



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2017 года № 138-П

г.Саратов

О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 30 сентября 2015 года № 497-П

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 30 сентября 2015 года № 497-П «О создании межведомственной комиссии по оценке и обследованию находящегося в государственной собственности Саратовской области помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области Буренина А.Г.»;

приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению;

в приложении № 2:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Комиссия образована в целях оценки и обследования находящегося в государственной собственности Саратовской области помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее – Положение).»;

абзац пятый пункта 5 дополнить словами:

«, уведомлять собственника жилого помещения о времени и месте заседания Комиссии.»;

дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Секретарь Комиссии или другой уполномоченный председателем член Комиссии не позднее чем за 5 календарных дней до дня проведения заседания Комиссии уведомляет собственника жилого помещения о времени и месте проведения заседания Комиссии. Уведомление направляется любым способом, позволяющим достоверно установить получение уведомления лицом, которому оно направлено, в том числе путем SMS-сообщения, телефонограммой или электронной почтой.»;

пункт 12 дополнить абзацем следующего содержания:

«об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

пункт 14 дополнить частью следующего содержания:

«В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное пунктом 47 Положения, направляется в течение 5 календарных дней в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора области**



В.В.Радаев

Приложение к постановлению
Правительства области от
27 марта 2017 года № 138-П

«Приложение № 1 к постановлению
Правительства области от
30 сентября 2015 года № 497-П

Состав

**межведомственной комиссии по оценке и обследованию находящегося
в государственной собственности Саратовской области помещения
в целях признания его жилым помещением, жилого помещения
пригодным (непригодным) для проживания граждан,
а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции**

- Тепин Д.В. - министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, председатель межведомственной комиссии;
- Белоусов Е.А. - заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, заместитель председателя межведомственной комиссии;
- Минаева Е.В. - консультант отдела эксплуатации жилищного фонда и благоустройства управления жилищно-коммунального хозяйства министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, секретарь межведомственной комиссии.

Члены межведомственной комиссии:

- Бозрикова О.Ю. - заместитель директора – начальник Саратовского областного отделения Средне-Волжского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (по согласованию);
- Вайсман Т.Е. - консультант отдела учета и распоряжения государственным имуществом области комитета инвестиционной политики и имущественных отношений области;
- Долматова Т.Е. - начальник отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Саратовской области (по согласованию);
- Ким Д.Н. - заместитель начальника Государственной жилищной инспекции области, государственный жилищный инспектор области;

- Корниенко Т.А. - заместитель начальника отдела регистрации прав государственной недвижимости по г.Саратову № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области (по согласованию);
- Лазарев С.В. - директор государственного автономного учреждения «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»;
- Лобанова М.Ю. - начальник управления строительства и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области – главный архитектор области;
- Мартьянов А.Ю. - заместитель начальника отдела организации государственного пожарного надзора и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Саратовской области (по согласованию);
- Плотникова И.Н. - первый заместитель директора государственного унитарного предприятия «Саратовское областное бюро технической инвентаризации и оценки недвижимости» (по согласованию);
- Сизов Д.Д. - главный государственный инспектор отдела государственного строительного надзора, надзора за подъемными сооружениями и котлонадзора по Саратовской области Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).».
-