



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 марта 2015 года № 108-П

г.Саратов

### **О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 14 ноября 2014 года № 634-П**

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 14 ноября 2014 года № 634-П «Об утверждении некоторых положений в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» следующие изменения:

дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства области заключать соглашения с участвующими в реализации программы «Жилье для российской семьи» банками и предоставляющими ипотечные займы юридическими лицами о подтверждении возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках программы «Жилье для российской семьи» гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках указанной программы.»;

пункты 2-5 считать соответственно пунктами 3-6;

в приложении № 1:

в пункте 1:

в подпункте 1 слова «установленного пунктом 4 настоящего Перечня» заменить словами «установленного пунктом 2 настоящего Перечня», слова «установленного пунктом 6 настоящего Перечня» заменить словами «установленного пунктом 4 настоящего Перечня»;

дополнить подпунктом «7)» следующего содержания:

«7) являющихся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов.»;

в пункте 2 слова «установленном пунктом 5 настоящего Перечня» заменить словами «установленном пунктом 3 настоящего Перечня»;

в приложении № 2:

часть вторую пункта 1 изложить в следующей редакции:

«В целях реализации права граждан на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы на территории Саратовской области органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области (далее – органы местного самоуправления) проводят проверку соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, и формируют списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы (далее – список граждан).»;

в части первой пункта 5:

в абзаце первом слова «на территории которого расположены земельные участки, отобранные для реализации программы» заменить словами «на территории которого постоянно проживают»;

в абзаце третьем слова «подпунктами 1-6» заменить словами «подпунктами 1-7»;

в пункте 8 слова «подпунктах 7-11» заменить словами «подпунктах 8-12»;

в пункте 11 слова «подпунктах 1-6» заменить словами «подпунктах 1-7»;

в пункте 13 слова «подпунктах 1-6» заменить словами «подпунктах 1-7»;

в пункте 18 слова «установленного пунктом 9» заменить словами «установленного пунктом 6»;

в приложении № 2 к Положению о порядке проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» и формирования списков таких граждан:

в пункте 1:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) справка о зарегистрированных лицах и лицах, снятых с регистрационного учета, но сохранивших право пользования жилым помещением, если оно расположено на территории Саратовской области, выдаваемая соответствующей жилищно-эксплуатационной организацией, жилищным или жилищно-строительным кооперативом, иной уполномоченной организацией, либо в случае отсутствия у заявителя или у заявителя и членов его семьи регистрации по месту жительства копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении места жительства указанных лиц (для граждан, указанных в подпункте 1 пункта 1 Перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»);»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) документы, подтверждающие принадлежность граждан-заявителей к одной или нескольким категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в соответствии с настоящим постановлением.»;

подпункты 4-12 считать соответственно подпунктами 5-13;

в подпункте 5 слова «документы, подтверждающие доходы и стоимость» заменить словами «документы о размере и об источнике доходов, о стоимости»;

подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах граждан и совместно проживающих с ними членов их семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимого имущества (для граждан, указанных в подпункте 1 пункта 1 приложения № 1 к настоящему постановлению, и для граждан, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 перечня категорий граждан по постановлению № 1099);»;

в приложении № 3:

пункт 2 дополнить подпунктом «3») следующего содержания:

«3) наличие подтверждения участвующими в реализации программы «Жилье для российской семьи» банками и предоставляющими ипотечные займы юридическими лицами о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита или отказ в предоставлении гражданину такого кредита (для граждан, имеющих потребность в предоставлении такого кредита).»;

в пункте 5 слова «, на территориях которых реализуются проекты жилищного строительства в рамках программы,» исключить;

приложение к Положению о порядке ведения сводного по Саратовской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», и порядке представления застройщикам в рамках указанной программы сведений, содержащихся в таком реестре, изложить в редакции согласно приложению.

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



В.В.Радаев

Приложение к постановлению  
Правительства области от  
5 марта 2015 года № 108-П

«Приложение

к Положению о порядке ведения сводного по Саратовской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», и порядке представления застройщикам в рамках указанной программы сведений, содержащихся в таком реестре

Форма

сводного по Саратовской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Саратовской области

№ (при- своенный гражда- нину поряд- ковый номер списка граждан)	Ф.И.О. гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи		Данные о гражданине и членах его семьи		Степень родства или свойства по отно- шению к гражда- нину совместно прожива- ющих с ним членов его семьи	Реквизиты решения органа местного само- управления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение	Категория граждан, имеющих право на приобре- ние жилья экономиче- ского класса в рамках программы, к которой относится гражданин	Наличие или отсутствие преимуще- ственного права гражданина на приобретение жилья в рамках программы экономиче- ского класса	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) на приобре- тение жилья эконо- миче- ского класса	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье эконо- мического класса (в случае, если гражданином принято такое предвари- тельное решение)	Наличие подтверждения о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа) (для граждан, имеющих потребность в предоставлении ипотечного кредита (займа))	Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья эконо- мического класса, о госу- дарственной регистрации права собствен- ности на такое жилье	
	Число совместно прожи- вающих с гражда- нином членов его семьи	Число, год рожде- ния	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершенно- летних членов семьи) серия, номер, кем, когда выдан	место посто- янного прожи- вания									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Руководитель органа или организации, уполномоченного  
или уполномоченной на ведение реестра граждан

(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (дата)