



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 февраля 2016 года № 28-П

г.Саратов

Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области установленным требованиям

В соответствии со статьей 186 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Положение о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области установленным требованиям согласно приложению.

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев

Положение
о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности
Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Саратовской области установленным требованиям

1. Настоящее Положение о порядке осуществления контроля за соответствием деятельности Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области установленным требованиям (далее – Положение) регламентирует осуществление контроля за соответствием деятельности Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области (далее – региональный оператор) установленным Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность регионального оператора требованиям (далее – установленные требования) по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах области.

2. Контроль за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям осуществляется министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства области (далее – уполномоченный орган):

в части соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления субсидий из областного бюджета в соответствии с договором (соглашением) о предоставлении соответствующей субсидии;

при осуществлении функций и полномочий учредителя, в том числе на основании информации, представляемой региональным оператором о своей деятельности в соответствии с Уставом.

3. Контроль за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям осуществляется уполномоченным органом посредством проведения плановых и (или) внеплановых проверок в форме документарной и (или) выездной проверок деятельности регионального оператора в соответствии с требованиями статей 9, 10 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

4. Внеплановые проверки проводятся на основании решений попечительского совета и/или учредителя регионального оператора, обращений и заявлений, поступивших от физических и юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований области, из правоохранительных органов.

Выездные проверки проводятся в случае, если при документарной проверке не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в представленных документах регионального оператора, а также оценить соответствие деятельности регионального оператора установленным требованиям без проведения выездной проверки.

5. Решение о проведении проверки деятельности регионального оператора принимается уполномоченным органом в форме распоряжения руководителя уполномоченного органа. К решению о проведении проверки прилагается программа проведения проверки, содержащая перечень вопросов, являющихся предметом проверки, информация о составе лиц, уполномоченных на проведение проверки, в том числе о руководителе проверки и сроках ее проведения.

6. Решение о проведении плановой проверки направляется региональному оператору в течение трех рабочих дней до начала ее проведения вместе с уведомлением о проведении плановой проверки.

7. В случае проведения документарной проверки уполномоченный орган направляет региональному оператору запрос о представлении документов, информации, необходимых для проведения документарной проверки. К запросу прилагается заверенная печатью уполномоченного органа копия решения о проведении проверки. Ответ на запрос составляется региональным оператором и направляется в уполномоченный орган в срок не позднее десяти рабочих дней с даты поступления запроса.

8. При проведении выездной проверки региональный оператор обязан оказывать необходимое организационное и техническое содействие лицам, проводящим проверку, в том числе обеспечивать их необходимыми помещениями, организационной техникой, канцелярскими принадлежностями и другими средствами, необходимыми для проведения проверки.

9. По результатам проверки должностным лицом уполномоченного органа, проводившим проверку, составляется акт проверки по форме, в порядке и в сроки, установленные статьей 16 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

10. В случае выявления при проведении проверки нарушений региональным оператором установленных требований должностные лица уполномоченного органа, проводившие проверку, принимают меры, установленные статьей 17 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

11. В случае выявления в ходе проверки обстоятельств, содержащих признаки уголовно наказуемого деяния, акт проверки направляется в правоохранительные органы согласно их компетенции не позднее десяти календарных дней со дня его подписания.

12. Информация о мерах, принятых в целях устранения и недопущения в дальнейшем выявленных нарушений, о привлечении к ответственности лиц, допустивших нарушения, подготовленная по результатам рассмотрения акта проверки, направляется региональным оператором в уполномоченный орган не позднее тридцати календарных дней со дня вручения акта проверки.