



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 февраля 2015 года № 26-Пр

г.Саратов

**Об отчете о выполнении прогнозного плана
(программы) приватизации государственного
имущества Саратовской области за 2014 год**

На основании Закона Саратовской области «О приватизации государственного имущества Саратовской области»:

1. Принять к сведению прилагаемый отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области за 2014 год.

2. Представительству Губернатора области и Правительства области в органах власти внести на рассмотрение Саратовской областной Думы отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области за 2014 год.

Губернатор области



В.В.Радаев

Приложение к распоряжению
Правительства области от
26 февраля 2015 года № 26-Пр

Отчет
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества
Саратовской области за 2014 год

Раздел I. Плановое задание, установленное прогнозным планом (программой) приватизации
государственного имущества Саратовской области на 2014 год

В рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2014 год, утвержденным постановлением Саратовской областной Думы от 23 октября 2013 года № 16-755, комитетом по управлению имуществом области планировалось приватизировать государственное имущество Саратовской области – объекты недвижимого и движимого имущества.

Раздел II. Исполнение прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества
Саратовской области за 2014 год

1. Продажа государственного имущества Саратовской области.
- 1.1. Постановлениями Саратовской областной Думы от 26 марта 2014 года № 22-1013, № 22-1014, № 22-1015, от 23 апреля 2014 года № 23-1065, от 10 июня 2014 года № 25-1121, № 25-1122 были утверждены условия приватизации находящегося в государственной собственности Саратовской области имущества: комплекса объектов недвижимости, 4 объектов недвижимости и 12 комбайнов КЕЙС-2366.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества на аукционе.

| Наименование объекта | Постановление Саратовской областной Думы об условиях приватизации | Дата проведения аукциона | Начальная цена с НДС (тыс. рублей) | Цена продажи с НДС (тыс. рублей), дата заключения договора купли-продажи |
|--|---|--------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185350, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 638,219, 20 июня 2014 года |

| | | | | |
|--|---------------------------------|------------------|-------|----------------------------|
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185367, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 584,4 | 590,244, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185473, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 584,4 | 590,244, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185476, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 801,5 | 809,515, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185501, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 638,219, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185535, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 638,219, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185539, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 638,219, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185550, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 584,4 | 590,244, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185573, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 644,538, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185602, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 631,9 | 644,538, 20 июня 2014 года |
| Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJS 0185609, обременен арендными отношениями | от 26 марта 2014 года № 22-1013 | 3 июня 2014 года | 801,5 | 817,53, 20 июня 2014 года |

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
| <p>Комбайн аксиально-роторный КЕЙС – 2366, год выпуска – 1998, цвет – красный, заводской № машины (рамы) JJС 0185610, обременен арендными отношениями</p> <p>Комплекс объектов недвижимости, в том числе: нежилое двухэтажное здание учебно-производственных мастерских (1-й корпус), литер А, общей площадью 796,1 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Красная Звезда, д. 18; нежилое двухэтажное здание учебно-производственных мастерских (2-й корпус) с пристройками, литер АА1А2А3А4А5, общей площадью 1013,5 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Красная Звезда, д. 20, вместе с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 64:40:01 01 46:0007, общей площадью 3873 кв. м, расположенным по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Красная Звезда, д. 18, д. 20</p> <p>Нежилое четырехэтажное здание (пожарная вышка) – памятник архитектуры (вспомогательное) общей площадью 37,2 кв. м, литер А, вместе с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64: 42:010155:14, общей площадью 64 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. 1 Мая, д. 1</p> <p>Нежилые помещения общей площадью 155 кв. м на втором этаже двухэтажного здания, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Лесная, д. 1, в том числе: нежилое помещение общей площадью 103,8 кв. м, литер А2 (номера на поэтажном плане 2-7); нежилое помещение общей площадью 51,2 кв. м, литер А2 (номера на поэтажном плане 9, 10)</p> | <p>от 26 марта 2014 года № 22-1013</p> <p>от 26 марта 2014 года № 22-1014</p> <p>от 26 марта 2014 года № 22-1015</p> <p>от 23 апреля 2014 года № 23-1065</p> | <p>3 июня 2014 года</p> <p>3 июня 2014 года</p> <p>3 июня 2014 года</p> <p>17 июня 2014 года</p> | <p>631,9</p> <p>635,6</p> <p>446,0</p> <p>1823,0</p> | <p>638,219, 20 июня 2014 года</p> <p>1658,916, 3 июня 2014 года</p> <p>аукцион не состоялся (отсутствие заявок)</p> <p>аукцион не состоялся (отсутствие заявок)</p> |
|---|--|--|--|---|

| | | | | |
|--|--------------------------------|---------------------|--------|---------------------------------|
| Нежилое двухэтажное здание – клуб-столовая, литеры I, Ia, общей площадью 1745 кв. м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Саратов, 9 Дачная, лагерь «Лесной», вместе с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения, кадастровый номер: 64:48:040732:293, общей площадью 9241 кв. м, по адресу: Саратовская область, г.Саратов, тер.9 Дачная | от 10 июня 2014 года № 25-1121 | 5 августа 2014 года | 4200,0 | 6468,0, 25 августа 2014 года |
| Нежилое помещение общей площадью 186,4 кв. м, литер А (номера на поэтажном плане: 1-14), в подвале жилого дома, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.им. Чернышевского Н.Г., д.184 | от 10 июня 2014 года № 25-1122 | 5 августа 2014 года | 1900,0 | 1900,0, 25 августа 2014 года |

В результате заключено 5 договоров купли-продажи государственного имущества Саратовской области на сумму 17904,864 тыс. рублей (с НДС).

1.2. В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах по продаже государственного имущества Саратовской области постановлениями Саратовской областной Думы от 10 июня 2014 года № 25-1123, № 25-1124 были изменены условия приватизации государственного имущества Саратовской области в отношении 2 объектов недвижимости.

Способ приватизации имущества – продажа государственного имущества посредством публичного предложения.

| Наименование объекта | Постановление Саратовской областной Думы об условиях приватизации | Начальная цена несостоявшегося аукциона, с НДС (тыс. рублей) | Минимальная цена предложения, с НДС (тыс.рублей) | Дата проведения продажи | Цена продажи, с НДС (тыс. рублей), дата заключения договора купли-продажи |
|---|---|--|--|-------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Нежилое четырехэтажное здание (пожарная вышка) – памятник архитектуры (вспомогательное) | от 10 июня 2014 года № 25-1123 | 446,0 | 223,0 | 5 августа 2014 года | 223,0, 25 августа 2014 года |

| | | | | | |
|--|---|---------------|--------------|----------------------------|--|
| <p>общей площадью 37,2 кв.м, литер А, вместе с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 64: 42:010155:14, общей площадью 64 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Вольск, ул.1 Мая, д.1</p> | | | | | |
| <p>Нежилые помещения общей площадью 155 кв. м, на втором этаже двухэтажного здания, расположенного по адресу: г.Саратов, ул.Лесная, 1, в том числе: нежилое помещение, общей площадью 103,8 кв. м, литер А2 (номера на поэтажном плане 2-7); нежилое помещение, общей площадью 51,2 кв. м, литер А2 (номера на поэтажном плане 9,10)</p> | <p>от 10 июня 2014 года № 25-1124</p> | <p>1823,0</p> | <p>911,5</p> | <p>5 августа 2014 года</p> | <p>957,075, 25 августа 2014 года</p> |

В результате заключено 2 договора купли-продажи государственного имущества Саратовской области на сумму 1180,075 тыс. рублей (с НДС).

Раздел III. Финансовые показатели реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2014 год

В результате проведенных мероприятий по управлению имуществом области бюджет по приватизации государственного имущества Саратовской области поступило денежных средств в областной бюджет в 2014 году – 22358,9 тыс. рублей, из них 16939,8 тыс. рублей – поступления от реализации государственного имущества Саратовской области, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Саратовской области

на 2014 год, 5419,1 тыс. рублей – поступления в виде ежеквартальных платежей по договорам купли-продажи недвижимого арендуемого имущества, заключенным в период 2008-2011 годов с субъектами малого и среднего предпринимательства с представлением рассрочки платежей в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Законом Саратовской области «О мерах по реализации в Саратовской области субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественных прав на приобретение арендуемого имущества».
