное непрерывное движение по основному направлению.</p> <p>Основные транспортные коммуникации, обеспечивающие скоростные связи в пределах урбанизированных городских территорий.</p> <p>Обеспечивают выход на автомобильные дороги.</p> <p>Обслуживание прилегающей застройки осуществляется с боковых или местных проездов.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги.</p> <p>Транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города, поселения.</p> <p>Движение регулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.</p> <p>Пересечение с дорогами и улицами других категорий – в одном или разных уровнях.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части со светофорным регулированием</p>

3-го класса – регулируемого движения	связывают районы города, городского округа между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части
Магистральные улицы районного значения	транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части
Улицы и дороги местного значения:	
улицы в зонах жилой застройки	транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения. Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам
улицы в общественно-деловых и торговых зонах	транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части
улицы и дороги в производственных зонах	транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части.
Пешеходные улицы и площади	благоустроенные пространства в составе улично-дорожной сети, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта

Примечание:

1. В составе улично-дорожной сети выделяются главные улицы города, являющиеся основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.

2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог дополняются или применяется их неполный состав.

3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.

4. В исторических городах следует предусматривать исключение или сокращение объемов движения наземного транспорта через территорию исторического ядра общегородского центра:

устройство обходных магистральных улиц, улиц с ограниченным движением транспорта, пешеходных улиц и зон;

размещение стоянок автомобилей по периметру этого ядра.

5. Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по улично-дорожной сети.

## 2.1.1.5. Расчетные параметры улиц и дорог городов следует принимать по таблице 1.1.1.2.

Таблица 1.1.1.2

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной кривой, м	Наименьший радиус вертикальной кривой, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные улицы и дороги								
Магистральные городские дороги:								
1-го класса	130	3,50-3,75	4-10	1200/1900	40	21500	2600	-
	110						1900	
	90						1300	
2-го класса	90	3,50-3,75 3,25-3,75	4-8	430/580 430/580 310/420 230/310	55 55 60 65	5700 3900 2600	1300	-
	80						1000	
	70						800	
Магистральные улицы общегородского значения:								
1-го класса	90	3,50-3,75 3,25-3,75	4-10	430/580 310/420 230/310	55 60 65	5700 3900 2600	1300	4,5
	80						1000	
	70						800	
2-го класса	80	3,25-3,75	4-10	310/420 230/310 170/220	60 65 70	3900 2600 1700	1000	3,0
	70						800	
	60						600	
3-го класса	70	3,25-3,75	4-6	230/310 170/220 110/140	65 70 70	2600 1700 1000	800	3,0
	60						600	
	50						400	
Магистральные улицы районного значения	70	3,25-3,75	2-4	230/310 170/220 110/140	60 70 70	2600 1700 1000	800	2,25
	60						600	
	50						400	
Улицы и дороги местного значения:								
улицы в зонах жилой застройки	50	3,0-3,5	2-4	110/140 70/80 40/40	80 80 80	1000 600 600	400	2,0
	40						250	
	30						200	

улицы в общественно-деловых и торговых зонах	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40							
	30							
улицы и дороги в производственных зонах	50	3,5	2-4	110/140	60	1000	400	2,0
Пешеходные улицы и площади:								
пешеходные улицы и площади	-	по расчету	по расчету	-	50	-	-	по проекту

#### Примечание:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических частей, подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается: магистральных дорог – 50-100 м, магистральных улиц – 40-100 м, улиц и дорог местного значения – 15-30 м.
2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохода улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложных условиях застройки на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчетной.
3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.
4. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в больших, крупных и крупнейших городах допускается предусматривать выделенную полосу шириной 3,75 м.
5. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.
6. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.
7. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.
8. При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.
9. При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечить свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289), размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчетной скорости с учетом стесненности условий.

2.1.1.6. Классификацию и расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать по таблицам 1.1.1.3 и 1.1.1.4.

Таблица 1.1.1.3

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 1.1.1.4

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной впускной кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

2.1.1.7. Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 1.1.1.5 и 1.1.1.6.

Таблица 1.1.1.5

Категория дорог и улиц		Основное назначение дорог и улиц	
Парковые дороги		дороги предназначены для обслуживания посетителей парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)	
Проезды		подъезд транспортным средствам к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)	
Велосипедные дорожки:			
в составе поперечного профиля		специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах;	
на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.		специально выделенная полоса для проезда на велосипедах	

Таблица 1.1.1.6

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	-
Проезды:								
основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
в составе поперечного профиля	-	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-	-
дорожной сети на рекреационных территориях	20	1,50* 1,00**	1-2 2	25	70	-	-	-
в жилых зонах и т.п.								

\* При движении в одном направлении.

\*\* При движении в двух направлениях.

2.1.1.8. Доступ всех групп пользователей на основную проезжую часть магистральных дорог скоростного движения и магистральных улиц с непрерывным движением ограничен и осуществляется через транспортные развязки в разных уровнях.

Доступ на основную проезжую часть магистральных улиц общегородского значения 2-го класса и магистральных городских дорог 2-го класса ограничен и осуществляется на регулируемых пересечениях, примыканиях (с правоповоротным движением) улиц более низких категорий, на съездах с местных и боковых проездов. Обслуживание прилегающей территории осуществляется по боковым или местным проездам.

При реконструкции и прохождении магистральных улиц 2-го класса в стесненных градостроительных условиях существующие въезды на прилегающую территорию допускается сохранять.

2.1.1.9. На кривых в плане радиусом 400 м и менее следует предусматривать уширение проезжей части.

2.1.1.10. Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

для проезжей части – минимальный – 10 ‰, максимальный – 30 ‰;

для тротуара – минимальный – 5 ‰, максимальный – 20 ‰;

для велодорожек – минимальный – 5 ‰, максимальный – 30 ‰.

2.1.1.11. Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 – не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки для разворота автомобилей и, при необходимости, средств общественного пассажирского транспорта.

2.1.1.12. Поперечный профиль улиц и дорог населенных пунктов может включать в себя проезжую часть (в том числе переходно-скоростные полосы, накопительные полосы, полосы для остановки, стоянки и парковки транспортных средств), тротуары, велосипедные дорожки, центральные и боковые разделительные полосы, бульвары.

В состав поперечного профиля улично-дорожной сети также могут входить линии электрифицированного рельсового транспорта – трамвая, скоростного трамвая.

Для разделения между собой отдельных элементов поперечного профиля следует предусматривать разделительные полосы. Минимальную ширину разделительных полос следует принимать в соответствии с таблицей 1.1.1.7.

Таблица 1.1.1.7

Местоположение полосы	Ширина полосы на улицах и дорогах, м			
	общегородского значения			районного значения
	скоростного и непрерывного движения		регулируемого движения	
	дороги	улицы		
Центральная разделительная	6,0/2,65*	4,0/2,65*	3,5/2,65*	3,5/-
Между основной проезжей частью и местными или боковыми проездами	-	3,0	3,0/2,0	-
Между проезжей частью и трамвайным полотном	3,0	3,0/2,0	1,0/-	-
Между проезжей частью и тротуаром	-	3,0	3,0	2,0/-
Между тротуаром и трамвайным полотном	-	2,0	-	-

\* С учетом устройства барьерных ограждений.

Примечание:

1. В числителе даны значения для нового строительства, в знаменателе – в стесненных условиях и при реконструкции.

2. В стесненных условиях и при реконструкции на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения, при обеспечении расчетной скорости движения не более 70 км/ч центральную разделительную полосу допускается не устраивать или принимать полосу шириной менее приведенных в настоящей таблице значений.

3. На улицах общегородского значения регулируемого движения и районного значения полосу для левого поворота допускается устраивать за счет уменьшения ширины центральной разделительной полосы.

2.1.1.13. Параметры и правила устройства линий наземного рельсового транспорта определяются по СП 98.13330.2012. Свод правил. Трамвайные и троллейбусные линии. Актуализированная редакция СНиП 2.05.09-90, СП 120.13330.2012. Свод правил. Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003.

Расстояние от оси пути до зданий и сооружений должно составлять не менее 20 м.

2.1.1.14. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

до проезжей части, опор, деревьев	0,75
до тротуаров	0,5

Примечание:

Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

2.1.1.15. Радиусы закругления бортового камня или кромки проезжей части улиц, дорог следует принимать по расчету, но не менее 6 м, при отсутствии движения – допускается принимать 1,0 м.

Для общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус) радиусы закругления устанавливаются в соответствии с техническими требованиями эксплуатации этих видов транспорта.

2.1.1.16. На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры сторон треугольника для условий «транспорт-транспорт» и для условий «пешеход-транспорт» должны быть определены по расчету.

В пределах треугольников видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных предметов (киосков, фургонов, реклам, малых архитектурных форм и др.), деревьев и кустарников высотой более 0,5 м.

Примечание:

В условиях сложившейся капитальной застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования.

2.1.1.17. На всех элементах улично-дорожной сети должно быть обеспечено расстояние видимости, достаточное для безопасного движения транспортных средств.

2.1.1.18. Пересечения в одном уровне подразделяются на регулируемые и нерегулируемые, в том числе кольцевые. Проектирование пересечений следует вести на основе перспективной интенсивности движения, а также с учетом рационального распределения транспортных потоков по улично-дорожной сети.

Саморегулируемые кольцевые пересечения следует устраивать при суммарной перспективной загрузке узла не превышающей 2000-2500 приведенных авт/час.

Расстояние между пересечениями в одном уровне следует принимать не менее:

- для магистральных улиц и дорог регулируемого движения – 400 м;
- для улиц районного значения (распределительных) – 200 м;
- для улиц местного значения – 60 м.

Для повышения пропускной способности регулируемых пересечений следует предусматривать дополнительные полосы для организации правого и левого поворотов.

2.1.1.19. На пересечениях и примыканиях магистральных улиц и дорог скоростного и непрерывного движения между собой следует предусматривать устройство транспортных развязок в разных уровнях полного типа, на пересечениях с магистральными улицами и дорогами регулируемого движения – неполного типа.

### **Сеть общественного пассажирского транспорта и пешеходного движения**

2.1.1.20. Вид общественного пассажирского транспорта следует выбирать на основании расчетных пассажиропотоков и дальностей поездок пассажиров.

Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки) определяются при норме наполнения подвижного состава на расчетный срок 4 чел./кв. м свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта и 3 чел./кв. м – для скоростного транспорта.

2.1.1.21. Линии наземного общественного пассажирского транспорта следует предусматривать на магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке, по выделенной полосе проезжей части или на обособленном полотне, в том числе линий трамвая, скоростного трамвая, участков наземного метрополитена.

Примечание:

1. В центральных районах крупных и крупнейших городов при ограниченной способности улично-дорожной сети допускается предусматривать внеуличные участки трамвайных линий в тоннелях мелкого заложения или на эстакадах.

2. В историческом ядре общегородского центра в случае невозможности обеспечения нормативной пешеходной доступности остановок общественного пассажирского транспорта следует предусматривать устройство местной системы специализированных видов транспорта.

Через межмагистральные территории площадью свыше 100 га (в условиях реконструкции – свыше 50 га) допускается прокладывать линии общественного пассажирского транспорта по улицам местного значения или обособленному полотну, интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения – 40 км/ч.

2.1.1.22. Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков.

2.1.1.23. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м.

В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м, в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий, в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа.

В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.

Примечание:

В районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в больших, крупных и крупнейших городах до 600 м, в малых и средних – до 800 м.

2.1.1.24. Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать: для автобусов, троллейбусов и трамваев – 400-600 м, экспресс-автобусов и скоростных трамваев – 800-1200 м, метрополитена – 1000-2000 м, электрифицированных железных дорог – 1500-2000 м.

2.1.1.25. В пересадочных узлах независимо от значений расчетных пассажиропотоков время передвижения на пересадку пассажиров не должно превышать 5 мин без учета времени ожидания транспорта. В отдельных случаях в местах пересадки с одного вида транспорта на другой организуются

транспортно-пересадочные узлы как комплекс всех элементов, формирующих пересадочный процесс.

В зависимости от вида пересадочного узла в его состав входят: остановочные пункты внешнего и пригородного транспорта, станции внеуличного скоростного электротранспорта, остановки уличного пассажирского транспорта, парковки легкового индивидуального транспорта, площади и пути пешеходного движения.

Расстояние пешеходных подходов от остановочных пунктов наземного транспорта в транспортно-пересадочных узлах не должно превышать:

до станций скоростного трамвая и городской железной дороги – не более 100 м;

до станций и остановочных пунктов пригородно-городских железных дорог – не более 150 м.

В транспортно-пересадочном узле типа «наземный транспорт – наземный транспорт» следует обеспечивать дальность пешеходных подходов не более 120 м.

Примечание:

Протяженность пешеходного пути следует исчислять от остановки наземного транспорта до входа в вестибюль станции внеуличного скоростного транспорта.

2.1.1.26. Пешеходная инфраструктура населенного пункта должна образовывать единую непрерывную систему и обеспечивать беспрепятственный пропуск пешеходных потоков, включая маломобильные группы населения. В состав пешеходной инфраструктуры входят пешеходные зоны, пешеходные улицы и площади, уличные тротуары, пешеходные переходы в одном и разных уровнях.

2.1.1.27. На магистральных улицах и дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории следует предусматривать пешеходные переходы в одном уровне с интервалом 200-400 м.

Пешеходные переходы в разных уровнях, оборудованные лестницами и пандусами, подъемниками, следует предусматривать с интервалом:

400-800 м – на дорогах скоростного движения, линиях скоростного трамвая и железных дорогах;

300-400 м – на магистральных улицах непрерывного движения.

Примечание:

1. Устройство пешеходных переходов в разных уровнях на магистральных улицах регулируемого движения следует предусматривать при пешеходном потоке через проезжую часть более 3000 чел./ч.

2. Пешеходные пути (тротуары, площадки, лестницы) у административных и торговых центров, гостиниц, театров, выставок и рынков следует проектировать из условий обеспечения плотности пешеходных потоков в час пик не более 0,3 чел./кв. м на предзаводских площадях, у спортивно-зрелищных учреждений, кинотеатров, вокзалов – 0,8 чел./кв. м.

2.1.1.28. На путях движения пешеходов следует предусматривать условия безопасного и комфортного передвижения маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001. Подходы к специализированным парковочным местам и остановочным пунктам общественного транспорта должны быть беспрепятственными и удобными.

## Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств

Для размещения машино-мест в городе следует предусматривать: объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения города, расположенные вблизи от мест проживания;

объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями.

Требуемое число машино-мест для хранения и паркования легковых автомобилей следует принимать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (таблицы 1.1.1.8, 1.1.1.9, 1.1.1.10).

2.1.1.30. В зонах жилой застройки следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции – не более 1000 м.

Таблица 1.1.1.8

Тип жилого дома по уровню комфорта	Хранение автотранспорта, машино-мест на квартиру
1. Бизнес-класс	1,4
2. Эконом-класс	0,85
3. Муниципальный	0,7
4. Специализированный	0,5

Примечание:

Допускается предусматривать сезонное хранение 10 процентов парка легковых автомобилей в гаражах, расположенных за пределами селитебных территорий поселения.

Таблица 1.1.1.9

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека, кв. м	Формула заселения жилого дома и квартиры	Доля в общем объеме жилищного строительства, %
Бизнес-класс	40	$k = n + 1$	$\frac{10}{15}$
		$k = n + 2$	
Эконом-класс	30	$k = n$	$\frac{25}{50}$
		$k = n + 1$	
Муниципальный	20	$k = n - 1$	$\frac{60}{30}$
		$k = n$	
Специализированный	-	$k = n - 2$	$\frac{7}{5}$
		$k = n - 1$	

Примечание:

1.  $k$  - общее число жилых комнат в квартире или доме;  
 $n$  - численность проживающих людей.
2. Специализированные типы жилища – дома гостиничного типа, специализированные жилые комплексы.
3. В числителе – на первую очередь, в знаменателе – на расчетный срок.
4. Указанные нормативные показатели не являются основанием для установления нормы реального заселения.

Таблица 1.1.1.10

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
<b>Здания и сооружения</b>		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	кв. м общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	кв. м общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	кв. м общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
с операционными залами	кв. м общей площади	30-35
без операционных залов	кв. м общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	по СП 160.1325800.2014. Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования	
Здания судов общей юрисдикции	по СП 152.13330.2012. Свод правил. Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования	
Здания и сооружения следственных органов	по СП 228.1325800.2014. Свод правил. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену	2-4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	преподаватели, занятые в одну смену	2-3
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	кв. м общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	кв. м общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160

Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	кв. м общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	кв. м общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовая техника, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	кв. м общей площади	60-70
Рынки постоянные:		
универсальные и непродовольственные	кв. м общей площади	30-40
продовольственные и сельскохозяйственные	кв. м общей площади	40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
бани	единовременные посетители	5-6
ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	кв. м общей площади	10-15
салоны ритуальных услуг	кв. м общей площади	20-25
химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	рабочее место приемщика	1-2
Гостиницы	по СП 257.1325800.2016. Свод правил. Здания гостиниц. Правила проектирования	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы:		
городского значения (1-й уровень комфорта)	зрительские места	4-7
другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры:		
городского значения (1-й уровень комфорта)	зрительские места	8-12
другие (2-й уровень комфорта)	зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект

Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	по СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)		25-55
общей площадью менее 1000 кв. м	кв. м общей площади	25-40
общей площадью 1000 кв. м и более	кв. м общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровня обслуживания: тренажерные залы площадью 150-500 кв. м	единовременные посетители	8-10
ФОК с залом площадью 1000-2000 кв. м	единовременные посетители	10
ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м	единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	единовременные посетители	5-7
Капги с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	единовременные посетители	6-7
Железнодорожные вокзалы	пассажиры дальнего следования в час-пик	8-10
Автовокзалы	пассажиры в час-пик	10-15
Аэровокзалы	пассажиры в час-пик	6-8
Речные порты	пассажиры в час-пик	7-9
<b>Рекреационные территории и объекты отдыха</b>		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 единовременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7-10

Примечание:

1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

2. В областном центре г.Саратове и городах – центрах туризма следует предусматривать стоянки туристических автобусов и парковочные места для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них, и не нарушать целостный характер исторической среды.

3. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов, речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.

Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.

4. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок

5. Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

2.1.1.31. На территории жилых районов и микрорайонов следует предусматривать места для хранения автомобилей в подземных стоянках автомобилей из расчета в крупных и крупнейших городах не менее 0,5, а в больших городах – не менее 0,2 машино-места на одну квартиру.

В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру. Стоянки для легковых автомобилей закрытого типа, встроенные или встроенно-пристроенные к жилым и общественным зданиям (за исключением общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) необходимо предусматривать в соответствии с требованиями СП 118.13330.2012.\* Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 и СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.

Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома. Число мест принимается по заданию на проектирование.

Примечание:

В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных стоянок автомобилей, требование абзаца первого настоящего пункта следует обеспечивать посредством строительства наземных и наземно-подземных сооружений с последующей обсыпкой грунтом и использованием земляной кровли для спортивных и хозяйственных площадок.

2.1.1.32. Расстояния от наземных и наземно-подземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей, и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, размещаемых на селитебных территориях, следует принимать с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99.\*

2.1.1.33. Для парковки легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения следует предусматривать приобъектные, кооперированные и перехватывающие стоянки автомобилей.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей следует принимать в соответствии с таблицей 1.1.1.10.

2.1.1.34. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для парковки легковых автомобилей следует принимать не более:

	(м)
от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
от входов в парки, на выставки и стадионы	400

Примечание:

Расположение мест для парковки личного транспорта инвалидов следует предусматривать в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*.

2.1.1.35. Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать на одно машино-место:

	(кв. м)
для гаражей:	
одноэтажных	30
двухэтажных	20
трехэтажных	14
четырёхэтажных	12
пятиэтажных	10
наземных стоянок автомобилей	25

2.1.1.36. Наименьшие расстояния до въездов в гаражи и выездов из них следует принимать по расчету, но не менее: от перекрестков магистральных улиц – 50 м, улиц местного значения – 20 м, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта – 30 м. Въезды в подземные гаражи легковых автомобилей и выезды из них следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Вентиляционные шахты подземных гаражей должны предусматриваться в соответствии с санитарными правилами и нормами.

2.1.1.37. Гаражи ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусные и троллейбусные парки, трамвайные депо, а также базы централизованного технического обслуживания и сезонного хранения автомобилей и пункты проката автомобилей следует размещать в производственных зонах городов, принимая размеры их земельных участков согласно таблице 1.1.1.11.

Таблица 1.1.1.11

Объекты	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка на объект, га
Многоэтажные гаражи для легковых таксомоторов и базы проката легковых автомобилей	таксомотор, автомобиль проката	100	0,5
		300	1,2
		500	1,6
		800	2,1
		1000	2,3
Гаражи грузовых автомобилей	автомобиль	100	2,0
		200	3,5
		300	4,5
		500	6,0
Трамвайные депо: без ремонтных мастерских	вагон	100	6,0
		150	7,5
		200	8,0
с ремонтными мастерскими		100	6,5
Троллейбусные парки без ремонтных мастерских	машина	100	3,5
		200	6,0
Троллейбусные парки с ремонтными мастерскими		100	5,0
Автобусные парки (гаражи)		100	2,3
		200	3,5
		300	4,5
		500	6,5

Примечание:

Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.1.1.38. Станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций:

на 10 постов ..... 1,0 га;  
на 15 постов ..... 1,5 га;  
на 25 постов ..... 2,0 га;  
на 40 постов ..... 3,5 г.

2.1.1.39. Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций:

на 2 колонки ..... 0,1 га;  
на 5 колонок ..... 0,2 га;  
на 7 колонок ..... 0,3 га;  
на 9 колонок ..... 0,35 га;  
на 11 колонок ..... 0,4 га.

2.1.1.40. Расстояния от АЗС с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, в том числе с наличием интерната, медицинских организаций стационарного типа или до стен жилых и других общественных зданий и сооружений следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Указанное расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных резервуаров для хранения жидкого топлива.

2.1.1.41. На территории населенных пунктов следует предусматривать устройства зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта. Зарядные пункты могут размещаться на АЗС, станциях технического обслуживания, на стоянках автомобилей бизнес- и торговых центров, в жилых районах.

### 2.1.2. Расчетные показатели в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2.

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Пожарные депо, посты пожарной охраны*	Определение числа и мест дислокации подразделений пожарной охраны проводится для населенных пунктов (их микрорайонов) после проведения расчетов по методике**		время прибытия первого подразделения пожарной охраны, мин.	10 – для городских округов и поселений; 20 – для сельских поселений
2.	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	площадь, кв. м на 1 укрываемого		радиус сбора укрываемых, м	для убежищ – 500**; для противорадиационных укрытий – 3000***
		в одноярусных помещениях	0,5		
		в двухъярусных помещениях	0,5		
		в трехъярусных помещениях	0,4		
		внутренний объем помещения, куб. м на 1 укрываемого	1,5		
		вместимость, укрываемых			
		убежища****	не менее 150		
		противорадиационные укрытия			
		в существующих зданиях и сооружениях	не менее 5		
		в новых зданиях и сооружениях с укрытиями	не менее 50		
	для учреждений здравоохранения	не менее 80			
3.	Берегозащитные сооружения	%	75	не нормируется	

Примечание:

\* Приоритетным требованием, определяющим количество объектов (пожарных депо, постов пожарной охраны), является обеспечение расчетного показателя территориальной доступности объекта (время прибытия первого подразделения пожарной охраны).

\*\* В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с Главным управлением МЧС России по Саратовской области.

\*\*\* В отдельных случаях при подвозе укрываемых автотранспортом он может быть увеличен до 25 км.

\*\*\*\* Вместимость защитных сооружений определяют суммой мест для сидения (на первом ярусе нар) и лежания (на втором и третьем ярусах нар) и составляет, как правило, для убежищ не менее 150 чел. Проектирование убежищ меньшей вместимости допускается в исключительных случаях с разрешения территориальных органов МЧС России.

### 2.1.3. Расчетные показатели в области здравоохранения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3.

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Больницы общего типа, в т.ч. детская, скорой помощи и т.д.	необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование		не нормируется	
2.	Специализированные объекты высокотехнологичной медицинской помощи, в т.ч. перинатальный центр, диспансеры, психиатрические больницы, диагностический центр и пр.	необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование			
3.	Региональная фармацевтическая сеть**	необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование			
4.	Учреждения отдыха и оздоровления (в т.ч. детский санаторий)	по заданию на проектирование			
5.	Объекты учреждений особого типа (территориальный центр медицины катастроф, бюро судебно-медицинской экспертизы)***	по заданию на проектирование			
6.	Фельдшерско-акушерские пункты*	по заданию на проектирование			

Примечание:

\* В населенных пунктах с числом жителей менее 100 человек первичная медико-санитарная помощь оказывается мобильными медицинскими бригадами, в том числе с использованием мобильных медицинских комплексов (далее – выездные формы работы), не реже 2 раз в год.

В населенных пунктах с числом жителей 100-300 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта, фельдшерского здравпункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км;

домовые хозяйства, оказывающие первую помощь, и (или) выездные формы работы в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта, фельдшерского здравпункта до ближайшей медицинской организации не превышает 6 км.

В населенных пунктах с числом жителей 301-1000 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты вне зависимости от расстояния до ближайшей медицинской организации в случае отсутствия других медицинских организаций.

В населенных пунктах с числом жителей 1001-2000 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации не превышает 6 км;

центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) или врачебная амбулатория в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км.

\*\* Региональная фармацевтическая сеть включает в себя аптеки, а также аптечные пункты, обязательные к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения от 1000 жителей. При этом аптечный пункт допускается размещать при лечебно-профилактическом учреждении.

\*\*\* Формирование указанных объектов возможно в составе в качестве подразделений иных объектов в области здравоохранения.

#### 2.1.4. Расчетные показатели в области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.1.4.

Таблица 1.1.4.

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Профессиональные образовательные организации (в т.ч. техникумы, училища, колледжи, лицеи)	по заданию на проектирование, с учетом населения города-центра и других поселений в зоне его влияния		не нормируется	
2.	Общеобразовательные организации (гимназии, учреждения с углубленным изучением отдельных предметов, кадетские учреждения)	по заданию на проектирование			
3.	Образовательные организации дополнительного образования	по заданию на проектирование			

### 2.1.5. Расчетные показатели в области социального обслуживания населения Саратовской области

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов регионального значения в области социального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями Саратовской области в указанной сфере, с учетом текущей обеспеченности населения объектами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области обслуживания населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.1.5.

Таблица 1.1.5

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Интернаты, дома-интернаты, в т.ч. психоневрологические, для престарелых и инвалидов и пр.	по заданию на проектирование		не нормируется	
2.	Центры социальной адаптации, центры социального обслуживания населения	место на 1000 чел. (с 18 лет)	25		
3.	Реабилитационные центры и интернаты для детей с ограниченными возможностями	место на 1000 чел. (от 4 до 17 лет)	3		
4.	Региональный центр занятости населения*				
4.1	Центральный объект в пределах административного центра области	количество, объект на регион	1	не нормируется	
4.2	Отделения в муниципальных образованиях	по заданию на проектирование			

Примечание:

\* Региональный центр занятости представляет собой государственное казенное учреждение «Центр занятости населения Саратовской области» – центральный объект, а также 38 подразделений в муниципальных образованиях области, что наиболее полноценно обеспечивает население.

### 2.1.6. Расчетные показатели в области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области культуры и искусства в соответствии с полномочиями Саратовской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице 1.1.6.

Таблица 1.1.6

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Региональные концертные залы и театры, в т.ч. специализированные	количество мест (посадочных) по заданию на проектирование		не нормируется	
2.	Выставочные залы и музеи	место на 1000 чел.	4		
3.	Городские массовые библиотеки на 1000 чел. зоны обслуживания при населении города, тыс. чел.:	св. 50	4 тыс. ед. хранения 2 читат. места		
		от 10 до 50	$\frac{4}{2}$		
		500 и более	0,1 тыс. ед. хранения 0,1 читат. места		
		100 и более	$\frac{0,3}{0,3}$		

### 2.1.7. Расчетные показатели в области физической культуры и спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.1.7.

Таблица 1.1.7.

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Открытые спортивные плоскостные сооружения, в т.ч. стадион	площадь территории, га на 1000 жителей	0,7	не нормируется	
2.	Плавательный комплекс (бассейн)	площадь зеркала воды, кв. м. на 1000 жителей	50		
3.	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в т.ч. с искусственным льдом	место на 1000 чел.	7		

### 2.1.8. Расчетные показатели в области обеспечения деятельности органов государственной власти в регионе

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области обеспечения деятельности органов государственной власти и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице 1.1.8.

Таблица 1.1.8

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Администрация Саратовской области, в т.ч. министерства и пр. подразделения.	по заданию на проектирование		не нормируется	
2.	Государственный архив *	по заданию на проектирование			
3.	Районные (городские) суды	количество чел. (судей) на 30 тыс. чел	1		
4.	Областные суды	количество чел. (судей) на 60 тыс. чел	1		
5.	Юридические консультации	количество чел. (юрист-адвокат) на 10 тыс. чел.	1		
6.	Нотариальная контора	нотариус на 30 тыс. чел.	1		

Примечание:

\* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к структурным подразделениям Правительства области и их подведомственным организациям, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при этом должно составлять не более 30 мин. от административных объектов.

### 2.1.9. Расчетные показатели в области обращения с отходами

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области обращения с отходами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приведены в таблице 1.1.9.

Таблица 1.1.9

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Полигон твердых коммунальных отходов	площадь, га на 1000 жителей	4,8	санитарно-защитная зона, м	500
2.	Мусороперерабатывающие и мусороперегрузочные станции коммунальных отходов	мощность предприятий, тыс. т отходов в год	100	санитарно-защитная зона, м – в зависимости от мощности, тыс. т в год:	
				до 100	300
				свыше 100	500

### 2.1.10. Расчетные показатели интенсивности использования жилых территорий в населенных пунктах при различных типах застройки

Предельно допустимая этажность объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного назначения в населенных пунктах Саратовской области определяется в соответствии с таблицей 1.1.10 (1).

Под этажностью следует понимать количество надземных этажей, в том числе технического этажа, мансардного, а также цокольного этажа, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Таблица 1.1.10 (1)

Население, тыс. человек	Городские населенные пункты, этажи		Сельские населенные пункты, этажи
	города	поселки городского типа	
свыше 100	10	-	-
от 50 до 100	9	-	-
от 15 до 50	7	5	-
от 3 до 15	5	3	3
от 1 до 3	-	3	3
менее 1	-	3	3

Допускается осуществление строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения с отклонением от предельных параметров по этажности, установленных в таблице 1.1.10 (1), в следующих случаях:

в целях развития застроенных территорий;

в целях комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса;

в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

в целях комплексного развития территории по инициативе органа местного самоуправления;

в целях обеспечения завершения строительства объектов незавершенного строительства, по которым застройщиками не были в установленном порядке выполнены обязательства перед участниками строительства;

в целях обеспечения завершения инвестиционных проектов в границах зон перспективного развития жилой застройки. Под инвестиционным проектом в настоящих нормативах понимается проект, предусматривающий реализацию полного цикла вложения инвестиций в строительство какого-либо объекта: от начального вложения капиталов до достижения цели инвестирования и завершения предусмотренных проектом работ. Границы зон перспективного развития жилой застройки отражаются в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований.

Предельная допустимая высотность объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения в центральной исторической части города Саратова определяется в соответствии с таблицей 1.1.10 (2) и не может превышать параметры, предусмотренные таблицей 1.1.10 (1).

Таблица 1.1.10 (2)

№ п/п	Наименование исторической подзоны	Допустимая высотность, м	
		по фасадной линии застройки	внутри квартала
1.	Подзона И1 – «Старый» исторический центр	карниз* не выше карниза наиболее высокого соседнего исторического здания конца XVIII – середины XIX веков (без учета более поздних его надстроек). Конек крыши нового или реконструируемого здания не должен превышать более чем на 1,5 м средний уровень коньков крыш исторических зданий конца XVIII – середины XIX веков (без учета более поздних надстроек) в квартале**	по условию непросматриваемости с улицы, но не выше 18 м от планировочной отметки земли
2.	Подзона И2 – «Новый» исторический центр	карниз не выше карниза наиболее высокого соседнего исторического здания, но не выше 18 м	по условию непросматриваемости с улицы, но не выше 24 м от планировочной отметки земли
3.	Подзона И3 – «Исторический центр» (периферийная часть)	до 22 м	по условию непросматриваемости с улицы, но не выше 30 м от планировочной отметки земли

Примечание:

\* Под понятием «карниз» в настоящих нормативах градостроительного проектирования Саратовской области понимается – «элемент зданий, отделяющий плоскость крыши здания от вертикальной плоскости стены здания».

\*\* В случае, если на смежных земельных участках отсутствуют существующие исторические здания конца XVIII – середины XIX веков, предельную высоту карниза по фасадной линии вновь проектируемого (реконструируемого) объекта капитального строительства следует определять по высоте карниза наиболее высокого исторического здания (без учета более поздних его надстроек), расположенного на противоположной от проектируемого (реконструируемого) объекта стороне улицы в пределах ближайшего по расстоянию квартала.

Территория подзоны И1 – «Старый» исторический центр в границах улиц: от ул.Соборной по ул.им.Челюскинцев до ул.Октябрьской. По ул.Октябрьской в направлении ул.Московской до земельного участка по ул.Октябрьской, 46А, затем на юго-восток по северо-восточной границе этого земельного участка и далее через территорию квартала до ул.Вознесенской. От ул.Вознесенской по ул.Тулупной до земельного участка по ул.Тулупной, 6. По северо-западной границе земельного участка по ул.Тулупной, 6 на северо-восток до ул.им.Челюскинцев. По ул.им.Челюскинцев до границы земельного участка по ул.им.Челюскинцев, 18. По северо-восточной границе земельных участков по ул.им.Челюскинцев, с 18 по 8, участка по ул.им.Лермонтова М.Ю., 39, пересекая ул.им.Лермонтова М.Ю. и далее по северо-восточной границе земельного участка

по ул.им.Лермонтова М.Ю., 40. Далее на юго-запад по границе земельного участка Наб.Космонавтов, 8, 7 и, пересекая ул.Московскую, до комплекса зданий гостиницы «Словакия» по ул.им.Лермонтова М.Ю., 30. Далее на северо-запад по ул.Соляной до ул.им.Чернышевского Н.Г. По ул.им.Чернышевского Н.Г. до Обуховского переулка, по Обуховскому переулку до ул.им.Мичурина И.В. и далее по ул.Первомайской до ул.Соборной. По ул.Соборной до ул.им.Челюскинцев.

Территория подзоны И2 – «Новый» исторический центр в границах улиц: от ул.Аткарской по ул.им.Кутякова И.С. до ул.им.Пугачева Е.И., по ул.им.Пугачева Е.И. до ул.Б.Казачьей. По ул.Б.Казачьей до ул.Астраханской. По ул.Астраханской на юго-запад до границы земельного участка по ул.Астраханской, 77. Далее по границе указанного земельного участка на северо-запад, пересекая ул.Железнодорожную, и далее через квартал до ул.Университетской. По ул.Университетской до ул.Б.Казачьей, по ул.Б.Казачьей до ул.Аткарской и далее по ул.Аткарской до пересечения с ул.им.Кутякова И.С.

Второй контур с границей – от ул.им.Чапаева В.И. по ул.им.Кутякова И.С. до ул.им.Радищева А.Н. и далее по ул.им.Челюскинцев до ул.Соборной. По ул.Соборной до ул.Первомайской, по ул.Первомайской до ул.им.Мичурина И.В., далее по Обуховскому проезду до ул.им.Чернышевского Н.Г., по ул.им.Чернышевского Н.Г. до ул.Соляной, по ул.Соляной до ул.им.Лермонтова М.Ю. По восточной границе земельного участка комплекса зданий гостиницы «Словакия» по ул.им.Лермонтова М.Ю., 30 на юго-восток и далее на северо-восток, пересекая ул.Московскую, по северо-западной границе участков домов по Наб.Космонавтов, 7, 8 и, пересекая ул.Валовую, до проезда, идущего от Наб.Космонавтов к спорткомплексу «Звездный» в районе земельного участка канализационной насосной. По проезду на юго-восток до берегоукрепительных сооружений Волгоградского водохранилища, по линии берегоукрепительных сооружений на юго-запад до ул.Бабушкин взвоз. По ул.Бабушкин взвоз до ул.им.Мичурина И.В., по ул.им.Мичурина И.В. до ул.им.Чапаева В.И. и далее по ул.им.Чапаева В.И. до ул.им.Шевченко Т.Г. По ул.им.Шевченко Т.Г. до земельного участка по ул.им.Шевченко Т.Г., 52, далее на северо-восток, пересекая квартал до пересечения ул.Советской с Мирным переулком. По Мирному переулку до дома по Мирному переулку, 17, далее по местному проезду на юго-восток до ул.им.Чапаева В.И., по ул.им.Чапаева В.И. до ул.им.Кутякова И.С.

Третий контур с границей – от ул.им.Челюскинцев по ул.Октябрьской в направлении ул.Московской до земельного участка по ул.Октябрьской, 46А, далее на юго-восток по северо-восточной границе этого земельного участка и далее через территорию квартала до ул.Вознесенской. От ул.Вознесенской по ул.Тулупной до земельного участка по адресу: ул.Тулупная, 6. По северо-западной границе земельного участка по ул.Тулупной, 6 на северо-восток до ул.им.Челюскинцев, далее по ул.им.Челюскинцев до пересечения с ул.Октябрьской.

Территория подзоны ИЗ – «Исторический центр» (периферийная часть) в границах улиц: от ул.им.Кутякова И.С. по ул.Аткарской до участка дома по ул.Аткарской, 41А, далее на юго-восток, пересекая квартал до ул.Университетской. От ул.Университетской по ул.им.Зарубина В.С. до ул.им.Рахова В.Г., далее по ул.им.Рахова В.Г. до ул.им.Гоголя Н.В. По ул.им.Гоголя Н.В. до ул.им.Радищева А.Н., далее по ул.Кузнечной до ул.Октябрьской, по ул.Октябрьской на северо-восток до северо-восточной границы земельного участка по ул.Октябрьской, 56. Далее на юго-восток по северо-восточной границе застройки, расположенной по ул.Валовой до пересечения с ул.им.Чернышевского Н.Г., и далее по местному проезду до границы территории «Новый» исторический центр» в районе земельного участка канализационной насосной. Далее на юго-запад, пересекая ул.Валовую, до участка по ул.им.Лермонтова М.Ю., 40. По северо-восточной границе земельных участков по ул.им.Лермонтова М.Ю., 40, 39, участков по ул.им.Челюскинцев, 8-18. По северо-западной границе участка по ул.им.Челюскинцев, 18 на юго-запад и далее по ул.им.Челюскинцев до ул.им.Радищева А.Н., далее по ул.им.Кутякова И.С. до ул.им.Чапаева В.И., по ул.им.Чапаева В.И. до пл.им.Кирова С.М. По местному проезду на северо-запад до Мирного переулка. По Мирному переулку до ул.Советской, далее через квартал застройки до ул.им.Шевченко Т.Г., до земельного участка по ул.им.Шевченко Т.Г., 52. По ул.им.Шевченко Т.Г. до ул.им.Чапаева В.И., далее по ул.им.Чапаева В.И. до ул.им.Мичурина И.В. По ул.им.Мичурина И.В. до ул.Бабушкин взвоз, по ул.Бабушкин взвоз до берегоукрепительных сооружений Волгоградского водохранилища. По береговой линии берегоукрепительных сооружений Волгоградского водохранилища на юго-запад до ул.Провиантской, далее по ул.Провиантской до ул.им.Чернышевского Н.Г. По ул.им.Чернышевского Н.Г. на юго-запад до земельного участка по ул.им.Чернышевского Н.Г., 139, далее на северо-запад до места пересечения ул.им.53-й Стрелковой дивизии с ул.Белоглинской. По ул.Белоглинской до ул.им.Чапаева В.И., далее по ул.им.Чапаева В.И. до ул.Рабочей. По ул.Рабочей до ул.им.Рахова В.Г., до ул.им.Вавилова Н.И., далее по ул.им.Вавилова Н.И. до ул.Университетской. От пересечения ул.Университетской с ул.им.Вавилова Н.И. на северо-запад через квартал застройки до ул.им.Разина С.Т. и далее на северо-запад через квартал застройки до ул.Аткарской. По ул.Аткарской до ул.Б.Казачьей, по ул.Б.Казачьей до ул.Университетской. По ул.Университетской на юго-запад до середины квартала, далее на юго-восток через квартал застройки, пересекая ул.Железнодорожную, по северо-восточной границе земельного участка по ул.Астраханской, 77 до пересечения с ул.Астраханской, далее по ул.Астраханской до ул.Б.Казачьей. По ул.Б.Казачьей до ул.им.Пугачева Е.И., далее по ул.им.Пугачева Е.И. до ул.им.Кутякова И.С., по ул.им.Кутякова И.С. до пересечения с ул.Аткарской.

## 2.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Саратовской области

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Саратовской области установлены исходя из текущей обеспеченности муниципальных образований Саратовской области объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона, демографической ситуации и уровня жизни населения.

### 2.2.1. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения

Таблица 1.2.1 (1)

#### Предельные значения расчетных показателей объектов, относящихся к области электроснабжения

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)*	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Электроэнергия, электропотребление**	кВт ч/год на 1 чел.	2400	не нормируется	
2.	Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки**	ч/год	6380		

Примечание:

\* Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

\*\* Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

Таблица 1.2.1 (2)

**Предельные значения расчетных показателей объектов,  
относящихся к области тепло-, газоснабжения**

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)*	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Природный газ (при наличии централизованного горячего водоснабжения)**	куб. м/мес. на 1 чел.	11,5	не нормируется	
2.	Природный газ (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)**	куб. м/мес. на 1 чел.	30		
3.	Природный газ (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения)	куб. м/мес. на 1 чел.	17,5		

Примечание:

\* Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

\*\* Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).

Таблица 1.2.1 (3)

**Предельные значения расчетных показателей объектов,  
относящихся к области водоснабжения населения**

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)*	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
	Жилые здания				
1.	с водопроводом и канализацией без ванн	л/сут на 1 жителя	110	не нормируется	
2.	то же с газоснабжением		138		
3.	с водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями		241,5		
4.	то же с водонагревателями проточного типа		287,5		
5.	с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами		264,5		
6.	то же с ваннами длиной более 1500-1700 мм				

Примечание:

\* Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

\*\* Указанные нормы следует применять с учетом требований табл.А.2 СП30.13330.2016. Нормы расхода воды приняты с повышающим коэффициентом для климатического района III.

Таблица 1.2.1 (4)

**Предельные значения расчетных показателей объектов,  
относящихся к области водоотведения**

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)*	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Бытовая канализация, зона застройки многоквартирными жилыми домами	% от водопотребления	100	не нормируется	
2.	Бытовая канализация, зона застройки индивидуальными жилыми домами	% от водопотребления	100		
3.	Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения	куб. м/сут. с 1 га территории	55		

Примечание:

\* Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

**2.2.2. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области транспорта**

Таблица 1.2.2 (1)

**Предельные значения расчетных показателей  
объектов дорожного сервиса**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Автозаправочные станции*	объект/500 автомобилей	1	санитарно-защитная зона, м	100** (класс IV)
2.	Станции технического обслуживания*	объект/1000 автомобилей	1	санитарно-защитная зона, м	50** (класс V)

Примечание:

\* Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряженных с территориями автодорог и улиц городского значения.

\*\* Классификация приводится в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 1.2.2 (2)

**Предельные значения расчетных показателей объектов,  
предназначенных для предоставления транспортных услуг населению  
и организации транспортного обслуживания населения**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Остановки общественного городского транспорта в жилой зоне (индивидуальная застройка)	расстояние между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта, м	800	от входа в жилое здание, м	300 (800)
	в общегородском центре			от объектов массового посещения, м	250
	в производственной и коммунально- складской зоне			от проходных, м	400
	в зонах массового отдыха и спорта			от главного входа, м	800
2.	Станции технического обслуживания городского пассажирского транспорта	единиц/ транспорт. предприятие	1	от конечных остановок общественного транспорта, м	2500
3.	Транспортно- эксплуатационные предприятия городского транспорта	единиц/вид транспорта	1	от конечных остановок общественного транспорта, м	2500

**2.2.3. Предельные значения расчетных показателей для объектов  
местного значения в области физической культуры и спорта**

Таблица 1.2.3

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Плоскостные спортивные сооружения (в т.ч. стадионы)	площадь, га на 1000 человек	0,7	транспортная доступность, мин.	30
				пешеходная доступность, м	1500
2.	Бассейн крытый (открытый) общего пользования	площадь, кв. м зеркала воды на 1000 жителей	22	транспортная доступность, мин.	30
				пешеходная доступность, м	1500
3.	Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы)	площадь пола, кв. м на 1000 жителей	70	пешеходная доступность, м	500

### 2.2.4. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области образования

Таблица 1.2.4

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Дошкольные образовательные организации	количество мест устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения		не нормируется	
2.	Общеобразовательные организации	количество мест устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения			
3.	Организации дополнительного образования	10% от общего числа школьников			

Примечание:

1. Объектами дошкольного образования должны быть обеспечены 84 % численности детей дошкольного возраста.

2. В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности детских дошкольных учреждений до 500 м.

3. Для общеобразовательных организаций при малоэтажной застройке допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности до 750 м.

4. Допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

5. Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

### 2.2.5. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области здравоохранения

Таблица 1.2.5.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Больницы общего типа (в т.ч. детские)	необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование		не нормируется	

2.	Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара (в т.ч. детские)	необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование	
3.	Фельдшерско-акушерский пункт	по заданию на проектирование	
4.	Станция (подстанция) скорой медицинской помощи (автомобили)	количество, объект на 10 тыс. чел. в пределах зоны 15 минутной доступности на спец. автомобиле*	

Примечание:

Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

\* В населенных пунктах с числом жителей 100-300 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта, фельдшерского здравпункта до ближайшей медицинской организации превышает 6 км;

в населенных пунктах с числом жителей 301-1000 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты вне зависимости от расстояния до ближайшей медицинской организации в случае отсутствия других медицинских организаций;

в населенных пунктах с числом жителей 1001-2000 человек организуются фельдшерско-акушерские пункты или фельдшерские здравпункты в случае, если расстояние от фельдшерско-акушерского пункта до ближайшей медицинской организации не превышает 6 км.

## 2.2.6. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области культуры и искусства

Таблица 1.2.6.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	кв. м площади пола на 1000 чел.	55	не нормируется	
2.	Клубы	посетительское место на 1000 чел.	80		
3.	Танцевальные залы	место на 1000 чел	6		
4.	Кинотеатры	место на 1000 чел	30		

5.	Концертные залы	место на 1000 чел	4	
6.	Городские массовые библиотеки на 1000 чел. зоны обслуживания при населении города, тыс. чел.:	св. 50	4 тыс. ед. <u>хранения</u> 2 читат. места	
		от 10 до 50	$\frac{4}{2}$	
		500 и более	0,1 тыс. ед. <u>хранения</u> 0,1 читат. места	
		100 и более	$\frac{0.3}{0.3}$	

Примечание:

Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

### 2.2.7. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области обеспечения деятельности органов государственной власти

Таблица 1.2.7

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Помещения администрации муниципального образования Саратовской области (муниципального района, городского округа, городского или сельского поселения)	количество сотрудников на 10000 жителей	5	не нормируется	
2.	Муниципальный архив	по заданию на проектирование			

Примечание:

Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

### 2.2.8. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области сбора, вывоза, утилизации и переработки твердых коммунальных отходов

Таблица 1:2.8

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Полигон ТКО	га/1 тыс. т твердых бытовых отходов в год	0,05*	санитарно-защитная зона, м	500
2.	Вывоз бытового мусора	обеспеченность контейнерными площадками, %	100	пешеходная доступность, м	100
		количество контейнеров на площадку	3-4**		

Примечание:

Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

\* Размер территории полигона для отходов производства и потребления определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20-25 лет и последующей возможностью использования отходов.

\*\* Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

### 2.2.9. Предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения в области организации ритуальных услуг, мест захоронения

Таблица 1.2.9

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Организации похоронного обслуживания населения	количество, объект на 15000 жителей	1	транспортная доступность, мин.	30
2.	Кладбища традиционного захоронения	площадь, га на 1000 жителей	0,24	санитарно-защитная зона, м	500

Примечание:

Предельные значения расчетных показателей являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Саратовской области при разработке местных нормативов градостроительного проектирования.

### **Раздел III. Материалы по обоснованию расчетных показателей принятых в основной части нормативов**

3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Саратовской области подготовлены с учетом:

административно-территориального устройства Саратовской области;  
социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах Саратовской области;

природно-климатических условий Саратовской области;  
стратегии социально-экономического развития Саратовской области;  
предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах Саратовской области, и заинтересованных лиц.

3.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Саратовской области разработаны в соответствии с нормативно-правовыми документами:

#### 3.2.1. Кодексы Российской Федерации:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации, часть I, от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ.

#### 3.2.2. Федеральные законы:

Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

### 3.2.3. Акты Правительства Российской Федерации:

постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 года № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 7 августа 2009 года № 1101-р.

### 3.2.4. Документы министерств и ведомств Российской Федерации:

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 6 августа 2013 года № 529н «Об утверждении номенклатуры медицинских организаций»;

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

3.2.5. Своды правил, строительные нормы и правила, ГОСТы, санитарные и санитарно-эпидемиологические правила и нормативы:

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 88.13330.2014. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*;

- СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;
- СП 30-102-99. Свод правил. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства;
- СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001;
- СП 35-105-2002. Свод правил. Реконструкция городской застройки с учетом доступности инвалидов и других маломобильных групп населения;
- СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 35-102-2001. Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;
- СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СН 467-74. Нормы отвода земель для автомобильных дорог;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;
- ГОСТ Р 52289-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- ГОСТ Р 52282-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. «Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний»;
- ГОСТ Р 52143-2003 «Социальное обслуживание населения. Основные виды социальных услуг»;
- ГОСТ Р 52498-2005 «Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания»;
- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- СП 31-112-2004. Свод правил. Физкультурно-спортивные залы;
- СП 31-115-2006. Свод правил. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;
- СП 31-113-2004. Свод правил. Бассейны для плавания;
- СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*;

СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

ГОСТ Р 52058-2003 «Услуги бытовые. Услуги прачечных. Общие технические условия»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

#### **Раздел IV. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

Региональные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в Саратовской области и учитываются при разработке документов территориального планирования Саратовской области, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов регионального значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства регионального значения в муниципальных образованиях области.

В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая инвалидов, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Нормативы установлены с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей муниципальных образований, расположенных на территории Саратовской области, и содержат

минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе расчетных показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Нормативы применяются при разработке местных нормативов градостроительного проектирования, при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений), документации по планировке территорий в части размещения объектов регионального значения, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Саратовской области объекты регионального значения в области транспорта, предупреждения чрезвычайных ситуаций, в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и иных областях.