



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 июня 2016 года № 279-П

г.Саратов

Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области

Во исполнение Закона Саратовской области от 24 декабря 2015 года № 178-ЗСО «Об установлении ежемесячной компенсации расходов по уплате взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области» Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области, согласно приложению.

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев

Положение
о порядке и условиях предоставления ежемесячной компенсации
расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме отдельным категориям граждан,
проживающих в Саратовской области

1. Настоящее Положение в соответствии с Законом Саратовской области «Об установлении ежемесячной компенсации расходов по уплате взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области» (далее – Закон) определяет порядок и условия предоставления ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – компенсация) отдельным категориям граждан, проживающих в Саратовской области (далее – граждане).

2. Право на получение компенсации в соответствии с Законом имеют следующие граждане:

1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет;

2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет;

3) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет;

4) проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет.

3. Компенсация предоставляется гражданам, указанным в пункте 2 настоящего Положения, при отсутствии у них задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

4. Начисление компенсации производится в месяце, следующем за месяцем начисления и уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в зависимости от установленного статьей 2 Закона размера компенсации для соответствующей категории граждан по мере представления гражданином соответствующих платежных документов или поступления сведений от владельца специального счета регионального оператора или лица, с которым заключен договор о выставлении платежных документов (далее – организации, осуществляющие деятельность по начислению взноса на капитальный ремонт).

5. Компенсация предоставляется гражданам, указанным в пункте 2 настоящего Положения, учреждением социальной защиты населения по месту жительства или пребывания (по их выбору) на основании документов, подтверждающих право гражданина на получение компенсации.

Заявление-обязательство о назначении компенсации (далее – заявление-обязательство) и документы по выбору гражданина или его законного представителя могут быть представлены в учреждение социальной защиты населения по месту жительства или пребывания (по выбору гражданина) или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии).

В том случае, когда гражданин, которому назначается компенсация, является недееспособным, заявление-обязательство и документы подаются по месту жительства (пребывания) гражданина, признанного недееспособным, его законным представителем.

6. Для назначения компенсации необходимы заявление-обязательство по форме согласно приложению к настоящему Положению и следующие документы и (или) сведения:

1) паспорт гражданина Российской Федерации (для граждан Российской Федерации);

2) документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина, лица без гражданства (для лиц, не имеющих гражданства Российской Федерации);

3) свидетельство о регистрации по месту пребывания или сведения о регистрации по месту пребывания (для граждан, получающих компенсацию по месту пребывания);

4) копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства заявителя на территории области – при отсутствии у заявителя регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории области;

5) паспорт гражданина, являющегося опекуном гражданина, претендующего на получение компенсации;

6) решение органа опеки и попечительства об установлении опеки (для граждан, признанных недееспособными);

7) паспорт гражданина пенсионного возраста, проживающего совместно с гражданином, претендующим на получение компенсации, в жилом помещении;

8) трудовая книжка гражданина, претендующего на получение компенсации, с записью об увольнении с последнего места работы;

9) трудовая книжка гражданина пенсионного возраста, проживающего совместно с гражданином, претендующим на получение компенсации, с записью об увольнении с последнего места работы;

10) справка или сведения о лицах, проживающих совместно с гражданином, претендующим на получение компенсации, в жилом помещении;

11) документ или сведения, подтверждающие право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, в котором проживает гражданин, претендующий на получение компенсации;

12) платежные документы или сведения о фактически начисленных и оплаченных суммах на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

13) соглашение или сведения по погашению задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт (при наличии задолженности).

Реквизиты счета, открытого в кредитной организации, на который следует перечислять денежные средства (для граждан, получающих компенсацию через кредитные организации), представляются в произвольной форме.

7. Гражданин вправе представить документы, указанные в подпунктах 3, 10-13 пункта 6 настоящего Положения, по собственной инициативе.

В случае, если заявитель не представил указанные документы, сведения, указанные в подпунктах 3, 10, 11 пункта 6 настоящего Положения, запрашиваются в соответствии с законодательством учреждением социальной защиты населения или многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг (в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии) в органах и организациях, в распоряжении которых они находятся, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

Сведения, указанные в подпунктах 12, 13 пункта 6 настоящего Положения, учреждениями социальной защиты населения запрашиваются у организаций, осуществляющих деятельность по начислению взноса на капитальный ремонт, ежемесячно.

8. Представленные гражданами и организациями, осуществляющими деятельность по начислению взноса на капитальный ремонт, для назначения компенсации документы (сведения) не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные, не оговоренные в них исправления, а также повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

Учреждение социальной защиты населения дает оценку документам (сведениям), представленным заявителем для подтверждения права на получение компенсации.

9. Учреждения социальной защиты населения на основании документов (сведений), указанных в пункте 6 настоящего Положения, ведут учет данных, необходимых для определения права гражданина на получение компенсации и размера этой компенсации (адрес места жительства (пребывания), состав семьи, наличие иных собственников жилого помещения, размер занимаемой площади жилого помещения).

10. Компенсация производится:

гражданам, обратившимся с документами, указанными в подпунктах 1, 2, 4-9 пункта 6 настоящего Положения, в период по 31 декабря 2016 года – с 1 января 2016 года, но не ранее дня возникновения права на компенсацию;

гражданам, обратившимся с документами, указанными в подпунктах 1, 2, 4-9 пункта 6 настоящего Положения, после 31 декабря 2016 года – со дня обращения за назначением компенсации в учреждение социальной защиты населения или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии), но не ранее дня приобретения права на получение указанной компенсации.

11. Днем обращения за назначением компенсации считается день регистрации заявления-обязательства с приложением документов, указанных в подпунктах 1, 2, 4-9 пункта 6 настоящего Положения.

Заявление-обязательство регистрируется учреждением социальной защиты населения или многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг в установленном порядке в течение трех дней.

При направлении заявления-обязательства с копиями документов, обязательных к представлению заявителем и заверенных в установленном порядке, по почте днем обращения за назначением компенсации считается дата, указанная на почтовом штемпеле организации почтовой связи по месту их отправления.

12. Компенсация по месту пребывания назначается гражданину на срок, установленный свидетельством о регистрации по месту пребывания. По окончании срока регистрации по месту пребывания выплата компенсации приостанавливается.

В случае представления нового свидетельства о регистрации по месту пребывания или сведений о регистрации по месту пребывания по тому же адресу выплата компенсации возобновляется с даты такой регистрации.

В случае представления нового свидетельства о регистрации по месту пребывания или сведений о регистрации по месту пребывания по другому адресу назначение компенсации производится на основании документов, указанных в пункте 6 настоящего Положения.

13. Решение о назначении или об отказе в назначении компенсации принимается в течение 30 календарных дней со дня обращения гражданина за назначением компенсации.

14. О принятом решении в течение 30 календарных дней со дня обращения за назначением компенсации гражданину направляется уведомление.

Уведомление направляется на бумажном носителе через организации почтовой связи либо в форме электронного сообщения на адрес электронной почты (при наличии).

15. На основании принятого решения о назначении компенсации формируется личное дело гражданина – получателя компенсации.

16. Основаниями для принятия решения об отказе в назначении компенсации являются:

выявление недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 6 настоящего Положения;

непредставление документов, указанных в подпунктах 1, 2, 4-9 пункта 6 настоящего Положения, обязанность по представлению которых возложена на гражданина;

отсутствие у гражданина оснований для получения компенсации, указанных в статье 1 Закона.

17. Решение об отказе в назначении компенсации граждане могут обжаловать в порядке, установленном законодательством.

18. Граждане – получатели компенсации информируют учреждение социальной защиты населения об изменении условий, обязательных для получения компенсации (получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по иным основаниям, утрата оснований, предусмотренных статьей 1 Закона, изменение состава семьи, изменение места жительства (пребывания), изменение условий, установленных статьей 1 Закона в отношении граждан, проживающих совместно с гражданином, получающим компенсацию), в течение одного месяца со дня наступления указанных изменений.

19. При переходе гражданина из категории граждан, имеющих право на получение меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по основаниям, установленным иными нормативными правовыми актами, в категорию граждан, получающих компенсацию в соответствии с Законом, назначение компенсации производится с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором гражданин обратился в учреждение социальной защиты населения с заявлением-обязательством и документами, необходимыми для назначения компенсации.

20. При изменении состава семьи компенсация начисляется в новом размере с месяца, следующего за месяцем, в котором изменился состав семьи.

21. При изменении места жительства (пребывания) гражданина в пределах области компенсация по заявлению-обязательству назначается с даты регистрации по новому месту жительства (пребывания) в порядке, предусмотренном пунктами 6, 7 настоящего Положения, но не ранее месяца прекращения выплаты компенсации по прежнему месту жительства (пребывания).

Информация об изменении места жительства (пребывания) сообщается гражданином в учреждение социальной защиты населения как по прежнему, так и по новому месту жительства (пребывания).

22. Учреждение социальной защиты населения при обращении гражданина за назначением компенсации по новому месту жительства (пребывания) запрашивает у учреждения социальной защиты населения, предоставившего меры социальной поддержки по прежнему месту жительства (пребывания) гражданина, справку о произведенной компенсации и (или) о неполучении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по иным основаниям.

23. При изменении места жительства (пребывания) гражданина в пределах области его личное дело пересылается по почте на основании запроса учреждения социальной защиты населения по новому месту

жительства (пребывания), подготовленного в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления запроса. Личное дело направляется в учреждение социальной защиты населения по новому месту жительства (пребывания) гражданина в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса.

При выезде гражданина на постоянное место жительства (пребывания) за пределы области его личное дело не пересылается и хранится в учреждении социальной защиты населения по последнему месту жительства (пребывания).

24. Выплата компенсации производится учреждением социальной защиты населения в течение 60 календарных дней со дня обращения гражданина за назначением компенсации путем перечисления средств на счета в кредитных организациях или через организацию почтовой связи по выбору гражданина, о чем указывается в заявлении-обязательстве.

25. Выплата компенсации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем наступления следующих обстоятельств:

1) смерть гражданина, получающего компенсацию, либо вступление в силу решения суда об объявлении его умершим или о признании его безвестно отсутствующим;

2) изменение места жительства (пребывания) гражданина, получающего компенсацию;

3) утрата гражданином, получающим компенсацию, права собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, в котором он проживает;

4) трудоустройство гражданина, получающего компенсацию, или совместно проживающего с ним гражданина пенсионного возраста;

5) регистрация по месту жительства (пребывания) гражданина, получающего компенсацию, лица, не достигшего пенсионного возраста, установленного Федеральным законом «О страховых пенсиях» (дававшего право на трудовую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») (55 лет – для женщин, 60 лет – для мужчин);

6) переход гражданина, получающего компенсацию, на получение ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по иному основанию.

26. Выплата компенсации приостанавливается в случаях:

1) длительного неполучения компенсации (в течение шести месяцев и более) через организацию почтовой связи;

2) получения учреждением социальной защиты населения сведений из уполномоченных органов и организаций (территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации, органов по делам записи актов гражданского состояния, организаций, осуществляющих деятельность по начислению взноса на капитальный ремонт) об обстоятельствах, влияющих на право гражданина на получение компенсации, в том числе о наличии задолженности;

3) окончания срока регистрации по месту пребывания.

После обращения гражданина в учреждение социальной защиты населения за возобновлением выплаты компенсации компенсация должна быть произведена за весь период неполучения компенсации, но не более чем

за три года при условии, что в указанный период гражданином не было утрачено право на получение компенсации.

27. Компенсация назначенная, но не выплаченная гражданину своевременно по вине учреждения социальной защиты населения, выплачивается за прошедшее время без ограничения каким-либо сроком.

28. Излишне выплаченные суммы компенсации (далее – переплата) подлежат возмещению гражданином в том случае, если переплата произошла по его вине (представление документов с заведомо неверными сведениями, сокрытие данных, влияющих на назначение компенсации и исчисление ее размеров), а также в случаях, предусмотренных законодательством. Решение о взыскании переплаты принимается учреждением социальной защиты населения.

Предложение о возмещении переплаты направляется гражданину в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения о взыскании переплаты.

В случае несогласия гражданина с указанным предложением учреждение социальной защиты населения взыскивает переплату в судебном порядке.

29. В случае изменения места жительства (пребывания) гражданина в пределах области возмещение переплаты производится по новому месту жительства (пребывания), в том числе и с последующих выплат компенсации.

30. Компенсация, назначенная гражданину и не полученная им в связи со смертью, наследуется и выплачивается в соответствии с федеральным законодательством.

Выплата компенсации в месяце, в котором наступила смерть гражданина, производится в полном размере назначенной суммы компенсации.

Приложение
к Положению о порядке и условиях
предоставления ежемесячной компенсации
расходов на уплату взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном
доме отдельным категориям граждан,
проживающих в Саратовской области

В _____
(наименование учреждения социальной защиты населения)

**Заявление-обязательство
о назначении ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

Прошу назначить мне _____
(указать фамилию, имя, отчество (при наличии))

_____, дата рождения _____,
компенсацию расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме в соответствии с Законом Саратовской
области от 24 декабря 2015 года № 178-ЗСО «Об установлении ежемесячной
компенсации расходов по уплате взноса на капитальный ремонт отдельным
категориям граждан, проживающих в Саратовской области» по категории

(указать категорию лица, имеющего право на получение компенсации)

Я являюсь _____,
(указать принадлежность к гражданству)

зарегистрирован(а) по месту жительства или по месту пребывания
по адресу: _____
(нужное подчеркнуть и указать почтовый индекс, адрес, телефон)

Совместно со мной по данному адресу зарегистрированы неработающие
граждане пенсионного возраста – _____ человек.

В том числе:

1) _____;
(указать фамилию, имя, отчество члена семьи, а в случае наличия у члена
семьи льготной категории, указать категорию)

2) _____;

3) _____;

4) _____;

5) _____.

Дополнительно сообщая следующие сведения:

1) документ, подтверждающий право собственности на жилое
помещение (долю собственности жилого помещения) _____;
_____;

2) платежные документы, подтверждающие уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, получаю из организации:

3) законный представитель недееспособного лица – получателя компенсации:

(фамилия, имя, отчество)

проживает _____

(указываются почтовый индекс, адрес, телефон)

Для назначения компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме мною представлены:

№ п/п	Наименование документа с указанием серии, номера, кем и когда выдан (при наличии)	Количество листов

С обстоятельствами, влекущими прекращение выплаты компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (изменение места жительства (пребывания); утрата права собственности на жилое помещение; трудоустройство гражданина, получающего компенсацию, или совместно проживающего с ним гражданина пенсионного возраста; регистрация по месту жительства (пребывания) лица, не достигшего пенсионного возраста, установленного Федеральным законом «О страховых пенсиях» (дающего право на трудовую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») (55 лет – для женщин, 60 лет – для мужчин); переход на получение ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по иному основанию), ознакомлен(а).

Прошу перечислять денежные средства (выбрать один из вариантов):

1) на почтовое отделение _____;

2) в банк: филиал № _____ р/с _____.

Дата _____

Подпись заявителя _____.

Проживающие совместно со мной совершеннолетние члены семьи согласны на обработку и распространение своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»:

_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество полностью)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество полностью)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество полностью)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество полностью)	(подпись)	(дата)

Документы гр. _____ принял _____

Регистрационный номер _____

Дата _____

Подпись специалиста _____

Расписка

Документы гр. _____
 принял _____.

С обстоятельствами, влекущими прекращение выплаты компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (изменение места жительства (пребывания); утрата права собственности на жилое помещение; трудоустройство гражданина, получающего компенсацию, или совместно проживающего с ним гражданина пенсионного возраста; регистрация по месту жительства (пребывания) лица, не достигшего пенсионного возраста, установленного Федеральным законом «О страховых пенсиях» (дающего право на трудовую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») (55 лет – для женщин, 60 лет – для мужчин); переход на получение ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по иному основанию), ознакомлен(а).

Дата _____

Входящий номер документа _____

Подпись специалиста _____

Контактный телефон _____